XXXX年XX月XXX自学考试社会助学课程综合测验

06936建筑法规-综合测验

(课程代码06936)

助学机构（代码）： 专业：

考试形式：闭卷■、开卷□

考试时间：120分钟

考生姓名： 准考证号： 身份证号：

题序 一 二 三 四 五 六 总分

得分

评卷人

卷面总分 : 100 及格分数 : 60

一、单选题 （本大题共11小题，每小题2分，共22分）

1

《建筑法》禁止将建筑工程肢解发包，提倡对建筑工程实行( )

A. 全过程发包

B. 施工总承包

C. 总承包

D. 管理总承包

标准答案 :

C

2

开标邀请所有投标人参加，活动的主持人是( )

A. 招标人

B. 公证人员

C. 招标代理机构

D. 评标委员会

标准答案 :

A

3

安全监督检查人员具有的职权是( )

A. 拒绝权

B. 现场处理权

C. 紧急避险权

D. 建议权

标准答案 :

B

4

下列属于可变更或可撤销合同的是( )

A. 恶意串通，损害第三人利益的合同

B. 因重大误解而订立的合同

C. 以合同形式掩盖非法目的的合同

D. 损害社会公共利益的合同

标准答案 :

B

5

公开招标与邀请招标在招标程序上的主要差异表现为( )

A. 是否进行资格预审

B. 是否组织现场考察

C. 是否解答投标单位的质疑

D. 是否公开开标

标准答案 :

A

6

法律关系产生、变更和消灭的原因是( )

A.

法律行为

B.

法律规则

C.

法律责任

D.

法律事实

标准答案 :

D

7

法律意义上的非物质财富是指人们脑力劳动的成果或智力方面方面的创作，也称( )

A.

工业产权

B.

专有技术

C.

智力成果

D.

专利权

标准答案 :

C

8

在建设法律关系中，住房和城乡建设部属于( )

A.

主体

B.

客体

C.

内容

D.

实体

标准答案 :

A

9

由办公室主任代表公司经理参加开标会议，这种代理是( )

A.

一般代理

B.

指定代理

C.

选定代理

D.

委托代理

标准答案 :

D

10

建设单位向建设行政主管部门或其授权部门办理工程报建登记手续时间在( )

A.

建设工程施工图设计完成之后，领取施工许可证之前

B.

建设工程领取施工许可证之后，正式开工之前

C.

建设工程立项批准后，工程发包之前

D.

建设工程发包之后，领取施工许可证之前

标准答案 :

C

11

根据《建设工程质量管理条例》关于质量保修制度的规定，供热与供冷系统的最低保修期为( )

A. 6个月

B. 一个采暖期、供冷期

C. 3年

D. 两个采暖期、供冷期

标准答案 :

D

二、多选题 （本大题共5小题，每小题3分，共15分）

12

建设项目环境保护中的“三同时”指的是 ( )

A. 同时勘察

B. 同时上报

C. 同时设计

D. 同时施工

E. 同时投产

标准答案 :

CDE

13

招标代理机构应当具备的条件包括( )

A. 有从事招标代理业务的相应资金

B. 有从事招标代理业务的营业场所

C. 有能够编制招标文件和组织评标的相应专业力量

D. 有可以作为评标委员会成员人选的技术、经济等方面的专业库

E. 有类似工程代理招标的经验

标准答案 :

ABCD

14

以下属于不正当竞争行为的有( )

A. 投标者串通投标，抬高标价或者压低标价

B. 经营者为尽快回笼资金，以低于低于成本的价格销售商品

C. 假冒他人的注册商标

D. 采用财物或者其他手段进行贿赂以销售或者购买商品

E. 政府及其所属部门限制外地商品进入本地市场，或者本地市场商品流向外地

标准答案 :

ACDE

15

建设工程监理的原则( )。

A. 依法监理

B. 科学监理

C. 公正监理

D. 参照国际惯例

E. 自愿监理

标准答案 :

ABCD

16

建设工程合同担保形式主要有( )

A.

保证

B.

保险

C.

抵押

D.

定金

E.

置留

标准答案 :

ACDE

三、名词解释题 （本大题共3小题，每小题3分，共9分）

17

工程法规

标准答案 :

建设法规是指国家立法机关或其授权的行政机关指定的旨在调整国家及其有关机构、企事业单位、社会团体、

公民之间在建设活动中或建设行政管理活动中发生的各种社会关系的法律、法规的统称。

18

工程建设执业资格制度

标准答案 :

是指事先依法取得相应资质或资格的单位和个人，才允许在法律所规定的范围内从事一定建筑活动的制度。

19

同时履行抗辩权

标准答案 :

又称“不安抗辩权”，是指同时履行的双务合同当事人在对方未为对待给付之前，有权对抗对方的履行要求，拒绝自己的履行。

四、问答题 （本大题共3小题，每小题5分，共15分）

20

简述建设工程在施工招标时必须具备的条件？

标准答案 :

①招标人已经依法成立；

②初步设计及概算应当履行审批手续的，已经批准；

③招标范围、招标方式和招标组织形式等应当履行核准手续的已经批准；

④有相应资金或资金来源已经落实； ⑤有招标所需的设计图纸及技术资料。

21

简述建设工程索赔的原因??

标准答案 :

①合同风险分担不均； ②施工条件变化； ③工程变更； ④工期拖延； ⑤业主违约 ⑥合同缺陷 ⑦国家法令的变更

22

简述工程重大事故调查组的职责

标准答案 :

①查明事故发生经过、原因、人员伤亡情况及直接经济损失。 ②认定事故的性质和事故责任。 ③提出对事故责任者的处理建议。 ④总结事故教训， ⑤提交事故调查报告。

五、简答题 （本大题共3小题，每小题5分，共15分）

23

我国建设法规体系有哪些层次?

标准答案 :

答：我国建设法规体系有五层次：

①建设法律 ②建设行政法规 ③建设部门规章 ④地方性建设法律 ⑤地方建设规章

24

简述工程建设监理工作程序。

标准答案 :

①编制工程监理规划 ②按工程进度，分专业编制工程建设监理细则 ③按监理细则进行建设监理 ④参与工程预验收，签署监理意见

⑤建设案例业务完成后，向项目法人提交工程监理档案资料

25

现阶段我国建设法规禁止肢解发包的原因有哪些。

标准答案 :

①是一种不正当的竞争的手段 ②危害社会的犯罪行为

③严重扰乱建设市场的正常秩序 ④违背公平竞争行为

⑤通过行贿获取工程承包权

六、论述题 （本大题共3小题，每小题8分，共24分）

26

试述合同法中规定的承担缔约过失责任的情况。

标准答案 :

(1)假借订立合同，恶意进行磋商。

(2)故意隐瞒与订立合同有关的重要事实或提供虚假情况。 (3)有其他违背诚实信用原则的行为。 (4)泄露或不正当使用在订立合同过程中知悉的商业秘密，违反缔约中的保密义务。 这类行为主要是指违反合同义务的行为，通常有以下情形：①未尽通知、协助等义务，增加了相对方的缔约成本而造成损失②未尽告知义务。 ③未尽照顾、保护义务，造成对方当事人人身、财产的损害。

27

试述现阶段我国实行工程建设职业资格制度的必要性。

标准答案 :

开展职业技能鉴定，推行职业资格证书制度，是落实党中央、国务院提出的"科教兴国"战略方针的重要举措， 也是我国人力资源开发的一项战略措施。这对于提高劳动者素质，促进劳动力市场的建设以及深化国有企业改革， 促进经济发展都具有重要意义。

28

现阶段我国规定的保修期限各是多长时间?

标准答案 :

在正常使用条件下，建设工程的最低保修期限为：

（一）基础设施工程、房屋建筑的地基基础工程和主体结构工程，为设计文件规定的该工程的合理使用年限；

（二）屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为5年；

（三）供热与供冷系统，为2个采暖期、供冷期；

（四）电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，为2年。

其他项目的保修期限由发包方与承包方约定。建设工程的保修期，自竣工验收合格之日起计算。

06936建筑法规-平时作业6

普通试卷 考生试卷相同

卷面总分 : 40 及格分数 : 24

一、多选题 （本大题共15小题，每小题2分，共30分）

1

有下列权利，属于生产从 业人员享有的权利是( )

A. 拒绝权

B. 知情权

C. 紧急避险权

D. 建议权

E. 要求增加报酬权

标准答案 :

ABCD

2

为确保城乡规划制定的科学、民主和严谨，《城乡规划法》规定制定时应严格遵守的（ ）程序。

A. 编制

B. 审议

C. 公告

D. 审批

E. 规划

标准答案 :

ABCD

3

下列属于工程监理单位安全责任的是( )

A. 对建设工程安全生产承担监理责任

B. 向施工单位提供有关资料

C. 不得明示或暗示施工单位使用不符合安全施工要求的物资

D. 审查施工组织设计中的安全技术措施

E. 及时、如实报告生产安全事故

标准答案 :

ADE

4

建设行政私发是指建设行政机关依据法定的权限和法定的程序进行（ ），以解决相应争议的行政行为。

A. 行政调解

B. 行政处罚

C. 行政复议

D. 行政仲裁

E. 行政检查

标准答案 :

ACD

5

建设工程招标的种类主要有（ ）。

A. 全过程招标

B. 勘察设计招标

C. 材料、设备供应招标

D. 运营招标

E. 工程施工招标

标准答案 :

ABCE

6

全国优秀工程勘察奖设（ ）三种。

A. 金质奖

B. 银质奖

C. 铜质奖

D. 铝质奖

E. 铁质奖

标准答案 :

ABC

7

通过质量认证获得的证明文件，一般都为（ ）

A. 认证证书

B. 认证体系

C. 认证标志

D. 认证产品

E. 认证对象

标准答案 :

AC

8

建设活动中所发生的各种社会关系包括（ ）。

A. 行政管理关系

B. 经济协作关系

C. 隶属关系

D. 民事关系

E. 人事关系

标准答案 :

ABD

9

为保证建筑的结构安全及其质量，住建部还规定，建筑施工企业必须加强对进场的建筑材料、构配件及设备的质量（ ）

A. 检查

B. 检验

C. 检测

D. 认证

E. 规划

标准答案 :

AC

10

目前，根据《中华人民共和国立法法》有关立法权限的规定，我国建设法规体系由（ ）组成。

A. 建设法律

B. 建设行政法规

C. 建设部门规章

D. 地方性建设法规

E. 地方建设规章

标准答案 :

ABCDE

11

建设工程合同签订的原则是（ ）。

A. 平等原则

B. 合同自由原则

C. 公平原则

D. 诚实信用原则

E. 遵守法律、尊重社会公德、不得损害社会公共利益的原则

标准答案 :

ABCDE

12

建设工程合同的担保形式主要有（ ）四种。

A. 保证

B. 抵押

C. 定金

D. 留置

E. 代偿

标准答案 :

ABCD

13

在下列关于合同变更的表述中，正确的是( )

A. 须经当事人协商一致

B. 可由政府部门作出

C. 是对合同内容的变更

D. 是对合同当事人的变更

E. 内容约定不明的，推定为未变更

标准答案 :

ACE

14

在建筑生产中基本的安全生产管理制度有( )。

A. 安全生产责任制度

B. 安全生产检查制度

C. 安全生产教育制度

D. 安全生产培训制度

标准答案 :

ABCD

15

代理的种类有( )。

A. 委托代理

B. 约定代理

C. 法定代理

D. 指定代理

E. 授权代理

标准答案 :

ACD

二、判断题 （本大题共5小题，每小题2分，共10分）

16

在保证执业成果质量的前提下，建造师可以从事第二职业。

标准答案 :

错误

17

《招标投标法》规定，投标人不得以低于成本的报价竞标。这里的成本是指个别企业的成本。

标准答案 :

正确

18

我国招标投标法规定，开标时间应为提交投标文件截止时间。

标准答案 :

正确

19

某分包单位在未征得总包单位同意的情况下，将工程再次分包,这属于民事法律行为。

标准答案 :

错误

20

《中华人民共和国建筑法》规定，建筑工程主体结构的施工必须由总承包单位自行完成。

标准答案 :

正确

06936建筑法规-平时作业4

普通试卷 考生试卷相同

卷面总分 : 40 及格分数 : 24

一、多选题 （本大题共15小题，每小题2分，共30分）

1

环境保护“三同时”制度是指建设项目需要配套建设的环境保护设施，必须与主体工程同时。( )

A. 同时立项

B. 同时设计

C. 同时施工

D. 同时竣工

E. 同时投产使用

标准答案 :

BCE

2

无权对施工图进行修改的单位有

A. 建设单位

B. 设计单位

C. 施工单位

D. 监理单位

E. 勘察单位

标准答案 :

ACD

试题解析 :

P62

3

承诺具有法律约束力的条件包括。( )

A. 由受要约人向要约人作出

B. 以书面形式作出

C. 由承诺人向受要约人作出

D. 对要约完全同意

E. 在要约有效期限内作出

标准答案 :

ADE

4

下列属于我国必须实行工程建设监理的工程项目有

A. 大型公用事业工程

B. 成片开发建设的住宅小区

C. 农村自建住宅

D. 中型公用事业工程

E. 国家重点建设工程

标准答案 :

ABDE

试题解析 :

P71

5

根据FIDIC合同,承包商享有的权利有

A. 拒绝接受指定分包商权

B. 授予监理工程师职责的权利

C. 选择监理单位的权利

D. 提出索赔权

E. 发布工程更改令

标准答案 :

AD

试题解析 :

P79

6

工程建设标准,按其适用范围可分为

A. 国家标准

B. 技术标准

C. 行业标准

D. 地方标准

E. 经济标准

标准答案 :

ACD

试题解析 :

P59

7

建设工程在施工招标时必须具备的条件有

A. 投标人已经依法成立并已准备好投标书

B. 施工图设计及概并已准备好投标书

C. 招标范围、招标方式已经批准

D. 有相应的资金

E. 有招标所需的设计图纸及技术资料

标准答案 :

CDE

试题解析 :

P49

8

下列属于生产经营单位在劳动保护方面的职责有

A. 提供劳动保护用品

B. 参加工伤社会保险

C. 加强对女职工的特色保护

D. 加强对未满16周岁的未成年工特殊保护

E. 做好日常生产劳动保护

标准答案 :

ABCE

试题解析 :

P90

9

合同当事人为全面履行合同及避免因对方违约遭受损失而设定的担保措施有

A. 合同保全

B. 保证

C. 抵押

D. 订金

E. 定金

标准答案 :

BCE

试题解析 :

P122

10

工程竣工的依据有

A. 初步设计

B. 施工图

C. 批准的可行性研究报告

D. 项目建议书

E. 项目申报书

标准答案 :

ABC

试题解析 :

P12

11

下列属于安全专职人员的安全责任有

A. 服从管理,正确佩戴和使用劳动防护用品

B. 做好安全生产的宣传

C. 提高安全生产技能和管理工作

D. 组织安全活动和定期安全检查

E. 增强事故预防和应急处理能力

标准答案 :

BD

试题解析 :

P86

12

对于工程建设而言，下列行为中，（ ）属于强制性标准。

A.

施工及验收标准

B.

工程建设通用的安全、卫生和环保标准

C.

业务工作流程

D.

建筑模数和制图方法标准

E.

工程建设重要的术语、符号、代号

标准答案 :

ABDE

13

下列属于城市总体规划修改情形的有

A. 上级人民政府制定的城乡规划发生变更和修改

B. 行政区域发生调整

C. 国务院批准重大建设工程项目

D. 当地政府调整产业结构

E. 城市人口发生变化

标准答案 :

ABC

试题解析 :

P36

14

下列客观情况中不属于不可抗力的是( )

A. 疾病

B. 犯罪

C. 罢工

D. 地震

E. 政府法律行为

标准答案 :

AB

15

违反国家规定，降低工程质量标准，造成重大安全事故，构成犯罪的，对直接责任人员依法追究刑事责任。此法律责任的单位主体包括（ ）。

A.

勘察单位

B.

设计单位

C.

建设单位

D.

施工单位

E.

使用单位

标准答案 :

BCD

二、判断题 （本大题共5小题，每小题2分，共10分）

16

法人必须要能够承担民事责任，其前提是有必要的财产和经费。

标准答案 :

正确

17

法律关系变更中的主体变更包括主体数目发生变化和主体改变。主体改变也称为合同转让，由另一个新 主体代替原主体享有权利、承担义务。

标准答案 :

正确

18

民事法律行为，是指公民或者法人设立、变更、终止民事权利和民事义务的合法行为。

标准答案 :

正确

19

施工单位的注册建造师，最多只能同时担任两个项目施工的负责人 。

标准答案 :

错误

20

某施工单位委托一工程咨询公司负责项目的索赔服务 属于民 事法律行为。

标准答案 :

正确

06936建筑法规-平时作业2

普通试卷 考生试卷相同

卷面总分 : 40 及格分数 : 24

一、多选题 （本大题共15小题，每小题2分，共30分）

1

建设项目环境保护中的“三同时”指的是 ( )

A. 同时勘察

B. 同时上报

C. 同时设计

D. 同时施工

E. 同时投产

标准答案 :

CDE

2

招标代理机构应当具备的条件包括( )

A. 有从事招标代理业务的相应资金

B. 有从事招标代理业务的营业场所

C. 有能够编制招标文件和组织评标的相应专业力量

D. 有可以作为评标委员会成员人选的技术、经济等方面的专业库

E. 有类似工程代理招标的经验

标准答案 :

ABCD

3

工程竣工的依据有

A. 初步设计

B. 施工图

C. 批准的可行性研究报告

D. 项目建议书

E. 项目申报书

标准答案 :

ABC

试题解析 :

P12

4

建筑构件质量监督的重点包括

A. 核查生产单位的生产许可证

B. 核查生产单位的检测手段

C. 核查生产单位的施工许可证

D. 核查生产单位的构件质量

E. 核查生产单位的业务范围

标准答案 :

ABD

试题解析 :

P104

5

根据现行法规,我国房屋建筑工程施工总承包企业的特级资质标准包括

A. 企业净资产3.6亿元以上

B. 企业注册资本金5亿元以上

C. 企业近3年年平均工程结算收入15亿元以上

D. 企业其他条件均达到一级资质标准

E. 企业其他条件均达到特级资质标准

标准答案 :

AE

试题解析 :

P18

6

无权对施工图进行修改的单位有

A. 建设单位

B. 设计单位

C. 施工单位

D. 监理单位

E. 勘察单位

标准答案 :

ACD

试题解析 :

P62

7

我国建筑行业在工程质量方面设立的优质工程质量奖包括

A. 优秀工程勘察奖

B. 优秀工程设计奖

C. 建设工程鲁班奖

D. 土木工程詹天佑大奖

E. 优秀工程造价奖

标准答案 :

ABC

试题解析 :

P106

8

工程建设标准,按其适用范围可分为

A. 技术标准

B. 经济标准

C. 行业标准

D. 管理标准

E. 国家标准

标准答案 :

CE

试题解析 :

P59

9

工程质量监督机构的基本职责包括对（）进行检查。

A. 建设工程的地基基础、主体结构的质量

B. 建筑材料、构配件、商品混凝土的质量

C. 工程建设参与各方主体的质量行为

D. 工程建设参与各方的主体的资质

E. 工程质量文件

标准答案 :

ABCE

10

合同当事人为全面履行合同及避免因对方违约遭受损失而设定的担保措施有

A. 合同保全

B. 保证

C. 抵押

D. 订金

E. 定金

标准答案 :

BCE

试题解析 :

P122

11

根据FIDIC合同,监理工程师享有的权利有

A. 确定施工合同价格的权利

B. 对承包商施工监督的权利

C. 终止施工合同的权利

D. 发布工程变更令

E. 批准分包商的权力

标准答案 :

BD

试题解析 :

P77

12

根据FIDIC合同,承包商享有的权利有

A. 拒绝接受指定分包商权

B. 授予监理工程师职责的权利

C. 选择监理单位的权利

D. 提出索赔权

E. 发布工程更改令

标准答案 :

AD

试题解析 :

P79

13

以下属于不正当竞争行为的有( )

A. 投标者串通投标，抬高标价或者压低标价

B. 经营者为尽快回笼资金，以低于低于成本的价格销售商品

C. 假冒他人的注册商标

D. 采用财物或者其他手段进行贿赂以销售或者购买商品

E. 政府及其所属部门限制外地商品进入本地市场，或者本地市场商品流向外地

标准答案 :

ACDE

14

建设工程监理的原则( )。

A. 依法监理

B. 科学监理

C. 公正监理

D. 参照国际惯例

E. 自愿监理

标准答案 :

ABCD

15

建设工程合同担保形式主要有( )

A.

保证

B.

保险

C.

抵押

D.

定金

E.

置留

标准答案 :

ACDE

二、判断题 （本大题共5小题，每小题2分，共10分）

16

车自物权，又称所有权，是指权利人对于自己所有物享有的占有、使用、收益和处分的权利。

标准答案 :

正确

17

供热、供冷系统得最低保修期限为2个采暖期、供冷期。

标准答案 :

正确

18

根据《担保法》的规定，担保方式包括抵押、留置。

标准答案 :

正确

19

代签工程建设合同属于法定代理。

标准答案 :

错误

20

当物权的标的物因他人的侵权行为而遭受损失，如果能够修复，物权人可以请求行为人恢复原状。

标准答案 :

正确

06936建筑法规-平时作业1

普通试卷 考生试卷相同

卷面总分 : 40 及格分数 : 24

一、单选题 （本大题共20小题，每小题2分，共40分）

1

法律关系产生、变更和消灭的原因是( )

A.

法律行为

B.

法律规则

C.

法律责任

D.

法律事实

标准答案 :

D

2

自招标文件开始发出之日起至提交投标文件截止之日止，最短不得少于

A.

15大

B.

20天

C.

25天

D.

30天

标准答案 :

B

3

下列不属于建设工程合同的是

A.

建设工程勘察合同

B.

建设工程设计合同

C.

建设工程监理委托合同

D.

建设工程施工总承包合同

标准答案 :

C

4

法律意义上的非物质财富是指人们脑力劳动的成果或智力方面方面的创作，也称( )

A.

工业产权

B.

专有技术

C.

智力成果

D.

专利权

标准答案 :

C

5

根据《建筑法》，下列说法错误的是（ 　）。

A. 建筑施工企业只能在本企业资质等级许可的业务范围内承揽工程

B. 有两个以上的不同资质等级承包商联合承揽工程，可以按照资质等级高的单位的业务许可范围承揽工程

C. 建筑工程的部分工程的分包应当经建设单位的认可

D. 禁止承包单位将其承包的全部工程转包他人

标准答案 :

B

6

按照国家规定需要有关部门批准或者核准的建设项目，以划拨方式提供国有土地使用权的，建设单位在报送有关部门批准或者核准前，应当向城乡规划主管部门申请核发（　 ）。

A. 选址意见书

B. 建设用地规划许可证

C. 建设工程规划许可证

D. 规划条件通知书

标准答案 :

A

7

《工程建设项目招标范围和规模标准规定》中规定重要设备、材料等货物的采购，单项合同估算价在（　 ）万人民币以上的，必须进行招标。

A. 200

B. 50

C. 150

D. 100

标准答案 :

D

8

注册建筑师、注册结构工程师、监理工程师等注册执业人员因过错造成质量事故的，责令停止执业（　 ）年，造成重大质量事故的，吊销执业资格证书，（　 ）年以内不予注册；情节特别恶劣的，终生不予注册。

A. 2，5

B. 1，5

C. 2，3

D. 1，3

标准答案 :

B

9

施工企业中对安全生产工作负全面责任的是

A.

总经理

B.

总工程师

C.

负责安全生产的副总经理

D.

办公室主任

标准答案 :

A

10

省域城镇规划体系规则由（　 ）部门制定。

A. 国务院

B. 国土厅

C. 省或自治区政府

D. 各个城市的政府

标准答案 :

C

11

同一专业的两家工程承包公司。资质等级分别为甲公司一级、乙公司二级。则两家组成的联合体资质等级是

A.

以甲公司的资质为准

B.

以乙公司的资质为准

C.

由主管部门重新评定资质

D.

由该工程所要求的资质为准

标准答案 :

B

12

下列关于施工许可证申请延期的说法中，正确的是

A.

延期以一次为限，最长不超过1个月

B.

延期以两次为限，每次不超过1个月

C.

延期以一次为限，最长不超过3个月

D.

延期以两次为限，每次不超过3个月

标准答案 :

D

13

下列关于建筑工程发包与承包制度的说法中，正确的是

A.

总承包合同可以采用书面形式或口头形式

B.

发包人可以将一个单位工程的主体分解成若干部分发包

C.

建筑工程只能招标发包，不能直接发包

D.

国家提倡对建筑工程实行总承包

标准答案 :

D

14

建造师注册证书和执业印章的有效期是

A.

2年

B.

3年

C.

4年

D.

5年

标准答案 :

B

15

组织编制历史文化名城保护规划的机关是

A.

市级人民政府

B.

省级人民政府

C.

国务院文物主管部门

D.

国务院城乡建设主管部门

标准答案 :

A

16

某大型建筑施工企业为取得安全生产许可证进行了下列安全生产条件的准备工作，其中不符合《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》的是

A.

投入保证其安个生产条件所需的资金

B.

依法参加工伤保险

C.

决定安全生产管理人员由工程技术人员兼任

D.

特种作业人员按规定考核合格，取得特种作业操作资格证书

标准答案 :

C

17

工程保修期从竣工验收交付使用之日算起，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程的保修期为

A.

1年

B.

2年

C.

3年

D.

4年

标准答案 :

B

18

在建设法律关系中，住房和城乡建设部属于( )

A.

主体

B.

客体

C.

内容

D.

实体

标准答案 :

A

19

由办公室主任代表公司经理参加开标会议，这种代理是( )

A.

一般代理

B.

指定代理

C.

选定代理

D.

委托代理

标准答案 :

D

20

建设单位向建设行政主管部门或其授权部门办理工程报建登记手续时间在( )

A.

建设工程施工图设计完成之后，领取施工许可证之前

B.

建设工程领取施工许可证之后，正式开工之前

C.

建设工程立项批准后，工程发包之前

D.

建设工程发包之后，领取施工许可证之前

标准答案 :

C

06936建筑法规-平时作业5

普通试卷 考生试卷相同

卷面总分 : 40 及格分数 : 24

一、单选题 （本大题共20小题，每小题2分，共40分）

1

先履行合同一方行使的抗辩权是( )

A. 同时履行抗辩权

B. 异时履行抗辩权

C. 不安抗辩权

D. 后履行抗辩权

标准答案 :

C

2

城乡规划主管部门向提出用地申请的建设单位或个人核发的确定建设用地的位置、面积、界限的证件是

A.

建设用地规划许可证

B.

建设工程规划许可证

C.

施工许可证

D.

安全生产许可证

标准答案 :

A

3

按属性分类的工程建设标准不包括的是( )

A.

施工及验收标准

B.

技术标准

C.

管理标准

D.

工作标准

标准答案 :

A

4

关于工程建设强制性标准正确的是

A. 必须执行

B. 必须执行

C. 鼓励推荐采用

D. 包括推荐性标准

标准答案 :

A

5

施工图设计文件审查是设计审查机构的

A. 独立审查

B. 独立审查

C. 自由审查

D. 联合审查

标准答案 :

A

6

工程项目的设计文件应有抗震设防的内容，包括

A. 独立审查

B. 设防制度

C. 设防层次

D. 设防层次

标准答案 :

A

7

下列不属于建设工程合同的是

A.

建设工程勘察合同

B.

建设工程设计合同

C.

建设工程施工合同

D.

建设工程监理合同

标准答案 :

D

8

在下列工程中，不属于实行强制性监理的工程项目是

A.

项目总投资为4000万元的市政给水工程

B.

总投资额为100万美元的世界银行贷款项目工程

C.

建筑面积为8万平方米的住宅建设工程

D.

项目总投资为3000万元的农产品加工项目工程

标准答案 :

A

9

我国第一部全面规范安全生产的法律是

A.

《建筑法》

B.

《安全生产法》

C.

《建筑工程安全生产管理条例》

D.

《建筑安全生产监督管理规定》

标准答案 :

B

10

在工程建设各个环节中，工程建设的灵魂是

A.

勘察

B.

设计

C.

施工

D.

监理

标准答案 :

B

11

企业配备专职安全人员的数量是

A.

职工总数的2‰~5‰

B.

职工总数的6‰~10‰

C.

职工总数的1%~3‰。

D.

职工总数的3%~5‰

标准答案 :

A

12

下列关于质量体系认证制度的说法中，正确的是

A.

认证实施机构是第三方的质量管理体系认证机构

B.

认证实施机构是国务院产品质量监督管理部门

C.

国家强制推行质量体系认证制度

D.

ISO9000系列标准有六个标准组成

标准答案 :

A

13

下列关于建设单位在工程施工的质量责任和义务的说法中正确的是

A.

建设单位在办理工程质量监督手续前，应按国家有关规定领取施工许可证或开工报告

B.

房屋建筑使用者在装修过程中，经过允许可以变动房屋建筑主体和承重结构

C.

所有装修工程，建设单位应在施工前委托具有相应资质等级的设计单位提出设计方案

D.

由建设单位采购建筑材料的，建设单位应当保证建筑材料符合设计文件和合同要求

标准答案 :

D

14

在建设工程勘察和设计合同中，通常采用的担保方式是

A.

保证

B.

抵押

C.

定金

D.

留置

标准答案 :

C

15

缔约过失责任有别于违约责任的最重要原因是

A.

当事人有损失

B.

当事人有过错

C.

合同尚未成立

D.

过错与损失之间的因果关系

标准答案 :

C

16

《招标投标法》规定。招标人和中标人订立书面合同的时间期限是

A.

自中标通知书发出之日起十五日内

B.

自评标结束之日起十五日内

C.

自中标通知书发出之日起三十日内

D.

自评标结束之日起三十日内

标准答案 :

C

17

城市（镇）规划包括

A. 总体规划

B. 局部规划

C. 个体规划

D. 其他规划

标准答案 :

A

18

城乡规划的实施是依法批准公布的城乡规划的

A. 制定

B. 执行

C. 开展

D. 监督

标准答案 :

B

19

评标委员会人员的产生( )

A.

必须采取随即抽取的方式确定

B.

一般项目可以随机抽取，特殊项目可以由招标人直接确定

C.

不可以由招标人直接确定

D.

一般项目可以由招标人直接确定，特殊项目可以随机抽取

标准答案 :

B

20

根据《建设工程质量管理条例》关于质量保修制度的规定，供热与供冷系统的最低保修期为( )

A. 6个月

B. 一个采暖期、供冷期

C. 3年

D. 两个采暖期、供冷期

标准答案 :

D

06936建筑法规-平时作业3

普通试卷 考生试卷相同

卷面总分 : 40 及格分数 : 24

一、单选题 （本大题共20小题，每小题2分，共40分）

1

《建筑法》禁止将建筑工程肢解发包，提倡对建筑工程实行( )

A. 全过程发包

B. 施工总承包

C. 总承包

D. 管理总承包

标准答案 :

C

2

根据《工程建设项目施工招标投标办法》规定,关于投标保证金说法正确的是?

A. 一般不超过投标总价的2%且不超过80万元

B. 一般不超过投标总价的2%且不超过100万元

C. 一般不超过投标总价的5%且不超过80万元

D. 一般不超过投标总价的5%且不超过100万元

标准答案 :

A

试题解析 :

投标保证金一般不得超过投标总价的百分之二，但最高不得超过80万元人民币

3

开标邀请所有投标人参加，活动的主持人是( )

A. 招标人

B. 公证人员

C. 招标代理机构

D. 评标委员会

标准答案 :

A

4

建设单位在办理施工许可证手续中,不需要准备的手续是？

A. 已办理工程用地批准手续

B. 已取得规划许可证

C. 建设资金已落实

D. 施工单位签署的工程保证书

标准答案 :

D

试题解析 :

(一)已经办理该建筑工程的用地批准手续;(二)在城市规划区的建筑工程，已经取得规划许可证；（三)需要拆迁的，其拆除进度符合施工要求;(四)已经确定建筑施工企业;(五)有满足施工需的施工图纸及技术资料等

5

城乡规划主管部门依据城乡规划要求和建设用地的实际需要,向用地申请的建设单位核发的建设用地位置、面积、界限的法定凭证是?

A. 建设工程规划许可证

B. 建设用地规划许可证

C. 建筑项目施工许可证

D. 建设投资许可证

标准答案 :

B

试题解析 :

建设单位应当向城市、县人民政府城乡规划主管部门提出建设用地规划许可申请，由城市、县人民政府城乡规划主管部门依据控制性详细规划核定建设用地的位置、面积、允许建设的范围，核发建设用地规划许可证

6

下列情况属于无效标的是?

A. 报价文件中单价与工程量的乘积与总价不符

B. 报价文件中有明显的小数点错位

C. 投标文件中的报价存在明显的矛盾

D. 未按招标文件要求提交投标保证金

标准答案 :

D

试题解析 :

投标文件属下列情况之一的，应当在资格性、符合性检查时按照无效投标处理： 1、未按要求交应交投标保证金的； 2、未按照招标文件规定要求密封、签署、盖章的； 3、联合体投标未附联合体各方共同投标协议的

7

根据我国现行规定,建筑工程中房屋建筑工程施工总承包一级企业,不能承担的房屋建筑工程是？

A. 建筑面积20万平米及以下的住宅小区

B. 单跨跨度21米以上30以下的房屋建筑工程

C. 40层以上房屋建筑工程

D. 高度240米及以下的构筑物

标准答案 :

D

试题解析 :

高度在200米以下的工业、民用建筑

8

下列不属于施工图审查的范围及内容是?

A. 建筑物的稳定性与安全性

B. 施工组织设计是否满足合同工期要求

C. 消防设计是否符合有关强制性标准

D. 施工图是否达到规定的深度要求

标准答案 :

B

试题解析 :

审查的内容： 1，建筑物的稳定性、安全性审查，包括地基基础和主体结构体系是否安全、可靠； 2，是否符合消防、节能、环保、抗震、卫生、人防等有关强制性标准、规范； 3，施工图是否达到规定的深度要求； 4，是否损害公众利益投标协议的

9

根据《招标投标法》规定,可不进行建筑工程招投标的项目是?

A. 建筑工程勘察设计费单项合同估算价100万元

B. 设备材料货物采购的单项合同估算价150万元

C. 工程施工的单项合同估算价180万元

D. 政府投资医院施工项目的单项合同估算价2000万元

标准答案 :

D

试题解析 :

项目总投资不足3000万元可不进行招标

10

根据相关规定,对爆破作业人员进行考核、发证,并负责管理的部门是？

A. 县级及以上公安部门

B. 地市劳动部门

C. 县级及以上建设主管部门

D. 县级及以上人民政府

标准答案 :

A

试题解析 :

受聘单位所在地设区的市级公安机关治安管理部门组织 的涉爆法律法规、爆破理论及操作技能考核

11

建筑活动中的民事关系是建筑活动中有关公民个人的?

