XXXX年XX月XXX自学考试社会助学课程综合测验

06086工程监理-综合测验一（课件）

(课程代码06086)

助学机构（代码）： 专业：

考试形式：闭卷■、开卷□

考试时间：120分钟

考生姓名： 准考证号： 身份证号：

题序 一 二 三 四 总分

得分

评卷人

卷面总分 : 100 及格分数 : 60

一、单选题 （本大题共24小题，每小题2分，共48分）

1

根据“项目业主责任制”原则，在项目建设过程中，什么单位始终处于主要负责的地位？

A. 政府部门

B. 总承包单位

C. 项目业主

D. 监理单位

标准答案 :

C

试题解析 :

项目业主是最终责任的落实人，也是整个项目实施过程中的主要责任人。

2

建设项目监理工作中，各有关部门之间、同一层次的各有关人员之间的相互信息交流属于哪种形式？

A. 自上而下流动信息

B. 自下而上流动信息

C. 横向流动信息

D. 建设项目内部与外部环境之间流动的信息

标准答案 :

C

试题解析 :

同一管理层次而言，是横向交流信息，若是不同管理层次，那就是纵向信息交流。

3

监理企业的监理人员应具有较高的学历，一般应为什么以上学历？

A. 中专

B. 大专

C. 本科

D. 研究生

标准答案 :

B

试题解析 :

可以参考监理员的报考资格来考究，大学专科学历是一般要求。

4

安全事故发生以后，监理单位首要工作是（ ）

A. 签发工程师通知单

B. 签发工程暂停令

C. 责令责任单位救援

D. 向业主报告

标准答案 :

B

试题解析 :

P113，工程安全事故发生后，总监理工程师应签发“工程暂停令”，应要求施工单位按照已经编制的施工现场安全事故紧急救援预案，采取必要措施，防止事故扩大并保护好现场。

5

工程项目建设能够在公平、合理、合法的建设环境下进行，要求监理必须具有什么性质？

A. 服务性

B. 公正性

C. 独立性

D. 科学性

标准答案 :

B

试题解析 :

公正性是保障工程项目建设公开。合理。合法。诚实守信的前置条件。

6

以下不是职能制监理组织的优点是（ ）

A. 组织目标明确

B. 管理高效

C. 决策迅速

D. 以上都不是

标准答案 :

C

试题解析 :

P51

职能制监理组织的优点：目标控制分工明确，各职能机构通过发挥专业管理提高管理效率，总监理工程师负担减少

7

下面表述中错误的一项为（ ）

A. 监理单位编制监理大纲目的之一是承揽到监理工作

B. 监理规划是指导项目监理机构全面开展工作的纲领性文件

C. 监理实施细则的作用是指导本专业或本子项目具体监理业务的开展?

D. 理大纲、监理规划、监理实施细则互相关联，必须齐全，缺一不可

标准答案 :

D

试题解析 :

P59 监理单位编制监理大纲目的之一是承揽到监理工作；监理规划是指导项目监理机构全面开展工作的纲领性文件；监理实施细则的作用是针对某一专业或某一方面监理工作的操作性文件

8

（ ）是目标控制的基础和前提。

A. 目标计划

B. 目标分解

C. 目标规划

D. 目标实现

标准答案 :

C

试题解析 :

P7，目标规划。目标规划是目标控制的基础和前提，只有做好目标规划的各项工程，才能有效实施目标控制。

9

项目的最终决策文件和设计依据是什么？

A. 项目可行性研究报告

B. 监理大纲

C. 建设合同

D. 招标文件

标准答案 :

A

试题解析 :

决策的及设计主要是根据可行性研究报告来，是否技术上、经济上、环境上等是否具有可行性。

10

工程项目质量控制按照实施者的不同分为业主方面的质量控制、政府方面的质量控制、承建商方面的质量控制，其中承建商方面质量控制的特点是什么？

A. 外部的、横向的控制

B. 内部的、横向的控制

C. 外部的、纵向的控制

D. 内部的、自身的控制

标准答案 :

D

试题解析 :

承建商是主要针对自己内部的质量控制，诊断自身问题。

11

在工程质量控制的方法控制包括：施工技术方案、工艺流程、组织措施、检测手段、施工组织设计等的控制，其中最重要的控制步骤是什么？

A. 施工技术方案

B. 组织措施

C. 检测手段

D. 工艺流程

标准答案 :

A

试题解析 :

施工技术方案提领全局，指导整个工程的组织、流程的安排等，技术方案地位非同寻常，具有核心指导作用。

12

对于设计方案的审核，包括总体方案的审核和专业方案的审核，下列各项中属于专业方案审核内容的是哪些？

A. 占地面积

B. 结构设计方案

C. 建设期限

D. 投资概算

标准答案 :

B

试题解析 :

专业方案审核与总体方案审核区别在于审核的内容范围，专业更注重于审核设计方案的内在的技术方面，而非外显的因素。

13

工程项目投资决策确定后，控制投资的关键阶段是哪个阶段？

A. 设计阶段

B. 建设项目发包阶段

C. 施工阶段

D. 项目竣工验收阶段

标准答案 :

A

试题解析 :