A. 责任问题

B. 权力问题

C. 义务问题

D. 经济问题

标准答案 :

B

试题解析 :

建筑活动中的民事关系是指发生在建筑活动过程中各方参与主体之间、单位和从业人员之间的民事权利、义务关系！

12

安全监督检查人员具有的职权是( )

A. 拒绝权

B. 现场处理权

C. 紧急避险权

D. 建议权

标准答案 :

B

13

根据现行法规,劳务分包企业不得从事的工程施工活动是？

A. 混凝土作业

B. 工程专业分包活动

C. 脚手架作业

D. 模板作业

标准答案 :

B

试题解析 :

(1) 木工 (2) 砌筑 (3) 抹灰 (4) 石制 (5) 油漆 (6) 钢筋 (7) 混凝土 (8) 脚手架 (9) 模板 (10)焊接 (11)水暖电 (12)钣金 (13)架线

14

下列属于可变更或可撤销合同的是( )

A. 恶意串通，损害第三人利益的合同

B. 因重大误解而订立的合同

C. 以合同形式掩盖非法目的的合同

D. 损害社会公共利益的合同

标准答案 :

B

15

关于工程建设强制性标准正确的是

A. 必须执行

B. 必须执行

C. 鼓励推荐采用

D. 包括推荐性标准

标准答案 :

A

16

施工图设计文件审查是设计审查机构的

A. 独立审查

B. 独立审查

C. 自由审查

D. 联合审查

标准答案 :

A

17

工程项目的设计文件应有抗震设防的内容，包括

A. 独立审查

B. 设防制度

C. 设防层次

D. 设防层次

标准答案 :

A

18

城乡规划的实施是依法批准公布的城乡规划的

A. 制定

B. 执行

C. 开展

D. 监督

标准答案 :

B

19

城市（镇）规划包括

A. 总体规划

B. 局部规划

C. 个体规划

D. 其他规划

标准答案 :

A

20

公开招标与邀请招标在招标程序上的主要差异表现为( )

A. 是否进行资格预审

B. 是否组织现场考察

C. 是否解答投标单位的质疑

D. 是否公开开标

标准答案 :

A

XXXX年XX月XXX自学考试社会助学课程综合测验

06936-建筑法规-综合测验1(客观)

(课程代码06936)

助学机构（代码）： 专业：

考试形式：闭卷■、开卷□

考试时间：120分钟

考生姓名： 准考证号： 身份证号：

题序 一 二 三 总分

得分

评卷人

卷面总分 : 100 及格分数 : 60

一、单选题 （本大题共25小题，每小题2分，共50分）

1

对环境影响很小，不需要进行环境影响评价的( )。

A. 应当编制环境影响报告书

B. 应当编制环境影响报告表

C. 应当填报环境影响登记表

D. 不必编制任何环境影响评价文件

标准答案 :

C

2

领取施工许可证之后，应该在（ ）开工。

A. 1个月

B. 2个月

C. 3个月

D. 6个月

标准答案 :

C

3

根据《建筑法》，下列说法错误的是（ 　）。

A. 建筑施工企业只能在本企业资质等级许可的业务范围内承揽工程

B. 有两个以上的不同资质等级承包商联合承揽工程，可以按照资质等级高的单位的业务许可范围承揽工程

C. 建筑工程的部分工程的分包应当经建设单位的认可

D. 禁止承包单位将其承包的全部工程转包他人

标准答案 :

B

4

《工程建设标准强制性条文》属于

A. 行政法规

B. 技术法规

C. 劳动法规

D. 经济法规

标准答案 :

B

5

（ ）是指土木建设工程、线路管道和设备安装工程、建筑装修装饰工程等工程项目的新建、扩建和改建，是形成固定资产的基本生产过程及与之相关联的其他建设工作的总称。

A. 工程建设

B. 项目

C. 建设项目

D. 施工项目

标准答案 :

A

6

新建、扩建、改建的建设工程，建设单位必须在（　 ）向建设行政主管部门或其授权的部门申请领取建设工程施工许可证。

A. 发包前

B. 取得规划许可证前

C. 施工图设计批准前

D. 开工前

标准答案 :

D

7

建设工程总承包单位依法分包的，总承包单位就分包工程对建设单位( )。

A. 不承担责任

B. 由分包单位承担责任

C. 承担管理责任

D. 和分包单位承担连带责任

标准答案 :

D

8

环境保护“三同时”制度，是指建设项目需要配套建设的( )，必须与主体工程同时设计、同时施工、同时投产使用。

A. 环境保护设计

B. 安全卫生设施

C. 消防设施

D. 安全生产设施

标准答案 :

A

9

( )经注册后，方可担任建设项目施工的项目经理以及从事其他施工活动的管理。

A. 监理工程师

B. 造价工程师

C. 建造师

D. 咨询工程师

标准答案 :

C

10

施工图审查所需经费，由施工图审查机构向（ ）收取。

A. 建设单位

B. 施工单位

C. 设计单位

D. 勘察单位

标准答案 :

A

11

建设工程主体不包括（ ）

A. 建设单位

B. 监督单位

C. 施工单位

D. 设计单位

标准答案 :

B

12

正等轴测图的轴间角为（ ）

A. 90°

B. 120°

C. 135°

D. 没有具体规定

标准答案 :

B

13

根据当地的气候、地质、资源、环境等条件,在省、自治区、直辖市范围内统一的技术要求制定的标准是

A. 技术标准

B. 业标准

C. 地方标准

D. 强制性标准

标准答案 :

C

14

局部剖视图中，机件剖开部分与未剖开部分的分界线用（ ）表示

A. 粗实线

B. 点划线

C. 细实线

D. 波浪线

标准答案 :

D

15

下列不属于工程建设前期阶段的是？

A. 投资意向

B. 可行性研究

C. 招标

D. 审批立项

标准答案 :

C

16

我国解决合同争议采取“或裁或审”制度，如果当事人就合同争议的解决方法未订有效的仲裁协议时，只能通过( )方式最终解决合同争议。

A. 和解

B. 调解

C. 行政裁决

D. 诉讼

标准答案 :

D

17

招标人规定的投标截止日期距招标文件开始发出之日，不得少于（ ）日。

A. 7

B. 10

C. 15

D. 20

标准答案 :

D

18

根据《建设工程质量管理条例》关于质量保修制度的规定，供热与供冷系统的最低保修期为( )

A. 6个月

B. 一个采暖期、供冷期

C. 3年

D. 两个采暖期、供冷期

标准答案 :

D

19

《建设工程质量管理条例》中确定的建设工程质量监督管理制度，其主要手段不包括( )。

A. 工程质量保修制度

B. 施工许可制度

C. 竣工验收备案制度

D. 工程质量事故报告制度

标准答案 :

A

20

根据《建筑法》规定，工程竣工验收交付使用后，在保修期内，对工程的质量缺陷承担保修与赔偿责任的单位是

A. 建设单位

B. 施工单位

C. 监理单位

D. 设计单位

标准答案 :

B

试题解析 :

见P109

21

下列不属于建设法规调整对象的是

A. 行政管理关系

B. 民事关系

C. 刑事关系

D. 经济协作关系

标准答案 :

C

22

取得结构工程师资格证书后能够执业的条件是

A. 登记

B. 注册

C. 备案

D. 考核

标准答案 :

B

试题解析 :

见P25

23

建设工程在超过合理的使用年限之后需要继续使用的，产权所有人应当委托（　　）鉴定，并根据鉴定结果采取加固、维修等措施，重新界定使用期限。

A. 勘察设计单位

B. 监理单位

C. 建筑安全监督管理机构

D. 工程质量监督机构

标准答案 :

A

24

具有民事权利能力和民事行为能力，依法享有民事权利和承担民事义务的组织为( )。

A. 法人

B. 自然人

C. 法定代表人

D. 法人代表

标准答案 :

A

25

合同被仲裁机构裁决撤销后，追究合同相对人应承担责任的起始时间是从（ ）之日开始。

A. 合同订立

B. 合同开始履行

C. 一方向仲裁机构申请撤销合同

D. 仲裁机构裁定为可撤销合同

标准答案 :

A

二、多选题 （本大题共10小题，每小题3分，共30分）

26

下列客观情况中不属于不可抗力的是（）。

A. 疾病

B. 犯罪

C. 罢工

D. 地震

E. 政府法律行为

标准答案 :

AB

27

根据《建筑工程质量管理条件》规定，未取得资质证书承揽工程承担的法律责任包括（ 　）。

A. 予以取缔

B. 对施工单位处以工程合同价款0.5%以上1%以下的罚款

C. 对建设单位处以50万元以上100万元以下的罚款

D. 有非法所得的予以没收

E. 3年内不得申请建筑业企业资质

标准答案 :

ACD

28

下列客观情况中不属于不可抗力的是（ 　）。

A. 疾病

B. 犯罪

C. 罢工

D. 地震

E. 政府法律行为

标准答案 :

AB

29

取得注册结构工程师执业资格者，要从事结构工程设计业务的，必须先行注册。下列情形（ ），将不能获准注册。

A. 不具备完全民事行为能力

B. 因受刑事处罚，自处罚完毕之日起至申请之日止满6年

C. 受吊销注册结构工程师证书处罚，自处罚决定之日起至申请之日止满3年

D. 因在结构工程设计或相关业务中犯有错误收到行政处罚或撤职以上处分，自处罚决定之日起至申请注册之日止满3年

标准答案 :

AC

30

以下关于我国土地使用权出让的说法正确的是( )

A. 土地使用权出让是一种国家垄断行为

B. 土地使用权出让可以是无期限的

C. 土地使用权出让是有偿的

D. 城市规划区内的集体土地可以直接出让

E. 土地使用者对地下的资源也享有权利

标准答案 :

AC

31

工程勘察设计标准包括（ ）。

A. 工程建设勘察设计规范

B. 勘察标准

C. 设计标准

D. 标准设计

E. 标准规范

标准答案 :

AD

32

施工图审查的主要内容为（ ）。

A. 建筑物的可靠性

B. 是否符合消防、节能、环保等有关强制性标准

C. 是否达到规定的施工图设计深度的要求

D. 是否损害公共利益

标准答案 :

BCD

33

生产经营单位在劳动保护方面的职责有（ ）。

A. 提供劳动保护用品

B. 参加工伤社会保险

C. 日常生产经营活动中的劳动保护

D. 加强对女职工和未成年工的特殊保护

标准答案 :

ABCD

34

根据《安全生产法》的规定，生产经营单位的主要负责人对本单位安全生产工作负有的职责包括（）。

A. 建立健全本单位安全生产责任制

B. 组织制定本单位安全生产规章制度和操作规程

C. 处理具体安全事务

D. 督促、检查本单位的安全生产工作，及时消除生产安全事故隐患

E. 及时、如实报告生产安全事故

标准答案 :

ABDE

35

建设工程质量国家检测中心是国家级的建设工程质量检测机构，其主要任务有（ ）

A. 出具检测报告

B. 承担重大建设工程质量的检测和试验任务

C. 负责建设工程所用的构件、制品及有关材料、设备的质量认证和仲裁检测工作

D. 负责对结构安全、建筑功能的鉴定，参加重大工程质量事故的处理和仲裁检测工作等

标准答案 :

BCD

三、判断题 （本大题共10小题，每小题2分，共20分）

36

与工程建设相关的法律是指调整范围很广的建设法规。

标准答案 :

错误

37

建设单位和个人自由在取得建设工程规划许可证后，方可申请办理开工手续。

标准答案 :

正确

38

在得到招标人未授权的情况下，评标委员会可在评标报告中直接确定中标人。

标准答案 :

错误

39

工程建设中可以先设计后进行勘察。

标准答案 :

错误

试题解析 :

工程建设必须先勘察再设计。

40

工程建设监理工作的内容包括拟定项目投标方案并征得业主同意。

标准答案 :

正确

41

施工单位的注册建造师，最多只能同时担任两个项目施工的负责人 。

标准答案 :

错误

42

设计文件是工程建设的主要依据，经批准后，可以根据实际需要进行必要修改，无需申请。

标准答案 :

错误

43

监理单位对第三方违反合同规定的质量要求和完工（交图、交货）时限，不承担责任。

标准答案 :

正确

44

全过程招标是指对建设工程从项目建议书开始，直到竣工验收为止的全过程实行招标。

标准答案 :

错误

45

建设工程发生质量事故，有关单位应在24小时内向当地建设行政主管部门和其他相关部门报告。

标准答案 :

正确

XXXX年XX月XXX自学考试社会助学课程综合测验

06936-建筑法规-综合测验1

(课程代码06936)

助学机构（代码）： 专业：

考试形式：闭卷■、开卷□

考试时间：120分钟

考生姓名： 准考证号： 身份证号：

题序 一 二 三 总分

得分

评卷人

卷面总分 : 100 及格分数 : 60

一、单选题 （本大题共20小题，每小题2分，共40分）

1

对环境影响很小，不需要进行环境影响评价的( )。

A. 应当编制环境影响报告书

B. 应当编制环境影响报告表

C. 应当填报环境影响登记表

D. 不必编制任何环境影响评价文件

标准答案 :

C

2

领取施工许可证之后，应该在（ ）开工。

A. 1个月

B. 2个月

C. 3个月

D. 6个月

标准答案 :

C

3

《工程建设标准强制性条文》属于

A. 行政法规

B. 技术法规

C. 劳动法规

D. 经济法规

标准答案 :

B

4

新建、扩建、改建的建设工程，建设单位必须在（　 ）向建设行政主管部门或其授权的部门申请领取建设工程施工许可证。

A. 发包前

B. 取得规划许可证前

C. 施工图设计批准前

D. 开工前

标准答案 :

D

5

建设工程总承包单位依法分包的，总承包单位就分包工程对建设单位( )。

A. 不承担责任

B. 由分包单位承担责任

C. 承担管理责任

D. 和分包单位承担连带责任

标准答案 :

D

6

环境保护“三同时”制度，是指建设项目需要配套建设的( )，必须与主体工程同时设计、同时施工、同时投产使用。

A. 环境保护设计

B. 安全卫生设施

C. 消防设施

D. 安全生产设施

标准答案 :

A

7

( )经注册后，方可担任建设项目施工的项目经理以及从事其他施工活动的管理。

A. 监理工程师

B. 造价工程师

C. 建造师

D. 咨询工程师

标准答案 :

C

8

施工图审查所需经费，由施工图审查机构向（ ）收取。

A. 建设单位

B. 施工单位

C. 设计单位

D. 勘察单位

标准答案 :

A

9

局部剖视图中，机件剖开部分与未剖开部分的分界线用（ ）表示

A. 粗实线

B. 点划线

C. 细实线

D. 波浪线

标准答案 :

D

10

建设工程主体不包括（ ）

A. 建设单位

B. 监督单位

C. 施工单位

D. 设计单位

标准答案 :

B

11

正等轴测图的轴间角为（ ）

A. 90°

B. 120°

C. 135°

D. 没有具体规定

标准答案 :

B

12

根据当地的气候、地质、资源、环境等条件,在省、自治区、直辖市范围内统一的技术要求制定的标准是

A. 技术标准

B. 业标准

C. 地方标准

D. 强制性标准

标准答案 :

C

13

下列不属于工程建设前期阶段的是？

A. 投资意向

B. 可行性研究

C. 招标

D. 审批立项

标准答案 :

C

14

招标人规定的投标截止日期距招标文件开始发出之日，不得少于（ ）日。

A. 7

B. 10

C. 15

D. 20

标准答案 :

D

15

根据《建设工程质量管理条例》关于质量保修制度的规定，供热与供冷系统的最低保修期为( )

A. 6个月

B. 一个采暖期、供冷期

C. 3年

D. 两个采暖期、供冷期

标准答案 :

D

16

《建设工程质量管理条例》中确定的建设工程质量监督管理制度，其主要手段不包括( )。

A. 工程质量保修制度

B. 施工许可制度

C. 竣工验收备案制度

D. 工程质量事故报告制度

标准答案 :

A

17

根据《建筑法》规定，工程竣工验收交付使用后，在保修期内，对工程的质量缺陷承担保修与赔偿责任的单位是

A. 建设单位

B. 施工单位

C. 监理单位

D. 设计单位

标准答案 :

B

试题解析 :

见P109

18

下列不属于建设法规调整对象的是

A. 行政管理关系

B. 民事关系

C. 刑事关系

D. 经济协作关系

标准答案 :

C

19

取得结构工程师资格证书后能够执业的条件是

A. 登记

B. 注册

C. 备案

D. 考核

标准答案 :

B

试题解析 :

见P25

20

合同被仲裁机构裁决撤销后，追究合同相对人应承担责任的起始时间是从（ ）之日开始。

A. 合同订立

B. 合同开始履行

C. 一方向仲裁机构申请撤销合同

D. 仲裁机构裁定为可撤销合同

标准答案 :

A

二、多选题 （本大题共10小题，每小题3分，共30分）

21

下列客观情况中不属于不可抗力的是（）。

A. 疾病

B. 犯罪

C. 罢工

D. 地震

E. 政府法律行为

标准答案 :

AB

22

根据《建筑工程质量管理条件》规定，未取得资质证书承揽工程承担的法律责任包括（ 　）。

A. 予以取缔

B. 对施工单位处以工程合同价款0.5%以上1%以下的罚款

C. 对建设单位处以50万元以上100万元以下的罚款

D. 有非法所得的予以没收

E. 3年内不得申请建筑业企业资质

标准答案 :

ACD

23

下列客观情况中不属于不可抗力的是（ 　）。

A. 疾病

B. 犯罪

C. 罢工

D. 地震

E. 政府法律行为

标准答案 :

AB

24

取得注册结构工程师执业资格者，要从事结构工程设计业务的，必须先行注册。下列情形（ ），将不能获准注册。

A. 不具备完全民事行为能力

B. 因受刑事处罚，自处罚完毕之日起至申请之日止满6年

C. 受吊销注册结构工程师证书处罚，自处罚决定之日起至申请之日止满3年

D. 因在结构工程设计或相关业务中犯有错误收到行政处罚或撤职以上处分，自处罚决定之日起至申请注册之日止满3年

标准答案 :

AC

25

以下关于我国土地使用权出让的说法正确的是( )

A. 土地使用权出让是一种国家垄断行为

B. 土地使用权出让可以是无期限的

C. 土地使用权出让是有偿的

D. 城市规划区内的集体土地可以直接出让

E. 土地使用者对地下的资源也享有权利

标准答案 :

AC

26

工程勘察设计标准包括（ ）。

A. 工程建设勘察设计规范

B. 勘察标准

C. 设计标准

D. 标准设计

E. 标准规范

标准答案 :

AD

27

施工图审查的主要内容为（ ）。

A. 建筑物的可靠性

B. 是否符合消防、节能、环保等有关强制性标准

C. 是否达到规定的施工图设计深度的要求

D. 是否损害公共利益

标准答案 :

BCD

28

生产经营单位在劳动保护方面的职责有（ ）。

A. 提供劳动保护用品

B. 参加工伤社会保险

C. 日常生产经营活动中的劳动保护

D. 加强对女职工和未成年工的特殊保护

标准答案 :

ABCD

29

根据《安全生产法》的规定，生产经营单位的主要负责人对本单位安全生产工作负有的职责包括（）。

A. 建立健全本单位安全生产责任制

B. 组织制定本单位安全生产规章制度和操作规程

C. 处理具体安全事务

D. 督促、检查本单位的安全生产工作，及时消除生产安全事故隐患

E. 及时、如实报告生产安全事故

标准答案 :

ABDE

30

建设工程质量国家检测中心是国家级的建设工程质量检测机构，其主要任务有（ ）

A. 出具检测报告

B. 承担重大建设工程质量的检测和试验任务

C. 负责建设工程所用的构件、制品及有关材料、设备的质量认证和仲裁检测工作

D. 负责对结构安全、建筑功能的鉴定，参加重大工程质量事故的处理和仲裁检测工作等

标准答案 :

BCD

三、简答题 （本大题共1小题，每小题30分，共30分）

31

根据我国现行法规，我国从事工程建设活动的单位分为哪些企业？

标准答案 :

1、房地产开发企业；

2、工程总承包企业；

3、工程勘察设计企业；

4、工程监理企业；

5、建筑业企业。

试题解析 :

见书本P17

035-06936-建筑法规作业6（2021）

普通试卷 考生试卷相同

卷面总分 : 40 及格分数 : 24

一、单选 （本大题共15小题，每小题2分，共30分）

1

下列关于评标委员会叙述不符合《招标投标法》有关规定的是

A. 评标由招标人依法组建的评标委员会负责

B. 评标委员会成员的名单在中标结果确定前应当保密

C. 评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成,其中技术、经济等方面的专家不得少于成员总数的二分之一

D. 与投标人有利害关系的人不得进入相关项目的评标委员

标准答案 :

C

试题解析 :

P53

2

根据当地的气候、地质、资源、环境等条件,在省、自治区、直辖市范围内统一的技术要求制定的标准是？

A. 技术标准

B. 行业标准

C. 地方标准

D. 强制标准

标准答案 :

C

试题解析 :

在省、自治区、直辖市范围内统一的技术要求制定的标准是地方标准

3

根据我国《招标投标法》规定,主持开标工作的是?

A. 相关部门

B. 评标委员会

C. 投标人

D. 招标人

标准答案 :

D

试题解析 :

主持开标工作的是招标人

4

下列不属于监理工程师对建设工程实施监理的形式是

A. 检查

B. 平行检验

C. 巡视

D. 旁站

标准答案 :

A

试题解析 :

监理工程师应当按照工程监理规范的要求，采取旁站、巡视和平行检验等形式

5

根据《招标投标法》的有关规定,评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成,成员人数最少为

A. 3人

B. 5人

C. 7人

D. 9人

标准答案 :

B

试题解析 :

P53

6

根据我国《招标投标法》规定,招标人要对已发出的招标文件进行必要的修改与澄清,以书面形式通知所有投标文件的收受人,最迟必须在投标截止日期的？

A. 10日前

B. 15日前

C. 20日前

D. 30日前

标准答案 :

B

试题解析 :

根据我国《招标投标法》规定,招标人要对已发出的招标文件进行必要的修改与澄清,以书面形式通知所有投标文件的收受人,最迟必须在投标截止日期的15日前

7

工程保修期从竣工验收交付使用之日算起,电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程的保修期为

A. 1年

B. 2年

C. 3年

D. 4年

标准答案 :

B

试题解析 :

P111

8

下列不属于建设法规调整对象的是?

A. 行政管理关系

B. 民事关系

C. 刑事关系

D. 经济协作关系

标准答案 :

C

试题解析 :

刑法调整刑事关系。

9

下列不属于建设项目的安全设施与主体工程“三同时”的是

A. 同时设计

B. 同时开工

C. 同时施工

D. 同时投入生产和使用

标准答案 :

B

试题解析 :

生产经营单位新建、改建、扩建工程项目的安全设施，必须与主体工程同时设计、同时施工、同时投入生产和使用。

10

下列说法正确的是？

A. 城市总体规划是由城市规划行政主管部门负责组织编制的

B. 省会城市的总体规划是由省级人民政府审批的

C. 核发建设用地规划许可证时,规划行政主管部门应审核该建设项目的施工图设计

D. 城乡规划包括城镇体系规划、城市规划、镇规划、乡规划和村庄规划

标准答案 :

D

试题解析 :

城乡规划包括城镇体系规划、城市规划、镇规划、乡规划和村庄规划

11

施工企业中对安全生产工作负全面责任的是

A. 总经理

B. 总工程师

C. 负责安全生产的副总经理

D. 办公室主任

标准答案 :

A

试题解析 :

施工单位主要负责人，通常是指对施工单位全面负责、有生产经营决策权的人员。具体说，可以是施工企业的董事长，也可以是总经理或总裁等

12

下列不属于建设工程合同的是

A. 建设工程勘察合同

B. 建设工程设计合同

C. 建设工程监理委托合同

D. 建设工程施工总承包合同

标准答案 :

C

试题解析 :

P116

13

根据《建筑法》的规定,下列不属于申请领取建筑工程施工许可证必备条件的是

A. 已经取得规划许可证

B. 已经确定建筑施工企业

C. 建设资金已经落实

D. 拆迁工作已经全部完成

标准答案 :

D

试题解析 :

P11

14

某大型建筑施工企业为取得安全生产许可证进行了下列安全生产条件的准备工作,其中不符合《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》的是

A. 投入保证其安全生产条件所需的资金

B. 依法参加工伤保险

C. 决定安全生产管理人员由工程技术人员兼任

D. 特种作业人员按规定考核合格,取得特种作业操作资格证书

标准答案 :

C

试题解析 :

P91

15

承包商的施工进度计划必须经过批准,负责该审批的是

A. 甲方代表

B. 施工技术负责人

C. 项目经理

D. 监理工程师

标准答案 :

D

试题解析 :

P77

二、多选 （本大题共5小题，每小题2分，共10分）

16

由国务院建设主管部门许可的建筑业企业资质有

A. 施工总承包特级资质

B. 施工总承包一级资质

C. 施工总承包二级资质

D. 施工总承包三级资质

E. 民航方面专业承包一级资质

标准答案 :

ABE

试题解析 :

P21

17

下列工程建设程序中,属于工程建设准备阶段的有

A. 环境影响评价审批

B. 取得土地使用权

C. 房屋征收与搬迁

D. 招标投标

E. 工程施工

标准答案 :

ABCD

试题解析 :

P10

18

依照《建筑工程质量管理条侧》的规定,下列情形中属于违法分包的有

A. 总承包单位将部分工程分包给不具有相应资质的单位

B. 未经建设单位认可,承包单位将部分工程交由他人完成

C. 分包单位将其承包的工程再分包

D. 施工总承包人将劳务作业任务分包给有相应资质的劳务分包企业

E. 施工总承包人将主体结构的施工分包给了其他单位

标准答案 :

ABCE

试题解析 :

P181

19

在建设活动中,建设法规调整的对象有

A. 行政管理关系

B. 经济协作关系

C. 民事关系

D. 刑事关系

E. 组织关系

标准答案 :

ABC

试题解析 :

P1

20

工程建设标准,按标准的内容可分为

A. 设计标准

B. 施工标准

C. 建设定额

D. 推荐性标准

E. 行业标准

标准答案 :

ABC

试题解析 :

工程建设标准根据内容划分：设计标准、施工及验收标准、建设定额

035-06936-建筑法规作业1

普通试卷 考生试卷相同

卷面总分 : 40 及格分数 : 24

一、单选题 （本大题共20小题，每小题2分，共40分）

1

根据《工程建设项目施工招标投标办法》规定,关于投标保证金说法正确的是?

A. 一般不超过投标总价的2%且不超过80万元

B. 一般不超过投标总价的2%且不超过100万元

C. 一般不超过投标总价的5%且不超过80万元

D. 一般不超过投标总价的5%且不超过100万元

标准答案 :

A

试题解析 :

投标保证金一般不得超过投标总价的百分之二，但最高不得超过80万元人民币

2

根据《工程建设项目施工招标投标办法》规定,关于投标保证金说法正确的是?

A. 一般不超过投标总价的2%且不超过80万元

B. 一般不超过投标总价的2%且不超过100万元

C. 一般不超过投标总价的5%且不超过80万元

D. 一般不超过投标总价的5%且不超过100万元

标准答案 :

A

试题解析 :

投标保证金一般不得超过投标总价的百分之二，但最高不得超过80万元人民币

3

建筑活动中的民事关系是建筑活动中有关公民个人的?

A. 责任问题

B. 权力问题

C. 义务问题

D. 经济问题

标准答案 :

B

试题解析 :

建筑活动中的民事关系是指发生在建筑活动过程中各方参与主体之间、单位和从业人员之间的民事权利、义务关系！

4

根据现行法规,劳务分包企业不得从事的工程施工活动是？

A. 混凝土作业

B. 工程专业分包活动

C. 脚手架作业

D. 模板作业

标准答案 :

B

试题解析 :

(1) 木工 (2) 砌筑 (3) 抹灰 (4) 石制 (5) 油漆 (6) 钢筋 (7) 混凝土 (8) 脚手架 (9) 模板 (10)焊接 (11)水暖电 (12)钣金 (13)架线

5

下列情况属于无效标的是?

A. 报价文件中单价与工程量的乘积与总价不符

B. 报价文件中有明显的小数点错位

C. 投标文件中的报价存在明显的矛盾

D. 未按招标文件要求提交投标保证金

标准答案 :

D

试题解析 :

投标文件属下列情况之一的，应当在资格性、符合性检查时按照无效投标处理： 1、未按要求交应交投标保证金的； 2、未按照招标文件规定要求密封、签署、盖章的； 3、联合体投标未附联合体各方共同投标协议的

6

根据相关规定,对爆破作业人员进行考核、发证,并负责管理的部门是？

A. 县级及以上公安部门

B. 地市劳动部门

C. 县级及以上建设主管部门

D. 县级及以上人民政府

标准答案 :

A

试题解析 :

受聘单位所在地设区的市级公安机关治安管理部门组织 的涉爆法律法规、爆破理论及操作技能考核

7

城乡规划主管部门依据城乡规划要求和建设用地的实际需要,向用地申请的建设单位核发的建设用地位置、面积、界限的法定凭证是?

A. 建设工程规划许可证

B. 建设用地规划许可证

C. 建筑项目施工许可证

D. 建设投资许可证

标准答案 :

B

试题解析 :

建设单位应当向城市、县人民政府城乡规划主管部门提出建设用地规划许可申请，由城市、县人民政府城乡规划主管部门依据控制性详细规划核定建设用地的位置、面积、允许建设的范围，核发建设用地规划许可证

8

根据《城乡规划法》规定,核发《建设工程规划许可证》的主管部门是？

A. 国务院城乡规划主管部门

B. 省级城乡规划主管部门

C. 市、县级城乡规划主管部门

D. 各级人民政府

标准答案 :

C

试题解析 :

在城市、镇规划区内进行建筑物、构筑物、道路、管线和其他工程建设的,建设单位或者个人应当向城市、县人民政府城乡规划主管部门或者省、自治区、直辖区人民政府确定的镇人民政府申请加强建设工程规划许可证

9

根据现行法规,我国工程施工总承包资质等级划分为？

A. 二级

B. 三级

C. 四级

D. 六级

标准答案 :

C

试题解析 :

我国工程施工总承包资质等级划分为特级、一级、二级、三级。

10

下列工作中,不属于施工阶段的监理工作内容是?

A. 施工质量控制

B. 施工费用控制

C. 施工进度控制

D. 施工设备采购

标准答案 :

B

试题解析 :

对于施工单位是施工费用控制，对于监理单位施工投资控制

11

进行施工招标必须具备的条件是

A.

概算应当履行审批手续已经申报

B.

招标范围、招标方式和招标组织形式等已经确定

C.

招标人已经成立组织

D.

有相应资金或者资金来源已经落实

标准答案 :

D

试题解析 :

项目总投资不足3000万元可不进行招标

12

根据法律的相关规定,对设计质量承担直接责任的单位是?

A. 建设单位

B. 设计审查机构

C. 设计单位

D. 监理单位

标准答案 :

C

试题解析 :

设计单位和设计人员对自己的设计文件的质量负责，并不因通过了审查机构的审查就可免责

13

下列情况属于无效标的是?

A. 报价文件中单价与工程量的乘积与总价不符

B. 报价文件中有明显的小数点错位

C. 投标文件中的报价存在明显的矛盾

D. 未按招标文件要求提交投标保证金

标准答案 :

D

试题解析 :

投标文件属下列情况之一的，应当在资格性、符合性检查时按照无效投标处理： 1、未按要求交应交投标保证金的； 2、未按照招标文件规定要求密封、签署、盖章的； 3、联合体投标未附联合体各方共同投标协议的

14

建设单位在办理施工许可证手续中,不需要准备的手续是？

A. 已办理工程用地批准手续

B. 已取得规划许可证

C. 建设资金已落实

D. 施工单位签署的工程保证书

标准答案 :

D

试题解析 :

(一)已经办理该建筑工程的用地批准手续;(二)在城市规划区的建筑工程，已经取得规划许可证；（三)需要拆迁的，其拆除进度符合施工要求;(四)已经确定建筑施工企业;(五)有满足施工需的施工图纸及技术资料等

15

建筑活动中的民事关系是建筑活动中有关公民个人的?

A. 责任问题

B. 权力问题

C. 义务问题

D. 经济问题

标准答案 :

B

试题解析 :

建筑活动中的民事关系是指发生在建筑活动过程中各方参与主体之间、单位和从业人员之间的民事权利、义务关系！

16

建设单位在办理施工许可证手续中,不需要准备的手续是？

A. 已办理工程用地批准手续

B. 已取得规划许可证

C. 建设资金已落实

D. 施工单位签署的工程保证书

标准答案 :

D

试题解析 :

(一)已经办理该建筑工程的用地批准手续;(二)在城市规划区的建筑工程，已经取得规划许可证；（三)需要拆迁的，其拆除进度符合施工要求;(四)已经确定建筑施工企业;(五)有满足施工需的施工图纸及技术资料等

17

根据《招标投标法》规定,可不进行建筑工程招投标的项目是?

A. 建筑工程勘察设计费单项合同估算价100万元

B. 设备材料货物采购的单项合同估算价150万元

C. 工程施工的单项合同估算价180万元

D. 政府投资医院施工项目的单项合同估算价2000万元

标准答案 :

D

试题解析 :

项目总投资不足3000万元可不进行招标

18

城乡规划主管部门依据城乡规划要求和建设用地的实际需要,向用地申请的建设单位核发的建设用地位置、面积、界限的法定凭证是?

A. 建设工程规划许可证

B. 建设用地规划许可证

C. 建筑项目施工许可证

D. 建设投资许可证

标准答案 :

B

试题解析 :

建设单位应当向城市、县人民政府城乡规划主管部门提出建设用地规划许可申请，由城市、县人民政府城乡规划主管部门依据控制性详细规划核定建设用地的位置、面积、允许建设的范围，核发建设用地规划许可证

19

下列不属于施工图审查的范围及内容是?

A. 建筑物的稳定性与安全性

B. 施工组织设计是否满足合同工期要求

C. 消防设计是否符合有关强制性标准

D. 施工图是否达到规定的深度要求

标准答案 :

B

试题解析 :

审查的内容： 1，建筑物的稳定性、安全性审查，包括地基基础和主体结构体系是否安全、可靠； 2，是否符合消防、节能、环保、抗震、卫生、人防等有关强制性标准、规范； 3，施工图是否达到规定的深度要求； 4，是否损害公众利益投标协议的

20

根据我国现行规定,建筑工程中房屋建筑工程施工总承包一级企业,不能承担的房屋建筑工程是？

A. 建筑面积20万平米及以下的住宅小区

B. 单跨跨度21米以上30以下的房屋建筑工程

C. 40层以上房屋建筑工程

D. 高度240米及以下的构筑物

标准答案 :

D

试题解析 :

高度在200米以下的工业、民用建筑

035-06936-建筑法规作业2

普通试卷 考生试卷相同

卷面总分 : 40 及格分数 : 24

一、单选题 （本大题共20小题，每小题2分，共40分）

1

.建设工程项目的设计阶段可分为(1)初步设计、(2)技术设计、(3)施工图设计,则一般建设工程项目的设计阶段是?

A. (1)(2)

B. (1)(3)

C. (1)(2)(3)

D. (2)(3)

标准答案 :

B

试题解析 :

建设工程项目的设计阶段可分为(1)初步设计、(2)技术设计、(3)施工图设计,则一般建设工程项目的设计阶段是初步设计、施工图设计

2

根据《招标投标法》规定,在建筑工程招标中,投标人不得少于?

A. 3人

B. 5人

C. 7人

D. 9人

标准答案 :

A

试题解析 :

根据《招标投标法》规定,在建筑工程招标中,投标人不得少于3人

3

建设单位在办理施工许可证手续中,不需要准备的手续是？

A. 已办理工程用地批准手续

B. 已取得规划许可证

C. 建设资金已落实

D. 施工单位签署的工程保证书

标准答案 :

D

试题解析 :

(一)已经办理该建筑工程的用地批准手续;(二)在城市规划区的建筑工程，已经取得规划许可证；（三)需要拆迁的，其拆除进度符合施工要求;(四)已经确定建筑施工企业;(五)有满足施工需的施工图纸及技术资料等

4

下列工作中,不属于施工阶段的监理工作内容是?

A. 施工质量控制

B. 施工费用控制

C. 施工进度控制

D. 施工设备采购

标准答案 :

B

试题解析 :

对于施工单位是施工费用控制，对于监理单位施工投资控制

5

下列情况属于无效标的是?

A. 报价文件中单价与工程量的乘积与总价不符

B. 报价文件中有明显的小数点错位

C. 投标文件中的报价存在明显的矛盾

D. 未按招标文件要求提交投标保证金

标准答案 :

D

试题解析 :

投标文件属下列情况之一的，应当在资格性、符合性检查时按照无效投标处理： 1、未按要求交应交投标保证金的； 2、未按照招标文件规定要求密封、签署、盖章的； 3、联合体投标未附联合体各方共同投标协议的

6

主管工程项目抗震设计质量审查的部门是?

A. 建设单位

B. 建设行政主管部门

C. 设计单位

D. 监理单位

标准答案 :

B

试题解析 :

各类房屋建筑及其附属设施和市政公用设施的建设工 程的抗震设计审查,由建设行政主管部门负责

7

根据《工程建设项目施工招标投标办法》规定,关于投标保证金说法正确的是?

A. 一般不超过投标总价的2%且不超过80万元

B. 一般不超过投标总价的2%且不超过100万元

C. 一般不超过投标总价的5%且不超过80万元

D. 一般不超过投标总价的5%且不超过100万元

标准答案 :

A

试题解析 :

投标保证金一般不得超过投标总价的百分之二，但最高不得超过80万元人民币

8

建筑活动中的民事关系是建筑活动中有关公民个人的?

A.

责任问题

B.

义务问题

C.

权力问题

D.

经济问题

标准答案 :

B

试题解析 :

建筑活动中的民事关系是指发生在建筑活动过程中各方参与主体之间、单位和从业人员之间的民事权利、义务关系！

9

根据现行法规,劳务分包企业不得从事的工程施工活动是？

A. 混凝土作业

B. 工程专业分包活动

C. 脚手架作业

D. 模板作业

标准答案 :

B

试题解析 :

(1) 木工 (2) 砌筑 (3) 抹灰 (4) 石制 (5) 油漆 (6) 钢筋 (7) 混凝土 (8) 脚手架 (9) 模板 (10)焊接 (11)水暖电 (12)钣金 (13)架线

10

根据现行法规,我国工程施工总承包资质等级划分为？

A. 二级

B. 三级

C. 四级

D. 六级

标准答案 :

C

试题解析 :

我国工程施工总承包资质等级划分为特级、一级、二级、三级。

11

下列不属于施工图审查的范围及内容是?

A. 建筑物的稳定性与安全性

B. 施工组织设计是否满足合同工期要求

C. 消防设计是否符合有关强制性标准

D. 施工图是否达到规定的深度要求

标准答案 :

B

试题解析 :

审查的内容： 1，建筑物的稳定性、安全性审查，包括地基基础和主体结构体系是否安全、可靠； 2，是否符合消防、节能、环保、抗震、卫生、人防等有关强制性标准、规范； 3，施工图是否达到规定的深度要求； 4，是否损害公众利益投标协议的

12

根据我国现行规定,建筑工程中房屋建筑工程施工总承包一级企业,不能承担的房屋建筑工程是？

A. 建筑面积20万平米及以下的住宅小区

B. 单跨跨度21米以上30以下的房屋建筑工程

C. 40层以上房屋建筑工程

D. 高度240米及以下的构筑物

标准答案 :

D

试题解析 :

高度在200米以下的工业、民用建筑

13

根据相关规定,对爆破作业人员进行考核、发证,并负责管理的部门是？

A. 县级及以上公安部门

B. 地市劳动部门

C. 县级及以上建设主管部门

D. 县级及以上人民政府

标准答案 :

A

试题解析 :

受聘单位所在地设区的市级公安机关治安管理部门组织 的涉爆法律法规、爆破理论及操作技能考核

14

根据《招标投标法》规定,可不进行建筑工程招投标的项目是?

A. 建筑工程勘察设计费单项合同估算价100万元

B. 设备材料货物采购的单项合同估算价150万元

C. 工程施工的单项合同估算价180万元

D. 政府投资医院施工项目的单项合同估算价2000万元

标准答案 :

D

试题解析 :

项目总投资不足3000万元可不进行招标

15

根据法律的相关规定,对设计质量承担直接责任的单位是?

A. 建设单位

B. 设计审查机构

C. 设计单位

D. 监理单位

标准答案 :

C

试题解析 :

设计单位和设计人员对自己的设计文件的质量负责，并不因通过了审查机构的审查就可免责

16

城乡规划主管部门依据城乡规划要求和建设用地的实际需要,向用地申请的建设单位核发的建设用地位置、面积、界限的法定凭证是?

A. 建设工程规划许可证

B. 建设用地规划许可证

C. 建筑项目施工许可证

D. 建设投资许可证

标准答案 :

B

试题解析 :

建设单位应当向城市、县人民政府城乡规划主管部门提出建设用地规划许可申请，由城市、县人民政府城乡规划主管部门依据控制性详细规划核定建设用地的位置、面积、允许建设的范围，核发建设用地规划许可证

17

下列工作中,不属于施工招标阶段的监理工作内容是？

A. 审核施工图纸

B. 办理招标申请

C. 编写招标文件

D. 编制标底

标准答案 :

A

试题解析 :

不属于施工招标阶段的监理工作内容是审核施工图纸，施工招标前前需要有审核合格的图纸

18

根据《建筑法》规定,工程竣工验收交付使用后,在保修期内,对工程的质量缺陷承担保修与赔偿责任的单位是？

A. 建设单位

B. 施工单位

C. 监理单位

D. 设计单位

标准答案 :

B

试题解析 :

对工程的质量缺陷承担保修与赔偿责任的单位是施工单位

19

根据《城乡规划法》规定,核发《建设工程规划许可证》的主管部门是？

A. 国务院城乡规划主管部门

B. 省级城乡规划主管部门

C. 市、县级城乡规划主管部门

D. 各级人民政府

标准答案 :

C

试题解析 :

在城市、镇规划区内进行建筑物、构筑物、道路、管线和其他工程建设的,建设单位或者个人应当向城市、县人民政府城乡规划主管部门或者省、自治区、直辖区人民政府确定的镇人民政府申请加强建设工程规划许可证

20

根据《中华人民共和国立法法》有关立法权限规定,法律效力最高的是?

A. 建设行政法律

B. 建设法律

C. 建设部门规章

D. 地方性建设法规

标准答案 :

B

试题解析 :

法律效力高于行政法律，高于部门规章，高于地方性建设法规

035-06936-建筑法规作业3

普通试卷 考生试卷相同

卷面总分 : 40 及格分数 : 24

一、单选题 （本大题共20小题，每小题2分，共40分）

1

下列人员中不属于特种作业人员的是?

A. 钢筋工

B. 架子工

C. 电工

D. 焊工

标准答案 :

A

试题解析 :

电工作业人员、锅炉司炉、操作压力器者、起重机械作业人员、爆破作业人员、金属焊接（气割）作业人员、煤矿井下瓦斯检验者、机动车辆驾驶人员、机动船舶驾驶人员及轮机操作人员、建筑登高架设作业者，以及符合特种作业人员定义的其他作业人员，均属特种作业人员

2

根据当地的气候、地质、资源、环境等条件,在省、自治区、直辖市范围内统一的技术要求制定的标准是？

A. 技术标准

B. 行业标准

C. 地方标准

D. 强制标准

标准答案 :

C

试题解析 :

在省、自治区、直辖市范围内统一的技术要求制定的标准是地方标准

3

下列说法正确的是？

A. 城市总体规划是由城市规划行政主管部门负责组织编制的

B. 省会城市的总体规划是由省级人民政府审批的

C. 核发建设用地规划许可证时,规划行政主管部门应审核该建设项目的施工图设计

D. 城乡规划包括城镇体系规划、城市规划、镇规划、乡规划和村庄规划

标准答案 :

D

试题解析 :

城乡规划包括城镇体系规划、城市规划、镇规划、乡规划和村庄规划

4

下列属于特级施工总承包企业的标准是?

A. 注册资本金1亿元以上

B. 净资产3.6亿元以上

C. 近3年年平均工程收入15亿元以下

D. 具有高级职称的人员不少于10人

标准答案 :

B

试题解析 :

企业资信能力，企业注册资本金3亿元以上，企业净资产3.6亿元以上，企业近三年上缴建筑业营业税均在5000万元以上。

5

下列不属于技术复杂建设项目设计阶段的是?

A. 总体设计

B. 初步设计

C. 技术设计

D. 施工图设计

标准答案 :

A

试题解析 :

技术复杂建设项目设计阶段包含初步设计、技术设计、施工图设计

6

根据我国《招标投标法》规定,招标人要对已发出的招标文件进行必要的修改与澄清,以书面形式通知所有投标文件的收受人,最迟必须在投标截止日期的？

A. 10日前

B. 15日前

C. 20日前

D. 30日前

标准答案 :

B

试题解析 :

根据我国《招标投标法》规定,招标人要对已发出的招标文件进行必要的修改与澄清,以书面形式通知所有投标文件的收受人,最迟必须在投标截止日期的15日前

7

根据《中华人民共和国立法法》有关立法权限规定,法律效力最高的是?

A. 建设行政法律

B. 建设法律

C. 建设部门规章

D. 地方性建设法规

标准答案 :

B

试题解析 :

法律效力高于行政法律，高于部门规章，高于地方性建设法规

8

根据《建筑法》规定,工程竣工验收交付使用后,在保修期内,对工程的质量缺陷承担保修与赔偿责任的单位是？

A. 建设单位

B. 施工单位

C. 监理单位

D. 设计单位

标准答案 :

B

试题解析 :

对工程的质量缺陷承担保修与赔偿责任的单位是施工单位

9

下列工作中,不属于施工阶段的监理工作内容是?

A. 施工质量控制

B. 施工费用控制

C. 施工进度控制

D. 施工设备采购

标准答案 :

B

试题解析 :

对于施工单位是施工费用控制，对于监理单位施工投资控制

10

下列工作中,不属于施工招标阶段的监理工作内容是？

A. 审核施工图纸

B. 办理招标申请

C. 编写招标文件

D. 编制标底

标准答案 :

A

试题解析 :

不属于施工招标阶段的监理工作内容是审核施工图纸，施工招标前前需要有审核合格的图纸

11

根据《招标投标法》规定,在建筑工程招标中,投标人不得少于?

A. 3人

B. 5人

C. 7人

D. 9人

标准答案 :

A

试题解析 :

根据《招标投标法》规定,在建筑工程招标中,投标人不得少于3人

12

根据《城乡规划法》规定,核发《建设工程规划许可证》的主管部门是？

A. 国务院城乡规划主管部门

B. 省级城乡规划主管部门

C. 市、县级城乡规划主管部门

D. 各级人民政府

标准答案 :

C

试题解析 :

在城市、镇规划区内进行建筑物、构筑物、道路、管线和其他工程建设的,建设单位或者个人应当向城市、县人民政府城乡规划主管部门或者省、自治区、直辖区人民政府确定的镇人民政府申请加强建设工程规划许可证

13

.建设工程项目的设计阶段可分为(1)初步设计、(2)技术设计、(3)施工图设计,则一般建设工程项目的设计阶段是?

A. (1)(2)

B. (1)(3)

C. (1)(2)(3)

D. (2)(3)

标准答案 :

B

试题解析 :

建设工程项目的设计阶段可分为(1)初步设计、(2)技术设计、(3)施工图设计,则一般建设工程项目的设计阶段是初步设计、施工图设计

14

根据法律的相关规定,对设计质量承担直接责任的单位是?

A. 建设单位

B. 设计审查机构

C. 设计单位

D. 监理单位

标准答案 :

C

试题解析 :

设计单位和设计人员对自己的设计文件的质量负责，并不因通过了审查机构的审查就可免责

15

主管工程项目抗震设计质量审查的部门是?

A. 建设单位

B. 建设行政主管部门

C. 设计单位

D. 监理单位

标准答案 :

B

试题解析 :

各类房屋建筑及其附属设施和市政公用设施的建设工 程的抗震设计审查,由建设行政主管部门负责

16

根据现行法规,我国工程施工总承包资质等级划分为？

A. 二级

B. 三级

C. 四级

D. 六级

标准答案 :

C

试题解析 :

我国工程施工总承包资质等级划分为特级、一级、二级、三级。

17

根据我国《招标投标法》规定,主持开标工作的是?

A. 相关部门

B. 评标委员会

C. 投标人

D. 招标人

标准答案 :

D

试题解析 :

主持开标工作的是招标人

18

根据《合同》应当采用书面形式的合同是？

A. 设备租赁合同

B. 建设工程合同

C. 承揽合同

D. 货物买卖合同

标准答案 :

B

试题解析 :

建设工程合同应当采用书面形式

19

《建设工程监理范围和规模标准规定》的制定和颁发机构是?

A. 全国人大

B. 国务院

C. 发改委

D. 住建部

标准答案 :

D

试题解析 :

《建设工程监理范围和规模标准规定》是部门规章，是住建部颁发

20

下列不属于建设法规调整对象的是?

A. 行政管理关系

B. 民事关系

C. 刑事关系

D. 经济协作关系

标准答案 :

C

试题解析 :

刑法调整刑事关系。

035-06936-建筑法规作业1（2021）

普通试卷 考生试卷相同

卷面总分 : 30 及格分数 : 18

一、单选 （本大题共10小题，每小题2分，共20分）

1

根据我国现行规定,建筑工程中房屋建筑工程施工总承包一级企业,不能承担的房屋建筑工程是？

A. 建筑面积20万平米及以下的住宅小区

B. 单跨跨度21米以上30以下的房屋建筑工程

C. 40层以上房屋建筑工程

D. 高度240米及以下的构筑物

标准答案 :

D

试题解析 :

高度在200米以下的工业、民用建筑

2

根据《招标投标法》规定,可不进行建筑工程招投标的项目是?

A. 建筑工程勘察设计费单项合同估算价100万元

B. 设备材料货物采购的单项合同估算价150万元

C. 工程施工的单项合同估算价180万元

D. 政府投资医院施工项目的单项合同估算价2000万元

标准答案 :

D

试题解析 :

项目总投资不足3000万元可不进行招标

3

下列情况属于无效标的是?

A. 报价文件中单价与工程量的乘积与总价不符

B. 报价文件中有明显的小数点错位

C. 投标文件中的报价存在明显的矛盾

D. 未按招标文件要求提交投标保证金

标准答案 :

D

试题解析 :

投标文件属下列情况之一的，应当在资格性、符合性检查时按照无效投标处理： 1、未按要求交应交投标保证金的； 2、未按照招标文件规定要求密封、签署、盖章的； 3、联合体投标未附联合体各方共同投标协议的

4

根据相关规定,对爆破作业人员进行考核、发证,并负责管理的部门是？

A. 县级及以上公安部门

B. 地市劳动部门

C. 县级及以上建设主管部门

D. 县级及以上人民政府

标准答案 :

A

试题解析 :

受聘单位所在地设区的市级公安机关治安管理部门组织 的涉爆法律法规、爆破理论及操作技能考核

5

建设单位在办理施工许可证手续中,不需要准备的手续是？

A. 已办理工程用地批准手续

B. 已取得规划许可证

C. 建设资金已落实

D. 施工单位签署的工程保证书

标准答案 :

D

试题解析 :

(一)已经办理该建筑工程的用地批准手续;(二)在城市规划区的建筑工程，已经取得规划许可证；（三)需要拆迁的，其拆除进度符合施工要求;(四)已经确定建筑施工企业;(五)有满足施工需的施工图纸及技术资料等

6

城乡规划主管部门依据城乡规划要求和建设用地的实际需要,向用地申请的建设单位核发的建设用地位置、面积、界限的法定凭证是?

A. 建设工程规划许可证

B. 建设用地规划许可证

C. 建筑项目施工许可证

D. 建设投资许可证

标准答案 :

B

试题解析 :

建设单位应当向城市、县人民政府城乡规划主管部门提出建设用地规划许可申请，由城市、县人民政府城乡规划主管部门依据控制性详细规划核定建设用地的位置、面积、允许建设的范围，核发建设用地规划许可证

7

下列不属于施工图审查的范围及内容是?

A. 建筑物的稳定性与安全性

B. 施工组织设计是否满足合同工期要求

C. 消防设计是否符合有关强制性标准

D. 施工图是否达到规定的深度要求

标准答案 :

B

试题解析 :

审查的内容： 1，建筑物的稳定性、安全性审查，包括地基基础和主体结构体系是否安全、可靠； 2，是否符合消防、节能、环保、抗震、卫生、人防等有关强制性标准、规范； 3，施工图是否达到规定的深度要求； 4，是否损害公众利益投标协议的

8

建筑活动中的民事关系是建筑活动中有关公民个人的?

A.

责任问题

B.

义务问题

C.

权力问题

D.

经济问题

标准答案 :

B

试题解析 :

建筑活动中的民事关系是指发生在建筑活动过程中各方参与主体之间、单位和从业人员之间的民事权利、义务关系！

9

根据现行法规,劳务分包企业不得从事的工程施工活动是？

A. 混凝土作业

B. 工程专业分包活动

C. 脚手架作业

D. 模板作业

标准答案 :

B

试题解析 :

(1) 木工 (2) 砌筑 (3) 抹灰 (4) 石制 (5) 油漆 (6) 钢筋 (7) 混凝土 (8) 脚手架 (9) 模板 (10)焊接 (11)水暖电 (12)钣金 (13)架线

10

根据《工程建设项目施工招标投标办法》规定,关于投标保证金说法正确的是?

A. 一般不超过投标总价的2%且不超过80万元

B. 一般不超过投标总价的2%且不超过100万元

C. 一般不超过投标总价的5%且不超过80万元

D. 一般不超过投标总价的5%且不超过100万元

标准答案 :

A

试题解析 :

投标保证金一般不得超过投标总价的百分之二，但最高不得超过80万元人民币

二、多选 （本大题共5小题，每小题2分，共10分）

11

工程竣工的依据有

A. 初步设计

B. 施工图

C. 批准的可行性研究报告

D. 项目建议书

E. 项目申报书

标准答案 :

ABC

试题解析 :

P12

12

根据FIDIC合同,承包商享有的权利有

A. 拒绝接受指定分包商权

B. 授予监理工程师职责的权利

C. 选择监理单位的权利

D. 提出索赔权

E. 发布工程更改令

标准答案 :

AD

试题解析 :

P79

13

合同当事人为全面履行合同及避免因对方违约遭受损失而设定的担保措施有

A. 合同保全

B. 保证

C. 抵押

D. 订金

E. 定金

标准答案 :

BCE

试题解析 :

P122

14

建筑构件质量监督的重点包括

A. 核查生产单位的生产许可证

B. 核查生产单位的检测手段

C. 核查生产单位的施工许可证

D. 核查生产单位的构件质量

E. 核查生产单位的业务范围

标准答案 :

ABD

试题解析 :

P104

15

工程建设标准,按其适用范围可分为

A. 国家标准

B. 技术标准

C. 行业标准

D. 地方标准

E. 经济标准

标准答案 :

ACD

试题解析 :

P59

035-06936-建筑法规作业3（2021）

普通试卷 考生试卷相同

卷面总分 : 30 及格分数 : 18

一、单选 （本大题共10小题，每小题2分，共20分）

1

下列说法正确的是？

A. 城市总体规划是由城市规划行政主管部门负责组织编制的

B. 省会城市的总体规划是由省级人民政府审批的

C. 核发建设用地规划许可证时,规划行政主管部门应审核该建设项目的施工图设计

D. 城乡规划包括城镇体系规划、城市规划、镇规划、乡规划和村庄规划

标准答案 :

D

试题解析 :

城乡规划包括城镇体系规划、城市规划、镇规划、乡规划和村庄规划

2

下列属于特级施工总承包企业的标准是?

A. 注册资本金1亿元以上

B. 净资产3.6亿元以上

C. 近3年年平均工程收入15亿元以下

D. 具有高级职称的人员不少于10人

标准答案 :

B

试题解析 :

企业资信能力，企业注册资本金3亿元以上，企业净资产3.6亿元以上，企业近三年上缴建筑业营业税均在5000万元以上。

3

根据当地的气候、地质、资源、环境等条件,在省、自治区、直辖市范围内统一的技术要求制定的标准是？

A. 技术标准

B. 行业标准

C. 地方标准

D. 强制标准

标准答案 :

C

试题解析 :

在省、自治区、直辖市范围内统一的技术要求制定的标准是地方标准

4

下列人员中不属于特种作业人员的是?

A. 钢筋工

B. 架子工

C. 电工

D. 焊工

标准答案 :

A

试题解析 :

电工作业人员、锅炉司炉、操作压力器者、起重机械作业人员、爆破作业人员、金属焊接（气割）作业人员、煤矿井下瓦斯检验者、机动车辆驾驶人员、机动船舶驾驶人员及轮机操作人员、建筑登高架设作业者，以及符合特种作业人员定义的其他作业人员，均属特种作业人员

5

根据《合同》应当采用书面形式的合同是？

A. 设备租赁合同

B. 建设工程合同

C. 承揽合同

D. 货物买卖合同

标准答案 :

B

试题解析 :

建设工程合同应当采用书面形式

6

《建设工程监理范围和规模标准规定》的制定和颁发机构是?

A. 全国人大

B. 国务院

C. 发改委

D. 住建部

标准答案 :

D

试题解析 :

《建设工程监理范围和规模标准规定》是部门规章，是住建部颁发

7

下列不属于建设法规调整对象的是?

A. 行政管理关系

B. 民事关系

C. 刑事关系

D. 经济协作关系

标准答案 :

C

试题解析 :

刑法调整刑事关系。

8

下列不属于技术复杂建设项目设计阶段的是?

A. 总体设计

B. 初步设计

C. 技术设计

D. 施工图设计

标准答案 :

A

试题解析 :

技术复杂建设项目设计阶段包含初步设计、技术设计、施工图设计

9

根据我国《招标投标法》规定,主持开标工作的是?

A. 相关部门

B. 评标委员会

C. 投标人

D. 招标人

标准答案 :

D

试题解析 :

主持开标工作的是招标人

10

根据我国《招标投标法》规定,招标人要对已发出的招标文件进行必要的修改与澄清,以书面形式通知所有投标文件的收受人,最迟必须在投标截止日期的？

A. 10日前

B. 15日前

C. 20日前

D. 30日前

标准答案 :

B

试题解析 :

根据我国《招标投标法》规定,招标人要对已发出的招标文件进行必要的修改与澄清,以书面形式通知所有投标文件的收受人,最迟必须在投标截止日期的15日前

二、多选 （本大题共5小题，每小题2分，共10分）

11

下列属于城乡规划一般原则的有

A. 先规划后建设的原则

B. 环保节能原则

C. 维护自然生态原则

D. 体现地方特色原则

E. 尊重历史文化原则

标准答案 :

ABD

试题解析 :

P33

12

《招标投标法》规定可以采用直接发包方式进行发包的项目有

A. 国际组织贷款的项目

B. 抢险救灾的项目

C. 外国政府援助资金的项目

D. 部分使用国有资金投资的项目

E. 涉及国家安全的项目

标准答案 :

BE

试题解析 :

P46

13

建设工程在施工招标时必须具备的条件有

A. 投标人已经依法成立并已准备好投标书

B. 施工图设计及概并已准备好投标书

C. 招标范围、招标方式已经批准

D. 有相应的资金

E. 有招标所需的设计图纸及技术资料

标准答案 :

CDE

试题解析 :

P49

14

下列属于我国建设法规体系组成部分的有律

A. 法

B. 行政法规

C. 部门规章

D. 国际公约、标准

E. 政策、规范性文件

标准答案 :

ABC

试题解析 :

P2

15

下列属于安全专职人员的安全责任有

A. 服从管理,正确佩戴和使用劳动防护用品

B. 做好安全生产的宣传

C. 提高安全生产技能和管理工作

D. 组织安全活动和定期安全检查

E. 增强事故预防和应急处理能力

标准答案 :

BD

试题解析 :

P86

XXXX年XX月XXX自学考试社会助学课程综合测验

06936-建筑法规-综合测验2(客观)

(课程代码06936)

助学机构（代码）： 专业：

考试形式：闭卷■、开卷□

考试时间：120分钟

考生姓名： 准考证号： 身份证号：

题序 一 总分

得分

评卷人

卷面总分 : 100 及格分数 : 60

一、单选题 （本大题共50小题，每小题2分，共100分）

1

进行施工招标必须具备的条件是

A. 有相应资金或者资金来源已经落实

B. 概算应当履行审批手续已经申报

C. 招标范围、招标方式和招标组织形式等已经确定

D. 招标人已经成立组织

标准答案 :

A

2

总承包的建设工程发生事故，由（　　）负责上报事故。

A. 业主

B. 总承包单位

C. 发生事故的单位

D. 在事故发生地点的单位

标准答案 :

B

3

根据《建筑法》，下列说法错误的是（ 　）。

A. 建筑施工企业只能在本企业资质等级许可的业务范围内承揽工程

B. 有两个以上的不同资质等级承包商联合承揽工程，可以按照资质等级高的单位的业务许可范围承揽工程

C. 建筑工程的部分工程的分包应当经建设单位的认可

D. 禁止承包单位将其承包的全部工程转包他人

标准答案 :

B

4

《建设工程质量管理条例》中确定的建设工程质量监督管理制度，其主要手段不包括( )。

A. 工程质量保修制度

B. 施工许可制度

C. 竣工验收备案制度

D. 工程质量事故报告制度

标准答案 :

A

5

视图用于表达机件的外部结构形状，它包括（ ）。

A. 基本视图 向视图 斜视图 剖视图

B. 基本视图 向视图 局部视图 斜视图

C. 向视图 局部视图 斜视图 剖视图

D. 基本视图 剖视图 断面图 局部视图

标准答案 :

B

6

对环境影响很小，不需要进行环境影响评价的( )。

A. 应当编制环境影响报告书

B. 应当编制环境影响报告表

C. 应当填报环境影响登记表

D. 不必编制任何环境影响评价文件

标准答案 :

C

7

计算轮齿各部分尺寸所依据的圆是（ ）

A. 齿顶圆

B. 齿根圆

C. 分度圆

D. 都可以

标准答案 :

C

8

下列不属于施工图审查的范围及内容是?

A. 建筑物的稳定性与安全性

B. 施工组织设计是否满足合同工期要求

C. 消防设计是否符合有关强制性标准

D. 施工图是否达到规定的深度要求

标准答案 :

B

试题解析 :

审查的内容： 1，建筑物的稳定性、安全性审查，包括地基基础和主体结构体系是否安全、可靠； 2，是否符合消防、节能、环保、抗震、卫生、人防等有关强制性标准、规范； 3，施工图是否达到规定的深度要求； 4，是否损害公众利益投标协议的

9

撤销权自债权人知道或应当知道撤销事由之日起的行使期限为？

A. 1年

B. 2年

C. 3年

D. 5年

标准答案 :

A

试题解析 :

P123

10

借用其他企业的资质证书参加投标的，属于( )于法律所禁止。

A. 投标人之间串通投标

B. 投标人与招标人之间串通招标投标

C. 投标人以行贿手段谋取中标

D. 投标人以非法手段骗取中标

标准答案 :

D

11

《中华人民共和国建筑法》规定,建筑工程主体结构的施工要求是？

A. 必须由总承包单位自行完成

B. 可以由总承包单位分包给具有相应资质的企业施工单位

C. 经总监理工程师批准,可以由总承包单位分包给具有相应资质的其他施工单位

D. 经业主批准,可以由总承包单位分包给具有相应资质的其他施工单位

标准答案 :

A

试题解析 :

施工总承包的，建筑工程主体结构的施工必须由总承包单位自行完成。

12

根据《合同法》，应当采用书面形式的合同是

A. 设备租赁合同

B. 建设工程合同

C. 承揽合同

D. 货物买卖合同

标准答案 :

B

试题解析 :

见P115

13

关于城乡规划，下列哪个观点是不对的（ 　）。

A. 城乡规划是一个规划体系的通称

B. 城乡规划是一个多层次的体系

C. 城乡规划覆盖全国所有城市和乡村

D. 城乡规划要求“一级政府一级规划”，各级政府都应该编制相应的规划

标准答案 :

C

14

建设监理业务完成后，监理单位应向（ ）提交建设工程监理档案资料。

A. 监理机构

B. 项目法人

C. 主管部门

D. 承建单位

标准答案 :

B

15

安全操作技能的教育与培训不包括（ ）

A. 入场教育

B. 出场教育

C. 车间教育

D. 现场教育

标准答案 :

B

16

商标权的客体，是指( )。

A. 商标

B. 注册商标

C. 包装装潢

D. 商铺字号

标准答案 :

B

17

招标人采取招标公告的方式对某工程进行施工招标，于2010年3月3日开始发售招标文件，3月6日停售；招标文件规定投标保证金为100万元；3月22日招标人对已发出的招标文件作了必要的澄清和修改，投标截止日期为同年3月25日。上述事实中错误有（ ）处。

A. 1

B. 2

C. 3

D. 4

标准答案 :

C

18

零件间的装配尺寸不包括下列哪项尺寸

A. 配合尺寸

B. 相对位置尺寸

C. 连接尺寸

D. 规格尺寸

标准答案 :

D

19

负责项目开标活动主持工作的是

A. 招标人

B. 评标委员会

C. 建设主管部门

D. 监理工程师

标准答案 :

A

试题解析 :

P171

20

下列不属于建设法规调整对象的是?

A. 行政管理关系

B. 民事关系

C. 刑事关系

D. 经济协作关系

标准答案 :

C

试题解析 :

刑法调整刑事关系。

21

某施工单位与建设单位签订了一个施工承包合同，合同中约定了竣工期限，合同履行过程中该地区发生了地震，使得在建的工程损毁严重，导致施工单位未能按时交付工程，则

A. 施工单位构成违约，应承担全部违约责任

B. 不可抗力可以免责，施工单位不够成违约

C. 施工单位构成违约，应该与建设单位承担连带责任

D. 施工单位构成违约，免责问题主要是看是否造成人身和财产损失

标准答案 :

B

22

发包人不按约定支付预付款，承包人要求支付利息的时间是

A. 应付款之日

B. 开工日

C. 通知催告日

D. 停止施工日

标准答案 :

A

23

甲公司向乙公司购买钢材，双方合同中约定由丙公司向乙公司付款。当丙公司不支付乙公司货款时，应当由( )承担违约责任。

A. 甲公司向乙公司

B. 乙公司自己

C. 丙公司向乙公司

D. 甲公司和丙公司共同向乙公司

标准答案 :

A

24

投标人的投标文件应当被认定为废标的是（ 　）。

A. 投标文件未在规定的时间内送达指定地点

B. 投标文件仅有单位的盖章而无法定代表人的签字

C. 投标报价中的单价与工程量的乘积与总价之间不一致

D. 未按招标文件的要求提交投标保证金

标准答案 :

D

25

根据当地的气候、地质、资源、环境等条件,在省、自治区、直辖市范围内统一的技术要求制定的标准是？

A. 技术标准

B. 行业标准

C. 地方标准

D. 强制标准

标准答案 :

C

试题解析 :

在省、自治区、直辖市范围内统一的技术要求制定的标准是地方标准

26

当事人泄露在订立合同中知悉的商业秘密给对方当事人造成损失的，应当承担( )。

A. 违约责任

B. 缔约过失责任

C. 行政责任

D. 经济责任

标准答案 :

B

27

关于电气管线工程最低保修期限正确的是（ ）

A. 1年

B. 2年

C. 3年

D. 都不对

标准答案 :

B

28

连带债务人可以根据其内部约定，就其向债权人清偿债务所超过其应当承担的分额( )。

A. 有权要求债权人予以返还

B. 有权向其他连带债务人追偿

C. 无权向其他连带债务人追偿

D. 请求债权人提供担保

标准答案 :

B

29

按照国家规定需要有关部门批准或者核准的建设项目，以划拨方式提供国有土地使用权的，建设单位在报送有关部门批准或者核准前，应当向城乡规划主管部门申请核发（　 ）。

A. 选址意见书

B. 建设用地规划许可证

C. 建设工程规划许可证

D. 规划条件通知书

标准答案 :

A

30

下列不属于我国建设法规体系的是（ 　）。

A. 地方性建设法规

B. 建设部门规章

C. 省级建设法规

D. 建设法律

标准答案 :

C

31

对施工图的质量负责,并向生产、施工单位进行技术交底的是？

A. 建设单位

B. 施工单位

C. 设计单位

D. 监理单位

标准答案 :

C

试题解析 :

P184

32

取得结构工程师资格证书后能够执业的条件是

A. 登记

B. 注册

C. 备案

D. 考核

标准答案 :

B

33

下列关于评标委员会叙述不符合《招标投标法》有关规定的是

A. 评标由招标人依法组建的评标委员会负责

B. 评标委员会成员的名单在中标结果确定前应当保密

C. 评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成,其中技术、经济等方面的专家不得少于成员总数的二分之一

D. 与投标人有利害关系的人不得进入相关项目的评标委员

标准答案 :

C

试题解析 :

P53

34

根据我国《招投标法》规定，主持开标工作的是

A. 相关部门

B. 评标委员会

C. 投标人

D. 招标人

标准答案 :

D

试题解析 :

见P53

35

县级以上人民政府建设主管部门和有关部门履行监督检查职责时，可以要求被检查人员出示

A. 资格证书

B. 上岗证书

C. 注册证书

D. 职业印章

标准答案 :

C

36

制定和实施城乡规划，应当遵循城乡统筹、合理布局、节约土地、集约发展和（　 ）的原则。

A. 先城市后乡村

B. 先建设后规划

C. 边建设边规划

D. 先规划后建设

标准答案 :

D

37

下列不属于技术复杂建设项目设计阶段的是

A. 总体设计

B. 初步设计

C. 技术设计

D. 施工图设计

标准答案 :

C

试题解析 :

见P61

38

下列属于特级施工总承包企业的标准是?

A. 注册资本金1亿元以上

B. 净资产3.6亿元以上

C. 近3年年平均工程收入15亿元以下

D. 具有高级职称的人员不少于10人

标准答案 :

B

试题解析 :

企业资信能力，企业注册资本金3亿元以上，企业净资产3.6亿元以上，企业近三年上缴建筑业营业税均在5000万元以上。

39

注册建筑师、注册结构工程师、监理工程师等注册执业人员因过错造成质量事故的，责令停止执业（　 ）年，造成重大质量事故的，吊销执业资格证书，（　 ）年以内不予注册；情节特别恶劣的，终生不予注册。

A. 2，5

B. 1，5

C. 2，3

D. 1，3

标准答案 :

B

40

根据《城乡规划法》规定,核发《建设工程规划许可证》的主管部门是？

A. 国务院城乡规划主管部门

B. 省级城乡规划主管部门

C. 市、县级城乡规划主管部门

D. 各级人民政府

标准答案 :

C

试题解析 :

在城市、镇规划区内进行建筑物、构筑物、道路、管线和其他工程建设的,建设单位或者个人应当向城市、县人民政府城乡规划主管部门或者省、自治区、直辖区人民政府确定的镇人民政府申请加强建设工程规划许可证

41

.当物权的标的物因他人的侵权行为而遭受损失时，如果能够修复，物权人可以请求行为人( )。

A. 排除妨碍

B. 恢复原状

C. 返还原物

D. 赔偿损失

标准答案 :

B

42

下列说法正确的是？

A. 城市总体规划是由城市规划行政主管部门负责组织编制的

B. 省会城市的总体规划是由省级人民政府审批的

C. 核发建设用地规划许可证时,规划行政主管部门应审核该建设项目的施工图设计

D. 城乡规划包括城镇体系规划、城市规划、镇规划、乡规划和村庄规划

标准答案 :

D

试题解析 :

城乡规划包括城镇体系规划、城市规划、镇规划、乡规划和村庄规划

43

新建、扩建、改建的建设工程，建设单位必须在（　 ）向建设行政主管部门或其授权的部门申请领取建设工程施工许可证。

A. 发包前

B. 取得规划许可证前

C. 施工图设计批准前

D. 开工前

标准答案 :

D

44

半剖视图中，半个剖视和半个视图的分界线画成（ ）

A. 粗实线

B. 点划线

C. 细实线

D. 波浪线

标准答案 :

B

45

张某2008年6月参加了全国二级建造师资格考试，假如他成绩合格，就可以（　 ）。

A. 以建造师名义从事其他施工活动的管理工作

B. 以建造师的名义担任建设工程项目施工的项目经理

C. 取得建造师资格证书、通过注册以建造师名义执业

D. 取得建造师注册执业证书和执业印章，同时在多个企业受聘并执业

标准答案 :

C

46

安全监督检查人员依法可以行使( )职权。

A. 要求被检查单位购买其指定的产品

B. 收取验收费

C. 现场处理权

D. 紧急避险权

标准答案 :

C

47

根据现行法规,我国工程施工总承包资质等级划分为？

A. 二级

B. 三级

C. 四级

D. 六级

标准答案 :

C

试题解析 :

我国工程施工总承包资质等级划分为特级、一级、二级、三级。

48

下列使用国有资金的项目中，必须通过招标方式选择施工单位的是( 　)。

A. 某水利工程，其单项施工合同估算价600万元人民币

B. 利用资金实行以工代赈需要使用农民工

C. 某军事工程，其重要设备的采购单项合同估算价100万元人民币

D. 某福利院工程，其单项施工合同估算价300万元人民币且施工主要技术采用某专有技术

标准答案 :

A

49

施工承包合同承包人按合同规定,将施工组织设计和工程进度计划提交工程师,工程师审查后在规定时间内予以确认。施工过程中,发现该施工组织设计和工程进度计划本身存在缺陷,对此应由( 　)承担责任。

A. 发包人

B. 工程师

C. 工程师与承包人共同

D. 承包人

标准答案 :

D

50

投标保证金的有效期应超出投标有效期的

A. 15日

B. 20日

C. 30日

D. 60日

标准答案 :

C

试题解析 :

见P52

035-06936-建筑法规作业2（2021）

普通试卷 考生试卷相同

卷面总分 : 30 及格分数 : 18

一、单选 （本大题共10小题，每小题2分，共20分）

1

根据《建筑法》规定,工程竣工验收交付使用后,在保修期内,对工程的质量缺陷承担保修与赔偿责任的单位是？

A. 建设单位

B. 施工单位

C. 监理单位

D. 设计单位

标准答案 :

B

试题解析 :

对工程的质量缺陷承担保修与赔偿责任的单位是施工单位

2

下列工作中,不属于施工阶段的监理工作内容是?

A. 施工质量控制

B. 施工费用控制

C. 施工进度控制

D. 施工设备采购

标准答案 :

B

试题解析 :

对于施工单位是施工费用控制，对于监理单位施工投资控制

3

.建设工程项目的设计阶段可分为(1)初步设计、(2)技术设计、(3)施工图设计,则一般建设工程项目的设计阶段是?

A. (1)(2)

B. (1)(3)

C. (1)(2)(3)

D. (2)(3)

标准答案 :

B

试题解析 :

建设工程项目的设计阶段可分为(1)初步设计、(2)技术设计、(3)施工图设计,则一般建设工程项目的设计阶段是初步设计、施工图设计

4

根据《中华人民共和国立法法》有关立法权限规定,法律效力最高的是?

A. 建设行政法律

B. 建设法律

C. 建设部门规章

D. 地方性建设法规

标准答案 :

B

试题解析 :

法律效力高于行政法律，高于部门规章，高于地方性建设法规

5

主管工程项目抗震设计质量审查的部门是?

A. 建设单位

B. 建设行政主管部门

C. 设计单位

D. 监理单位

标准答案 :

B

试题解析 :

各类房屋建筑及其附属设施和市政公用设施的建设工 程的抗震设计审查,由建设行政主管部门负责

6

根据法律的相关规定,对设计质量承担直接责任的单位是?

A. 建设单位

B. 设计审查机构

C. 设计单位

D. 监理单位

标准答案 :

C

试题解析 :

设计单位和设计人员对自己的设计文件的质量负责，并不因通过了审查机构的审查就可免责

7

根据现行法规,我国工程施工总承包资质等级划分为？

A. 二级

B. 三级

C. 四级

D. 六级

标准答案 :

C

试题解析 :

我国工程施工总承包资质等级划分为特级、一级、二级、三级。

8

根据《城乡规划法》规定,核发《建设工程规划许可证》的主管部门是？

A. 国务院城乡规划主管部门

B. 省级城乡规划主管部门

C. 市、县级城乡规划主管部门

D. 各级人民政府

标准答案 :

C

试题解析 :

在城市、镇规划区内进行建筑物、构筑物、道路、管线和其他工程建设的,建设单位或者个人应当向城市、县人民政府城乡规划主管部门或者省、自治区、直辖区人民政府确定的镇人民政府申请加强建设工程规划许可证

9

下列工作中,不属于施工招标阶段的监理工作内容是？

A. 审核施工图纸

B. 办理招标申请

C. 编写招标文件

D. 编制标底

标准答案 :

A

试题解析 :

不属于施工招标阶段的监理工作内容是审核施工图纸，施工招标前前需要有审核合格的图纸

10

根据《招标投标法》规定,在建筑工程招标中,投标人不得少于?

A. 3人

B. 5人

C. 7人

D. 9人

标准答案 :

A

试题解析 :

根据《招标投标法》规定,在建筑工程招标中,投标人不得少于3人

二、多选 （本大题共5小题，每小题2分，共10分）

11

无权对施工图进行修改的单位有

A. 建设单位

B. 设计单位

C. 施工单位

D. 监理单位

E. 勘察单位

标准答案 :

ACD

试题解析 :

P62

12

我国建筑行业在工程质量方面设立的优质工程质量奖包括

A. 优秀工程勘察奖

B. 优秀工程设计奖

C. 建设工程鲁班奖

D. 土木工程詹天佑大奖

E. 优秀工程造价奖

标准答案 :

ABC

试题解析 :

P106

13

工程建设标准,按其适用范围可分为

A. 技术标准

B. 经济标准

C. 行业标准

D. 管理标准

E. 国家标准

标准答案 :

CE

试题解析 :

P59

14

根据FIDIC合同,监理工程师享有的权利有

A. 确定施工合同价格的权利

B. 对承包商施工监督的权利

C. 终止施工合同的权利

D. 发布工程变更令

E. 批准分包商的权力

标准答案 :

BD

试题解析 :

P77

15

根据现行法规,我国房屋建筑工程施工总承包企业的特级资质标准包括

A. 企业净资产3.6亿元以上

B. 企业注册资本金5亿元以上

C. 企业近3年年平均工程结算收入15亿元以上

D. 企业其他条件均达到一级资质标准

E. 企业其他条件均达到特级资质标准

标准答案 :

AE

试题解析 :

P18

035-06936-建筑法规作业4（2021）

普通试卷 考生试卷相同

卷面总分 : 30 及格分数 : 18

一、单选 （本大题共10小题，每小题2分，共20分）

1

城市总体规划的规划期限一般为？

A. 10年

B. 15年

C. 20年

D. 25年

标准答案 :

C

试题解析 :

P32

2

《中华人民共和国建筑法》规定,建筑工程主体结构的施工要求是？

A. 必须由总承包单位自行完成

B. 可以由总承包单位分包给具有相应资质的企业施工单位

C. 经总监理工程师批准,可以由总承包单位分包给具有相应资质的其他施工单位

D. 经业主批准,可以由总承包单位分包给具有相应资质的其他施工单位

标准答案 :

A

试题解析 :

施工总承包的，建筑工程主体结构的施工必须由总承包单位自行完成。

3

有下列权利:①拒绝权、②知情权、③紧急避险权、④建议权、⑤控告权、⑥要求增加报酬权,属于生产从业人员享有的权利是？

A. ①②③

B. ①②③④

C. ①②③④⑤

D. ①②③④⑤⑥

标准答案 :

C

试题解析 :

P89

4

下列关于返修责任说法正确的是？

A. 由质量缺陷的责任方履行保修义务,由建设单位承担保修费用

B. 由质量缺陷的责任方履行保修义务并承担保修费用

C. 由施工单位履行保修义务并承担保修费用

D. 由施工单位履行保修义务,由质量缺陷责任方承担保修费用

标准答案 :

D

试题解析 :

P111

5

建筑工程开工前,应当按照国家有关规定向工程所在地县级以上人民政府建设行政主管部门申请领取施工许可证的单位是？

A. 施工单位

B. 建设单位

C. 监理单位

D. 勘测设计单位

标准答案 :

B

试题解析 :

P11

6

合同当事人对履行期限约定不明确的,下列说法正确的是？

A. 债权人可随时要求履行,债务人不可随时履行

B. 债权人不可随时要求履行,债务人可随时履行

C. 债务人可随时履行,债权人也可随时要求履行(但是需要给债务人必要的准备时间)

D. 权人不可随时要求履行,债务人不可随时履行

标准答案 :

C

试题解析 :

P147

7

我国招标投标法规定,开标时间应为？

A. 提交投标文件截止时间

B. 提交投标文件截止时间的7日后

C. 提交投标文件截止时间的次日

D. 其他约定时间

标准答案 :

A

试题解析 :

P53

8

撤销权自债权人知道或应当知道撤销事由之日起的行使期限为？

A. 1年

B. 2年

C. 3年

D. 5年

标准答案 :

A

试题解析 :

P123

9

关于注册建造师的执业活动,下列说法中正确的是?

A. 施工单位的注册建造师,最多只能同时担任两个项目施工的负责人

B. 可以从事项目总承包管理、施工管理、建设工程项目管理服务、建设工程技术经济咨询

C. 经受聘单位同意,临时出借注册证书的执业印章

D. 在保证执业成果质量的前提下,以建造师名义从事第二职业

标准答案 :

B

试题解析 :

P27

10

联合体中标的,联合体各方与招标人签订合同的方式是？

A. 分别签订

B. 派代表签订

C. 共同签订

D. 资质较高的签订

标准答案 :

C

试题解析 :

《招标投标法》规定，联合体中标的，联合体各方应当共同与招标人签订合同

二、多选 （本大题共5小题，每小题2分，共10分）

11

下列属于生产经营单位在劳动保护方面的职责有

A. 提供劳动保护用品

B. 参加工伤社会保险

C. 加强对女职工的特色保护

D. 加强对未满16周岁的未成年工特殊保护

E. 做好日常生产劳动保护

标准答案 :

ABCE

试题解析 :

P90

12

下列属于城市总体规划修改情形的有

A. 上级人民政府制定的城乡规划发生变更和修改

B. 行政区域发生调整

C. 国务院批准重大建设工程项目

D. 当地政府调整产业结构

E. 城市人口发生变化

标准答案 :

ABC

试题解析 :

P36

13

下列属于工程建设实施阶段内容的有

A. 工程勘察设计

B. 施工准备

C. 工程施工

D. 生产准备

E. 竣工验收

标准答案 :

ABCD

试题解析 :

P11

14

下列属于我国必须实行工程建设监理的工程项目有

A. 大型公用事业工程

B. 成片开发建设的住宅小区

C. 农村自建住宅

D. 中型公用事业工程

E. 国家重点建设工程

标准答案 :

ABDE

试题解析 :

P71

15

下列不需要编制专项施工方案的分部分项工程有

A. 土方开挖工程

B. 混凝土工程

C. 模板工程

D. 起重吊装工程

E. 钢筋绑扎工程

标准答案 :

BE

试题解析 :

P94

035-06936-建筑法规作业5（2021）

普通试卷 考生试卷相同

卷面总分 : 30 及格分数 : 18

一、单选 （本大题共15小题，每小题2分，共30分）

1

负责项目开标活动主持工作的是

A. 招标人

B. 评标委员会

C. 建设主管部门

D. 监理工程师

标准答案 :

A

试题解析 :

P171

2

自招标文件开始发出之日起至提交投标文件截止之日止,最短不得少于？

A. 15天

B. 20天

C. 25天

D. 30天

标准答案 :

B

试题解析 :

P170

3

对施工图的质量负责,并向生产、施工单位进行技术交底的是？

A. 建设单位

B. 施工单位

C. 设计单位

D. 监理单位

标准答案 :

C

试题解析 :

P184

4

建设活动中的行政管理关系,主要采用的调整手段是?

A. 行政手段

B. 经济手段

C. 民事手段

D. 经济和民事手段相结合

标准答案 :

A

试题解析 :

P1

5

多数施工总承包企业资质等级分为？

A. 2个等级

B. 5个等级

C. 3个等级

D. 4个等级

标准答案 :

D

试题解析 :

P18

6

某工程进行工程招标,在投标截止时,招标人发现投标人少于3个,此情况下应？

A. 正常开标

B. 重新组织招标

C. 进行议标

D. 改为邀请招标

标准答案 :

B

试题解析 :

P171

7

我国建设法规体系采用的结构形式是？

A. 梯形结构

B. 宝塔形结构

C. 矩形结构

D. 圆形结构

标准答案 :

A

试题解析 :

P2

8

当设计文件质量出现问题造成损失时,业主追责只能向？

A. 设计单位

B. 总承包单位

C. 设计审查机构

D. 设计审查员

标准答案 :

A

试题解析 :

建设单位和设计单位有合同法律关系

9

在工程建设实施阶段,施工准备后的下一个程序是？

A. 勘察设计

B. 设计文件审批

C. 竣工验收

D. 工程施工

标准答案 :

D

试题解析 :

P11

10

城乡规划主管部门向提出用地申请的建设单位或个人核发的确定建设用地的位置、面积界限的证件是？

A. 建设用地规划许可证

B. 建设工程规划许可证

C. 施工许可证

D. 安全生产许可证

标准答案 :

A

试题解析 :

P38

11

我国建筑企业承揽工程或从事建筑活动的范围,取决于？

A. 挂靠单位的资质等级

B. 合作单位的资质等级

C. 企业经营能力

D. 企业自身的资质等级

标准答案 :

D

试题解析 :

P22

12

建造师注册证书与执业印章有效期均为？

A. 2年

B. 3年

C. 4年

D. 5年

标准答案 :

B

试题解析 :

P27

13

城乡规划的一般原则不包括？

A. 环保节能原则

B. 体现地方特色原则

C. 先建设后规划原则

D. 保护自然资源和历史文化遗产原则

标准答案 :

C

试题解析 :

P33

14

建设单位因故不能按期开工,可向发证机关申请延期,延期以两次为限,每次不超过？

A. 一个月

B. 两个月

C. 三个月

D. 四个月

标准答案 :

C

试题解析 :

P137

15

下列工程建设项目,估算价达到必须招标的是？

A. 施工单项合同180万元

B. 监理费30万元

C. 设计费40万元

D. 主要设备采购单项合同120万元

标准答案 :

D

试题解析 :

P46

XXXX年XX月XXX自学考试社会助学课程综合测验

035-06936-建筑法规综测

(课程代码06936)

助学机构（代码）： 专业：

考试形式：闭卷■、开卷□

考试时间：120分钟

考生姓名： 准考证号： 身份证号：

题序 一 二 三 总分

得分

评卷人

卷面总分 : 100 及格分数 : 60

一、单选题 （本大题共20小题，每小题2分，共40分）

1

建筑活动中的民事关系是建筑活动中有关公民个人的?

A. 责任问题

B. 权力问题

C. 义务问题

D. 经济问题

标准答案 :

B

试题解析 :

建筑活动中的民事关系是指发生在建筑活动过程中各方参与主体之间、单位和从业人员之间的民事权利、义务关系！

2

主管工程项目抗震设计质量审查的部门是?

A. 建设单位

B. 建设行政主管部门

C. 设计单位

D. 监理单位

标准答案 :

B

试题解析 :

各类房屋建筑及其附属设施和市政公用设施的建设工 程的抗震设计审查,由建设行政主管部门负责

3

根据现行法规,劳务分包企业不得从事的工程施工活动是？

A. 混凝土作业

B. 工程专业分包活动

C. 脚手架作业

D. 模板作业

标准答案 :

B

试题解析 :

(1) 木工 (2) 砌筑 (3) 抹灰 (4) 石制 (5) 油漆 (6) 钢筋 (7) 混凝土 (8) 脚手架 (9) 模板 (10)焊接 (11)水暖电 (12)钣金 (13)架线

4

城乡规划主管部门依据城乡规划要求和建设用地的实际需要,向用地申请的建设单位核发的建设用地位置、面积、界限的法定凭证是?

A. 建设工程规划许可证

B. 建设用地规划许可证

C. 建筑项目施工许可证

D. 建设投资许可证

标准答案 :

B

试题解析 :

建设单位应当向城市、县人民政府城乡规划主管部门提出建设用地规划许可申请，由城市、县人民政府城乡规划主管部门依据控制性详细规划核定建设用地的位置、面积、允许建设的范围，核发建设用地规划许可证

5

根据《工程建设项目施工招标投标办法》规定,关于投标保证金说法正确的是?

A. 一般不超过投标总价的2%且不超过80万元

B. 一般不超过投标总价的2%且不超过100万元

C. 一般不超过投标总价的5%且不超过80万元

D. 一般不超过投标总价的5%且不超过100万元

标准答案 :

A

试题解析 :

投标保证金一般不得超过投标总价的百分之二，但最高不得超过80万元人民币

6

根据现行法规,我国工程施工总承包资质等级划分为？

A. 二级

B. 三级

C. 四级

D. 六级

标准答案 :

C

试题解析 :

我国工程施工总承包资质等级划分为特级、一级、二级、三级。

7

根据《招标投标法》规定,在建筑工程招标中,投标人不得少于?

A. 3人

B. 5人

C. 7人

D. 9人

标准答案 :

A

试题解析 :

根据《招标投标法》规定,在建筑工程招标中,投标人不得少于3人

8

下列工作中,不属于施工招标阶段的监理工作内容是？

A. 审核施工图纸

B. 办理招标申请

C. 编写招标文件

D. 编制标底

标准答案 :

A

试题解析 :

不属于施工招标阶段的监理工作内容是审核施工图纸，施工招标前前需要有审核合格的图纸

9

根据我国现行规定,建筑工程中房屋建筑工程施工总承包一级企业,不能承担的房屋建筑工程是？

A. 建筑面积20万平米及以下的住宅小区

B. 单跨跨度21米以上30以下的房屋建筑工程

C. 40层以上房屋建筑工程

D. 高度240米及以下的构筑物

标准答案 :

D

试题解析 :

高度在200米以下的工业、民用建筑

10

建设单位在办理施工许可证手续中,不需要准备的手续是？

A. 已办理工程用地批准手续

B. 已取得规划许可证

C. 建设资金已落实

D. 施工单位签署的工程保证书

标准答案 :

D

试题解析 :

(一)已经办理该建筑工程的用地批准手续;(二)在城市规划区的建筑工程，已经取得规划许可证；（三)需要拆迁的，其拆除进度符合施工要求;(四)已经确定建筑施工企业;(五)有满足施工需的施工图纸及技术资料等

11

根据相关规定,对爆破作业人员进行考核、发证,并负责管理的部门是？

A. 县级及以上公安部门

B. 地市劳动部门

C. 县级及以上建设主管部门

D. 县级及以上人民政府

标准答案 :

A

试题解析 :

受聘单位所在地设区的市级公安机关治安管理部门组织 的涉爆法律法规、爆破理论及操作技能考核

12

下列工作中,不属于施工阶段的监理工作内容是?

A. 施工质量控制

B. 施工费用控制

C. 施工进度控制

D. 施工设备采购

标准答案 :

B

试题解析 :

对于施工单位是施工费用控制，对于监理单位施工投资控制

13

进行施工招标必须具备的条件是

A.

概算应当履行审批手续已经申报

B.

招标范围、招标方式和招标组织形式等已经确定

C.

招标人已经成立组织

D.

有相应资金或者资金来源已经落实

标准答案 :

D

试题解析 :

项目总投资不足3000万元可不进行招标

14

.建设工程项目的设计阶段可分为(1)初步设计、(2)技术设计、(3)施工图设计,则一般建设工程项目的设计阶段是?

A. (1)(2)

B. (1)(3)

C. (1)(2)(3)

D. (2)(3)

标准答案 :

B

试题解析 :

建设工程项目的设计阶段可分为(1)初步设计、(2)技术设计、(3)施工图设计,则一般建设工程项目的设计阶段是初步设计、施工图设计

15

根据《建筑法》规定,工程竣工验收交付使用后,在保修期内,对工程的质量缺陷承担保修与赔偿责任的单位是？

A. 建设单位

B. 施工单位

C. 监理单位

D. 设计单位

标准答案 :

B

试题解析 :

对工程的质量缺陷承担保修与赔偿责任的单位是施工单位

16

下列情况属于无效标的是?

A. 报价文件中单价与工程量的乘积与总价不符

B. 报价文件中有明显的小数点错位

C. 投标文件中的报价存在明显的矛盾

D. 未按招标文件要求提交投标保证金

标准答案 :

D

试题解析 :

投标文件属下列情况之一的，应当在资格性、符合性检查时按照无效投标处理： 1、未按要求交应交投标保证金的； 2、未按照招标文件规定要求密封、签署、盖章的； 3、联合体投标未附联合体各方共同投标协议的

17

根据法律的相关规定,对设计质量承担直接责任的单位是?

A. 建设单位

B. 设计审查机构

C. 设计单位

D. 监理单位

标准答案 :

C

试题解析 :

设计单位和设计人员对自己的设计文件的质量负责，并不因通过了审查机构的审查就可免责

18

根据《中华人民共和国立法法》有关立法权限规定,法律效力最高的是?

A. 建设行政法律

B. 建设法律

C. 建设部门规章

D. 地方性建设法规

标准答案 :

B

试题解析 :

法律效力高于行政法律，高于部门规章，高于地方性建设法规

19

下列不属于施工图审查的范围及内容是?

A. 建筑物的稳定性与安全性

B. 施工组织设计是否满足合同工期要求

C. 消防设计是否符合有关强制性标准

D. 施工图是否达到规定的深度要求

标准答案 :

B

试题解析 :

审查的内容： 1，建筑物的稳定性、安全性审查，包括地基基础和主体结构体系是否安全、可靠； 2，是否符合消防、节能、环保、抗震、卫生、人防等有关强制性标准、规范； 3，施工图是否达到规定的深度要求； 4，是否损害公众利益投标协议的

20

根据《城乡规划法》规定,核发《建设工程规划许可证》的主管部门是？

A. 国务院城乡规划主管部门

B. 省级城乡规划主管部门

C. 市、县级城乡规划主管部门

D. 各级人民政府

标准答案 :

C

试题解析 :

在城市、镇规划区内进行建筑物、构筑物、道路、管线和其他工程建设的,建设单位或者个人应当向城市、县人民政府城乡规划主管部门或者省、自治区、直辖区人民政府确定的镇人民政府申请加强建设工程规划许可证

二、多选题 （本大题共20小题，每小题2分，共40分）

21

根据FIDIC合同,监理工程师享有的权利有

A. 确定施工合同价格的权利

B. 对承包商施工监督的权利

C. 终止施工合同的权利

D. 发布工程变更令

E. 批准分包商的权力

标准答案 :

BD

试题解析 :

P77

22

工程建设标准,按其适用范围可分为

A. 技术标准

B. 经济标准

C. 行业标准

D. 管理标准

E. 国家标准

标准答案 :

CE

试题解析 :

P59

23

下列不需要编制专项施工方案的分部分项工程有

A. 土方开挖工程

B. 混凝土工程

C. 模板工程

D. 起重吊装工程

E. 钢筋绑扎工程

标准答案 :

BE

试题解析 :

P94

24

下列属于我国建设法规体系组成部分的有律

A. 法

B. 行政法规

C. 部门规章

D. 国际公约、标准

E. 政策、规范性文件

标准答案 :

ABC

试题解析 :

P2

25

下列属于安全专职人员的安全责任有

A. 服从管理,正确佩戴和使用劳动防护用品

B. 做好安全生产的宣传

C. 提高安全生产技能和管理工作

D. 组织安全活动和定期安全检查

E. 增强事故预防和应急处理能力

标准答案 :

BD

试题解析 :

P86

26

建筑构件质量监督的重点包括

A. 核查生产单位的生产许可证

B. 核查生产单位的检测手段

C. 核查生产单位的施工许可证

D. 核查生产单位的构件质量

E. 核查生产单位的业务范围

标准答案 :

ABD

试题解析 :

P104

27

工程建设标准,按其适用范围可分为

A. 国家标准

B. 技术标准

C. 行业标准

D. 地方标准

E. 经济标准

标准答案 :

ACD

试题解析 :

P59

28

合同当事人为全面履行合同及避免因对方违约遭受损失而设定的担保措施有

A. 合同保全

B. 保证

C. 抵押

D. 订金

E. 定金

标准答案 :

BCE

试题解析 :

P122

29

下列属于城乡规划一般原则的有

A. 先规划后建设的原则

B. 环保节能原则

C. 维护自然生态原则

D. 体现地方特色原则

E. 尊重历史文化原则

标准答案 :

ABD

试题解析 :

P33

30

建设工程在施工招标时必须具备的条件有

A. 投标人已经依法成立并已准备好投标书

B. 施工图设计及概并已准备好投标书

C. 招标范围、招标方式已经批准

D. 有相应的资金

E. 有招标所需的设计图纸及技术资料

标准答案 :

CDE

试题解析 :

P49

31

无权对施工图进行修改的单位有

A. 建设单位

B. 设计单位

C. 施工单位

D. 监理单位

E. 勘察单位

标准答案 :

ACD

试题解析 :

P62

32

根据FIDIC合同,承包商享有的权利有

A. 拒绝接受指定分包商权

B. 授予监理工程师职责的权利

C. 选择监理单位的权利

D. 提出索赔权

E. 发布工程更改令

标准答案 :

AD

试题解析 :

P79

33

下列属于工程建设实施阶段内容的有

A. 工程勘察设计

B. 施工准备

C. 工程施工

D. 生产准备

E. 竣工验收

标准答案 :

ABCD

试题解析 :

P11

34

我国建筑行业在工程质量方面设立的优质工程质量奖包括

A. 优秀工程勘察奖

B. 优秀工程设计奖

C. 建设工程鲁班奖

D. 土木工程詹天佑大奖

E. 优秀工程造价奖

标准答案 :

ABC

试题解析 :

P106

35

工程竣工的依据有

A. 初步设计

B. 施工图

C. 批准的可行性研究报告

D. 项目建议书

E. 项目申报书

标准答案 :

ABC

试题解析 :

P12

36

下列属于生产经营单位在劳动保护方面的职责有

A. 提供劳动保护用品

B. 参加工伤社会保险

C. 加强对女职工的特色保护

D. 加强对未满16周岁的未成年工特殊保护

E. 做好日常生产劳动保护

标准答案 :

ABCE

试题解析 :

P90

37

《招标投标法》规定可以采用直接发包方式进行发包的项目有

A. 国际组织贷款的项目

B. 抢险救灾的项目

C. 外国政府援助资金的项目

D. 部分使用国有资金投资的项目

E. 涉及国家安全的项目

标准答案 :

BE

试题解析 :

P46

38

下列属于城市总体规划修改情形的有

A. 上级人民政府制定的城乡规划发生变更和修改

B. 行政区域发生调整

C. 国务院批准重大建设工程项目

D. 当地政府调整产业结构

E. 城市人口发生变化

标准答案 :

ABC

试题解析 :

P36

39

下列属于我国必须实行工程建设监理的工程项目有

A. 大型公用事业工程

B. 成片开发建设的住宅小区

C. 农村自建住宅

D. 中型公用事业工程

E. 国家重点建设工程

标准答案 :

ABDE

试题解析 :

P71

40

根据现行法规,我国房屋建筑工程施工总承包企业的特级资质标准包括

A. 企业净资产3.6亿元以上

B. 企业注册资本金5亿元以上

C. 企业近3年年平均工程结算收入15亿元以上

D. 企业其他条件均达到一级资质标准

E. 企业其他条件均达到特级资质标准

标准答案 :

AE

试题解析 :

P18

三、判断题 （本大题共20小题，每小题1分，共20分）

41

专业承包企业可以将所承接的专业工程再次分包给其他专业承包企业？

标准答案 :

错误

试题解析 :

不可以再分包

42

《建设工程监理范围和规模标准规定》是部门规章，是住建部颁发

标准答案 :

正确

试题解析 :

《建设工程监理范围和规模标准规定》是部门规章，是住建部颁发

43

未取得安全生产许可证从事施工活动不会产生行政责任？

标准答案 :

错误

试题解析 :

会产生

44

按照国务院规定的权限和程序批准开工报告的建筑工程，也应当领取施工许可证

标准答案 :

错误

试题解析 :

不需要再申请施工许可

45

屋面防水工程的保修期为4年？

标准答案 :

错误

试题解析 :

5年

46

为节约投资成本,设计单位可不依据勘察成果文件进行设计？

标准答案 :

错误

试题解析 :

必须

47

在省、自治区、直辖市范围内统一的技术要求制定的标准叫地方标准

标准答案 :

正确

试题解析 :

在省、自治区、直辖市范围内统一的技术要求制定的标准叫地方标准

48

建设工程合同应当采用书面形式

标准答案 :

正确

试题解析 :

建设工程合同应当采用书面形式

49

借款合同是诺成合同？

标准答案 :

错误

试题解析 :

是实践合同

50

施工特级资质的企业净资产要3.6亿元以上

标准答案 :

正确

试题解析 :

施工特级资质的企业净资产要3.6亿元以上

51

施工企业由于不具备相应资质等级可以其他企业名义承揽工程？

标准答案 :

错误

试题解析 :

需要资质

52

民法调整民事关系。

标准答案 :

正确

试题解析 :

民法调整民事关系。

53

技术复杂建设项目设计阶段包含初步设计、技术设计、施工图设计

标准答案 :

正确

试题解析 :

技术复杂建设项目设计阶段包含初步设计、技术设计、施工图设计

54

招标人要对已发出的招标文件进行必要的修改与澄清,要以书面形式通知所有投标文件的收受人

标准答案 :

正确

试题解析 :

招标人要对已发出的招标文件进行必要的修改与澄清,要以书面形式通知所有投标文件的收受人

55

起重机械作业人员、爆破作业人员、金属焊接（气割）作业人员、建筑登高架设作业者，均属特种作业人员

标准答案 :

正确

试题解析 :

起重机械作业人员、爆破作业人员、金属焊接（气割）作业人员、建筑登高架设作业者，均属特种作业人员

56

主持开标工作的是招标人

标准答案 :

正确

试题解析 :

主持开标工作的是招标人

57

城乡规划包括城镇体系规划、城市规划、镇规划、乡规划和村庄规划

标准答案 :

正确

试题解析 :

城乡规划包括城镇体系规划、城市规划、镇规划、乡规划和村庄规划

58

《建设工程质量管理条例》的法律效力高于《建筑法》

标准答案 :

错误

试题解析 :

《建筑法》高

59

总投资额为人民币3500万的抢险救灾项目应当招标。

标准答案 :

错误

试题解析 :

抢险救灾可以不招标

60

建设单位选择工程总承包企业必须依法招标？

标准答案 :

错误

试题解析 :

有些可以直接发包

1

根据《建筑工程施工许可管理办法》，申请领取施工许可证应当具备的条件有哪些？

A. 已经在工程所在地设立分支机构

B. 建设资金已经到位

C. 施工图设计文件已经按规定审查合格

D. 有保证工程质量和安全的具体措施

E. 在城市、镇规划区的建筑工程，已经取得建设工程规划许可证

标准答案 : CDE

试题解析 : 《建筑工程施工许可管理办法》进一步规定，建设单位申请领取施工许可证，应当具备下列条件，并提交相应的证明文件：（1）依法应当办理用地批准手续的，已经办理该建筑工程用地批准手续；（2）依法应当办理建设工程规划许可的，已经取得建设工程规划许可证；（3）施工场地已经基本具备施工条件，需要征收房屋的，其进度符合施工要求；（4）已经确定施工企业；（5）有满足施工需要的资金安排、施工图纸及技术资料，建设单位应当提供建设资金已经落实承诺书，施工图设计文件已经按规定审查合格；（6）有保证工程质量和安全的具体措施。 选择题

2

下列关于发的效力层级的说法中，正确的有哪些？

A. 宪法至上

B. 新发优于旧法

C. 上位法优于下位法

D. 一般法优于特别法

E. 特别法优于一般法

标准答案 : ABCE

试题解析 : 我国法律体系中，法的效力层级：宪法至上、上位法优于下位法、特别法优于一般法、新发优于旧法等。 选择题

3

依据《建筑法》的规定，超越本单位资质等级承揽工程应承担的法律责任包括哪些？

A. 责令停止违法行为，处以罚款

B. 可以责令停业整顿、降低资质等级

C. 给以警告，3年内不得申请资质升级

D. 情节严重的，吊销资质证书

E. 有违法所得的，予以没收

标准答案 : ABDE

试题解析 : 《建筑法》规定，超越本单位资质等级承揽工程的，责令停止违法行为，处以罚款，可以责令停业整顿，降低资质等级；情节严重的，吊销资质证书，有违法所得的，予以没收。 选择题

4

依据《建筑市场信用管理暂行办法》，下列情形中，属于列入建筑市场主体“黑名单”的是哪些？

A. 在施工中偷工减料或者不按照工程设计图纸施工

B. 未向作业人员提供安全防护用具和安全防护服装

C. 不履行保修义务或者拖延履行保修义务

D. 利用虚假材料、以欺骗手段取得企业资质

E. 转包、出借资质，收到行政处罚

标准答案 : DE

试题解析 : 将存在下列情形的建筑市场各方主体，列入建筑市场主体“黑名单”：（1）利用虚假材料、以欺骗手段取得企业资质的；（2）发生转包、出借资质，收到行政处罚的；（3）发生重大及以上工程质量安全事故，或1年内累计发生2次以上较大工程质量安全事故，或发生性质恶劣、危险性严重、社会影响大的较大工程质量安全事故，受到行政处罚的；（4）经法院判决或仲裁机构裁决，认定为拖欠工程款，且拒不履行生效法律文书确定的义务的。 选择题

5

下列合同中，债权人不得将合同的权利全部或部分转让给第三人的有哪些？

A. 当事人因信任订立的委托代理合同

B. 建筑材料供应合同

C. 合同中约定禁止债权人转让权利

D. 供用电、水、气、热力合同

E. 最高额抵押的主合同

标准答案 : ACE

试题解析 : 债权人可以将合同的权利全部或部分转让给第三人，但是下列三种情形除外：（1）根据合同性质不得转让的，A选项属于此类；（2）按照当事人约定不得转让的，C选项属于此项；（3）依照法律规定不得转让的，E选项是按照《担保法》的规定，所以属于此类。 选择题

6

根据环境噪声污染防治法，下列情形中，必须公告附近居民的夜间作业有哪些？

A. 抢修作业

B. 赶工作业

C. 抢险作业

D. 因生产工艺上的要求必须连续作业

E. 因特殊需要必须连续作业

标准答案 : ACDE

试题解析 : 在城市市区噪声敏感建筑物集中区域内，禁止夜间进行生产环境噪声污染的建筑施工作业，但抢修、抢险作业和因生产工艺上要求或者特殊需要必须连续作业的除外。 选择题

7

根据《生产安全事故报告和调查处理条例》，下列生产安全事故中，属于较大安全生产事故的有哪些？

A. 2人死亡事故

B. 10人死亡事故

C. 3人死亡事故

D. 20人重伤事故

E. 1000万元经济损失事故

标准答案 : CDE

试题解析 : 较大事故：三人以上10人以下死亡，或者10人以上50人以下重伤，或者1000万元以上5000万元以下直接经济损失的事故，其中“以上”包含本数，“以下”不包含本数。 选择题

8

施工企业对建筑材料、建筑构配件和设备进行检验，通常应当按照什么进行检验？

A. 工程设计要求

B. 企业标准

C. 施工技术标准

D. 通行惯例

E. 合同约定

标准答案 : ACE

试题解析 : 建筑材料、建筑构配件有三个检验标准：设计要求、施工技术标准、合同的约定。 选择题

9

安全生产中作业人员的权利包括哪些？

A. 了解其作业场所和工作岗位存在的危险因素、防范措施和事故应急措施

B. 对本单位的安全生产工作提出建议

C. 获得符合国家标准或行业标准的劳动防护用品

D. 接受安全生产教育和培训

E. 发现事故隐患立即向本单位负责人报告

标准答案 : ABC

试题解析 : 本题考查的是施工作业人员应当享有的安全生产权利，选项D、E是施工作业人员的义务。 选择题

10

施工单位在施工过程中，必须做好隐蔽工程的质量检查和记录。按照《建设工程质量管理条例》的规定，隐蔽工程在隐蔽前，施工单位应当通知哪些部门？

A. 建设单位

B. 工程监理单位

C. 勘察、设计单位

D. 工程质量监督机构

E. 安全生产监督部门

标准答案 : ABD

试题解析 : 本题考查的是施工质量检验和返修的规定。隐蔽工程隐蔽前，施工单位应当通知建设单位（实施监理的工程为监理单位）和建设工程质量监督机构。 填空题

11

我国法的形式的是 \_\_\_\_\_\_\_\_ 。

标准答案 : 制定法

试题解析 : 我国法的形式是制定法形式。 填空题

12

根据《民法典》，法人分为 \_\_\_\_\_\_\_\_ ， \_\_\_\_\_\_\_\_ ， \_\_\_\_\_\_\_\_ 三大类。

标准答案 : 营利法人 非营利法人 特别法人

试题解析 : 见教材313。 填空题

13

建筑业企业资质有效期届满，企业需要延续资质证书有效期的，申请办理资质延续手续应当在资质证书有效期届满前 \_\_\_\_\_\_\_\_ 天。

标准答案 : 90天

试题解析 : 《建筑业企业资质管理规定》中规定，资质证书有效期为5年。建筑业企业资质证书有效期届满，企业继续从事建筑施工活动的，应当于资质证书有效期届满3个月前，向原资质许可机关提出延续申请。 填空题

14

甲、乙双方在合同中约定赔偿损失为5万元，甲方因违约给乙方造成直接损失2万元，间接损失1.5万元，则甲方应向乙方支付的赔偿金为 \_\_\_\_\_\_\_\_ 元。

标准答案 : 5万

试题解析 : 约定赔偿损失是指一旦发生违约并造成受害人的损害后，受害人不必证明其具体损害范围即可依据约定赔偿损失条款而获得赔偿。本题中虽然明确了直接损失和间接损失，但因为有约定赔偿损失，因此赔偿金应为5万元。 填空题

15

建筑施工企业的分公司、区域公司等较大的分支机构应依据实际生产情况配备不少于 \_\_\_\_\_\_\_\_ 名的专职安全生产管理人员。

标准答案 : 2

试题解析 : 建筑施工企业的分公司、区域公司等较大的分支机构应依据实际生产情况配备不少于2人的专职安全生产管理人员。 填空题

16

超过一定规模的危险性较大的分部分项工程专项方案应当召开老师论证，实行施工总承包的，由 \_\_\_\_\_\_\_\_ 组织召开。

标准答案 : 施工总承包单位

试题解析 : 对于超过一定规模的危大工程，施工单位应当组织召开老师论证会对专项施工方案进行论证，实行施工总承包的，由施工总承包单位组织召开老师论证会。 填空题

17

自然人之间的借款合同自 \_\_\_\_\_\_\_\_ 时成立。

标准答案 : 贷款人提供借款

试题解析 : 自然人之间的借款合同，自贷款人提供借款时成立。 填空题

18

工程建设国家标准可分为 \_\_\_\_\_\_\_\_ 和推荐性标准。

标准答案 : 强制性标准

试题解析 : 工程建设国家标准可分为强制性标准和推荐性标准。 填空题

19

施工人员对涉及结构安全的试块、试件以及有关材料，应当在 \_\_\_\_\_\_\_\_ 的监督下现场取样，并送具有相应资质等级的质量检测单位进行检测。

标准答案 : 建设单位或工程监理单位

试题解析 : 施工单位的现场试验人员对涉及结构安全的试块、试件以及有关材料，应当在建设单位或者工程监理单位监督下现场取样，并送具有相应法定资格的质量检测单位进行检测。 填空题

20

施工许可证的申请主体是 \_\_\_\_\_\_\_\_ 。

标准答案 : 建设单位

试题解析 : 《建筑法》规定，建设单位应当按照国家有关规定向工程所在地县级以上人民政府建设行政主管部门申请领取施工许可证。 判断题

21

招标人在招标文件中要求投标人提交投标保证金的，投标保证金不得超过招标项目估算价的2%。

标准答案 : 正确

试题解析 : 参考教材P324 判断题

22

宪法是由我国的最高权力机关全国人民代表大会和全国人民代表大会常务委员会依照特别程序制定的具有最高效力的根本法。

标准答案 : 错误

试题解析 : 宪法是由我国的最高权力机关全国人民代表大会依照特别程序制定的具有最高效力的根本法。 判断题

23

建设工程缺陷责任期一般为1年，最长不超过3年。

标准答案 : 错误

试题解析 : 建设工程缺陷责任期一般为1年，最长不超过2年。 判断题

24

建设工程施工合同可以采用书面形式也可以采用口头形式。

标准答案 : 错误

试题解析 : 建设工程施工合同应采用书面形式。 判断题

25

终止劳动合同的经济补偿标准中，支付经济补偿的年限最高不超过12年。

标准答案 : 正确

试题解析 : 判断题

26

根据《绿色施工导则》对施工用电及照明的规定，照明设计以满足最低照度为原则，照度不应超过最低照度的25%。

标准答案 : 错误

试题解析 : 根据《绿色施工导则》对施工用电及照明的规定，照明设计以满足最低照度为原则，照度不应超过最低照度的20%。 判断题

27

某建设工程施工中，发现文物并报告当地文物行政部门，文物行政部门接到报告后24小时内赶赴现场，提出处理意见的时间应该在7日内。

标准答案 : 正确

试题解析 : 判断题

28

施工单位应当在施工现场入口处、施工起重机械、出入通道口等部位设置明显的安全警示标志。安全警示标志必须符合国家标准。

标准答案 : 正确

试题解析 : 判断题

29

根据《建设工程质量管理条例》，设计单位在设计文件中选用的建筑材料、建筑构配件和设备，应当注明生产厂、供应商。

标准答案 : 错误

试题解析 : 根据《建设工程质量管理条例》，设计单位在设计文件中选用的建筑材料、建筑构配件和设备，应当注明规格、型号性能等技术指标。 判断题

30

根据《民法典》规定，以公益为目的的事业单位可以作为保证人。

标准答案 : 错误

试题解析 : 以公益为目的的事业单位、企业法人的职能部门、以公益为目的的社会团体均不可以作为保证人。 简答题

31

建设工程法人应具备哪些条件？

标准答案 : 依法成立，法人不能自然产生，其产生必须经过法定的程序。有必要的财产或经费。有自己的名称、组织机构和场所。能够独立承担民事责任。

试题解析 : 简答题

32

建设工程知识产权的常见种类有哪些？

标准答案 : 专利权；商标权；著作权；计算机软件的法律保护。

试题解析 : 简答题

33

《建筑工程施工许可管理办法》规定，申请领取施工许可证，应当具备哪些条件？

标准答案 : 依法应当办理用地批准手续的，已经办理该建筑工程用地批准手续；依法应当办理建设工程规划许可证的，已经取得规划许可证；施工场地已基本具备施工条件，需要征收房屋的，其进度符合施工要求；已经确定建筑施工企业；有满足施工需要的资金安排、施工图纸及技术资料，建设单位应提供建设资金已经落实承诺书，施工图设计文件按规定审查合格；有保证工程质量和安全的具体措施。

34

根据《民法典》，建设用地使用权自什么之日起设立?

A. 国家划拨

B. 土地使用权登记

C. 支付土地使用权出让金

D. 取得建设用地使用权证书

标准答案 : B

试题解析 : 《民法典》规定，设立建设用地使用权的，应当向登记机构申请建设用地使用权登记。建设用地使用权自登记时设立。 选择题

35

根据《立法法》，住房和城乡建设部可以在本部门的权限范围内制定什么?

A. 行政法规

B. 命令

C. 决定

D. 规章

标准答案 : D

试题解析 : 国务院各部、委员会、中国人民银行、审计署和具有行政管理职能的直属机构，可以根据法律和国务院的行政法规、决定、命令，在本部门的权限范围内制定规章。 选择题

36

乙公司明知甲公司经营部部长被撤销了对外签订合同的授权，还继续与其签订设备采购合同，因此给甲公司造成经济损失，其法律后果应该由谁承担？

A. 由甲公司自行承担责任

B. 由乙公司自行承担责任

C. 由甲、乙公司承担连带责任

D. 由乙公司和甲公司经营部部长承担连带责任

标准答案 : D

试题解析 : 第三人明知行为人没有代理权还与其进行民事法律行为，因而给他人造成损失，应当由第三人和行为人承担连带责任。 选择题

37

下列选项中，属于安装工程一切险承保的是什么？

A. 因自然灾害导致的工程损坏

B. 设计错误引起的工程设备损坏

C. 意外事故所导致的钢结构安装过程中人员伤亡

D. 因自然灾害导致工程现场机械损坏

标准答案 : D

试题解析 : 根据安装工程一切险、建筑工程一切险的保险责任范围及除外责任可知，A为建筑工程一切险的承保范围，B为安装工程一切险的除外责任，C为建筑职工意外伤害险，因此正确答案为D。 选择题

38

根据《建筑法》，下列活动中，不得委托代理的是什么？

A. 建设工程承包

B. 工程材料设备采购

C. 建设工程诉讼

D. 建设工程招标

标准答案 : A

试题解析 : 《建筑法》明确规定了禁止转包、禁止让他人以自己的名义承包工程、要求总包商自行完成主体结构施工，显然，建设工程承包不得委托代理。 选择题

39

自招标文件开始发出之日起至提交投标文件截止之日止，最短不得少于多少天？

A. 15天

B. 20天

C. 25天

D. 30天

标准答案 : B

试题解析 : 依法必须进行招标的项目，自招标文件开始发出之日起至投标人提交投标文件截止之日止，最短不得少于20日。 选择题

40

城市范围内主要路段的施工工地应设置不小于一定高度的封闭围挡，该高度是多少？

A. 1.5m

B. 1.8m

C. 2.0m

D. 2.5m

标准答案 : D

试题解析 : 城市范围内主要路段的施工工地应设置高度不小于2.5m的封闭围挡，一般路段的施工工地应设置高度不小于1.8m的封闭围挡。 选择题

41

下列关于施工企业强令施工人员冒险作业的说法中，正确的是什么？

A. 施工人员有权拒绝该指令

B. 施工企业有权对不服从指令的施工人员进行处罚

C. 施工企业可以解除不服从管理的施工人员的劳动合同

D. 施工人员必须无条件服从施工企业发出的命令，确保施工生产进度的顺利开展

标准答案 : A

试题解析 : 《建设工程安全生产管理条例》进一步规定，作业人员有权对施工现场的作业条件、作业程序和作业方式中存在的安全问题提出批评、检举和控告，有权拒绝违章指挥和强令冒险作业。 选择题

42

暂时不能开工的建设用地，超过多长时间，应当进行绿化、铺装或者遮盖？

A. 3个月

B. 1个月

C. 2个月

D. 6个月

标准答案 : A

试题解析 : 暂时不能开工的建设用地，建设单位应当对裸露地面进行覆盖；超过三个月的，应当进行绿化、铺装或者遮盖。 选择题

43

与甲工地有合作关系的钢材供应商乙在没有约定的情况下运送10t钢筋到甲工地，甲经验收确认钢筋合格后用于工程施工，则该合同属于什么合同？

A. 有效合同

B. 无效合同

C. 可撤销合同

D. 可变更合同

标准答案 : A

试题解析 : 根据《民法典》，可根据当事人的行为或者特定情形推定合同的成立，题目中材料虽然没有签订书面合同，实际上，甲、乙双方都以行为的方式承认了合同的存在，材料采购合同是有效地。 选择题

1

简述施工单位项目负责人的安全责任。

标准答案 : 施工单位的项目负责人应当由取得相应执业资格的人员担任，对建设工程项目的安全施工负责，落实安全生产责任制度安全生产规章制度和操作规程，确保安全生产费用的有效使用，并根据工程的特点组织制定安全施工措施，消除安全事故隐患，及时、如实报告生产安全事故。

2

简述申请竣工验收的建设工程应具备的条件。

标准答案 : （1）完成建设工程设计和合同约定的各项内容；（2）有完整的技术档案和施工管理资料；（3）工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场实验报告；（4）有勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件；（5）有施工单位签署的工程保修书。

3

试述评标阶段，投标文件无效的情形。

标准答案 : （1）递交的营业执照无效：如营业执照经营范围未包涵招标文件明文规定的采购具体内容，或招标文件明文规定供应商应具备独立性法人资格，而供应商出示的营业执照为个体工商户营业执照等。（2）质量检验报告不符合：招标文件规定出示质量检验报告的，供应商未出示、出示的质量检验报告限期不符合规定、质量检验报告中的技术参数检测值偏离招标文件明文规定的技术参数或是出示质量检验报告与所投企业产品不符合等。（3）授权书无效：代理商参加投标时出示的制造商针对本工程项目的授权书无效。如制造商所盖印章为合同专用章或为销售部印章等，或投标企业产品与授权书不符合等。（4）文件不齐全，签定不符合规定：企业资质证明文件不齐备造成资格审查无法通过。投标文件签定不符合规定。如法定代表人授权的代理人未签署或盖章；工程项目投标文件报价封面，造价人员未签署并盖专用章。（5）投标文件存有重大偏差：投标文件存有重大偏差，造成实质上不响应招标文件规定。如交货期、质保期、付款方式不满足招标文件规定；技术方案、规格技术标准不符合；未按招标文件规定列举设备的详细配备、技术指标或复制招标文件中的技术标准，造成评委会无法比较和评审；开标一览表大写金额与明细报价汇总不相符等。（6）不出示样品：规定出示样品的，供应商出示的样品不全或出示的样品质地、规格明显与招标文件明文规定的企业产品不相符。（7）采购政策掌握不够：供应商对现阶段的政府采购政策掌握不够。如招标文件规定采购企业产品属于政府强制采购节能产品范围内的，投标人所投企业产品必须在最新“节能产品政府采购清单”的强制采购节能产品范围内，以免其投标将被拒绝接受；如建设工程类工程项目中，投标人所投工程施工人工工日单价低于行政主管部门明文规定的基准、规费和安全文明施工费用未执行新的费率基准、预备金等暂列金额未计入投标报价内或与招标文件明文规定不相符等。

4

下列关于施工许可证申请延期的说法中，正确的是

A.

延期以一次为限，最长不超过1个月

B.

延期以两次为限，每次不超过1个月

C.

延期以一次为限，最长不超过3个月

D.

延期以两次为限，每次不超过3个月

标准答案 : D

5

建造师注册证书和执业印章的有效期是

A.

2年

B.

3年

C.

4年

D.

5年

标准答案 : B

6

试述索赔的概念以及建设工程合同索赔的原因。

标准答案 : （1）工程索赔是在工程承包合同履行中，当事人一方由于另一方未履行合同所规定的义务或出现了应当由对方承担的风险而遭受到损失时，向另一方提出赔偿要求的行为。（2）索赔的原因非常多而且复杂，主要原因有：①工程项目的特殊性。现代工程规模大、技术性强、投资额大、工期长、材料设备价格变化快。工程项目的差异性大、综合性强、风险大，使得工程项目在实施过程中存在许多不确定变化因素，而合同则必须在工程开始前签订，它不可能对工程项目所有的问题做合理的预见和规定，且发包人在实施过程中还会有许多新的决策，这一切使得合同变更极为频繁，而合同变更必然会导致项目工期和成本的变化。②工程项目内外部环境的复杂性和多样性。工程项目的技术环境、经济环境、社会环境、法律环境的变化，如地质条件变化、材料价格上涨、货币贬值、国家政策、法规的变化等，会在工程实施过程中经常发生，使得工程计划实施过程与实际情况不一致，这些因素同样会导致工程工期和费用的变化。③参与工程建设主体的多元性。由于工程参与单位多，一个工程项目往往会有发包人、总包人、工程师、分包人、指定分包人、材料设备供应商等众多参加单位。各方面的技术、经济关系错综复杂，既相互联系，又相互影响，只要一方失误，不仅会造成自己的损失，且会影响其他合作者，造成他人损失，索赔不可避免。④工程合同的复杂性及容易出错性。建设工程合同文件多而且复杂，经常会出现措辞不当、条理有缺陷、图纸错误等情况，因而，索赔在所难免。

7

组织编制历史文化名城保护规划的机关是

A.

市级人民政府

B.

省级人民政府

C.

国务院文物主管部门

D.

国务院城乡建设主管部门

标准答案 : A

8

下列关于建筑工程发包与承包制度的说法中，正确的是

A.

总承包合同可以采用书面形式或口头形式

B.

发包人可以将一个单位工程的主体分解成若干部分发包

C.

建筑工程只能招标发包，不能直接发包

D.

国家提倡对建筑工程实行总承包

标准答案 : D

9

同一专业的两家工程承包公司。资质等级分别为甲公司一级、乙公司二级。则两家组成的联合体资质等级是

A.

以甲公司的资质为准

B.

以乙公司的资质为准

C.

由主管部门重新评定资质

D.

由该工程所要求的资质为准

标准答案 : B

10

《招标投标法》规定。招标人和中标人订立书面合同的时间期限是

A.

自中标通知书发出之日起十五日内

B.

自评标结束之日起十五日内

C.

自中标通知书发出之日起三十日内

D.

自评标结束之日起三十日内

标准答案 : C

11

在工程建设各个环节中，工程建设的灵魂是

A.

勘察

B.

设计

C.

施工

D.

监理

标准答案 : B

12

在下列工程中，不属于实行强制性监理的工程项目是

A.

项目总投资为4000万元的市政给水工程

B.

总投资额为100万美元的世界银行贷款项目工程

C.

建筑面积为8万平方米的住宅建设工程

D.

项目总投资为3000万元的农产品加工项目工程

标准答案 : A

13

我国第一部全面规范安全生产的法律是

A.

《建筑法》

B.

《安全生产法》

C.

《建筑工程安全生产管理条例》

D.

《建筑安全生产监督管理规定》

标准答案 : B

14

企业配备专职安全人员的数量是

A.

职工总数的2‰~5‰

B.

职工总数的6‰~10‰

C.

职工总数的1%~3‰。

D.

职工总数的3%~5‰

标准答案 : A

15

下列关于建设单位在工程施工的质量责任和义务的说法中正确的是

A.

建设单位在办理工程质量监督手续前，应按国家有关规定领取施工许可证或开工报告

B.

房屋建筑使用者在装修过程中，经过允许可以变动房屋建筑主体和承重结构

C.

所有装修工程，建设单位应在施工前委托具有相应资质等级的设计单位提出设计方案

D.

由建设单位采购建筑材料的，建设单位应当保证建筑材料符合设计文件和合同要求

标准答案 : D

16

下列关于质量体系认证制度的说法中，正确的是

A.

认证实施机构是第三方的质量管理体系认证机构

B.

认证实施机构是国务院产品质量监督管理部门

C.

国家强制推行质量体系认证制度

D.

ISO9000系列标准有六个标准组成

标准答案 : A

17

在建设工程勘察和设计合同中，通常采用的担保方式是

A.

保证

B.

抵押

C.

定金

D.

留置

标准答案 : C

18

缔约过失责任有别于违约责任的最重要原因是

A.

当事人有损失

B.

当事人有过错

C.

合同尚未成立

D.

过错与损失之间的因果关系

标准答案 : C

19

下列不属于建设工程合同的是

A.

建设工程勘察合同

B.

建设工程设计合同

C.

建设工程施工合同

D.

建设工程监理合同

标准答案 : D

20

建设法规立法的基本原则有

A.

市场经济规律原则

B.

法制统一原则

C.

权责一致原则

D.

诚实守信原则

E.

协调统一原则

标准答案 : ABC

21

工程建设前期阶段的工作包括

A.

施工图设计

B.

初步设计

C.

可行性研究

D.

施工准备

E.

市场研究与投资机会分析

标准答案 : ABC

22

城乡规划行政管理体系包括

A.

明确各级规划行政主管部门的职责

B.

组织制定城乡规划实施的相关办法和配套规定

C.

组织核查城乡规划实施中违法行为的举报或控告

D.

对全国城乡规划的实施进行监督检查

E.

加强社会公众对规划主管部门行政行为监督的公示制度

标准答案 : ABCDE

23

建设施工项目的投标文件应当包括的内容有

A.

投标函

B.

投标邀请书

C.

投标报价

D.

项目进度计划

E.

投标须知

标准答案 : ABE

24

建设工程合同履行的原则有

A.

实际履行原则

B.

平等原则

C.

公平原则

D.

全面履行原则

E.

诚实信用原则

标准答案 : ADE

25

工程建设是指 \_\_\_\_\_\_\_\_ 、线路管道和设备安装工程以及建筑装修装饰工程等工程项目的新建、扩建和改建。

标准答案 : 土木建筑工程（或土建工程）

26

城市、镇和村庄的建成区以及因城乡建设和发展需要，必须实行规划拉制的区域称为 \_\_\_\_\_\_\_\_ 。

标准答案 : 规划区

27

《安全生产法》规定，生产经营单位新建工程项目的安全设施必须与 \_\_\_\_\_\_\_\_ 同时设计、同时施工、同时投入生产和使用。

标准答案 : 主体工程

28

总承包单位与分包单位对分包工程的质量承担 \_\_\_\_\_\_\_\_ 。

标准答案 : 连带责任

29

被保证人不能履行合同债务时，才由保证人承担保证责任的保证方式称为 \_\_\_\_\_\_\_\_ 。

标准答案 : 一般保证

30

外商投资建筑业企业

标准答案 : 外商投资建筑业企业，是指根据中国法律、法规的规定，在中华人民共和国境内投资设立的外资建筑业企业、中外合资经营建筑业企业以及中外合作经营建筑业企业。

31

建设工程规划许可证

标准答案 : 《建设工程规划许可证》（简称“建规证”）是有关建设工程符合城市规划要求的法律凭证，是建设单位建设工程的法律凭证，是建设活动中接受监督检查时的法定依据。

32

城市总体规划

标准答案 : 城市在一定时期内发展的计划和各项建设（或各项物质要素）的总体部署。是城市规划编制工作的第一阶段，也是城市建设和管理的依据。

33

工程建设安全生产

标准答案 :

工程建设安全生产是指建筑生产过程中要避免人员、财产的损失及对周围环境的破坏。它包括建筑生产过程中的施工现场人身安全、财产设备安全，施工现场及附近的道路、管线和房屋的安全，施工现场和周围的环境保护及工程建成后的使用安全等方面的内容。

34

建筑材料进场检验制度

标准答案 :

为保证建筑的结构安全及其质量，建设部还规定，建筑施工企业必须加强对进场的建筑材料、构配件及设备的质量检查、检测。

35

简述特种作业从业人员应具备的条件。

标准答案 : （1）年满18岁以上。但从事爆破作业和煤矿井下瓦斯检验的人员，年龄不得低于20周岁。（2）工作认真负责，身体健康，没有妨碍从事本种作业的疾病和生理缺陷。（3）具有本种作业所需的文化程度和安全、专业技术知识及实践经验。

36

简述工程设计的原则。

标准答案 : 一般来讲，工程设计的原则包括以下几个方面：（1）实事求是原则；（2）精益求精原则；（3）安全可靠原则；（4）经济性原则；（5）可持续发展性原则；（6）方便实用的原则；（7）观赏性原则。

37

简述工程建设监理的工作程序。

标准答案 : （1）编制工程建设监理规划；（2）按工程建设进度、分专业编制工程建设监理实施细则；（3）按照建设监理细则进行建设监理；（4）参与工程竣工预验收，签署建设监理意见；（5）建设监理业务完成后，向项目法人提交工程建设监理档案资料

38

负责项目开标活动主持工作的是

A.

招标人

B.

评标委员会

C.

建设主管部门

D.

监理工程师

标准答案 : A

39

业主与监理单位以及监理工程师的关系是\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_和\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_的关系。

标准答案 : 委托 被委托

40

建设工程合同的担保形式主要有保证、抵押、\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_和\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_

标准答案 : 定金 留置

41

某工程进行工程招标，在投标截止时，招标人发现投标人少于3个，此情况下应

A.

正常开标

B.

重新组织招标

C.

进行议标

D.

改为邀请招标

标准答案 : B

42

工程建设程序

标准答案 :

是在认识工程建设客观规律基础上总结提出的，工程建设全过程中各项工作都必须遵守的先后次序，2分；它也是工程建设各个环节相互衔接的顺序。2分

43

注册结构工程师

标准答案 :

是指取得注册结构工程师执业资格证书和注册证书，2分；从事房屋结构、 桥梁结构及塔架结构等工程设计及相关业务的专业技术人员2分

44

工程建设执业资格制度

标准答案 :

是指事先依法取得相应资质或资格的单位和个人，2分；才允许其在法律所规定的范围内从事一定建筑活动的制度。2分

45

对施工图的质量负责，并向生产、施工单位进行技术交底的是

A.

建设单位

B.

施工单位

C.

设计单位

D.

监理单位

标准答案 : C

46

公开招标

标准答案 :

是招标人以招标公告的方式邀请不特定的法人或其他经济组织来进行投标，3分;它是面向全社会的招标。1 分

47

代位权

标准答案 :

是指因债务人怠于行使其到期债权，对债权人造成损害的，2分;债权人可以向人民法院请求以自己的名义代位行使债务人的债权的权利。2分

48

试述生产安全事故的分类标准。

标准答案 :

生产安全事故分为特别重大事故、重大事故、较大事故、一般事故四级。1分

(1)具备下列条件之一者 为特别重大事故:

①死亡30人以上或重伤100人以上;

②直接经济损失1亿元以上。2 分

(2)具备下列条件之一者为重大事故:

①死亡10人以上30人以下或重伤50人以上100人以下;

②直接经济损失5000万元以上，不满1亿元。2分

(3)具备下列条件之一者为较大事故:

①死亡3人以上10人以下或重伤10人以上50人以下;

②直接经济损失1000万元以上，不满5000万元。2分

(4)具备下列条件之一者为一般事故:

①死亡3人以下或重伤10人以下;

②直接经济损失1000万元以下。2分

上述标准中，“以上“包括本数，“以下“不包括本数1分

49

当设计文件质量出现问题造成损失时，业主追责只能向

A.

设计单位

B.

总承包单位

C.

设计审查机构

D.

设计审查员

标准答案 : A

50

承包商的施工进度计划必须经过批准，负责该审批的是

A.

甲方代表

B.

施工技术负责人

C.

项目经理

D.

监理工程师

标准答案 : D

51

建设活动中的行政管理关系，主要采用的调整手段是.

A.

行政手段

B.

经济于段

C.

民事于段

D.

经济和民事手段相结合

标准答案 : A

52

某大型建筑施工企业为取得安全生产许可证进行了下列安全生产条件的准备工作，其中不符合《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》的是

A.

投入保证其安个生产条件所需的资金

B.

依法参加工伤保险

C.

决定安全生产管理人员由工程技术人员兼任

D.

特种作业人员按规定考核合格，取得特种作业操作资格证书

标准答案 : C

53

我国建设法规体系采用的结构形式是

A.

梯形结构

B.

宝塔形结构

C.

矩形结构

D.

圆形结构

标准答案 : A

54

施工企业中对安全生产工作负全面责任的是

A.

总经理

B.

总工程师

C.

负责安全生产的副总经理

D.

办公室主任

标准答案 : A

55

在工程建设实施阶段，施工准备后的下一个程序是

A.

勘察设计

B.

设计文件审批

C.

竣工验收

D.

工程施工

标准答案 : D

56

工程保修期从竣工验收交付使用之日算起，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程的保修期为

A.

1年

B.

2年

C.

3年

D.

4年

标准答案 : B

57

建设单位因故不能按期开工，可向发证机关申请延期，延期以两次为限，每次不超过

A.

一个月

B.

两个月

C.

三个月

D.

四个月

标准答案 : C

58

下列不属于建设工程合同的是

A.

建设工程勘察合同

B.

建设工程设计合同

C.

建设工程监理委托合同

D.

建设工程施工总承包合同

标准答案 : C

59

多数施总承包企业资质等级分为

A.

2个等级

B.

3个停级

C.

4个等级

D.

5个等级

标准答案 : C

60

在建设活动中，建设法规调整的对象有

A.

行政管理关系

B.

经济协作关系

C.

民事关系

D.

刑事关系

E.

组织关系

标准答案 : ABC

61

我国建筑企业承揽工程或从事建筑活动的范围，取决于

A.

挂靠单位的资质等级

B.

合作单位的资质等级

C.

企业经营能力

D.

企自身的资质等级

标准答案 : D

62

下列工程建设程序中，属于工程建设准备阶段的有

A.

环境影响评价审批

B.

取得土地使用权

C.

房屋征收与搬迁

D.

招标投标

E.

工程施工

标准答案 : ABCD

63

建造师注册证书与执业印章有效期均为

A.

2年

B.

3年

C.

4年

D.

5年

标准答案 : B

64

由国务院建设主管部门许可的建筑业企业资质有

A.

施工总承包特级资质

B.

施工总承包一级资质

C.

施工总承包二级资质

D.

施工总承包三级资质

E.

民航方面专业承包一级资质

标准答案 : ABE

65

简述建设单位取得施工许可证应具备的条件。

标准答案 :

(1)已经办好该工程用地批准手续;在城市规划区的工程已取得规划许可证;

(2)需要拆迁的，拆迁进度满足施工要求;

(3)施工企业已确定;

(4)有满足施工需要的施工图纸和技术资料;

(5)有保证工程质量和安全的具体措施;

(6)建设资金已落实并满足有关法律、法规规定的其他条件

注:每答对1条得1分，答对6条得满分5分

66

城乡规划的般原则不包括

A.

环保节能原则

B.

体现地方特色原则

C.

先建设后规划原则

D.

保护自然资源和历史文化遗产原则

标准答案 : C

67

依照《建筑工程质量管理条侧》的规定，下列情形中属于违法分包的有

A.

总承包单位将部分工程分包给不具有相应资质的单位

B.

未经建设单位认可，承包单位将部分工程交由他人完成

C.

分包单位将其承包的工程再分包

D.

施工总承包人将劳务作业任务分包给有相应资质的劳务分包企业

E.

施工总承包人将主体结构的施工分包给了其他单位

标准答案 : ABCE

68

简述建设单位自行招标应具备的条件。

标准答案 :

(1)具有项目法人资格或法人资格；1分

(2)有与招标工程相适应的工程技术、概预算、财务和工程管理等方面的专业技术力量; 1分

(3)有从事同类工程建设项目招标的经验；1分

(4)设有专门的招标机构或拥有3名以上专职招标业务人员；1分

(5)熟悉和掌握《招标投标法》及有关法规规章1 分

69

城乡规划主管部门向提出用地申请的建设单位或个人核发的确定建设用地的位置、面积、界限的证件是

A.

建设用地规划许可证

B.

建设工程规划许可证

C.

施工许可证

D.

安全生产许可证

标准答案 : A

70

工程建设标准，按标准的内容可分为.

A.

技术标准

B.

经济标准

C.

管理标准

D.

推荐性标准

E.

行业标准

标准答案 : ABC

71

简述工程设计的原则。

标准答案 :

(1)贯彻经济、社会发展规划，城乡规划和产业政策

(2)综合利用资源,满足环保要求

(3)遵守工程建设技术标准

(4)采用新技术、新工艺、新材料、新设备

(5)重视技术和经济效益的结合

(6)公共建筑和住宅要注意美观、适用和协调

注:每答对1条得1分，答对6条得满分5分

72

下列程建设项目，估算价达到必须招标的是

A.

施工单项合同180万元

B.

监理费30万元

C.

设计费40万元

D.

主要设备采购单项合同120万元

标准答案 : D

73

建设单位取得\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_后应 自批准日起三个月内组织开工，因故不能按期开工的，可向发证机关申请延期，既不按期开工又不申请延期的，已批准的该证书\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_。

标准答案 : 施工许可证 自行作废

74

不同招标方式对应的发布招标信息的方式不同，\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_招标采用招标公告，采用投标邀请书对应的是\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_招标。

标准答案 : 公开 邀请

75

简述在工程项目实施过程中承包商的权利。

标准答案 :

(1)拒绝接受指定分包商权1 分

(2)提出索赔权2分

(3)终止受雇和暂停工作权1 分

(4)提出仲裁权1 分

76

自招标文件开始发出之日起至提交投标文件截止之日止，最短不得少于

A.

15大

B.

20天

C.

25天

D.

30天

标准答案 : B

77

建设工程设计时，对于技术复杂的建设项目可以采用阶段设计，即初步设

计、\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_、\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_

标准答案 : 技术设计 施工图设计

78

试述承担缔约过失责任的情况。

标准答案 :

(1)假借订立合同，恶意进行磋商。即当事人根本无订立合同的诚意，而是采用欺骗、胁迫等手段，诱使或迫使对方与之谈判合同，造成对方损失。3分

(2)故意隐瞒与订立合同有关的重要事实或提供虚假情况。如有上述行为，造成对方损失的，应予赔偿。2分

(3)其他违背诚实信用原则的行为。这些行为包括:擅自变更、撤回要约;违反已签订的意向书;未尽通知义务;未办合同应经过的审批手续等。3分

(4)泄露或不正当使用对方的商业秘密。在订立合同过程中，有可能了解到对方的技术信息和经营信息，这些皆为商业秘密,对此，当事人负有保密义务，如因泄密或不正当使用造成对方损失，必须承担赔偿责任。2分

79

建设工程合同索赔的重要依据是

A.

合同文件

B.

施工文件

C.

前期索赔文件

D.

法律与法

标准答案 : B

80

下列属于建设行政法规的有

A.

城乡规划法

B.

建设工程安全生产管理条例

C.

物业管理条例

D.

住房和城乡建设法律法规框架

E.

市政公用设施抗灾设防管理规定

标准答案 : BC

81

取得工程建设土地使用权的方式有

A.

行政划拨方式

B.

国家出让方式

C.

房地产转让方式

D.

房地产抵押方式

E.

土地征收方式

标准答案 : AB

82

城乡规划的一般原则有

A.

公共安全，防灾减灾的原则

B.

先建设后规划的原则

C.

环保节能的原则

D.

保护历史文化遗产和自然资源的原则

E.

城乡统筹、合理布局、节约土地、集约发展的原则

标准答案 : ACDE

83

根据我国《招标投标法》规定，招标方式包括

A.

公开招标

B.

协议招标

C.

邀请招标

D.

指定招标

E.

行业内招标

标准答案 : AC

84

建设工程合同的担保形式有

A.

保让

B.

抵押

C.

定金

D.

留置

E.

违约金

标准答案 : ABCD

85

工程竣工验收交付使用后，在保修期限内， \_\_\_\_\_\_\_\_ 要对工程中出现的质量缺陷承担保 修与赔偿责任。

标准答案 : 承包单位

86

选址意见书包括 \_\_\_\_\_\_\_\_ 和对项目选址的意见两部分。

标准答案 : 项目基本情况

87

建设单位应当自开工报告批准之日起 \_\_\_\_\_\_\_\_ 日内，将保证安全施工的措施报送有关部门备案。

标准答案 : 15

88

承担重大建设工程质量检测和试验任务的是 \_\_\_\_\_\_\_\_

标准答案 : 建设工程质量国家检测中心

89

在建设工程合同签订的过程中，发包方发布招标通告的行为属于 \_\_\_\_\_\_\_\_

标准答案 : 要约邀请

90

关键岗位

标准答案 : 是指建筑业、房地产业、市政公用事业等企事业单位中关系着工程质量、产品质量、服务质量、经济效益、生产安全和人民财产安全的重要岗位。

91

风景名胜区

标准答案 : 指具有观赏、文化或者科学价值，自然景观、人文景观比较集中，环境优美，可供人们游览或者进行科学、文化活动的区域。

92

竣工工程规划核实制度

标准答案 : 是指工程竣工后，要由县级以上人民政府城乡规划主管部门按国务院规定对建设工程是否符合规划条件予以核实。

93

工程建设安全事故

标准答案 : 略

94

建材生产许可证制度

标准答案 : 略

95

简述注册结构工程师不能注册的情形。

标准答案 : 略

96

简述施工图审查机构应具备的条件。

标准答案 : 略

97

简述FIDIC合同中业主的义务。

标准答案 : 略

98

简述建设工程从业人员的权利。

标准答案 : 略

99

简述施工单位的质量责任与义务。

标准答案 : 略

100

试述投标人相互串通投标以及投标人与招标人串通投标的行为表现。

标准答案 : 略

101

试述建设工程合同的概念以及签订的原则。

标准答案 : 略

102

工程建设程序的最后一个环节是

A.

计划部门的评价

B.

建设单位的自我评价

C.

主管部门的评价

D.

建设项目投资后评价

标准答案 : D

103

关于建设工程从业资格制度，下列说法错误的是

A.

建筑业企业资质分为施工总承包、专业承包、劳务分包和设计承包

B.

取得专业承包资质的企业，可以承接施工总承包企业分包的专业工程

C.

工程勘察资质分为工程勘察综合资质、工程勘察专业资质、工程勘察劳务资质

D.

工程设计资质分为工程设计综合资质、工程设计行业资质和工程设计专项资质

标准答案 : A

104

制定临时建设和临时用地规划管理办法的部门是

A.

国务院城乡建设主管部门

B.

省、自治区、直辖市人民政府

C.

乡镇政府城乡规划主管部门

D.

省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门

标准答案 : B

105

下列关于招标代理的说法中，正确的是

A.

招标人如果想委托招标代理机构办理招标事宜，需经过有关行政主管部门批准

B.

招标人不可以自选招标代理机构，必须由行政主管部门指定

C.

如果委托了招标代理机构，则招标代理机构有权办理招标工作的一切事宜

D.

招标代理机构应当在招标人委托的范围内办理招标事宜

标准答案 : D

106

《招标投标法》中规定，开标地点应当是

A.

招投标双方确认的地点

B.

建设行政主管部门指定的场所

C.

招标文件中预先确定的地点

D.

投标人共同认可的地点

标准答案 : C

107

经项目审批部门批准，可以不招标的工程项目是

A.

项目技术复杂或有特殊要求，只有少量的潜在投标人可供选择的

B.

拟公开招标的费用与项目的价值相比，不值得的

C.

施工企业自建自用的工程，且该施工企业资质等级符合工程要求的

D.

受自然地域环境限制的

标准答案 : C

108

关于施工图审查的时限，下列说法正确的是

A.

一般项目不超过15个工作日

B.

一级项目不超过20个工作日

C.

特级项目不超过20个工作日

D.

一级、特级项目不超过30个工作日

标准答案 : D

109

下列不属于承包商权利的是

A.

指定分包商的权利

B.

提出索赔的权利

C.

暂停工作的权利

D.

提出仲裁的权利

标准答案 : A

110

施工单位主要负责人对本单位安全生产工作所负的责任是

A.

督促责任

B.

全面责任

C.

领导责任

D.

监督责任

标准答案 : B

111

下列人员中，施工单位应当办理意外伤害保险的是

A.

现场从事安全管理的人员

B.

现场作业人员

C.

现场从事危险作业的人员

D.

本单位职工

标准答案 : C

112

下列关于工程最低保修期限的说法正确的是

A.

基础设施工程5年

B.

屋面防水工程3年

C.

供热与供冷系统5个采暖期

D.

设备安装和装修工程2年

标准答案 : D

113

建设工程质量监督的实施机构是

A.

市、县建设工程质量监督站

B.

国务院发展计划部门

C.

国务院经济贸易主管部门

D.

各级人民政府的建设主管部门

标准答案 : A

114

甲、乙双方互负债务，没有先后履行顺序，一方在对方履行之前有权拒绝其履行要求，一方在对方履行债务不符合约定时有权拒绝其相应的履行要求。该权利是

A.

先履行抗辩权

B.

先诉抗辩权

C.

同时履行抗辩权

D.

不安抗辩权

标准答案 : C

115

建设工程合同订立过程中，下列文件属于要约的是

A.

招标人通过媒体发布的招标公告

B.

招标人向符合条件的投标人发出的招标文件

C.

投标人根据招标文件内容在规定的期限内向招标人提交的投标文件

D.

招标人通过评标确定中标人，发出的中标通知书

标准答案 : C

1

承包商的施工进度计划必须经过批准,负责该审批的是

A. 甲方代表

B. 施工技术负责人

C. 项目经理

D. 监理工程师

标准答案 : D

试题解析 : P77

2

某大型建筑施工企业为取得安全生产许可证进行了下列安全生产条件的准备工作,其中不符合《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》的是

A. 投入保证其安全生产条件所需的资金

B. 依法参加工伤保险

C. 决定安全生产管理人员由工程技术人员兼任

D. 特种作业人员按规定考核合格,取得特种作业操作资格证书

标准答案 : C

试题解析 : P91

3

施工企业中对安全生产工作负全面责任的是

A. 总经理

B. 总工程师

C. 负责安全生产的副总经理

D. 办公室主任

标准答案 : A

试题解析 : 施工单位主要负责人，通常是指对施工单位全面负责、有生产经营决策权的人员。具体说，可以是施工企业的董事长，也可以是总经理或总裁等

4

工程保修期从竣工验收交付使用之日算起,电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程的保修期为

A. 1年

B. 2年

C. 3年

D. 4年

标准答案 : B

试题解析 : P111

5

下列不属于建设工程合同的是

A. 建设工程勘察合同

B. 建设工程设计合同

C. 建设工程监理委托合同

D. 建设工程施工总承包合同

标准答案 : C

试题解析 : P116

6

在建设活动中,建设法规调整的对象有

A. 行政管理关系

B. 经济协作关系

C. 民事关系

D. 刑事关系

E. 组织关系

标准答案 : ABC

试题解析 : P1

7

下列工程建设程序中,属于工程建设准备阶段的有

A. 环境影响评价审批

B. 取得土地使用权

C. 房屋征收与搬迁

D. 招标投标

E. 工程施工

标准答案 : ABCD

试题解析 : P10

8

由国务院建设主管部门许可的建筑业企业资质有

A. 施工总承包特级资质

B. 施工总承包一级资质

C. 施工总承包二级资质

D. 施工总承包三级资质

E. 民航方面专业承包一级资质

标准答案 : ABE

试题解析 : P21

9

依照《建筑工程质量管理条侧》的规定,下列情形中属于违法分包的有

A. 总承包单位将部分工程分包给不具有相应资质的单位

B. 未经建设单位认可,承包单位将部分工程交由他人完成

C. 分包单位将其承包的工程再分包

D. 施工总承包人将劳务作业任务分包给有相应资质的劳务分包企业

E. 施工总承包人将主体结构的施工分包给了其他单位

标准答案 : ABCE

试题解析 : P181

10

工程建设标准,按标准的内容可分为

A. 设计标准

B. 施工标准

C. 建设定额

D. 推荐性标准

E. 行业标准

标准答案 : ABC

试题解析 : 工程建设标准根据内容划分：设计标准、施工及验收标准、建设定额

11

根据《建筑法》的规定,下列不属于申请领取建筑工程施工许可证必备条件的是

A. 已经取得规划许可证

B. 已经确定建筑施工企业

C. 建设资金已经落实

D. 拆迁工作已经全部完成

标准答案 : D

试题解析 : P11

12

根据《招标投标法》的有关规定,评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成,成员人数最少为

A. 3人

B. 5人

C. 7人

D. 9人

标准答案 : B

试题解析 : P53

13

下列关于评标委员会叙述不符合《招标投标法》有关规定的是

A. 评标由招标人依法组建的评标委员会负责

B. 评标委员会成员的名单在中标结果确定前应当保密

C. 评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成,其中技术、经济等方面的专家不得少于成员总数的二分之一

D. 与投标人有利害关系的人不得进入相关项目的评标委员

标准答案 : C

试题解析 : P53

14

下列不属于监理工程师对建设工程实施监理的形式是

A. 检查

B. 平行检验

C. 巡视

D. 旁站

标准答案 : A

试题解析 : 监理工程师应当按照工程监理规范的要求，采取旁站、巡视和平行检验等形式

15

下列不属于建设项目的安全设施与主体工程“三同时”的是

A. 同时设计

B. 同时开工

C. 同时施工

D. 同时投入生产和使用

标准答案 : B

试题解析 : 生产经营单位新建、改建、扩建工程项目的安全设施，必须与主体工程同时设计、同时施工、同时投入生产和使用。

1

建设活动中的行政管理关系,主要采用的调整手段是?

A. 行政手段

B. 经济手段

C. 民事手段

D. 经济和民事手段相结合

标准答案 : A

试题解析 : P1

2

我国建设法规体系采用的结构形式是？

A. 梯形结构

B. 宝塔形结构

C. 矩形结构

D. 圆形结构

标准答案 : A

试题解析 : P2

3

在工程建设实施阶段,施工准备后的下一个程序是？

A. 勘察设计

B. 设计文件审批

C. 竣工验收

D. 工程施工

标准答案 : D

试题解析 : P11

4

建设单位因故不能按期开工,可向发证机关申请延期,延期以两次为限,每次不超过？

A. 一个月

B. 两个月

C. 三个月

D. 四个月

标准答案 : C

试题解析 : P137

5

多数施工总承包企业资质等级分为？

A. 2个等级

B. 5个等级

C. 3个等级

D. 4个等级

标准答案 : D

试题解析 : P18

6

我国建筑企业承揽工程或从事建筑活动的范围,取决于？

A. 挂靠单位的资质等级

B. 合作单位的资质等级

C. 企业经营能力

D. 企业自身的资质等级

标准答案 : D

试题解析 : P22

7

建造师注册证书与执业印章有效期均为？

A. 2年

B. 3年

C. 4年

D. 5年

标准答案 : B

试题解析 : P27

8

城乡规划的一般原则不包括？

A. 环保节能原则

B. 体现地方特色原则

C. 先建设后规划原则

D. 保护自然资源和历史文化遗产原则

标准答案 : C

试题解析 : P33

9

城乡规划主管部门向提出用地申请的建设单位或个人核发的确定建设用地的位置、面积界限的证件是？

A. 建设用地规划许可证

B. 建设工程规划许可证

C. 施工许可证

D. 安全生产许可证

标准答案 : A

试题解析 : P38

10

下列工程建设项目,估算价达到必须招标的是？

A. 施工单项合同180万元

B. 监理费30万元

C. 设计费40万元

D. 主要设备采购单项合同120万元

标准答案 : D

试题解析 : P46

11

自招标文件开始发出之日起至提交投标文件截止之日止,最短不得少于？

A. 15天

B. 20天

C. 25天

D. 30天

标准答案 : B

试题解析 : P170

12

负责项目开标活动主持工作的是

A. 招标人

B. 评标委员会

C. 建设主管部门

D. 监理工程师

标准答案 : A

试题解析 : P171

13

某工程进行工程招标,在投标截止时,招标人发现投标人少于3个,此情况下应？

A. 正常开标

B. 重新组织招标

C. 进行议标

D. 改为邀请招标

标准答案 : B

试题解析 : P171

14

对施工图的质量负责,并向生产、施工单位进行技术交底的是？

A. 建设单位

B. 施工单位

C. 设计单位

D. 监理单位

标准答案 : C

试题解析 : P184

15

当设计文件质量出现问题造成损失时,业主追责只能向？

A. 设计单位

B. 总承包单位

C. 设计审查机构

D. 设计审查员

标准答案 : A

试题解析 : 建设单位和设计单位有合同法律关系

1

下列属于生产经营单位在劳动保护方面的职责有

A. 提供劳动保护用品

B. 参加工伤社会保险

C. 加强对女职工的特色保护

D. 加强对未满16周岁的未成年工特殊保护

E. 做好日常生产劳动保护

标准答案 : ABCE

试题解析 : P90

2

下列不需要编制专项施工方案的分部分项工程有

A. 土方开挖工程

B. 混凝土工程

C. 模板工程

D. 起重吊装工程

E. 钢筋绑扎工程

标准答案 : BE

试题解析 : P94

3

关于注册建造师的执业活动,下列说法中正确的是?

A. 施工单位的注册建造师,最多只能同时担任两个项目施工的负责人

B. 可以从事项目总承包管理、施工管理、建设工程项目管理服务、建设工程技术经济咨询

C. 经受聘单位同意,临时出借注册证书的执业印章

D. 在保证执业成果质量的前提下,以建造师名义从事第二职业

标准答案 : B

试题解析 : P27

4

建筑工程开工前,应当按照国家有关规定向工程所在地县级以上人民政府建设行政主管部门申请领取施工许可证的单位是？

A. 施工单位

B. 建设单位

C. 监理单位

D. 勘测设计单位

标准答案 : B

试题解析 : P11

5

城市总体规划的规划期限一般为？

A. 10年

B. 15年

C. 20年

D. 25年

标准答案 : C

试题解析 : P32

6

联合体中标的,联合体各方与招标人签订合同的方式是？

A. 分别签订

B. 派代表签订

C. 共同签订

D. 资质较高的签订

标准答案 : C

试题解析 : 《招标投标法》规定，联合体中标的，联合体各方应当共同与招标人签订合同

7

我国招标投标法规定,开标时间应为？

A. 提交投标文件截止时间

B. 提交投标文件截止时间的7日后

C. 提交投标文件截止时间的次日

D. 其他约定时间

标准答案 : A

试题解析 : P53

8

《中华人民共和国建筑法》规定,建筑工程主体结构的施工要求是？

A. 必须由总承包单位自行完成

B. 可以由总承包单位分包给具有相应资质的企业施工单位

C. 经总监理工程师批准,可以由总承包单位分包给具有相应资质的其他施工单位

D. 经业主批准,可以由总承包单位分包给具有相应资质的其他施工单位

标准答案 : A

试题解析 : 施工总承包的，建筑工程主体结构的施工必须由总承包单位自行完成。

9

有下列权利:①拒绝权、②知情权、③紧急避险权、④建议权、⑤控告权、⑥要求增加报酬权,属于生产从业人员享有的权利是？

A. ①②③

B. ①②③④

C. ①②③④⑤

D. ①②③④⑤⑥

标准答案 : C

试题解析 : P89

10

下列关于返修责任说法正确的是？

A. 由质量缺陷的责任方履行保修义务,由建设单位承担保修费用

B. 由质量缺陷的责任方履行保修义务并承担保修费用

C. 由施工单位履行保修义务并承担保修费用

D. 由施工单位履行保修义务,由质量缺陷责任方承担保修费用

标准答案 : D

试题解析 : P111

11

合同当事人对履行期限约定不明确的,下列说法正确的是？

A. 债权人可随时要求履行,债务人不可随时履行

B. 债权人不可随时要求履行,债务人可随时履行

C. 债务人可随时履行,债权人也可随时要求履行(但是需要给债务人必要的准备时间)

D. 权人不可随时要求履行,债务人不可随时履行

标准答案 : C

试题解析 : P147

12

撤销权自债权人知道或应当知道撤销事由之日起的行使期限为？

A. 1年

B. 2年

C. 3年

D. 5年

标准答案 : A

试题解析 : P123

13

下列属于工程建设实施阶段内容的有

A. 工程勘察设计

B. 施工准备

C. 工程施工

D. 生产准备

E. 竣工验收

标准答案 : ABCD

试题解析 : P11

14

下列属于城市总体规划修改情形的有

A. 上级人民政府制定的城乡规划发生变更和修改

B. 行政区域发生调整

C. 国务院批准重大建设工程项目

D. 当地政府调整产业结构

E. 城市人口发生变化

标准答案 : ABC

试题解析 : P36

15

下列属于我国必须实行工程建设监理的工程项目有

A. 大型公用事业工程

B. 成片开发建设的住宅小区

C. 农村自建住宅

D. 中型公用事业工程

E. 国家重点建设工程

标准答案 : ABDE

试题解析 : P71

1

下列工作中,不属于施工招标阶段的监理工作内容是？

A. 审核施工图纸

B. 办理招标申请

C. 编写招标文件

D. 编制标底

标准答案 : A

试题解析 : 不属于施工招标阶段的监理工作内容是审核施工图纸，施工招标前前需要有审核合格的图纸

2

根据《招标投标法》规定,在建筑工程招标中,投标人不得少于?

A. 3人

B. 5人

C. 7人

D. 9人

标准答案 : A

试题解析 : 根据《招标投标法》规定,在建筑工程招标中,投标人不得少于3人

3

.建设工程项目的设计阶段可分为(1)初步设计、(2)技术设计、(3)施工图设计,则一般建设工程项目的设计阶段是?

A. (1)(2)

B. (1)(3)

C. (1)(2)(3)

D. (2)(3)

标准答案 : B

试题解析 : 建设工程项目的设计阶段可分为(1)初步设计、(2)技术设计、(3)施工图设计,则一般建设工程项目的设计阶段是初步设计、施工图设计

4

主管工程项目抗震设计质量审查的部门是?

A. 建设单位

B. 建设行政主管部门

C. 设计单位

D. 监理单位

标准答案 : B

试题解析 : 各类房屋建筑及其附属设施和市政公用设施的建设工 程的抗震设计审查,由建设行政主管部门负责

5

根据法律的相关规定,对设计质量承担直接责任的单位是?

A. 建设单位

B. 设计审查机构

C. 设计单位

D. 监理单位

标准答案 : C

试题解析 : 设计单位和设计人员对自己的设计文件的质量负责，并不因通过了审查机构的审查就可免责

6

下列工作中,不属于施工阶段的监理工作内容是?

A. 施工质量控制

B. 施工费用控制

C. 施工进度控制

D. 施工设备采购

标准答案 : B

试题解析 : 对于施工单位是施工费用控制，对于监理单位施工投资控制

7

根据现行法规,我国房屋建筑工程施工总承包企业的特级资质标准包括

A. 企业净资产3.6亿元以上

B. 企业注册资本金5亿元以上

C. 企业近3年年平均工程结算收入15亿元以上

D. 企业其他条件均达到一级资质标准

E. 企业其他条件均达到特级资质标准

标准答案 : AE

试题解析 : P18

8

工程建设标准,按其适用范围可分为

A. 技术标准

B. 经济标准

C. 行业标准

D. 管理标准

E. 国家标准

标准答案 : CE

试题解析 : P59

9

无权对施工图进行修改的单位有

A. 建设单位

B. 设计单位

C. 施工单位

D. 监理单位

E. 勘察单位

标准答案 : ACD

试题解析 : P62

10

根据FIDIC合同,监理工程师享有的权利有

A. 确定施工合同价格的权利

B. 对承包商施工监督的权利

C. 终止施工合同的权利

D. 发布工程变更令

E. 批准分包商的权力

标准答案 : BD

试题解析 : P77

11

我国建筑行业在工程质量方面设立的优质工程质量奖包括

A. 优秀工程勘察奖

B. 优秀工程设计奖

C. 建设工程鲁班奖

D. 土木工程詹天佑大奖

E. 优秀工程造价奖

标准答案 : ABC

试题解析 : P106

12

根据《中华人民共和国立法法》有关立法权限规定,法律效力最高的是?

A. 建设行政法律

B. 建设法律

C. 建设部门规章

D. 地方性建设法规

标准答案 : B

试题解析 : 法律效力高于行政法律，高于部门规章，高于地方性建设法规

13

根据《建筑法》规定,工程竣工验收交付使用后,在保修期内,对工程的质量缺陷承担保修与赔偿责任的单位是？

A. 建设单位

B. 施工单位

C. 监理单位

D. 设计单位

标准答案 : B

试题解析 : 对工程的质量缺陷承担保修与赔偿责任的单位是施工单位

14

根据现行法规,我国工程施工总承包资质等级划分为？

A. 二级

B. 三级

C. 四级

D. 六级

标准答案 : C

试题解析 : 我国工程施工总承包资质等级划分为特级、一级、二级、三级。

15

根据《城乡规划法》规定,核发《建设工程规划许可证》的主管部门是？

A. 国务院城乡规划主管部门

B. 省级城乡规划主管部门

C. 市、县级城乡规划主管部门

D. 各级人民政府

标准答案 : C

试题解析 : 在城市、镇规划区内进行建筑物、构筑物、道路、管线和其他工程建设的,建设单位或者个人应当向城市、县人民政府城乡规划主管部门或者省、自治区、直辖区人民政府确定的镇人民政府申请加强建设工程规划许可证

1

建筑活动中的民事关系是建筑活动中有关公民个人的?

A.

责任问题

B.

义务问题

C.

权力问题

D.

经济问题

标准答案 : B

试题解析 :

建筑活动中的民事关系是指发生在建筑活动过程中各方参与主体之间、单位和从业人员之间的民事权利、义务关系！

2

建设单位在办理施工许可证手续中,不需要准备的手续是？

A. 已办理工程用地批准手续

B. 已取得规划许可证

C. 建设资金已落实

D. 施工单位签署的工程保证书

标准答案 : D

试题解析 : (一)已经办理该建筑工程的用地批准手续;(二)在城市规划区的建筑工程，已经取得规划许可证；（三)需要拆迁的，其拆除进度符合施工要求;(四)已经确定建筑施工企业;(五)有满足施工需的施工图纸及技术资料等

3

根据现行法规,劳务分包企业不得从事的工程施工活动是？

A. 混凝土作业

B. 工程专业分包活动

C. 脚手架作业

D. 模板作业

标准答案 : B

试题解析 : (1) 木工 (2) 砌筑 (3) 抹灰 (4) 石制 (5) 油漆 (6) 钢筋 (7) 混凝土 (8) 脚手架 (9) 模板 (10)焊接 (11)水暖电 (12)钣金 (13)架线

4

工程建设标准,按其适用范围可分为

A. 国家标准

B. 技术标准

C. 行业标准

D. 地方标准

E. 经济标准

标准答案 : ACD

试题解析 : P59

5

根据FIDIC合同,承包商享有的权利有

A. 拒绝接受指定分包商权

B. 授予监理工程师职责的权利

C. 选择监理单位的权利

D. 提出索赔权

E. 发布工程更改令

标准答案 : AD

试题解析 : P79

6

建筑构件质量监督的重点包括

A. 核查生产单位的生产许可证

B. 核查生产单位的检测手段

C. 核查生产单位的施工许可证

D. 核查生产单位的构件质量

E. 核查生产单位的业务范围

标准答案 : ABD

试题解析 : P104

7

根据我国现行规定,建筑工程中房屋建筑工程施工总承包一级企业,不能承担的房屋建筑工程是？

A. 建筑面积20万平米及以下的住宅小区

B. 单跨跨度21米以上30以下的房屋建筑工程

C. 40层以上房屋建筑工程

D. 高度240米及以下的构筑物

标准答案 : D

试题解析 : 高度在200米以下的工业、民用建筑

8

根据相关规定,对爆破作业人员进行考核、发证,并负责管理的部门是？

A. 县级及以上公安部门

B. 地市劳动部门

C. 县级及以上建设主管部门

D. 县级及以上人民政府

标准答案 : A

试题解析 : 受聘单位所在地设区的市级公安机关治安管理部门组织 的涉爆法律法规、爆破理论及操作技能考核

9

城乡规划主管部门依据城乡规划要求和建设用地的实际需要,向用地申请的建设单位核发的建设用地位置、面积、界限的法定凭证是?

A. 建设工程规划许可证

B. 建设用地规划许可证

C. 建筑项目施工许可证

D. 建设投资许可证

标准答案 : B

试题解析 : 建设单位应当向城市、县人民政府城乡规划主管部门提出建设用地规划许可申请，由城市、县人民政府城乡规划主管部门依据控制性详细规划核定建设用地的位置、面积、允许建设的范围，核发建设用地规划许可证

10

合同当事人为全面履行合同及避免因对方违约遭受损失而设定的担保措施有

A. 合同保全

B. 保证

C. 抵押

D. 订金

E. 定金

标准答案 : BCE

试题解析 : P122

11

根据《招标投标法》规定,可不进行建筑工程招投标的项目是?

A. 建筑工程勘察设计费单项合同估算价100万元

B. 设备材料货物采购的单项合同估算价150万元

C. 工程施工的单项合同估算价180万元

D. 政府投资医院施工项目的单项合同估算价2000万元

标准答案 : D

试题解析 : 项目总投资不足3000万元可不进行招标

12

根据《工程建设项目施工招标投标办法》规定,关于投标保证金说法正确的是?

A. 一般不超过投标总价的2%且不超过80万元

B. 一般不超过投标总价的2%且不超过100万元

C. 一般不超过投标总价的5%且不超过80万元

D. 一般不超过投标总价的5%且不超过100万元

标准答案 : A

试题解析 : 投标保证金一般不得超过投标总价的百分之二，但最高不得超过80万元人民币

13

下列情况属于无效标的是?

A. 报价文件中单价与工程量的乘积与总价不符

B. 报价文件中有明显的小数点错位

C. 投标文件中的报价存在明显的矛盾

D. 未按招标文件要求提交投标保证金

标准答案 : D

试题解析 : 投标文件属下列情况之一的，应当在资格性、符合性检查时按照无效投标处理： 1、未按要求交应交投标保证金的； 2、未按照招标文件规定要求密封、签署、盖章的； 3、联合体投标未附联合体各方共同投标协议的

14

下列不属于施工图审查的范围及内容是?

A. 建筑物的稳定性与安全性

B. 施工组织设计是否满足合同工期要求

C. 消防设计是否符合有关强制性标准

D. 施工图是否达到规定的深度要求

标准答案 : B

试题解析 : 审查的内容： 1，建筑物的稳定性、安全性审查，包括地基基础和主体结构体系是否安全、可靠； 2，是否符合消防、节能、环保、抗震、卫生、人防等有关强制性标准、规范； 3，施工图是否达到规定的深度要求； 4，是否损害公众利益投标协议的

15

工程竣工的依据有

A. 初步设计

B. 施工图

C. 批准的可行性研究报告

D. 项目建议书

E. 项目申报书

标准答案 : ABC

试题解析 : P12

1

《建设工程质量管理条例》的法律效力高于《建筑法》

标准答案 : 错误

试题解析 : 《建筑法》高

2

施工企业由于不具备相应资质等级可以其他企业名义承揽工程？

标准答案 : 错误

试题解析 : 需要资质

3

建设单位选择工程总承包企业必须依法招标？

标准答案 : 错误

试题解析 : 有些可以直接发包

4

屋面防水工程的保修期为4年？

标准答案 : 错误

试题解析 : 5年

5

未取得安全生产许可证从事施工活动不会产生行政责任？

标准答案 : 错误

试题解析 : 会产生

6

按照国务院规定的权限和程序批准开工报告的建筑工程，也应当领取施工许可证

标准答案 : 错误

试题解析 : 不需要再申请施工许可

7

为节约投资成本,设计单位可不依据勘察成果文件进行设计？

标准答案 : 错误

试题解析 : 必须

8

专业承包企业可以将所承接的专业工程再次分包给其他专业承包企业？

标准答案 : 错误

试题解析 : 不可以再分包

9

借款合同是诺成合同？

标准答案 : 错误

试题解析 : 是实践合同

10

总投资额为人民币3500万的抢险救灾项目应当招标。

标准答案 : 错误

试题解析 : 抢险救灾可以不招标

11

民法调整民事关系。

标准答案 : 正确

试题解析 : 民法调整民事关系。

12

城乡规划包括城镇体系规划、城市规划、镇规划、乡规划和村庄规划

标准答案 : 正确

试题解析 : 城乡规划包括城镇体系规划、城市规划、镇规划、乡规划和村庄规划

13

建设工程合同应当采用书面形式

标准答案 : 正确

试题解析 : 建设工程合同应当采用书面形式

14

招标人要对已发出的招标文件进行必要的修改与澄清,要以书面形式通知所有投标文件的收受人

标准答案 : 正确

试题解析 : 招标人要对已发出的招标文件进行必要的修改与澄清,要以书面形式通知所有投标文件的收受人

15

在省、自治区、直辖市范围内统一的技术要求制定的标准叫地方标准

标准答案 : 正确

试题解析 : 在省、自治区、直辖市范围内统一的技术要求制定的标准叫地方标准

16

施工特级资质的企业净资产要3.6亿元以上

标准答案 : 正确

试题解析 : 施工特级资质的企业净资产要3.6亿元以上

17

主持开标工作的是招标人

标准答案 : 正确

试题解析 : 主持开标工作的是招标人

18

《建设工程监理范围和规模标准规定》是部门规章，是住建部颁发

标准答案 : 正确

试题解析 : 《建设工程监理范围和规模标准规定》是部门规章，是住建部颁发

19

技术复杂建设项目设计阶段包含初步设计、技术设计、施工图设计

标准答案 : 正确

试题解析 : 技术复杂建设项目设计阶段包含初步设计、技术设计、施工图设计

20

起重机械作业人员、爆破作业人员、金属焊接（气割）作业人员、建筑登高架设作业者，均属特种作业人员

标准答案 : 正确

试题解析 : 起重机械作业人员、爆破作业人员、金属焊接（气割）作业人员、建筑登高架设作业者，均属特种作业人员

21

下列属于安全专职人员的安全责任有

A. 服从管理,正确佩戴和使用劳动防护用品

B. 做好安全生产的宣传

C. 提高安全生产技能和管理工作

D. 组织安全活动和定期安全检查

E. 增强事故预防和应急处理能力

标准答案 : BD

试题解析 : P86

22

根据FIDIC合同,监理工程师享有的权利有

A. 确定施工合同价格的权利

B. 对承包商施工监督的权利

C. 终止施工合同的权利

D. 发布工程变更令

E. 批准分包商的权力

标准答案 : BD

试题解析 : P77

23

我国建筑行业在工程质量方面设立的优质工程质量奖包括

A. 优秀工程勘察奖

B. 优秀工程设计奖

C. 建设工程鲁班奖

D. 土木工程詹天佑大奖

E. 优秀工程造价奖

标准答案 : ABC

试题解析 : P106

24

下列属于我国建设法规体系组成部分的有律

A. 法

B. 行政法规

C. 部门规章

D. 国际公约、标准

E. 政策、规范性文件

标准答案 : ABC

试题解析 : P2

25

下列属于工程建设实施阶段内容的有

A. 工程勘察设计

B. 施工准备

C. 工程施工

D. 生产准备

E. 竣工验收

标准答案 : ABCD

试题解析 : P11

26

下列属于城市总体规划修改情形的有

A. 上级人民政府制定的城乡规划发生变更和修改

B. 行政区域发生调整

C. 国务院批准重大建设工程项目

D. 当地政府调整产业结构

E. 城市人口发生变化

标准答案 : ABC

试题解析 : P36

27

下列属于我国必须实行工程建设监理的工程项目有

A. 大型公用事业工程

B. 成片开发建设的住宅小区

C. 农村自建住宅

D. 中型公用事业工程

E. 国家重点建设工程

标准答案 : ABDE

试题解析 : P71

28

下列属于城乡规划一般原则的有

A. 先规划后建设的原则

B. 环保节能原则

C. 维护自然生态原则

D. 体现地方特色原则

E. 尊重历史文化原则

标准答案 : ABD

试题解析 : P33

29

《招标投标法》规定可以采用直接发包方式进行发包的项目有

A. 国际组织贷款的项目

B. 抢险救灾的项目

C. 外国政府援助资金的项目

D. 部分使用国有资金投资的项目

E. 涉及国家安全的项目

标准答案 : BE

试题解析 : P46

30

建设工程在施工招标时必须具备的条件有

A. 投标人已经依法成立并已准备好投标书

B. 施工图设计及概并已准备好投标书

C. 招标范围、招标方式已经批准

D. 有相应的资金

E. 有招标所需的设计图纸及技术资料

标准答案 : CDE

试题解析 : P49

31

下列属于生产经营单位在劳动保护方面的职责有

A. 提供劳动保护用品

B. 参加工伤社会保险

C. 加强对女职工的特色保护

D. 加强对未满16周岁的未成年工特殊保护

E. 做好日常生产劳动保护

标准答案 : ABCE

试题解析 : P90

32

下列不需要编制专项施工方案的分部分项工程有

A. 土方开挖工程

B. 混凝土工程

C. 模板工程

D. 起重吊装工程

E. 钢筋绑扎工程

标准答案 : BE

试题解析 : P94

33

建筑活动中的民事关系是建筑活动中有关公民个人的?

A. 责任问题

B. 权力问题

C. 义务问题

D. 经济问题

标准答案 : B

试题解析 : 建筑活动中的民事关系是指发生在建筑活动过程中各方参与主体之间、单位和从业人员之间的民事权利、义务关系！

34

建设单位在办理施工许可证手续中,不需要准备的手续是？

A. 已办理工程用地批准手续

B. 已取得规划许可证

C. 建设资金已落实

D. 施工单位签署的工程保证书

标准答案 : D

试题解析 : (一)已经办理该建筑工程的用地批准手续;(二)在城市规划区的建筑工程，已经取得规划许可证；（三)需要拆迁的，其拆除进度符合施工要求;(四)已经确定建筑施工企业;(五)有满足施工需的施工图纸及技术资料等

35

根据现行法规,劳务分包企业不得从事的工程施工活动是？

A. 混凝土作业

B. 工程专业分包活动

C. 脚手架作业

D. 模板作业

标准答案 : B

试题解析 : (1) 木工 (2) 砌筑 (3) 抹灰 (4) 石制 (5) 油漆 (6) 钢筋 (7) 混凝土 (8) 脚手架 (9) 模板 (10)焊接 (11)水暖电 (12)钣金 (13)架线

36

根据我国现行规定,建筑工程中房屋建筑工程施工总承包一级企业,不能承担的房屋建筑工程是？

A. 建筑面积20万平米及以下的住宅小区

B. 单跨跨度21米以上30以下的房屋建筑工程

C. 40层以上房屋建筑工程

D. 高度240米及以下的构筑物

标准答案 : D

试题解析 : 高度在200米以下的工业、民用建筑

37

根据相关规定,对爆破作业人员进行考核、发证,并负责管理的部门是？

A. 县级及以上公安部门

B. 地市劳动部门

C. 县级及以上建设主管部门

D. 县级及以上人民政府

标准答案 : A

试题解析 : 受聘单位所在地设区的市级公安机关治安管理部门组织 的涉爆法律法规、爆破理论及操作技能考核

38

城乡规划主管部门依据城乡规划要求和建设用地的实际需要,向用地申请的建设单位核发的建设用地位置、面积、界限的法定凭证是?

A. 建设工程规划许可证

B. 建设用地规划许可证

C. 建筑项目施工许可证

D. 建设投资许可证

标准答案 : B

试题解析 : 建设单位应当向城市、县人民政府城乡规划主管部门提出建设用地规划许可申请，由城市、县人民政府城乡规划主管部门依据控制性详细规划核定建设用地的位置、面积、允许建设的范围，核发建设用地规划许可证

39

进行施工招标必须具备的条件是

A.

概算应当履行审批手续已经申报

B.

招标范围、招标方式和招标组织形式等已经确定

C.

招标人已经成立组织

D.

有相应资金或者资金来源已经落实

标准答案 : D

试题解析 :

项目总投资不足3000万元可不进行招标

40

根据《工程建设项目施工招标投标办法》规定,关于投标保证金说法正确的是?

A. 一般不超过投标总价的2%且不超过80万元

B. 一般不超过投标总价的2%且不超过100万元

C. 一般不超过投标总价的5%且不超过80万元

D. 一般不超过投标总价的5%且不超过100万元

标准答案 : A

试题解析 : 投标保证金一般不得超过投标总价的百分之二，但最高不得超过80万元人民币

41

下列情况属于无效标的是?

A. 报价文件中单价与工程量的乘积与总价不符

B. 报价文件中有明显的小数点错位

C. 投标文件中的报价存在明显的矛盾

D. 未按招标文件要求提交投标保证金

标准答案 : D

试题解析 : 投标文件属下列情况之一的，应当在资格性、符合性检查时按照无效投标处理： 1、未按要求交应交投标保证金的； 2、未按照招标文件规定要求密封、签署、盖章的； 3、联合体投标未附联合体各方共同投标协议的

42

下列不属于施工图审查的范围及内容是?

A. 建筑物的稳定性与安全性

B. 施工组织设计是否满足合同工期要求

C. 消防设计是否符合有关强制性标准

D. 施工图是否达到规定的深度要求

标准答案 : B

试题解析 : 审查的内容： 1，建筑物的稳定性、安全性审查，包括地基基础和主体结构体系是否安全、可靠； 2，是否符合消防、节能、环保、抗震、卫生、人防等有关强制性标准、规范； 3，施工图是否达到规定的深度要求； 4，是否损害公众利益投标协议的

43

根据《中华人民共和国立法法》有关立法权限规定,法律效力最高的是?

A. 建设行政法律

B. 建设法律

C. 建设部门规章

D. 地方性建设法规

标准答案 : B

试题解析 : 法律效力高于行政法律，高于部门规章，高于地方性建设法规

44

根据《建筑法》规定,工程竣工验收交付使用后,在保修期内,对工程的质量缺陷承担保修与赔偿责任的单位是？

A. 建设单位

B. 施工单位

C. 监理单位

D. 设计单位

标准答案 : B

试题解析 : 对工程的质量缺陷承担保修与赔偿责任的单位是施工单位

45

根据现行法规,我国工程施工总承包资质等级划分为？

A. 二级

B. 三级

C. 四级

D. 六级

标准答案 : C

试题解析 : 我国工程施工总承包资质等级划分为特级、一级、二级、三级。

46

根据《城乡规划法》规定,核发《建设工程规划许可证》的主管部门是？

A. 国务院城乡规划主管部门

B. 省级城乡规划主管部门

C. 市、县级城乡规划主管部门

D. 各级人民政府

标准答案 : C

试题解析 : 在城市、镇规划区内进行建筑物、构筑物、道路、管线和其他工程建设的,建设单位或者个人应当向城市、县人民政府城乡规划主管部门或者省、自治区、直辖区人民政府确定的镇人民政府申请加强建设工程规划许可证

47

下列工作中,不属于施工招标阶段的监理工作内容是？

A. 审核施工图纸

B. 办理招标申请

C. 编写招标文件

D. 编制标底

标准答案 : A

试题解析 : 不属于施工招标阶段的监理工作内容是审核施工图纸，施工招标前前需要有审核合格的图纸

48

根据《招标投标法》规定,在建筑工程招标中,投标人不得少于?

A. 3人

B. 5人

C. 7人

D. 9人

标准答案 : A

试题解析 : 根据《招标投标法》规定,在建筑工程招标中,投标人不得少于3人

49

.建设工程项目的设计阶段可分为(1)初步设计、(2)技术设计、(3)施工图设计,则一般建设工程项目的设计阶段是?

A. (1)(2)

B. (1)(3)

C. (1)(2)(3)

D. (2)(3)

标准答案 : B

试题解析 : 建设工程项目的设计阶段可分为(1)初步设计、(2)技术设计、(3)施工图设计,则一般建设工程项目的设计阶段是初步设计、施工图设计

50

主管工程项目抗震设计质量审查的部门是?

A. 建设单位

B. 建设行政主管部门

C. 设计单位

D. 监理单位

标准答案 : B

试题解析 : 各类房屋建筑及其附属设施和市政公用设施的建设工 程的抗震设计审查,由建设行政主管部门负责

51

根据法律的相关规定,对设计质量承担直接责任的单位是?

A. 建设单位

B. 设计审查机构

C. 设计单位

D. 监理单位

标准答案 : C

试题解析 : 设计单位和设计人员对自己的设计文件的质量负责，并不因通过了审查机构的审查就可免责

52

下列工作中,不属于施工阶段的监理工作内容是?

A. 施工质量控制

B. 施工费用控制

C. 施工进度控制

D. 施工设备采购

标准答案 : B

试题解析 : 对于施工单位是施工费用控制，对于监理单位施工投资控制

53

工程竣工的依据有

A. 初步设计

B. 施工图

C. 批准的可行性研究报告

D. 项目建议书

E. 项目申报书

标准答案 : ABC

试题解析 : P12

54

工程建设标准,按其适用范围可分为

A. 国家标准

B. 技术标准

C. 行业标准

D. 地方标准

E. 经济标准

标准答案 : ACD

试题解析 : P59

55

根据FIDIC合同,承包商享有的权利有

A. 拒绝接受指定分包商权

B. 授予监理工程师职责的权利

C. 选择监理单位的权利

D. 提出索赔权

E. 发布工程更改令

标准答案 : AD

试题解析 : P79

56

建筑构件质量监督的重点包括

A. 核查生产单位的生产许可证

B. 核查生产单位的检测手段

C. 核查生产单位的施工许可证

D. 核查生产单位的构件质量

E. 核查生产单位的业务范围

标准答案 : ABD

试题解析 : P104

57

合同当事人为全面履行合同及避免因对方违约遭受损失而设定的担保措施有

A. 合同保全

B. 保证

C. 抵押

D. 订金

E. 定金

标准答案 : BCE

试题解析 : P122

58

根据现行法规,我国房屋建筑工程施工总承包企业的特级资质标准包括

A. 企业净资产3.6亿元以上

B. 企业注册资本金5亿元以上

C. 企业近3年年平均工程结算收入15亿元以上

D. 企业其他条件均达到一级资质标准

E. 企业其他条件均达到特级资质标准

标准答案 : AE

试题解析 : P18

59

工程建设标准,按其适用范围可分为

A. 技术标准

B. 经济标准

C. 行业标准

D. 管理标准

E. 国家标准

标准答案 : CE

试题解析 : P59

60

无权对施工图进行修改的单位有

A. 建设单位

B. 设计单位

C. 施工单位

D. 监理单位

E. 勘察单位

标准答案 : ACD

试题解析 : P62

1

下列人员中不属于特种作业人员的是?

A. 钢筋工

B. 架子工

C. 电工

D. 焊工

标准答案 : A

试题解析 : 电工作业人员、锅炉司炉、操作压力器者、起重机械作业人员、爆破作业人员、金属焊接（气割）作业人员、煤矿井下瓦斯检验者、机动车辆驾驶人员、机动船舶驾驶人员及轮机操作人员、建筑登高架设作业者，以及符合特种作业人员定义的其他作业人员，均属特种作业人员

2

根据我国《招标投标法》规定,招标人要对已发出的招标文件进行必要的修改与澄清,以书面形式通知所有投标文件的收受人,最迟必须在投标截止日期的？

A. 10日前

B. 15日前

C. 20日前

D. 30日前

标准答案 : B

试题解析 : 根据我国《招标投标法》规定,招标人要对已发出的招标文件进行必要的修改与澄清,以书面形式通知所有投标文件的收受人,最迟必须在投标截止日期的15日前

3

根据当地的气候、地质、资源、环境等条件,在省、自治区、直辖市范围内统一的技术要求制定的标准是？

A. 技术标准

B. 行业标准

C. 地方标准

D. 强制标准

标准答案 : C

试题解析 : 在省、自治区、直辖市范围内统一的技术要求制定的标准是地方标准

4

下列属于特级施工总承包企业的标准是?

A. 注册资本金1亿元以上

B. 净资产3.6亿元以上

C. 近3年年平均工程收入15亿元以下

D. 具有高级职称的人员不少于10人

标准答案 : B

试题解析 : 企业资信能力，企业注册资本金3亿元以上，企业净资产3.6亿元以上，企业近三年上缴建筑业营业税均在5000万元以上。

5

根据我国《招标投标法》规定,主持开标工作的是?

A. 相关部门

B. 评标委员会

C. 投标人

D. 招标人

标准答案 : D

试题解析 : 主持开标工作的是招标人

6

《建设工程监理范围和规模标准规定》的制定和颁发机构是?

A. 全国人大

B. 国务院

C. 发改委

D. 住建部

标准答案 : D

试题解析 : 《建设工程监理范围和规模标准规定》是部门规章，是住建部颁发

7

下列不属于技术复杂建设项目设计阶段的是?

A. 总体设计

B. 初步设计

C. 技术设计

D. 施工图设计

标准答案 : A

试题解析 : 技术复杂建设项目设计阶段包含初步设计、技术设计、施工图设计

8

下列不属于建设法规调整对象的是?

A. 行政管理关系

B. 民事关系

C. 刑事关系

D. 经济协作关系

标准答案 : C

试题解析 : 刑法调整刑事关系。

9

下列说法正确的是？

A. 城市总体规划是由城市规划行政主管部门负责组织编制的

B. 省会城市的总体规划是由省级人民政府审批的

C. 核发建设用地规划许可证时,规划行政主管部门应审核该建设项目的施工图设计

D. 城乡规划包括城镇体系规划、城市规划、镇规划、乡规划和村庄规划

标准答案 : D

试题解析 : 城乡规划包括城镇体系规划、城市规划、镇规划、乡规划和村庄规划

10

根据《合同》应当采用书面形式的合同是？

A. 设备租赁合同

B. 建设工程合同

C. 承揽合同

D. 货物买卖合同

标准答案 : B

试题解析 : 建设工程合同应当采用书面形式

1

关于工程建设强制性标准正确的是

A. 必须执行

B. 必须执行

C. 鼓励推荐采用

D. 包括推荐性标准

标准答案 : A

2

我国解决合同争议采取“或裁或审”制度，如果当事人就合同争议的解决方法未订有效的仲裁协议时，只能通过( )方式最终解决合同争议。

A. 和解

B. 调解

C. 行政裁决

D. 诉讼

标准答案 : D

3

进行施工招标必须具备的条件是

A. 有相应资金或者资金来源已经落实

B. 概算应当履行审批手续已经申报

C. 招标范围、招标方式和招标组织形式等已经确定

D. 招标人已经成立组织

标准答案 : A

4

从事建筑活动的经济组织应当具备的条件是符合国家规定的（ ）

A. 注册资本．专业技术人员和技术装备

B. 流动资金．专业技术人员和突出业绩

C. 注册资本．专业管理人员并依法设立

D. 流动资金．专业管理人员和资格证书

标准答案 : A

5

( )应当向本级人民代表大会常务委员会、镇人民代表大会和原审批机关提出评估报告并附具征求意见的情况。

A. 组织编制机关

B. 有关部门

C. 审批机关

D. 城乡政府

标准答案 : A

6

（ ）是指保证人与债权人约定，当债务人不履行债务时，由保证人按照约定代为履行或代为承担责任的担保方式。

A. 保证

B. 抵押

C. 定金

D. 留置

标准答案 : A

7

建设工程总承包单位依法分包的，总承包单位就分包工程对建设单位( )。

A. 不承担责任

B. 由分包单位承担责任

C. 承担管理责任

D. 和分包单位承担连带责任

标准答案 : D

8

（ ）是指土木建设工程、线路管道和设备安装工程、建筑装修装饰工程等工程项目的新建、扩建和改建，是形成固定资产的基本生产过程及与之相关联的其他建设工作的总称。

A. 工程建设

B. 项目

C. 建设项目

D. 施工项目

标准答案 : A

9

《建设工程安全生产管理条例》规定，施工单位应当为( )办理意外伤害保险。

A. 本单位职工

B. 施工现场人员

C. 施工现场从事危险作业的人员

D. 施工现场从事特种作业人员

标准答案 : C

10

在建设法律关系中，住房和城乡建设部属于( )

A. 主体

B. 客体

C. 内容

D. 实体

标准答案 : A

试题解析 : 其它三个选项，都不能给其它车辆明确的信号提示。

11

关于注册建造师的执业活动，下列说法中正确的是？

A. 施工单位的注册建造师最多只能同时担任两个项目施工的负责人

B. 可以从事项目总承包管理、施工管理、建设工程项目管理服务、建设工程技术经济咨询

C. 经受聘单位同意，临时出借注册证书的执业印章

D. 在保证执业成果质量的前提下，以建造师名义从事第二职业

标准答案 : B

12

在下列单位中，有权确定与否定施工分包的单位是

A. 建设单位

B. 施工单位

C. 设计单位

D. 监理单位

标准答案 : B

试题解析 : 见P108

13

根据《建设工程质量管理条例》关于质量保修制度的规定，供热与供冷系统的最低保修期为( )

A. 6个月

B. 一个采暖期、供冷期

C. 3年

D. 两个采暖期、供冷期

标准答案 : D

14

工程项目的设计文件应有抗震设防的内容，包括

A. 独立审查

B. 设防制度

C. 设防层次

D. 设防层次

标准答案 : A

15

建设单位向建设行政主管部门或其授权部门办理工程报建登记手续时间在( )

A. 建设工程施工图设计完成之后，领取施工许可证之前

B. 建设工程领取施工许可证之后，正式开工之前

C. 建设工程立项批准后，工程发包之前

D. 建设工程发包之后，领取施工许可证之前

标准答案 : C

试题解析 : 其它三个选项，都不能给其它车辆明确的信号提示。

16

下列属于可变更或可撤销合同的是( )

A. 恶意串通，损害第三人利益的合同

B. 因重大误解而订立的合同

C. 以合同形式掩盖非法目的的合同

D. 损害社会公共利益的合同

标准答案 : B

17

《建设工程监理范围和规模标准规定》的制定和颁发机构是

A. 全国人大

B. 国务院

C. 发改委

D. 住建部

标准答案 : D

试题解析 : 见P21

18

（ ）是进行工程设计、编制设计文件的主要依据。

A. 工程建议书

B. 可行性报告

C. 施工组织设计

D. 工程勘察设计

标准答案 : A

19

地震烈度为（ ）区域的工程都必须进行抗震设防。

A. 三度及三度以上

B. 四度及四度以上

C. 五度及五度以上

D. 六度及六度以上

标准答案 : D

20

按照《建筑工程施工许可管理办法》规定，以下可以不申请施工许可证的建筑工程是(　 )。

A. 工程投资额在30万元以下或者建筑面积在300m2以下

B. 工程投资额在100万元以下或者建筑面积在1000m2以下

C. 工程投资额在300万元以下或者建筑面积在3000m2以下

D. 工程投资额在1000万元以下或者建筑面积在10000m2以下

标准答案 : A

21

对实行强制性监理的工程范围作出原则性规定的法规是（ )。

A. 《中华人民共和国建筑法》

B. 《建设工程质量管理条例》

C. 《建设工程监理范围和规模标准规定》

D. 《国家重点建设项目管理办法》

标准答案 : C

22

（ ）包括施工单位在技术、物质方面的准备和建设单位取得开工许可两方面内容。

A. 工程勘察设计

B. 施工准备

C. 工程施工

D. 生产准备

标准答案 : B

23

甲公司向乙公司购买钢材，双方合同中约定由丙公司向乙公司付款。当丙公司不支付乙公司货款时，应当由( )承担违约责任。

A. 甲公司向乙公司

B. 乙公司自己

C. 丙公司向乙公司

D. 甲公司和丙公司共同向乙公司

标准答案 : A

24

根据《建筑法》规定，工程竣工验收交付使用后，在保修期内，对工程的质量缺陷承担保修与赔偿责任的单位是

A. 建设单位

B. 施工单位

C. 监理单位

D. 设计单位

标准答案 : B

试题解析 : 见P109

25

建设工程施工总承包企业将专业工程分包，下列关于工程质量责任承担的说法，正确的是

A. 分包工程质量由分包企业负总责

B. 分包工程质量由分包企业单独承担责任

C. 总承包企业对分包工程质量承担连带责任

D. 分包企业接受总承包企业的质量管理，可不承担责任

标准答案 : C

试题解析 : 见P109

26

先履行合同一方行使的抗辩权是( )

A. 同时履行抗辩权

B. 异时履行抗辩权

C. 不安抗辩权

D. 后履行抗辩权

标准答案 : C

27

总承包的建设工程发生事故，由（　　）负责上报事故。

A. 业主

B. 总承包单位

C. 发生事故的单位

D. 在事故发生地点的单位

标准答案 : B

28

全国优秀工程勘察奖，无特殊原因每（ ）年评选一次。

A. 1

B. 2

C. 3

D. 5

标准答案 : B

29

基础设施工程、房屋建筑的地基基础工程和主体结构工程的保修，最低保修期限为

A. 保修合同约定的合理使用年限

B. 50年

C. 70年

D. 设计文件规定的合理使用年限

标准答案 : D

30

视图用于表达机件的外部结构形状，它包括（ ）。

A. 基本视图 向视图 斜视图 剖视图

B. 基本视图 向视图 局部视图 斜视图

C. 向视图 局部视图 斜视图 剖视图

D. 基本视图 剖视图 断面图 局部视图

标准答案 : B

31

某建筑公司实施了下列行为，其中符合我国环境污染防治法律规范的是( )。

A. 将建筑垃圾倾倒在季节性干涸的河道里

B. 已受污染的潜水和承压水混合开采

C. 冬季工地上的工人燃烧沥青、油毡取暖

D. 直接从事收集、处置危险废物的人员必须接受专业培训

标准答案 : D

32

对环境影响很小，不需要进行环境影响评价的( )。

A. 应当编制环境影响报告书

B. 应当编制环境影响报告表

C. 应当填报环境影响登记表

D. 不必编制任何环境影响评价文件

标准答案 : C

33

下列属于特级房屋建筑工程施工总承包企业标准的是？

A. 注册资本金2亿元以上

B. 净资产5亿元以上

C. 近三年年平均工程结算收入10亿元以上

D. 企业其他条件均达到一级资质标准

标准答案 : D

34

将法律事实分为行为和事件的依据是( )。

A. 法律、行政法规

B. 是否包含当事人的意志

C. 法院判决

D. 仲裁机构的裁决

标准答案 : B

35

依《合同法》的规定，建设工程合同应采用

A. 口头形式

B. 书面形式

C. 实践行为方式

D. 其他形式

标准答案 : B

36

某项目2008年3月1日确定了中标人，2008年3月8日发出了中标通知书，2008年3月12日中标人收到了中标通知书，则签订合同的日期应该不迟于（　 ）。

A. 2008年3月16日

B. 2008年3月31日

C. 2008年4月7日

D. 2008年4月11日

标准答案 : C

37

( )经注册后，方可担任建设项目施工的项目经理以及从事其他施工活动的管理。

A. 监理工程师

B. 造价工程师

C. 建造师

D. 咨询工程师

标准答案 : C

38

零件间的装配尺寸不包括下列哪项尺寸

A. 配合尺寸

B. 相对位置尺寸

C. 连接尺寸

D. 规格尺寸

标准答案 : D

39

《中华人民共和国城乡规划法》的适用范围是（　 ）。

A. 城市规划区范围内

B. 城市规划区国有土地范围内

C. 城市范围内

D. 规划区范围内

标准答案 : D

40

保持民族传统和地方风貌，体现城市各自特点，不能搞千篇一律的大都市化，体现了城乡规划的（ ）的原则。

A. 先规划后建设

B. 环保节能

C. 体现地方特色

D. 确保安全

标准答案 : C

41

监理单位代表建设单位对施工质量实施监理，（　　）。

A. 并对施工质量承担监理责任

B. 并对施工质量与施工单位共同承担责任

C. 并对施工质量承担连带责任

D. 但对施工质量不承担责任

标准答案 : A

42

《招标投标法》规定的招标方式是（ ）。

A. 公开招标、邀请招标和议标

B. 公开招标和议标

C. 邀请招标和议标

D. 公开招标和邀请招标

标准答案 : D

43

施工单位于6月1日提交工程竣工验收报告，建设单位因故迟迟不予组织竣工验收；同年10月8日建设单位组织竣工验收时因监理单位的过错未能正常进行：10月20日建设单位实际使用该工程。

则施工单位承担的保修期应于( )起计算。

A. 6月1日

B. 8月30日

C. 10月8日

D. 10月20日

标准答案 : B

44

根据《合同法》，应当采用书面形式的合同是

A. 设备租赁合同

B. 建设工程合同

C. 承揽合同

D. 货物买卖合同

标准答案 : B

试题解析 : 见P115

45

张某2008年6月参加了全国二级建造师资格考试，假如他成绩合格，就可以（　 ）。

A. 以建造师名义从事其他施工活动的管理工作

B. 以建造师的名义担任建设工程项目施工的项目经理

C. 取得建造师资格证书、通过注册以建造师名义执业

D. 取得建造师注册执业证书和执业印章，同时在多个企业受聘并执业

标准答案 : C

46

《招标投标法》规定,评标委员会专家不少于总数的（ ）

A. 1/3

B. 2/3

C. 2/5

D. 3/5

标准答案 : D

47

安全监督检查人员依法可以行使( )职权。

A. 要求被检查单位购买其指定的产品

B. 收取验收费

C. 现场处理权

D. 紧急避险权

标准答案 : C

48

给排水管道和电气管线的保修年限是

A. 10年

B. 5年

C. 3年

D. 2年

标准答案 : D

试题解析 : 见P110

49

半剖视图中，半个剖视和半个视图的分界线画成（ ）

A. 粗实线

B. 点划线

C. 细实线

D. 波浪线

标准答案 : B

50

（ ）是指对操作者本人，尤其对他人和周围设施的安全存在有重大危害因素的作业。

A. 施工作业

B. 特种作业

C. 违章作业

D. 冒险作业

标准答案 : B

51

以建造师名义担任建设工程项目施工的项目经理，必须( )，取得建造师的执业资格。

A. 取得建造师执业资格证书

B. 参加建造师执业资格考试

C. 通过建造师执业资格考试

D. 经过注册登记

标准答案 : D

52

代签工程建设合同属于( )。

A. 委托代理

B. 指定代理

C. 法定代理

D. 转托代理

标准答案 : A

53

下列使用国有资金的项目中，必须通过招标方式选择施工单位的是( 　)。

A. 某水利工程，其单项施工合同估算价600万元人民币

B. 利用资金实行以工代赈需要使用农民工

C. 某军事工程，其重要设备的采购单项合同估算价100万元人民币

D. 某福利院工程，其单项施工合同估算价300万元人民币且施工主要技术采用某专有技术

标准答案 : A

54

根据《建设工程勘察设计管理条例》的规定，关于设计修改的下列说法正确的是（　　）。

A. 建设单位可以修改不影响结构安全的设计文件

B. 建设单位、施工单位、监理单位对设计文件没有直接修改权

C. 监理单位有权指令设计单位修改设计

D. 建设单位可以直接委托其他具有相应资质的勘察、设计单位修改勘察设计文件

标准答案 : B

55

合同生效是指已经成立的合同因符合法律规定而受到法律保护,并能够产生当事人所预想的法律结果。合同生效应当具备的要件,以下所列错误的是(　 )。

A. 合同当事人应具有完全的民事权利能力和民事行为能力

B. 合同当事人意思表示自愿和真实

C. 合同不违反法律或者社会公共利益

D. 具备法律、行政法规规定的合同生效必须具备的形式

标准答案 : A

56

建筑工程开工前，（　 ）应当按照国家有关规定领取施工许可证。

A. 施工单位

B. 建设单位

C. 设计单位

D. 监理单位

标准答案 : B

57

（ ）是指以利益均衡作为价值判断标准，依此来确定合同当事人的民事权利、民事义务及其承担的民事责任

A. 平等原则

B. 合同自由原则

C. 公平原则

D. 诚实信用原则

标准答案 : C

58

政府投资项目审批立项实行？

A. 备案制

B. 审批制

C. 分级制

D. 推荐制

标准答案 : B

59

经评标，甲被推荐为第一中标人，但在中标通知书发出之前，招标人收到甲退出此次投标的书面通知。以下关于甲的行为，正确的说法是

A. 属于在投标有效期内撤回投标文件

B. 属于放弃中标，不会签订合同

C. 甲的要求不能被接受，必须继续参加投标

D. 甲可向招标人申请退还部分投标保证金

标准答案 : B

试题解析 : 见P54

60

投标保证金的有效期应超出投标有效期的

A. 15日

B. 20日

C. 30日

D. 60日

标准答案 : C

试题解析 : 见P52

61

在建筑工程一切险中，( )是指其财产或者人身受保险合同保障，享有保险金请求权的人。

A. 投保人

B. 被保险人

C. 保险人

D. 保险经纪人

标准答案 : B

62

甲公司中标成为某市一商务中心工程的施工总承包人，该中心由一幢28层酒店式公寓和一幢16层写字楼组成。在签订总包合同后，甲公司将16层写字楼工程主体结构的施工分包给一家三级资质房屋建筑工程公司乙，业主提出异议，认为未经事先认可，且乙公司不具备相应资质等级。根据建筑法的规定，甲公司的行为属于违法分包，建设行政主管部门给甲公司的最低处罚应是(　 )。

A. 责令改正，交由业主办理

B. 吊销资质证书

C. 没收违法所得，并处罚款

D. 责令停业整顿，降低资质等级

标准答案 : C

63

主管工程项目抗震设计质量审查的部门是

A. 建设单位

B. 建设行政主管部门

C. 设计单位

D. 监理单位

标准答案 : B

试题解析 : 见P62

64

城乡规划的实施是依法批准公布的城乡规划的

A. 制定

B. 执行

C. 开展

D. 监督

标准答案 : B

65

技术进出口合同争议提起诉讼的期限和寄存物被丢失或者损毁的诉讼时效期间分别为( )。

A. 2年和1年

B. 2年和4年

C. 4年和2年

D. 4年和1年

标准答案 : D

66

省域城镇规划体系规则由（　 ）部门制定。

A. 国务院

B. 国土厅

C. 省或自治区政府

D. 各个城市的政府

标准答案 : C

67

下列行为违反了《建设工程勘察设计管理条例》的是（　 ）。

A. 将建筑艺术造型有特定要求的项目的勘察设计任务直接发包

B. 业主将一个工程建设项目的勘察设计分别发包给几个勘察设计单位

C. 勘察设计单位将所承揽的勘察设计任务进行转包

D. 经发包方同意，勘察设计单位将所承揽的勘察设计任务的非主体部分进行分包

标准答案 : C

68

（ ）原则是指合同当事人按照合同规定的标的履行。

A. 全面履行

B. 实际履行

C. 部分履行

D. 代为履行

标准答案 : B

69

某建筑公司在工地采取的下列消防安全措施中，正确的是( )。

A. 责令安置在仓库里居住的员工尽量不使用明火

B. 将施工用剩余炸药存放在会议室橱柜里

C. 禁止仓库保管员晚上在仓库里居住

D. 为防丢失，将消防器材锁在铁柜中

标准答案 : C

70

建设工程的保修期自( )之日起计算。

A. 施工期满

B. 竣工验收合格

C. 完成全部施工任务

D. 工程移交

标准答案 : B

71

建设工程在超过合理的使用年限之后需要继续使用的，产权所有人应当委托（　　）鉴定，并根据鉴定结果采取加固、维修等措施，重新界定使用期限。

A. 勘察设计单位

B. 监理单位

C. 建筑安全监督管理机构

D. 工程质量监督机构

标准答案 : A

72

监理单位向业主提出赔偿要求不能成立时，（ ）应当补偿由于该索赔所导致业主的各种费用支出。

A. 建设单位

B. 监理单位

C. 设计单位

D. 施工单位

标准答案 : B

73

施工单位自接到保修通知书之日起，必须在（ ）内到达现场与建设单位共同明确责任方、商议返修内容。

A. 5日

B. 7日

C. 14日

D. 21日

标准答案 : C

74

下列属于特级施工总承包企业的标准是

A. 注册资本金1亿元以上

B. 净资产3亿元以上

C. 近3年年平均工程收入15亿元以上

D. 具有高级职称的人员不少于20人

标准答案 : C

试题解析 : 见P119

75

安全监督检查人员具有的职权是( )

A. 拒绝权

B. 现场处理权

C. 紧急避险权

D. 建议权

标准答案 : B

76

建设单位应当自建设工程竣工验收合格之日起( )日内，将竣工验收报告和规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件报建设行政主管部门或者其他有关部门备案。

A. 10

B. 15

C. 30

D. 60

标准答案 : B

77

法律意义上的非物质财富是指人们脑力劳动的成果或智力方面方面的创造，包括( )

A. 工业产权

B. 智力成果

C. 专有技术

D. 专利权

标准答案 : C

试题解析 : 其它三个选项，都不能给其它车辆明确的信号提示。

78

根据当地的气候、地质、资源、环境等条件,在省、自治区、直辖市范围内统一的技术要求制定的标准是

A. 技术标准

B. 业标准

C. 地方标准

D. 强制性标准

标准答案 : C

79

《工程建设标准强制性条文》属于

A. 行政法规

B. 技术法规

C. 劳动法规

D. 经济法规

标准答案 : B

80

制定和实施城乡规划，应当遵循城乡统筹、合理布局、节约土地、集约发展和（　 ）的原则。

A. 先城市后乡村

B. 先建设后规划

C. 边建设边规划

D. 先规划后建设

标准答案 : D

81

城市（镇）规划包括

A. 总体规划

B. 局部规划

C. 个体规划

D. 其他规划

标准答案 : A

82

根据《劳动争议调解仲裁法》的规定，劳动争议申请仲裁的时效期间为( )，仲裁时效期间从当事人知道或者应当知道其权利被侵害之日起计算。

A. 2个月

B. 6个月

C. 1年

D. 2年

标准答案 : C

83

下列关于民用建筑节能的表述不正确的是( )。

A. 对不符合节能强制性标准的项目，建设行政主管部门不得颁发建设工程规划许可证

B. 对既有建筑实施节能改造，优先采用遮阳、改善通风等低成本改造措施

C. 国家要求在新建建筑中必须安装和使用太阳能等可再生能源利用系统

D. 企业可以制定高于国家、行业能耗标准的企业节能标准

标准答案 : C

84

建设监理业务完成后，监理单位应向（ ）提交建设工程监理档案资料。

A. 监理机构

B. 项目法人

C. 主管部门

D. 承建单位

标准答案 : B

85

根据《建筑企业资质管理规定》，施工企业隐瞒情况或提供虚假材料申请建筑企业资质的，不予受理并给予警告，申请人在（ ）内不得再次申请。

A. 4年

B. 3年

C. 2年

D. 1年

标准答案 : D

86

受要约人超过承诺期限发出的承诺，( )。

A. 无论要约人是否及时通知受要约人该承诺有效，为新要约

B. 要约人及时通知受要约人该承诺有效，为新要约

C. 除要约人及时通知受要约人该承诺有效的以外，为新要约

D. 除要约人及时通知受要约人该承诺有效的以外，为有效的承诺

标准答案 : C

87

建设单位到监督站办理监督手续,应当在开工前

A. 20日

B. 30日

C. 45日

D. 60日

标准答案 : B

88

环境保护“三同时”制度，是指建设项目需要配套建设的( )，必须与主体工程同时设计、同时施工、同时投产使用。

A. 环境保护设计

B. 安全卫生设施

C. 消防设施

D. 安全生产设施

标准答案 : A

89

正等轴测图的轴间角为（ ）

A. 90°

B. 120°

C. 135°

D. 没有具体规定

标准答案 : B

90

大中型建设工程项目立项批准后，建设单位应按（ ）顺序办理相应手续。

A. 工程发包—报建登记—签订施工承包合同—申领施工许可证

B. 报建登记—申领施工许可证—工程发包—签订施工承包合同

C. 申领施工许可证—工程发包—签订施工承包合同—报建登记

D. 报建登记—工程发包—签订施工承包合同—申领施工许可证

标准答案 : D

91

根据《招投标法》规定，在建筑工程招标中，投标人不得少于

A. 3人

B. 5人

C. 7人

D. 9人

标准答案 : A

试题解析 : 见P52

92

.以建造师名义担任建设工程项目施工的项目经理，必须( )，取得建造师的执业资格。

A. 取得建造师执业资格证书

B. 参加建造师执业资格考试

C. 通过建造师执业资格考试

D. 经过注册登记

标准答案 : D

93

下列不属于我国建设法规体系的是（ 　）。

A. 地方性建设法规

B. 建设部门规章

C. 省级建设法规

D. 建设法律

标准答案 : C

94

下列不属于工程建设前期阶段的是？

A. 投资意向

B. 可行性研究

C. 招标

D. 审批立项

标准答案 : C

95

连带债务人可以根据其内部约定，就其向债权人清偿债务所超过其应当承担的分额( )。

A. 有权要求债权人予以返还

B. 有权向其他连带债务人追偿

C. 无权向其他连带债务人追偿

D. 请求债权人提供担保

标准答案 : B

96

根据《合同法》规定，建筑工程工程变更、工程结算或工程索赔的依据是

A. 工程质量缺陷

B. 工程竣工图纸

C. 工程签证

D. 竣工验收报告

标准答案 : B

试题解析 : 见P124

97

评标应当由( )负责评审。

A. 招标人

B. 招标代理机构

C. 评标委员会

D. 建设行政主管部门

标准答案 : C

98

大型房屋建筑工程、市政基础设施工程的施工图审查时限为（ ）个工作日。

A. 5

B. 7

C. 10

D. 15

标准答案 : D

99

知识产权的客体为( )。

A. 财

B. 物

C. 行为

D. 智力劳动成果

标准答案 : A

100

局部剖视图中，机件剖开部分与未剖开部分的分界线用（ ）表示

A. 粗实线

B. 点划线

C. 细实线

D. 波浪线

标准答案 : D

101

实施施工图设计文件（含勘察文件，以下简称施工图）审查制度，施工图送审由（　 ）送交。

A. 设计单位

B. 勘察单位

C. 建设单位

D. 监理单位

标准答案 : C

102

.当物权的标的物因他人的侵权行为而遭受损失时，如果能够修复，物权人可以请求行为人( )。

A. 排除妨碍

B. 恢复原状

C. 返还原物

D. 赔偿损失

标准答案 : B

103

（ ）是对建设行为主体的权利和义务或责任在建设立法上提出的一项基本要求。

A. 市场经济规律原则

B. 法制统一原则

C. 权责一致原则

D. 基本原则

标准答案 : C

104

建设单位应当自领取施工许可证之日起( )内开工

A. 3个月

B. 6个月

C. 9个月

D. 5年

标准答案 : A

105

下列不属于技术复杂建设项目设计阶段的是

A. 总体设计

B. 初步设计

C. 技术设计

D. 施工图设计

标准答案 : C

试题解析 : 见P61

106

根据《建筑工程安全生产管理条例》规定，下述内容表述不正确的是

A. 总承包单位不承担分包工程安全生产的连带责任

B. 分包单位不服从总承包单位安全生产管理而导致安全事故，其责任由分包单位承担

C. 施工现场从事高危作业人员的意外伤害保险由施工单位负责办理

D. 施工现场的意外伤害保险期限自建设工程开工之日起至竣工验收合格止

标准答案 : A

试题解析 : 见P93

107

在剖视图中，外螺纹牙顶线和内螺纹牙顶线分别用（ ）来表示。

A. 粗实线、细实线

B. 粗实线、粗实线

C. 细实线、粗实线

D. 细实线、细实线

标准答案 : B

试题解析 : 不管是外螺纹还是内螺纹，牙顶线都用粗实线表示，牙底线都用细实线表示。

108

合同被仲裁机构裁决撤销后，追究合同相对人应承担责任的起始时间是从（ ）之日开始。

A. 合同订立

B. 合同开始履行

C. 一方向仲裁机构申请撤销合同

D. 仲裁机构裁定为可撤销合同

标准答案 : A

109

新建、扩建、改建的建设工程，建设单位必须在（　 ）向建设行政主管部门或其授权的部门申请领取建设工程施工许可证。

A. 发包前

B. 取得规划许可证前

C. 施工图设计批准前

D. 开工前

标准答案 : D

110

某深基坑工程施工安全事故直接经济损失2300万元，根据《生产安全事故报告和调查处理条例》规定，该施工确定为：

A. 特别重大事故

B. 重大事故

C. 较大事故

D. 一般事故

标准答案 : C

试题解析 : 见P95

111

不属于事故等级的划分依据是（ ）

A. 工期损失

B. 经济损失

C. 重伤人数

D. 死亡人数

标准答案 : A

112

根据法律的相关规定，对设计质量承担直接责任的单位是

A. 建设单位

B. 设计审查机构

C. 设计单位

D. 监理单位

标准答案 : C

试题解析 : 见P108

113

对于拆除工程，建设单位应当将拆除工程发包给具有相应资质等级的施工单位，并将施工单位资质等级证明等资料报送建设工程所在地的县级以上地方人民政府建设行政主管部门( 　)。

A. 查

B. 登记

C. 备案

D. 批准

标准答案 : C

试题解析 : 二． 多项选择（每题2分，共20分）

114

对于设计文件存在的质量问题，设计单位和设计人员必须承担（ ），审查机构和审查人员只承担间接责任。

A. 主要责任

B. 直接责任

C. 连带责任

D. 次要责任

标准答案 : B

115

在我国法律体系中，《建筑法》属于( )部门

A. 民法

B. 商法

C. 经济法

D. 诉讼法

标准答案 : C

116

安全操作技能的教育与培训不包括（ ）

A. 入场教育

B. 出场教育

C. 车间教育

D. 现场教育

标准答案 : B

117

注册建筑师、注册结构工程师、监理工程师等注册执业人员因过错造成质量事故的，责令停止执业（　 ）年，造成重大质量事故的，吊销执业资格证书，（　 ）年以内不予注册；情节特别恶劣的，终生不予注册。

A. 2，5

B. 1，5

C. 2，3

D. 1，3

标准答案 : B

118

根据我国《招投标法》规定，主持开标工作的是

A. 相关部门

B. 评标委员会

C. 投标人

D. 招标人

标准答案 : D

试题解析 : 见P53

119

根据《中华人民共和国立法法》有关立法权限规定，法律效力最高的是

A. 建设行政法律

B. 建设法律

C. 建设部门规章

D. 地方性建设法规

标准答案 : B

试题解析 : 见P2

120

招标代理机构是“依法设立、从事招标代理业务许提供相关服务的

A. 其他组织

B. 代理组织

C. 社会中介组织

D. 招标管理组织

标准答案 : C

121

建设工程招标方式包括（ ）

A. 公开招标

B. 不公开招标

C. 网络招标

D. 都不对

标准答案 : B

122

供热、供冷系统得最低保修期限为( )。

A. 设计文件规定的合理使用年限

B. 5年

C. 2个采暖期、供冷期

D. 2年

标准答案 : C

123

我国的建设工程监理是指具有相应资质的工程监理企业，接受建设单位的委托并代表建设单位对承建单位的（ ）。

A. 建设行为进行监控的专业化服务活动

B. 工程质量进行严格的检验与验收

C. 建设活动进行全过程、全方位的系统控制

D. 施工过程进行监督与管理

标准答案 : A

124

下列施工项目不属于必须招标范围的是（　 ）。

A. 大型基础设施项目

B. 使用世界银行贷款建设项目

C. 政府投资的经济适用房建设项目

D. 施工主要技术采用特定专利的建设项目

标准答案 : D

125

招标投标活动应当遵循的原则是（ ）。

A. 公开、公平．公正和最低价中标

B. 自愿、公平、公正和等价有偿

C. 公开、公平、公正和诚实信用

D. 自愿、公平、等价有偿和诚实信用

标准答案 : C

试题解析 : 如果没特别指明我们有优先权，选事事让着别人就对了，做人和开车，都要学会淡定。

126

《建筑法》禁止将建筑工程肢解发包，提倡对建筑工程实行( )

A. 全过程发包

B. 施工总承包

C. 总承包

D. 管理总承包

标准答案 : C

127

施工图审查所需经费，由施工图审查机构向（ ）收取。

A. 建设单位

B. 施工单位

C. 设计单位

D. 勘察单位

标准答案 : A

128

注册证书与执业印章有效期均为（ ）年。

A. 1

B. 2

C. 3

D. 5

标准答案 : C

129

根据《产品标识与标注规定》，对所有产品或者包装上的标识均要求( )。

A. 必须有产品质量检验合格证明

B. 须有中英文标明的产品名称、生产厂厂名和厂址

C. 应当在显著位置标明生产日期和安全使用期或失效日期

D. 直接从事收集、处置危险废物的人员必须接受专业培训

标准答案 : B

130

承诺生效时( )。

A. 合同生效

B. 合同成立

C. 承诺可以撤回

D. 要约人可以撤销要约

标准答案 : A

131

某施工单位与建设单位签订了一个施工承包合同，合同中约定了竣工期限，合同履行过程中该地区发生了地震，使得在建的工程损毁严重，导致施工单位未能按时交付工程，则

A. 施工单位构成违约，应承担全部违约责任

B. 不可抗力可以免责，施工单位不够成违约

C. 施工单位构成违约，应该与建设单位承担连带责任

D. 施工单位构成违约，免责问题主要是看是否造成人身和财产损失

标准答案 : B

132

下列说法正确的是

A. 城市总体规划是由城市规划行政主管部门负责组织编制的

B. 省会城市的总体规划是由省级人民政府审批的

C. 核发建设用地规划许可证时,规划行政主管部门应审核该建设项目的施工图设

D. 城乡规划包括城镇体系规划、城市规划、镇规划、乡规划和村庄规划

标准答案 : D

133

国务院根据宪法和法律制定的规范工程建设活动的法规为（　 ）。

A. 建设工程法律

B. 建设工程行政法规

C. 建设工程部门规章

D. 建设工程单行条例

标准答案 : B

134

根据FIDIC合同规定，在缺陷责任期内，有义务负责照管现场的是

A. 建设单位

B. 总包单位

C. 监理单位

D. 分包单位

标准答案 : A

试题解析 : 见P76

135

商标权的客体，是指( )。

A. 商标

B. 注册商标

C. 包装装潢

D. 商铺字号

标准答案 : B

136

下列工作中，不属于施工招标阶段的监理工作内容是

A. 审核施工图纸

B. 办理招标申请

C. 编写招标文件

D. 编制标底

标准答案 : A

试题解析 : 见P72

137

（ ）是指国家立法机关或其授权的行政机关制定的，旨在调整国家及其有关机构、企事业单位、社会团体、公民之间，在建设活动中所发生的各种社会关系。

A. 建设法规

B. 交通法规

C. 国际条约

D. 宪法

标准答案 : A

138

在勘察设计中，对环境影响很小，不需要进行环境影响评价的( )。

A. 应当编制环境影响报告书

B. 应当编制环境影响报告表

C. 应当填报环境影响登记表

D. 不必编制任何环境影响评价文件

标准答案 : C

139

( )经注册后，方可担任建设项目施工的项目经理以及从事其他施工活动的管理。

A. 监理工程师

B. 造价工程师

C. 建造师

D. 咨询工程师

标准答案 : C

140

建设工程主体不包括（ ）

A. 建设单位

B. 监督单位

C. 施工单位

D. 设计单位

标准答案 : B

141

建设单位未组织竣工验收或者验收不合格，擅自交付使用的，责令改正，并处以工程合同价款( )的罚款。

A. %以上4%以下

B. 1%以上2%以下

C. 2‰以上4‰以下

D. 20万元以上50万元以下

标准答案 : A

142

特种作业操作证每（ ）年复审1次

A. 1

B. 2

C. 3

D. 5

标准答案 : B

143

建设工程安全管理的方针是（　　）。

A. 安全第一，预防为主，综合治理

B. 质量第一，兼顾安全

C. 安全至上

D. 安全责任重于泰山

标准答案 : A

144

计算轮齿各部分尺寸所依据的圆是（ ）

A. 齿顶圆

B. 齿根圆

C. 分度圆

D. 都可以

标准答案 : C

145

招标人规定的投标截止日期距招标文件开始发出之日，不得少于（ ）日。

A. 7

B. 10

C. 15

D. 20

标准答案 : D

146

按照我国《产品质量法》规定，建设工程不适用该法关于产品的规定，以下不属于产品质量法所指的产品是( )。

A. 购买的电气材料

B. 购买的塔吊设备

C. 现场制作的预制板

D. 商品混凝土

标准答案 : C

147

代理人与第三人恶意串通损害被代理人的利益属于( )。

A. 有权代理

B. 无权代理

C. 滥用代理人

D. 违约行为

标准答案 : C

148

根据《 城乡规划法》规定，核发《建设工程规划许可证》的主管部门是

A. 国务院城乡规划主管部门

B. 省级城乡规划主管部门

C. 市、县级城乡规划主管部门

D. 各级人民政府

标准答案 : C

试题解析 : 见P39

149

根据我国《招投标法》规定，招标人要对已发出的招标文件进行必要的修改与澄清，以书面形式通知所有投标文件的收受人，最迟必须在投标截止日期的

A.

10日前

B.

15日前

C.

20日前

D.

30日前

标准答案 : B

试题解析 :

见P51

150

建设工程项目的设计阶段可分为（1）初步设计、（2）技术设计、（3）施工图设计，则一般设计工程项目的设计阶段是

A. （1）（2）

B. （1）（3）

C. （1）（2）（3）

D. （2）（3）

标准答案 : B

试题解析 : 见P61

151

建设单位应当在工程竣工验收合格后的( )内到县级以上人民政府建设主管部门或其他有关部门备案。

A. 7天

B. 15天

C. 45天

D. 60天

标准答案 : B

152

（ ）是工程建设的主导环节，对工程建设的质量、投资效益起着决定性的作用。

A. 工程规划

B. 工程勘察

C. 工程设计

D. 工程施工

标准答案 : C

153

城市总体规划、政总体规划的规划期限一般为( )。

A. 5年

B. 10年

C. 15年

D. 20年

标准答案 : D

154

城市总体规划、镇总体规划的规划期限一般为（ 　）年。近期建设规划的规划期限为（ 　）年。

A. 10，5

B. 15，10

C. 20，5

D. 20，10

标准答案 : C

155

根据招投标活动的公开原则，信息应当公开的是（　 ）。

A. 投标人名单

B. 评标的标准

C. 标底

D. 评标委员会成员

标准答案 : B

156

领取施工许可证之后，应该在（ ）开工。

A. 1个月

B. 2个月

C. 3个月

D. 6个月

标准答案 : C

157

根据《建设工程质量管理办理》的规定，因设计原因造成的工程质量缺陷，负责维修的单位是

A. 建设单位

B. 施工单位

C. 设计单位

D. 监理单位

标准答案 : B

试题解析 : 见P109

158

按照国家规定需要有关部门批准或者核准的建设项目，以划拨方式提供国有土地使用权的，建设单位在报送有关部门批准或者核准前，应当向城乡规划主管部门申请核发（　 ）。

A. 选址意见书

B. 建设用地规划许可证

C. 建设工程规划许可证

D. 规划条件通知书

标准答案 : A

159

建设工程纠纷解决的几种途径中，(　 )是依靠国家强制力来实现的

A. 和解

B. 调解

C. 诉讼

D. 仲裁

标准答案 : C

160

当事人泄露在订立合同中知悉的商业秘密给对方当事人造成损失的，应当承担( )。

A. 违约责任

B. 缔约过失责任

C. 行政责任

D. 经济责任

标准答案 : B

161

建筑工程保修期的起始时间是

A. 工程竣工验收交付使用之日

B. 缺陷责任期结束之日

C. 工程竣工验收交付使用之日

D. 工程竣工决算之日

标准答案 : A

试题解析 : 见P109

162

建设工程法律、行政法规、部门规章的效力从高到低依次为（ ）。

A. 法律、行政法规、部门规章

B. 法律、部门规章、行政法规

C. 行政法规、法律、部门规章

D. 部门规章、行政法规、法律

标准答案 : A

163

关于城乡规划，下列哪个观点是不对的（ 　）。

A. 城乡规划是一个规划体系的通称

B. 城乡规划是一个多层次的体系

C. 城乡规划覆盖全国所有城市和乡村

D. 城乡规划要求“一级政府一级规划”，各级政府都应该编制相应的规划

标准答案 : C

164

下列不属于影响建筑工程质量的因素是

A. 人

B. 材料

C. 机械

D. 技术

标准答案 : D

试题解析 : 见P100

165

在没有法律和合同根据的情况下，损害他人利益而获得自身利益的行为称为

A. 不当得利

B. 不当行为

C. 侵权

D. 债

标准答案 : A

166

（ ）是指国家立法机关或其授权的行政机关制定的，旨在调整国家及其有关机构、企事业单位、社会团体、公民之间，在建设活动中所发生的各种社会关系。

A. 建设法规

B. 交通法规

C. 国际条约

D. 宪法

标准答案 : A

167

取得结构工程师资格证书后能够执业的条件是

A. 登记

B. 注册

C. 备案

D. 考核

标准答案 : B

168

招标人采取招标公告的方式对某工程进行施工招标，于2010年3月3日开始发售招标文件，3月6日停售；招标文件规定投标保证金为100万元；3月22日招标人对已发出的招标文件作了必要的澄清和修改，投标截止日期为同年3月25日。上述事实中错误有（ ）处。

A. 1

B. 2

C. 3

D. 4

标准答案 : C

169

连接不太厚的并且能钻成通孔的零件应选用（ ）。

A. 螺栓连接

B. 螺钉连接

C. 双头螺柱连接

D. 以上都可以

标准答案 : C

170

（ ）是指对操作者本人，尤其对他人和周围设施的安全存在有重大危害因素的作业。

A. 施工作业

B. 特种作业

C. 违章作业

D. 冒险作业

标准答案 : B

171

自物权，又称( )，是指权利人对于自己所有物享有的占有、使用、收益和处分的权利。

A. 抵押权

B. 质权

C. 留置权

D. 所有权

标准答案 : D

172

法律关系产生、变更和消灭的原因是( )

A. 法律行为

B. 法律规则

C. 法律责任

D. 法律事实

标准答案 : D

试题解析 : ABS的目的就是为了防止刹车的时候一脚踩死，导致翻车什么的。 不过刹车刹死就比较慢（速度N快的时候），效果等于踩下刹车，再松下刹车，反复几次！

173

评标委员会人员的产生( )

A.

必须采取随即抽取的方式确定

B.

不可以由招标人直接确定

C.

一般项目可以随机抽取，特殊项目可以由招标人直接确定

D.

一般项目可以由招标人直接确定，特殊项目可以随机抽取

标准答案 : B

174

一般情况下,组合体尺寸标注时不包括（ ）

A. 定形尺寸

B. 定位尺寸

C. 总体尺寸

D. 加工尺寸

标准答案 : D

175

施工图设计文件审查是设计审查机构的

A. 独立审查

B. 独立审查

C. 自由审查

D. 联合审查

标准答案 : A

176

不得明示或者暗示施工单位违反工程建设强制性标准，降低建设工程质量是( )的质量责任。

A. 监督单位

B. 监理单位

C. 设计单位

D. 建设单位

标准答案 : D

177

公开招标与邀请招标在招标程序上的主要差异表现为( )

A. 是否进行资格预审

B. 是否组织现场考察

C. 是否解答投标单位的质疑

D. 是否公开开标

标准答案 : A

178

借用其他企业的资质证书参加投标的，属于( )于法律所禁止。

A. 投标人之间串通投标

B. 投标人与招标人之间串通招标投标

C. 投标人以行贿手段谋取中标

D. 投标人以非法手段骗取中标

标准答案 : D

179

县级以上人民政府建设主管部门和有关部门履行监督检查职责时，可以要求被检查人员出示

A. 资格证书

B. 上岗证书

C. 注册证书

D. 职业印章

标准答案 : C

180

下列法律效力最高的是？

A. 建设法律

B. 建设行政法

C. 建设部门规章

D. 地方建设法规

标准答案 : A

181

根据现行法规，我国工程施工总承包资质登记划分为

A. 二级

B. 三级

C. 四级

D. 六级

标准答案 : B

试题解析 : 见P17

182

监理人员发现工程设计不符合建筑工程质量标准或者合同约定的质量要求的，（　 ）。

A. 有权要求设计单位改正

B. 有权自行改正后通知设计单位

C. 应当报告建设单位后自行改正

D. 应当报告建设单位要求设计单位改正

标准答案 : D

183

基本视图反映物体的方位关系，下列说法中正确的是（ ）。

A. 仰视图和俯视图反映的左右部位正相反

B. 左视图和右视图反映的前后部位一致

C. 仰视图和俯视图反映的前后部位正相反

D. 仰视图和后视图宽度保持一致

标准答案 : C

184

专利是指对于( )所享有的独占权。

A. 发明创造

B. 公开的发明创造

C. 秘密的发明创造

D. 科学发现

标准答案 : B

185

生产经营单位发生生产安全事故后，事故现场相关人员必须立即报告

A. 本单位负责人

B. 当地安全生产监督管理部门

C. 县级以上地方人民政府

D. 省级安全生产监督管理部门

标准答案 : A

试题解析 : 见P95

186

建筑工程合同履行中，下列原因不属于业主方违约的是

A. 业主错误指令导致工程量增加

B. 人工材料价格上涨

C. 业主拖期支付工程进度款

D. 监理工程师不按时组织验收

标准答案 : B

试题解析 : 见P123

187

环境影响报告书应当由( )编制。

A. 建设单位

B. 环境影响评价机构

C. 环境保护行政主管部门

D. 具有相应资质的环境影响评价机构

标准答案 : D

188

代理人实施代理行为时，应当以( )的名义进行意思表示。

A. 法人

B. 自然人

C. 代理人

D. 被代理人

标准答案 : D

189

施工承包合同承包人按合同规定,将施工组织设计和工程进度计划提交工程师,工程师审查后在规定时间内予以确认。施工过程中,发现该施工组织设计和工程进度计划本身存在缺陷,对此应由( 　)承担责任。

A. 发包人

B. 工程师

C. 工程师与承包人共同

D. 承包人

标准答案 : D

190

安装工程一切险与建筑工程一切险相同，可以根据投保人的要求，附加( )。

A. 第三者责任险

B. 意外伤害险

C. 设备运输保险

D. 战争险

标准答案 : A

191

建设工程安全生产规章制度的核心是

A. 安全生产责任制度

B. 群防群治制度

C. 安全生产报告制度

D. 安全生产教育培训制度

标准答案 : A

192

具有民事权利能力和民事行为能力，依法享有民事权利和承担民事义务的组织为( )。

A. 法人

B. 自然人

C. 法定代表人

D. 法人代表

标准答案 : A

193

由办公室主任代表公司经理参加开标会议，这种代理是( )

A. 委托代理

B. 指定代理

C. 选定代理

D. 一般代理

标准答案 : D

试题解析 : 其它三个选项，都不能给其它车辆明确的信号提示。

194

投标人的投标文件应当被认定为废标的是（ 　）。

A. 投标文件未在规定的时间内送达指定地点

B. 投标文件仅有单位的盖章而无法定代表人的签字

C. 投标报价中的单价与工程量的乘积与总价之间不一致

D. 未按招标文件的要求提交投标保证金

标准答案 : D

195

下列情形中，债权人不能行使法定撤销权的是

A. 受让人明知债务人以不合理低价转让财产

B. 债务人放弃到期的债权

C. 债务人将其全部财产转让

D. 债务人将巨额财产赠与他人

标准答案 : C

试题解析 : 见P122

196

在收到监理工程师的最终支付证书后，业主应在（ ）天内向承包商支付工程款项。

A. 48

B. 56

C. 72

D. 80

标准答案 : B

197

按属性分类的工程建设标准不包括的是( )

A.

施工及验收标准

B.

技术标准

C.

管理标准

D.

工作标准

标准答案 : A

198

因设计原因造成的质量缺陷，承担经济责任和负责维修的分别是

A.

设计单位、设计单位

B.

建设单位、设计单位

C.

施工单位、设计单位

D.

设计单位、施工单位

标准答案 : C

试题解析 :

见P110

199

下列人员中不属于特种作业人员的是

A. 钢筋工

B. 架子工

C. 电工

D. 焊工

标准答案 : A

试题解析 : 见P87

200

《建设工程质量管理条例》中确定的建设工程质量监督管理制度，其主要手段不包括( )。

A. 工程质量保修制度

B. 施工许可制度

C. 竣工验收备案制度

D. 工程质量事故报告制度

标准答案 : A

201

监理单位由于非自己的原因而暂停执行监理业务，其善后工作以及恢复执行监理业务工作，应当视为

A. 正常工作

B. 附加工作

C. 辅助工作

D. 额外工作

标准答案 : D

试题解析 : 见P77

202

（ ）和个人只有在取得建设工程规划许可证后，方可申请办理开工手续。

A. 建设单位

B. 施工单位

C. 监理单位

D. 设计单位

标准答案 : A

203

在建设工程招标程序中,投标的法律性质是

A. 要约

B. 要约邀请

C. 反要约

D. 承诺

标准答案 : A

204

根据《建筑法》，下列说法错误的是（ 　）。

A. 建筑施工企业只能在本企业资质等级许可的业务范围内承揽工程

B. 有两个以上的不同资质等级承包商联合承揽工程，可以按照资质等级高的单位的业务许可范围承揽工程

C. 建筑工程的部分工程的分包应当经建设单位的认可

D. 禁止承包单位将其承包的全部工程转包他人

标准答案 : B

205

施工单位未尽其责时，根据违法行为的严重程度，将会受到处罚不包括（ ）

A. 责令整改

B. 罚款

C. 检查

D. 降低资质

标准答案 : C

206

建设法规体系由（）个层次组成

A. 二

B. 三

C. 四

D. 五

标准答案 : D

207

（ ）是指项目建议书批准后，对拟建项目在技术上是否可行、经济上是否合理等内容所进行的分析论证。

A. 投资机会分析

B. 项目建议书

C. 可行性研究

D. 审批立项

标准答案 : C

208

大型基础设施项目，施工单项合同估算价在( )必须进行招标。

A. 200万元

B. 100万元

C. 50万元

D. 3000万元

标准答案 : A

209

发布停、复工令应当事先向业主报告，如在紧急情况下未能事先报告时，则应在（ ）小时内向业主作出书面报告。

A. 6

B. 12

C. 24

D. 36

标准答案 : C

210

发包人不按约定支付预付款，承包人要求支付利息的时间是

A. 应付款之日

B. 开工日

C. 通知催告日

D. 停止施工日

标准答案 : A

211

（ ）是指具有许可职权的建设行政机关根据相对人的申请，以颁发书面证照的形式，依法赋予其从事某种建设活动的权利或资格的行为。

A. 建设行政征用

B. 建设行政许可

C. 建设行政处罚

D. 建设行政强制

标准答案 : B

212

《工程建设项目招标范围和规模标准规定》中规定重要设备、材料等货物的采购，单项合同估算价在（　 ）万人民币以上的，必须进行招标。

A. 200

B. 50

C. 150

D. 100

标准答案 : D

213

城镇规划不包括( )。

A. 城镇体系规划

B. 城市规划

C. 镇规划

D. 乡、村庄规划

标准答案 : D

214

招标人和中标人应当自( )内，签订合同。

A. 投标人收到中标通知书30日

B. 中标通知书发出之日起30日

C. 招标人确定中标人之日起15日

D. 投标人收到中标通知书之日起15日

标准答案 : B

215

关于民事法律行为分类，以下说法错误的是( )

A. 民事法律行为可以分为要式法律行为和不要式法律行为

B. 订立建设工程合同应当采取要式法律行为

C. 建设单位向商业银行的借贷行为属于不要式法律行为

D. 自然人之间的借款行为属于不要式法律行为

标准答案 : C

216

下列不属于建设法规调整的对象是？

A. 行政管理关系

B. 经济协作关系

C. 民事关系

D. 刑事关系

标准答案 : D

217

关于电气管线工程最低保修期限正确的是（ ）

A. 1年

B. 2年

C. 3年

D. 都不对

标准答案 : B

218

某工程分为Ⅰ、Ⅱ、Ⅲ号单体建筑，Ⅰ号建筑竣工后未经验收发包人提前使用。整个工程一并验收时，发现Ⅰ号建筑存在质量缺陷。下列说法错误的是( )。

A. 发包人可以主张整体工程质量不合格

B. 施工单位应在合理使用寿命内对地基基础和主体结构负责

C. 合理使用寿命为设计文件规定的合理年限

D. 发包人的行为视为对Ⅰ号楼质量认可

标准答案 : A

219

开标邀请所有投标人参加，活动的主持人是( )

A. 招标人

B. 公证人员

C. 招标代理机构

D. 评标委员会

标准答案 : A

1

（ ）是工程建设的主导环节，对工程建设的质量、投资效益起着决定性的作用。

A. 工程规划

B. 工程勘察

C. 工程设计

D. 工程施工

标准答案 : C

2

招标人规定的投标截止日期距招标文件开始发出之日，不得少于（ ）日。

A. 7

B. 10

C. 15

D. 20

标准答案 : D

3

（ ）是进行工程设计、编制设计文件的主要依据。

A. 工程建议书

B. 可行性报告

C. 施工组织设计

D. 工程勘察设计

标准答案 : A

4

在收到监理工程师的最终支付证书后，业主应在（ ）天内向承包商支付工程款项。

A. 48

B. 56

C. 72

D. 80

标准答案 : B

5

施工图审查所需经费，由施工图审查机构向（ ）收取。

A. 建设单位

B. 施工单位

C. 设计单位

D. 勘察单位

标准答案 : A

6

对于设计文件存在的质量问题，设计单位和设计人员必须承担（ ），审查机构和审查人员只承担间接责任。

A. 主要责任

B. 直接责任

C. 连带责任

D. 次要责任

标准答案 : B

7

（ ）是指国家立法机关或其授权的行政机关制定的，旨在调整国家及其有关机构、企事业单位、社会团体、公民之间，在建设活动中所发生的各种社会关系。

A. 建设法规

B. 交通法规

C. 国际条约

D. 宪法

标准答案 : A

8

（ ）是对建设行为主体的权利和义务或责任在建设立法上提出的一项基本要求。

A. 市场经济规律原则

B. 法制统一原则

C. 权责一致原则

D. 基本原则

标准答案 : C

9

（ ）是指土木建设工程、线路管道和设备安装工程、建筑装修装饰工程等工程项目的新建、扩建和改建，是形成固定资产的基本生产过程及与之相关联的其他建设工作的总称。

A. 工程建设

B. 项目

C. 建设项目

D. 施工项目

标准答案 : A

10

（ ）是指项目建议书批准后，对拟建项目在技术上是否可行、经济上是否合理等内容所进行的分析论证。

A. 投资机会分析

B. 项目建议书

C. 可行性研究

D. 审批立项

标准答案 : C

11

（ ）包括施工单位在技术、物质方面的准备和建设单位取得开工许可两方面内容。

A. 工程勘察设计

B. 施工准备

C. 工程施工

D. 生产准备

标准答案 : B

12

注册证书与执业印章有效期均为（ ）年。

A. 1

B. 2

C. 3

D. 5

标准答案 : C

13

（ ）是指对操作者本人，尤其对他人和周围设施的安全存在有重大危害因素的作业。

A. 施工作业

B. 特种作业

C. 违章作业

D. 冒险作业

标准答案 : B

14

特种作业操作证每（ ）年复审1次

A. 1

B. 2

C. 3

D. 5

标准答案 : B

15

保持民族传统和地方风貌，体现城市各自特点，不能搞千篇一律的大都市化，体现了城乡规划的（ ）的原则。

A. 先规划后建设

B. 环保节能

C. 体现地方特色

D. 确保安全

标准答案 : C

16

（ ）和个人只有在取得建设工程规划许可证后，方可申请办理开工手续。

A. 建设单位

B. 施工单位

C. 监理单位

D. 设计单位

标准答案 : A

17

大型房屋建筑工程、市政基础设施工程的施工图审查时限为（ ）个工作日。

A. 5

B. 7

C. 10

D. 15

标准答案 : D

18

地震烈度为（ ）区域的工程都必须进行抗震设防。

A. 三度及三度以上

B. 四度及四度以上

C. 五度及五度以上

D. 六度及六度以上

标准答案 : D

19

建设工程招标的种类主要有（ ）。

A. 全过程招标

B. 勘察设计招标

C. 材料、设备供应招标

D. 运营招标

E. 工程施工招标

标准答案 : ABCE

20

建设工程合同签订的原则是（ ）。

A. 平等原则

B. 合同自由原则

C. 公平原则

D. 诚实信用原则

E. 遵守法律、尊重社会公德、不得损害社会公共利益的原则

标准答案 : ABCDE

21

建设工程合同的担保形式主要有（ ）四种。

A. 保证

B. 抵押

C. 定金

D. 留置

E. 代偿

标准答案 : ABCD

22

一般建设项目的设计可按初步设计和 \_\_\_\_\_\_\_\_ 两阶段进行。

标准答案 : 施工图设计

23

项目建议书

标准答案 : 项目建议书是投资机会分析结果文字化后所形成的书面文件，以方便投资决策者分析、决策。

24

文明施工

标准答案 : 文明施工是指施工单位应推行现代管理方法，科学组织施工，保证施工活动整洁、有序、合理地进行。

25

投标保证金

标准答案 : 投标保证金是为了避免投标人投标后随意撤消投标或中标后不愿意承包等不诚信行为给招标人造成损失，要求投标人提供的担保。

26

中标通知书

标准答案 : 中标通知书即是招标人向中标的投标人发出的告知其中标的书面通知文件。

27

合同

标准答案 : 合同又称契约，是当事人之间确立一定权利义务关系的协议。

28

工程建设准备阶段的内容？

标准答案 : 工程建设准备是为勘察、设计、施工创造条件所做的建设现场、建设队伍、建设设备等方面的准备工作。这一阶段包括：

1、规划

2、环境影响评价审批

3、取得土地使用权

4、房屋的征收与搬迁

5、报建

6、工程发包与承包

试题解析 : 见书本P9-P10

29

根据我国现行法规，我国从事工程建设活动的单位分为哪些企业？

标准答案 : 1、房地产开发企业；

2、工程总承包企业；

3、工程勘察设计企业；

4、工程监理企业；

5、建筑业企业。

试题解析 : 见书本P17

30

招标前应具备哪些条件？

标准答案 : 1、已落实建设资金；

2、已履行好相关审批手续；

3、必要的准备工作已完成。

试题解析 : 见书本P49。

31

工程建设监理的原则。

标准答案 : 1、依法监理的原则；

2、科学、公正原则；

3、参照国际惯例原则。

试题解析 : 见书本P70.

32

工程建设监理工作程序。

标准答案 : 1、编制工程建设监理规划；

2、按工程建设进度，分专业编制工程建设监理细则；

3、按照建设监理细则进行建设监理；

4、参与工程竣工预验收，签署建设监理意见；

5、建设监理业务完成后，向项目法人（业主）提交工程建设监理档案资料。

试题解析 : 参考教材P72。

33

发布停、复工令应当事先向业主报告，如在紧急情况下未能事先报告时，则应在（ ）小时内向业主作出书面报告。

A. 6

B. 12

C. 24

D. 36

标准答案 : C

34

监理单位向业主提出赔偿要求不能成立时，（ ）应当补偿由于该索赔所导致业主的各种费用支出。

A. 建设单位

B. 监理单位

C. 设计单位

D. 施工单位

标准答案 : B

35

建设行政私发是指建设行政机关依据法定的权限和法定的程序进行（ ），以解决相应争议的行政行为。

A. 行政调解

B. 行政处罚

C. 行政复议

D. 行政仲裁

E. 行政检查

标准答案 : ACD

36

为确保城乡规划制定的科学、民主和严谨，《城乡规划法》规定制定时应严格遵守的（ ）程序。

A. 编制

B. 审议

C. 公告

D. 审批

E. 规划

标准答案 : ABCD

37

建设法规的司法包括 \_\_\_\_\_\_\_\_ 和专门机关司法两方面。

标准答案 : 行政司法

38

建设行政处罚主要包括 \_\_\_\_\_\_\_\_ 、行为处罚和申诫处罚三种。

标准答案 : 财产处罚

39

城乡规划法是调整城乡规划中产生的 \_\_\_\_\_\_\_\_ 的法律规范的总称。

标准答案 : 社会关系

40

特种作业操作证每 \_\_\_\_\_\_\_\_ 年复审1次。

标准答案 : 2

1

《合同法》所设立的合同保全有代位权和 \_\_\_\_\_\_\_\_ 两种。

标准答案 : 撤销权

2

定金

标准答案 : 定金是合同签订后，但还没有履行前，当事人一方向另一方支付一定数额的金钱或其他有价代替物，以保证合同履行的担保方式。

3

索赔

标准答案 : 索赔是当事人依据自己享有的权利向另一方提出的有关资格、财产、金钱及其他方面的赔偿要求。

4

建设工程合同索赔的依据是哪些？

标准答案 : 1、合同和合同文件；

2、施工文件和有关资料；

3、前期索赔文件；

4、法律与法规。

试题解析 : 见书本P125

5

施工单位的质量责任与义务

标准答案 : 1、遵守执业资质等级制度的责任；

2、建立质量保证体系的责任；

3、遵守技术标准、严格按图施工的责任；

4、总包单位与分包单位之间的质量责任。

试题解析 : 参考教材P109

6

全国优秀工程勘察奖，无特殊原因每（ ）年评选一次。

A. 1

B. 2

C. 3

D. 5

标准答案 : B

7

（ ）是指保证人与债权人约定，当债务人不履行债务时，由保证人按照约定代为履行或代为承担责任的担保方式。

A. 保证

B. 抵押

C. 定金

D. 留置

标准答案 : A

8

（ ）原则是指合同当事人按照合同规定的标的履行。

A. 全面履行

B. 实际履行

C. 部分履行

D. 代为履行

标准答案 : B

9

（ ）是指以利益均衡作为价值判断标准，依此来确定合同当事人的民事权利、民事义务及其承担的民事责任

A. 平等原则

B. 合同自由原则

C. 公平原则

D. 诚实信用原则

标准答案 : C

10

施工单位自接到保修通知书之日起，必须在（ ）内到达现场与建设单位共同明确责任方、商议返修内容。

A. 5日

B. 7日

C. 14日

D. 21日

标准答案 : C

11

通过质量认证获得的证明文件，一般都为（ ）

A. 认证证书

B. 认证体系

C. 认证标志

D. 认证产品

E. 认证对象

标准答案 : AC

12

全国优秀工程勘察奖设（ ）三种。

A. 金质奖

B. 银质奖

C. 铜质奖

D. 铝质奖

E. 铁质奖

标准答案 : ABC

13

为保证建筑的结构安全及其质量，住建部还规定，建筑施工企业必须加强对进场的建筑材料、构配件及设备的质量（ ）

A. 检查

B. 检验

C. 检测

D. 认证

E. 规划

标准答案 : AC

14

使用单位经检验发现认证的产品质量不合格，有权向 \_\_\_\_\_\_\_\_ 投诉。

标准答案 : 质量认证机构

15

国家有关部门规定，对重要的建筑材料和设备，推行产品 \_\_\_\_\_\_\_\_ 制度。

标准答案 : 质量认证

1

地震烈度为（ ）区域的工程都必须进行抗震设防。

A. 三度及三度以上

B. 四度及四度以上

C. 五度及五度以上

D. 六度及六度以上

标准答案 : D

2

（ ）是工程建设的主导环节，对工程建设的质量、投资效益起着决定性的作用。

A. 工程规划

B. 工程勘察

C. 工程设计

D. 工程施工

标准答案 : C

3

招标人规定的投标截止日期距招标文件开始发出之日，不得少于（ ）日。

A. 7

B. 10

C. 15

D. 20

标准答案 : D

4

（ ）是进行工程设计、编制设计文件的主要依据。

A. 工程建议书

B. 可行性报告

C. 施工组织设计

D. 工程勘察设计

标准答案 : A

5

依据《建筑法》的规定，建设工程发包与承包有两种方式是（ ）

A. 招标投标

B. 间接发包

C. 竞标

D. 直接发包

E. 议标

标准答案 : AD

6

建设工程招标的种类主要有（ ）。

A. 全过程招标

B. 勘察设计招标

C. 材料、设备供应招标

D. 运营招标

E. 工程施工招标

标准答案 : ABCE

7

工程勘察设计标准包括（ ）。

A. 工程建设勘察设计规范

B. 勘察标准

C. 设计标准

D. 标准设计

E. 标准规范

标准答案 : AD

8

一般建设项目的设计可按初步设计和 \_\_\_\_\_\_\_\_ 两阶段进行。

标准答案 : 施工图设计

9

招标方式一般有两种：公开招标和 \_\_\_\_\_\_\_\_

标准答案 : 邀请招标

10

投标人少于 \_\_\_\_\_\_\_\_ 的，招标人应当依照招标投标法重新招标。

标准答案 : 三个

11

投标保证金

标准答案 : 投标保证金是为了避免投标人投标后随意撤消投标或中标后不愿意承包等不诚信行为给招标人造成损失，要求投标人提供的担保。

12

中标通知书

标准答案 : 中标通知书即是招标人向中标的投标人发出的告知其中标的书面通知文件。

13

招标前应具备哪些条件？

标准答案 : 1、已落实建设资金；

2、已履行好相关审批手续；

3、必要的准备工作已完成。

试题解析 : 见书本P49。

14

施工图审查的主要内容有哪些。

标准答案 : 1、是否符合工程建设强制性标准；

2、地基基础的主体结构的安全性；

3、是否符合民用建筑节能强制性标准，对执行绿色建筑标准的项目，还应当审查是否符合绿色建筑标准；

4、勘察设计企业和注册执业人员以及相关人员是否按规定在施工图上加盖相应的图章和签字；

5、其他法律、法规、规章规定必须审查的内容。

试题解析 : 参考教材P63。

15

大型房屋建筑工程、市政基础设施工程的施工图审查时限为（ ）个工作日。

A. 5

B. 7

C. 10

D. 15

标准答案 : D

1

（ ）是指国家立法机关或其授权的行政机关制定的，旨在调整国家及其有关机构、企事业单位、社会团体、公民之间，在建设活动中所发生的各种社会关系。

A. 建设法规

B. 交通法规

C. 国际条约

D. 宪法

标准答案 : A

2

（ ）是对建设行为主体的权利和义务或责任在建设立法上提出的一项基本要求。

A. 市场经济规律原则

B. 法制统一原则

C. 权责一致原则

D. 基本原则

标准答案 : C

3

（ ）是指土木建设工程、线路管道和设备安装工程、建筑装修装饰工程等工程项目的新建、扩建和改建，是形成固定资产的基本生产过程及与之相关联的其他建设工作的总称。

A. 工程建设

B. 项目

C. 建设项目

D. 施工项目

标准答案 : A

4

（ ）是指项目建议书批准后，对拟建项目在技术上是否可行、经济上是否合理等内容所进行的分析论证。

A. 投资机会分析

B. 项目建议书

C. 可行性研究

D. 审批立项

标准答案 : C

5

（ ）包括施工单位在技术、物质方面的准备和建设单位取得开工许可两方面内容。

A. 工程勘察设计

B. 施工准备

C. 工程施工

D. 生产准备

标准答案 : B

6

（ ）是指项目建议书批准后，对拟建项目在技术上是否可行、经济上是否合理等内容所进行的分析论证。

A. 投资机会分析

B. 项目建议书

C. 可行性研究

D. 审批立项

标准答案 : C

7

（ ）包括施工单位在技术、物质方面的准备和建设单位取得开工许可两方面内容。

A. 工程勘察设计

B. 施工准备

C. 工程施工

D. 生产准备

标准答案 : B

8

建设活动中所发生的各种社会关系包括（ ）。

A. 行政管理关系

B. 经济协作关系

C. 隶属关系

D. 民事关系

E. 人事关系

标准答案 : ABD

9

目前，根据《中华人民共和国立法法》有关立法权限的规定，我国建设法规体系由（ ）组成。

A. 建设法律

B. 建设行政法规

C. 建设部门规章

D. 地方性建设法规

E. 地方建设规章

标准答案 : ABCDE

10

建设行政私发是指建设行政机关依据法定的权限和法定的程序进行（ ），以解决相应争议的行政行为。

A. 行政调解

B. 行政处罚

C. 行政复议

D. 行政仲裁

E. 行政检查

标准答案 : ACD

11

建设法规调整的三种社会关系中，对于建设活动中的行政管理关系，主要用 \_\_\_\_\_\_\_\_ 加以调整。

标准答案 : 行政手段

12

建设法规的司法包括 \_\_\_\_\_\_\_\_ 和专门机关司法两方面。

标准答案 : 行政司法

13

建设行政处罚主要包括 \_\_\_\_\_\_\_\_ 、行为处罚和申诫处罚三种。

标准答案 : 财产处罚

14

项目建议书

标准答案 : 项目建议书是投资机会分析结果文字化后所形成的书面文件，以方便投资决策者分析、决策。

15

文明施工

标准答案 : 文明施工是指施工单位应推行现代管理方法，科学组织施工，保证施工活动整洁、有序、合理地进行。

16

工程建设准备阶段的内容？

标准答案 : 工程建设准备是为勘察、设计、施工创造条件所做的建设现场、建设队伍、建设设备等方面的准备工作。这一阶段包括：

1、规划

2、环境影响评价审批

3、取得土地使用权

4、房屋的征收与搬迁

5、报建

6、工程发包与承包

试题解析 : 见书本P9-P10

17

工程竣工验收必须具备哪些条件？

标准答案 : 必须具备的条件：

1、完成建设工程设计和合同约定的各项内容；

2、有完整的技术档案和施工管理资料；

3、有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告；

4、有勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件；

5、有施工单位签署的工程保证书。

试题解析 : 参考教材P12。

1

建设工程法律、行政法规、部门规章的效力从高到低依次为（ ）。

A. 法律、行政法规、部门规章

B. 法律、部门规章、行政法规

C. 行政法规、法律、部门规章

D. 部门规章、行政法规、法律

标准答案 : A

2

具有民事权利能力和民事行为能力，依法享有民事权利和承担民事义务的组织为( )。

A. 法人

B. 自然人

C. 法定代表人

D. 法人代表

标准答案 : A

3

将法律事实分为行为和事件的依据是( )。

A. 法律、行政法规

B. 是否包含当事人的意志

C. 法院判决

D. 仲裁机构的裁决

标准答案 : B

4

代签工程建设合同属于( )。

A. 委托代理

B. 指定代理

C. 法定代理

D. 转托代理

标准答案 : A

5

建设单位应当自领取施工许可证之日起( )内开工。

A. 3个月

B. 6个月

C. 9个月

D. 5年

标准答案 : A

6

评标应当由( )负责评审。

A. 招标人

B. 招标代理机构

C. 评标委员会

D. 建设行政主管部门

标准答案 : C

7

《工程建设标准强制性条文》属于( )。

A. 行政法规

B. 技术法规

C. 劳动法规

D. 经济法规

标准答案 : B

8

受要约人超过承诺期限发出的承诺，( )。

A. 无论要约人是否及时通知受要约人该承诺有效，为新要约

B. 要约人及时通知受要约人该承诺有效，为新要约

C. 除要约人及时通知受要约人该承诺有效的以外，为新要约

D. 除要约人及时通知受要约人该承诺有效的以外，为有效的承诺

标准答案 : C

9

我国解决合同争议采取“或裁或审”制度，如果当事人就合同争议的解决方法未订有效的仲裁协议时，只能通过( )方式最终解决合同争议。

A. 和解

B. 调解

C. 行政裁决

D. 诉讼

标准答案 : D

10

某工程分为Ⅰ、Ⅱ、Ⅲ号单体建筑，Ⅰ号建筑竣工后未经验收发包人提前使用。整个工程一并验收时，发现Ⅰ号建筑存在质量缺陷。下列说法错误的是( )。

A. 发包人可以主张整体工程质量不合格

B. 施工单位应在合理使用寿命内对地基基础和主体结构负责

C. 合理使用寿命为设计文件规定的合理年限

D. 发包人的行为视为对Ⅰ号楼质量认可

标准答案 : A

11

施工单位于6月1日提交工程竣工验收报告，建设单位因故迟迟不予组织竣工验收；同年10月8日建设单位组织竣工验收时因监理单位的过错未能正常进行：10月20日建设单位实际使用该工程。

则施工单位承担的保修期应于( )起计算。

A. 6月1日

B. 8月30日

C. 10月8日

D. 10月20日

标准答案 : B

12

《建设工程质量管理条例》中确定的建设工程质量监督管理制度，其主要手段不包括( )。

A. 工程质量保修制度

B. 施工许可制度

C. 竣工验收备案制度

D. 工程质量事故报告制度

标准答案 : A

13

建设单位应当自建设工程竣工验收合格之日起( )日内，将竣工验收报告和规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件报建设行政主管部门或者其他有关部门备案。

A. 10

B. 15

C. 30

D. 60

标准答案 : B

14

按照我国《产品质量法》规定，建设工程不适用该法关于产品的规定，以下不属于产品质量法所指的产品是( )。

A. 购买的电气材料

B. 购买的塔吊设备

C. 现场制作的预制板

D. 商品混凝土

标准答案 : C

15

根据《产品标识与标注规定》，对所有产品或者包装上的标识均要求( )。

A. 必须有产品质量检验合格证明

B. 须有中英文标明的产品名称、生产厂厂名和厂址

C. 应当在显著位置标明生产日期和安全使用期或失效日期

D. 直接从事收集、处置危险废物的人员必须接受专业培训

标准答案 : B

16

某建筑公司实施了下列行为，其中符合我国环境污染防治法律规范的是( )。

A. 将建筑垃圾倾倒在季节性干涸的河道里

B. 已受污染的潜水和承压水混合开采

C. 冬季工地上的工人燃烧沥青、油毡取暖

D. 直接从事收集、处置危险废物的人员必须接受专业培训

标准答案 : D

17

下列关于民用建筑节能的表述不正确的是( )。

A. 对不符合节能强制性标准的项目，建设行政主管部门不得颁发建设工程规划许可证

B. 对既有建筑实施节能改造，优先采用遮阳、改善通风等低成本改造措施

C. 国家要求在新建建筑中必须安装和使用太阳能等可再生能源利用系统

D. 企业可以制定高于国家、行业能耗标准的企业节能标准

标准答案 : C

18

某建筑公司在工地采取的下列消防安全措施中，正确的是( )。

A. 责令安置在仓库里居住的员工尽量不使用明火

B. 将施工用剩余炸药存放在会议室橱柜里

C. 禁止仓库保管员晚上在仓库里居住

D. 为防丢失，将消防器材锁在铁柜中

标准答案 : C

19

根据《劳动争议调解仲裁法》的规定，劳动争议申请仲裁的时效期间为( )，仲裁时效期间从当事人知道或者应当知道其权利被侵害之日起计算。

A. 2个月

B. 6个月

C. 1年

D. 2年

标准答案 : C

20

甲公司向乙公司购买钢材，双方合同中约定由丙公司向乙公司付款。当丙公司不支付乙公司货款时，应当由( )承担违约责任。

A. 甲公司向乙公司

B. 乙公司自己

C. 丙公司向乙公司

D. 甲公司和丙公司共同向乙公司

标准答案 : A

21

简述申领施工许可证时必须具备的要件？

标准答案 : （1）已经办理该建筑工程用地批准手续；

（2）在城市规划区内的建筑工程，已经取得规划许可证；

（3）需要拆迁的，其拆迁进度符合施工要求；

（4）已经确定建筑施工企业 ；

（5）有满足施工需要的施工图纸及技术资料；

（6）有保证工程质量和安全的具体措施；

（7）建筑资金已经落实；

（8）法律、行政法规规定的其他条件。

22

简述我国各立法机关及其所制定的法律法规的层次。

标准答案 : （1）基本法律，由全国人民代表大会制定；

（2）普通法律，由全国人民代表大会常务委员会制定；

（3）行政法规，由国务院制定；

（4）部门规章，由国务院各部、委、办、局级机关制定；

（5）地方性法规，由省（或较大的市）级人民代表大会或其常务委员会制定；

（6）地方性规章，由省（或较大的市）级人民政府制定。

23

简述合同终止的情形。

标准答案 : 债务已经按照约定履行合同解除、债务相互抵消、债务人依法将标的物提存、债务债权同归于一人、债权人免除债务、法律规定或者当事人约定终止的其他情形。

24

建设法规

标准答案 : 是指国家权力机关或其授权的行政机关制定的，旨在调整国家及其有关机构、企事业单位、社会团体，公民之间在建设活动中或建设行政管理活动中发生的各种社会关系的法律、法规的统称。

25

招标

标准答案 : 是招标人提出招标条件，投标人提出最佳报价和最佳条件，通过竞争而成交的一种交易方式。

26

转包

标准答案 : 是指承包单位承包建设工程后，不履行合同的责任和义务，将其承包的全部建设工程转给他人或将其承包的建设工程肢解以后以分包的名义分别发包给其他承包单位的行为。

27

城市规划区

标准答案 : 是指城市市区、近郊区以及城市行政区域内因城市建设和发展需要实行规划控制的区域。

28

标准合同示范文本

标准答案 : 是有关国家机关或者权威组织为了规范、引导人们正确地订立合同，提前拟订的、供当事人在订立合同时参考使用的合同文本。

29

法人是组织而非个人。

标准答案 : 正确

30

工程发包与承包有招标投标和直接发包两种方式。

标准答案 : 正确

31

已取得施工许可证的，应自批准之日起三个月内组织开工，因故不能按期开工的，可向发证机关申请延期，延期以一次为限，每次不超过一个月。

标准答案 : 错误

32

特级施工资质企业要求企业项目经理具有8年以上从事工程管理工作经历或具有高级职称。

标准答案 : 错误

33

投标人可以低于成本的报价竞标。

标准答案 : 错误

34

设计文件是工程建设的主要依据，经批准后，可以根据实际需要进行必要修改，无需申请。

标准答案 : 错误

35

利用外国政府或者国际组织贷款、援助资金的工程必须无需监理。

标准答案 : 错误

36

合同法不仅调整民法中的合同，还调整行政合同、劳动合同。

标准答案 : 错误

37

只要是从事危险作业的人员，不论是固定工还是合同工，不论是正式工还是农民工，其所在的建筑施工企业都必须为其办理意外伤害保险，并支付保险费。

标准答案 : 正确

38

建设工程索赔的损失结果与被索赔人的行为并不一定存在法律上的因果关系。

标准答案 : 错误

39

诉讼时效，是指权利人在法定期间内，未向人民法院提起诉讼请求保护其权利时，法律规定消灭其 \_\_\_\_\_\_\_\_ 的制度。

标准答案 : 胜诉权

40

某业主没有按照合同的约定及时支付工程款，经承包商催要，业主在拖欠了3个月后支付了应付款额的一半，则对于另一半工程款的收回，承包商的诉讼时效为 \_\_\_\_\_\_\_\_ 。

标准答案 : 两年

41

根据《建筑工程施工许可管理办法》的有关规定，建设工期不足一年的，建设单位在申请领取施工许可证时，到位资金原则上不得少于工程合同价的 \_\_\_\_\_\_\_\_ 。

标准答案 : 50%

42

根据《建筑法》的规定，关于施工许可证的延期次数为 \_\_\_\_\_\_\_\_ 次。

标准答案 : 2

43

评标时，评标委员会对于外省投标人采用了相对于本省投标人苛刻的评标行为，根据《招标投标法》，这种行为违反了 \_\_\_\_\_\_\_\_ 原则。

标准答案 : 公正

44

依法必须进行招标的项目，其评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成，成员人数为 \_\_\_\_\_\_\_\_ 人以上单数。

标准答案 : 5

45

承包商有责任在没有竣工验收之前保护好工程，这是基于 \_\_\_\_\_\_\_\_ 的债。

标准答案 : 合同

46

建设监理业务完成后，监理单位应向 \_\_\_\_\_\_\_\_ 提交建设工程监理档案资料。

标准答案 : 项目法人

47

建立严格的岗位责任制度，是工程监理企业规章制度中 \_\_\_\_\_\_\_\_ 管理制度方面的内容。

标准答案 : 组织

48

在风险坐标图上，等风险量曲线离原点的距离越远，则说明风险量 \_\_\_\_\_\_\_\_ 。

标准答案 : 越大

1

《工程建设标准强制性条文》是( )的配套文件。

A. 建设工程安全生产管理条例

B. 建筑法

C. 施工及验收标准

D. 建设工程质量管理条例

标准答案 : B

2

供热、供冷系统得最低保修期限为( )。

A. 设计文件规定的合理使用年限

B. 5年

C. 2个采暖期、供冷期

D. 2年

标准答案 : C

3

建设单位应当在工程竣工验收合格后的( )内到县级以上人民政府建设主管部门或其他有关部门备案。

A. 7天

B. 15天

C. 45天

D. 60天

标准答案 : B

4

承诺生效时( )。

A. 合同生效

B. 合同成立

C. 承诺可以撤回

D. 要约人可以撤销要约

标准答案 : A

5

当事人泄露在订立合同中知悉的商业秘密给对方当事人造成损失的，应当承担( )。

A. 违约责任

B. 缔约过失责任

C. 行政责任

D. 经济责任

标准答案 : B

6

简述总包单位和分包单位的质量责任是如何规定的？

标准答案 : 总包单位应对全部建设工程质量负责。实行勘察，设计。施工、设备采购的一项或多项总承包的。总承包单位应对其承包工程或采购设备的质量负责。

分包单位应按分包合同的约定对其分包工程的质量向总承包单位负责。总承包单位与分包工程的质量承担连带责任。

7

简述什么是建设工程合同？与一般合同相比，它有哪些特征？

标准答案 : 建设工程合同是承包方与发包方之间确立承包方完成约定的工程项目，发包方交付价款与酬金的协议。它包括工程勘察，设计，施工合同。是合同法中记名合同的一种。

一般合同相比，具有以下特征特征：

（1）合同标的特殊性；（2）合同主体的特殊性；（3）合同形式的特殊性；（3）合同监督管理的特殊性。

8

各类建筑材料、构件都必须按规定进行质量检查或复查。

标准答案 : 正确

试题解析 : 为保证建筑的结构安全及质量，各类建筑材料、构件都必须按规定进行质量检查或复查。

9

施工单位可以不建立质量保证体系，但应建立并落实质量责任制度。

标准答案 : 错误

试题解析 : 施工单位应建立健全质量保证体系，建立并落实质量责任制度。

10

建设合同的主要内容，也就是建设工程合同的主要条款。

标准答案 : 正确

1

我国的建设工程监理是指具有相应资质的工程监理企业，接受建设单位的委托并代表建设单位对承建单位的（ ）。

A. 建设行为进行监控的专业化服务活动

B. 工程质量进行严格的检验与验收

C. 建设活动进行全过程、全方位的系统控制

D. 施工过程进行监督与管理

标准答案 : A

2

对实行强制性监理的工程范围作出原则性规定的法规是（ )。

A. 《中华人民共和国建筑法》

B. 《建设工程质量管理条例》

C. 《建设工程监理范围和规模标准规定》

D. 《国家重点建设项目管理办法》

标准答案 : C

3

建设监理业务完成后，监理单位应向（ ）提交建设工程监理档案资料。

A. 监理机构

B. 项目法人

C. 主管部门

D. 承建单位

标准答案 : B

4

《建设工程安全生产管理条例》规定，施工单位应当为( )办理意外伤害保险。

A. 本单位职工

B. 施工现场人员

C. 施工现场从事危险作业的人员

D. 施工现场从事特种作业人员

标准答案 : C

5

安全监督检查人员依法可以行使( )职权。

A. 要求被检查单位购买其指定的产品

B. 现场处理权

C. 收取验收费

D. 紧急避险权

标准答案 : B

6

建设工程实行施工总承包的，由总承包单位对施工现场安全生产负总责。总承包单位可以自行将建设工程主体结构的施工分包给其他单位。

标准答案 : 错误

试题解析 : 建设工程实行施工总承包的，由总承包单位对施工现场安全生产负总责。总承包单位应自行完成建设工程主体结构的施工，总承包单位将工程分给其他单位的，分包合同中应当明确各自的安全生产权利义务。

7

业主与承包商实质上市雇佣与被雇佣的关系，他们是合同条件中的两个主体。

标准答案 : 正确

8

严禁雇佣未满16岁的童工，满16未成年不得安排矿山井下有毒有害第四级劳动强度和其他禁忌的劳动。

标准答案 : 正确

试题解析 : 未成年工应享受此项特殊劳动保护。

9

简述工程建设监理工作应遵循什么程序？

标准答案 : 编制工程建设监理规划。按工程建设进度分专业编制工程建设监理细则。按照建设监理细则进行建设监理。参与工程竣工预验收，签署建设监理意见。

建设监理业务完成后，向项目法人（业主）提交工程建设监理档案资料。

10

工程建设安全生产包含哪些内容？

标准答案 : 包括建筑生产过程中的施工现场人身安全、财产设备安全，施工现场及附近的道路、管线和房屋的安全，施工现场和周围的环境保护及工程建成后的使用安全等方面的内容。

1

建设工程总承包单位依法分包的，总承包单位就分包工程对建设单位( )。

A. 不承担责任

B. 由分包单位承担责任

C. 承担管理责任

D. 和分包单位承担连带责任

标准答案 : D

2

大型基础设施项目，施工单项合同估算价在( )以上必须进行招标。

A. 200万元

B. 100万元

C. 50万元

D. 10万元

标准答案 : A

3

借用其他企业的资质证书参加投标的，属于( )于法律所禁止。

A. 投标人之间串通投标

B. 投标人与招标人之间串通招标投标

C. 投标人以行贿手段谋取中标

D. 投标人以非法手段骗取中标

标准答案 : D

4

招标人和中标人应当自( )内，签订合同。

A. 投标人收到中标通知书30日

B. 中标通知书发出之日起30日

C. 招标人确定中标人之日起15日

D. 投标人收到中标通知书之日起15日

标准答案 : B

5

在勘察设计中，对环境影响很小，不需要进行环境影响评价的( )。

A. 应当编制环境影响报告书

B. 应当编制环境影响报告表

C. 应当填报环境影响登记表

D. 不必编制任何环境影响评价文件

标准答案 : C

6

什么是建设工程的发包与承包？它有哪些方式？

标准答案 : 建设工程发包和承包是指发包方通过合同委托承包方为其完成某一建设工程的全部或其中一部分工作的交易行为。其方式有招标承包和直接承包。

7

什么是工程勘察？什么是工程设计？

标准答案 : 建设工程勘察是指根据建设工程的要求，查明，分析，评价建设场地的性质，地理环境特征和岩土工程条件，编制建设工程勘察文件的活动

建设工程设计是根据建设工程的要求，对建设工程所需的技术，经济，资质，环境等条件进行综合分析，论证，编制建设工程设计文件的活动。

8

工程建设中可以先设计后进行勘察。

标准答案 : 错误

试题解析 : 工程建设必须先勘察再设计。

9

工程勘察设计中，强制性规定必须严格执行。

标准答案 : 正确

10

技术设计的内容，由有关部门根据工程的特点和需要，自行制定。

标准答案 : 正确

1

( )经注册后，方可担任建设项目施工的项目经理以及从事其他施工活动的管理。

A. 监理工程师

B. 造价工程师

C. 建造师

D. 咨询工程师

标准答案 : C

2

以建造师名义担任建设工程项目施工的项目经理，必须( )，取得建造师的执业资格。

A. 取得建造师执业资格证书

B. 参加建造师执业资格考试

C. 通过建造师执业资格考试

D. 经过注册登记

标准答案 : D

3

城镇规划不包括( )。

A. 城镇体系规划

B. 城市规划

C. 镇规划

D. 乡、村庄规划

标准答案 : D

4

城市总体规划、政总体规划的规划期限一般为( )。

A. 5年

B. 10年

C. 15年

D. 20年

标准答案 : D

5

( )应当向本级人民代表大会常务委员会、镇人民代表大会和原审批机关提出评估报告并附具征求意见的情况。

A. 组织编制机关

B. 有关部门

C. 审批机关

D. 城乡政府

标准答案 : A

6

简述什么是执业资格制度？我国执业资格制度包括哪几方面？

标准答案 : (1)工程建设执业资格制度就是国家通过法定条件和法定程序对建设活动主体资格进行认定和批准，赋予其在法律规定的范围内从事一定的建设活动的制度。

(2)从业单位资质制度和从业人员执业资格制度两个方面。

7

何谓城乡规划及规划区？

标准答案 : 各级人民政府为实现一定时期内行政区域的经济和社会发展目标，事先依法制定的用以确定规划区的性质，规模和发展方向，土地的合理利用，规划区的空间布局和规划区设施的科学配置的综合部署和安排。

规划区：是指城市，镇和村庄的建成区以及因城乡建设和发展需要，必须实行规划控制的区域。

8

房地产开发企业资质等级分为3级。

标准答案 : 错误

试题解析 : 房地产开发企业资质等级分为4级。

9

建筑工程施工总承包一级资质企业净资产应在1亿元人民币以上。

标准答案 : 正确

试题解析 : 企业净资产应在1亿元人民币以上，是建筑工程施工总承包一级资质企业必备的条件。

10

城乡规划应遵循先规划后建设的原则。

标准答案 : 正确

试题解析 : 没有科学的指导，建设活动必然没有明确目标，城乡建设必然盲目无序，因此必须坚持先规划后建设的原则。

1

简述什么是建设法规？建设法规调整的社会关系有哪些？

标准答案 : 建设法规指调整自然人、法人和其他组织在建设活动中所发生的社会关系的法律规范的总称。

国家建设行政主管机关与规划单位、建设单位、勘察设计单位、建筑施工企业、建筑监理单位、公民等之间的行政管理关系

调整建设活动中有关主体之间的民事关系。

2

简述我国建设立法的基本原则？

标准答案 : （1）市场经济规律原则。

（2）法律统一原则。

（3）权责一致原则。

3

在我国法律体系中，《建筑法》属于( )部门

A. 民法

B. 商法

C. 经济法

D. 诉讼法

标准答案 : C

4

关于民事法律行为分类，以下说法错误的是( )

A. 民事法律行为可以分为要式法律行为和不要式法律行为

B. 订立建设工程合同应当采取要式法律行为

C. 建设单位向商业银行的借贷行为属于不要式法律行为

D. 自然人之间的借款行为属于不要式法律行为

标准答案 : C

5

建设法规体系由（）个层次组成

A. 二

B. 三

C. 四

D. 五

标准答案 : D

6

建设单位应当自领取施工许可证之日起( )内开工

A. 3个月

B. 6个月

C. 9个月

D. 5年

标准答案 : A

7

《工程建设标准强制性条文》属于

A. 行政法规

B. 技术法规

C. 劳动法规

D. 经济法规

标准答案 : B

8

工程建设中可以先施工后进行设计。

标准答案 : 错误

试题解析 : 工程建设必须先设计再施工。

9

工程竣工交付使用后，不在保修期内的，承包单位可以不对主体结构进行维修和赔偿责任。

标准答案 : 错误

试题解析 : 承包单位对主体结构在设计使用期内均由维修和赔偿责任。

10

建设项目投资后宜进行相关技术经济评价。

标准答案 : 正确

试题解析 : 为了不断吸收有益经验，提高项目决策水平和投资效益宜对建设项目投资后进行相关技术经济评价。

1

某业主没有按照合同的约定及时支付工程款，经承包商催要，业主在拖欠了3个月后支付了应付款额的一半，则对于另一半工程款的收回，承包商的诉讼时效为 \_\_\_\_\_\_\_\_ 。

标准答案 : 两年

2

承包商有责任在没有竣工验收之前保护好工程，这是基于 \_\_\_\_\_\_\_\_ 的债。

标准答案 : 合同

3

根据《建筑工程施工许可管理办法》的有关规定，建设工期不足一年的，建设单位在申请领取施工许可证时，到位资金原则上不得少于工程合同价的 \_\_\_\_\_\_\_\_ 。

标准答案 : 50%

4

评标时，评标委员会对于外省投标人采用了相对于本省投标人苛刻的评标行为，根据《招标投标法》，这种行为违反了 \_\_\_\_\_\_\_\_ 原则。

标准答案 : 公正

5

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，办理竣工验收备案应当在工程竣工验收合格后的 \_\_\_\_\_\_\_\_ 天内办理。

标准答案 : 15

6

什么是建设法规？建设法规调整的社会关系有哪些？

标准答案 : 建设法规指调整自然人、法人和其他组织在建设活动中所发生的社会关系的法律规范的总称。国家建设行政主管机关与规划单位、建设单位、勘察设计单位、建筑施工企业、建筑监理单位、公民等之间的行政管理关系 调整建设活动中有关主体之间的民事关系

7

城乡规划分哪几类？

标准答案 : 城镇体系规划，城市规划镇规划，乡规划村庄规划。

8

何谓开标？开标时间、地点、参加人及开标过程都有哪些规定？

标准答案 : 开标是指投标截止后 ，招标人按照招标文件所规定的时间和地点，开启招标人所提交的投标文件，公开宣布投标人的名称，投标价格和投标文件中其他主要内容的活动。开标应当在招标文件确定的所提交投标文件截止的时间的同一时间公开进行，开标地点应当为招标文件预先确定的地点。有关开标的规定：参加人，标书密封的现场认定，当众宣读和记录备查。

9

诉讼时效，是指权利人在法定期间内，未向人民法院提起诉讼请求保护其权利时，法律规定消灭其 \_\_\_\_\_\_\_\_ 的制度。

标准答案 : 胜诉权

10

公开招标

标准答案 : 指招标人以招标公告的方式邀请不特定的法人或其他经济组织来进行投标，是面向全社会的招标。

11

行政诉讼

标准答案 : 行政诉讼是法院应公民、法人或者其他组织的请求，通过审查行政行为合法性的方式，解决特定范围内行政争议的活动。

12

工程勘察

标准答案 : 建设工程勘察是指根据建设工程的要求，查明，分析，评价建设场地的性质，地理环境特征和岩土工程条件，编制建设工程勘察文件的活动。

13

评标

标准答案 : 评标就是指依据招标文件的规定和要求，对投标文件的审查，评审和比较。

14

规划许可证

标准答案 : 规划许可证是由城乡规划行政主管部门核发的，确认建设工程是否符合城市规划要求的法律凭证。

1

环境影响报告书应当由( )编制。

A. 建设单位

B. 环境影响评价机构

C. 环境保护行政主管部门

D. 具有相应资质的环境影响评价机构

标准答案 : D

2

环境保护“三同时”制度，是指建设项目需要配套建设的( )，必须与主体工程同时设计、同时施工、同时投产使用。

A. 环境保护设计

B. 安全卫生设施

C. 消防设施

D. 安全生产设施

标准答案 : A

3

对环境影响很小，不需要进行环境影响评价的( )。

A. 应当编制环境影响报告书

B. 应当编制环境影响报告表

C. 应当填报环境影响登记表

D. 不必编制任何环境影响评价文件

标准答案 : C

4

在建筑工程一切险中，( )是指其财产或者人身受保险合同保障，享有保险金请求权的人。

A. 投保人

B. 被保险人

C. 保险人

D. 保险经纪人

标准答案 : B

5

安装工程一切险与建筑工程一切险相同，可以根据投保人的要求，附加( )。

A. 第三者责任险

B. 意外伤害险

C. 设备运输保险

D. 战争险

标准答案 : A

6

按照《建设工程质量管理条例》的规定，建设单位应当依法进行招标采购的有：工程建设项目的

A. 监督

B. 勘察

C. 监理

D. 施工

E. 设计

标准答案 : BCE

7

国家权力机关是指?

A. 全国人民代表大会

B. 全国人民代表大会常务委员会

C. 地方各级人民代表大会

D. 各级人民政府

E. 地方各级人民代表大会常务委员会

标准答案 : AB

8

根据《招标投标法》的有关规定，下列说法不符合开标程序的有?

A. 开标应当在招标文件确定的提交投标文件截止时间的同一时间公开进行

B. 开标由招标人主持，邀请中标人参加

C. 在招标文件规定的开标时间前收到的所有投标文件，开标时都应当当众予以拆封、宣读

D. 开标由建设行政主管部门主持，邀请中标人参加

E. 开标过程应当记录，并存档备查

标准答案 : BD

9

工程建设标准根据标准的约束性不同可分为

A. 强制性标准

B. 鼓励性标准

C. 强行性标准

D. 推荐性标准

E. 规约性标准

标准答案 : AD

10

当事人申请仲裁应符合的条件有

A.

有仲裁协议

B.

政府的批准

C.

有具体的仲裁请求、实施和理由

D.

属于仲裁委员会的受理范围

E.

有调解书

标准答案 : ACD

1

下列纠纷，当事人可以申请仲裁的有（）。

A. 孙某与某建设集团公司之间的劳动争议

B. 张某与村民委员会之间土地承包经营合同纠纷

C. 王某的房屋被李某倒车时撞坏的侵权纠纷

D. 王某与其家人的遗产纠纷

E. 甲乙之间的运输合同纠纷

标准答案 : CE

2

诉讼管辖分为（）。

A. 级别管辖

B. 地域管辖

C. 指定管辖

D. 移送管辖

E. 专属管辖

标准答案 : ABE

3

在审查与受理仲裁申请过程中，以下说法正确的是（）。

A. 仲裁委员会认为仲裁申请不符合受理条件的，应当书面通知当事人

B. 仲裁委员会应在收到仲裁申请书之日起10日内确认是否受理

C. 申请人经书面通知，无正当理由不到庭可以缺席裁决

D. 被申请人经书面通知，无正当理由不到庭可以缺席裁决

E. 仲裁委员会受理仲裁申请后，应当将仲裁规则和仲裁员名册送达申请人

标准答案 : ADE

4

大型基础设施项目，施工单项合同估算价在( )必须进行招标。

A. 200万元

B. 100万元

C. 50万元

D. 3000万元

标准答案 : A

5

连带债务人可以根据其内部约定，就其向债权人清偿债务所超过其应当承担的分额( )。

A. 有权要求债权人予以返还

B. 有权向其他连带债务人追偿

C. 无权向其他连带债务人追偿

D. 请求债权人提供担保

标准答案 : B

6

借用其他企业的资质证书参加投标的，属于( )于法律所禁止。

A. 投标人之间串通投标

B. 投标人与招标人之间串通招标投标

C. 投标人以行贿手段谋取中标

D. 投标人以非法手段骗取中标

标准答案 : D

7

评标应当由( )负责评审。

A. 招标人

B. 招标代理机构

C. 评标委员会

D. 建设行政主管部门

标准答案 : C

8

招标人和中标人应当自( )内，签订合同。

A. 投标人收到中标通知书30日

B. 中标通知书发出之日起30日

C. 招标人确定中标人之日起15日

D. 投标人收到中标通知书之日起15日

标准答案 : B

9

承诺具有法律约束力的条件包括（）。

A. 由受要约人向要约人作出

B. 以书面形式作出

C. 由承诺人向受要约人作出

D. 对要约完全同意

E. 在要约有效期限内作出

标准答案 : ADE

10

下列客观情况中不属于不可抗力的是（）。

A. 疾病

B. 犯罪

C. 罢工

D. 地震

E. 政府法律行为

标准答案 : AB