九字方针——先踏勘、后设计、再施工。可以看出。

14

有效地控制建设工程的投资，应从组织、技术、经济、合同和信息管理方面采取措施，下列属于技术措施的一项是什么？

A. 建立投资控制管理机构

B. 审查监督初步设计、技术设计、施工图设计、施工组织设计

C. 编制资金使用计划，动态比较投资的计划值与实际支出值

D. 加强索赔管理，公正地处理索赔

标准答案 :

B

试题解析 :

技术设计、施工图等设计均属于技术方面，而其他选项无一是关于关于技术的。

15

事先分析目标偏离的可能性，采取预防性控制措施，使实际目标符合计划要求，从而达到有效控制的形式是什么？

A. 主动控制

B. 被动控制

C. 移动控制

D. 转动控制

标准答案 :

A

试题解析 :

事前、前馈控制均属于主动控制，主动控制方可达到预防性等有效控制。

16

指导工程监理企业的项目监理机构全面开展监理工作的文件是哪个？

A. 监理规划

B. 监理合同

C. 监理大纲

D. 监理实施细则

标准答案 :

A

试题解析 :

提领性的文件是监理规划，指导整个监理工作。

17

《担保法》规定，下列财产可以作为抵押的是哪种？

A. 国有土地使用权

B. 学校、幼儿园、医院等以公益为目的的事业单位、社会团体的教育设施

C. 依法被查封、扣押、监管的财产

D. 所有权、使用权不明或有争议的财产

标准答案 :

A

试题解析 :

公益单位的教育设施属于国有、查封及产权不清的财产不具备抵押资格。

18

下列与监理招标三个特点不符的一项是哪个？

A. 招标宗旨是对监理单位能力的选择

B. 报价在选择中居于次要地位

C. 邀请投标人较少，一般采用邀请招标的方式

D. 选择监理单位一般采用公开招标的方式，且投标人越多越好

标准答案 :

D

试题解析 :

公开招标、邀请招标均是有的一定个规定，而不是说一般都是公开招标。

19

下列措施不是发包人承担违约责任的方式的一项是哪个？

A. 赔偿损失

B. 支付违约金

C. 采取补救措施

D. 继续履行

标准答案 :

C

试题解析 :

补救措施是承包方采取的违约责任。

20

管理人员、行政人员、后勤人员的工资、补助、津贴、奖金等费用属于建设工程监理费的哪一项？

A.

直接成本

B.

间接成本

C.

税金成本

D.

利润

标准答案 :

B

试题解析 :

按照明细来分析，属于间接成本。

21

建设工程监理是由哪个开展的一种监督管理活动？

A. 监理单位

B. 施工单位

C. 设计单位

D. 勘察单位

标准答案 :

A

试题解析 :

先踏勘、后设计、在施工，而监理是独立的。

22

我国实施建设工程监理的三个基本条件是什么？

A. 法制环境、社会主义市场经济体制、配套机制

B. 服务性、公正性、独立性

C. 需求机制、科学决策机制、竞争机制

D. 施工单位、总承包单位、监理单位

标准答案 :

A

试题解析 :

其他三个均为非外在监理存在条件。

23

在工程实施过程中，被监理的单位一般指什么？

A. 业主

B. 勘察单位

C. 承建商

D. 监理单位

标准答案 :

C

试题解析 :

业主招标承建商进行建设，故而请监理单位是对承建商进行三控两管一协调。

24

我国实行监理企业资质的管理体制是什么？

A. 分级管理，统分结合

B. 一级管理、统分结合

C. 集中管理，以统为主

D. 分级管理，以统为主

标准答案 :

A

试题解析 :

综合、专业，再细分甲乙等。

二、多选题 （本大题共10小题，每小题3分，共30分）

25

开标会议上应宣布投标书为废标的情况有哪些？

A. 投标书未按招标文件中规定封记

B. 逾期送达的标书

C. 未加盖法人或委托授权人印鉴的标书

D. 未按招标文件内容编写的标书

E. 字迹不清楚，但可以辨认的标书

标准答案 :

ABCD

试题解析 :

只要字迹可以辨认出来，没有说宣布为废标的说法。

26

监理工程师在质量控制中应遵循的原则有哪些 ？

A. 坚持质量第一的原则

B. 坚持以人为控制核心

C. 坚持以预防为主

D. 坚持质量标准

E. 贯彻科学、公正、守法的职业规范

标准答案 :

ABCDE

试题解析 :

质量、人控、预防、职业操守均是应该遵循的底线。

27

成本加奖罚合同的优点是什么？

A. 降低成本

B. 缩短工期

C. 业主风险小

D. 承包商风险小

E. 提高工程质量

标准答案 :

ABCD

试题解析 :

这个制度不是说以提高工程质量为目的，只能说控制质量。

28

为了有效地控制建设工程进度，监理工程师除审核被监理单位提交的进度计划外，需要自己编制的计划包括哪些？

A. 工程项目建设总进度计划

B. 总进度分解计划

C. 设计准备工作计划

D. 施工准备工作计划

E. 各子项目进度计划

标准答案 :

ABE

试题解析 :

工作计划不纳入建设工程进度计划之列，不在此考虑范围内。

29

建设工程监理的性质包括哪些？

A. 强制性

B. 科学性

C. 独立性

D. 公正性

E. 服务性

标准答案 :

BCDE

试题解析 :

市场经济环境的法制性，市场行为依法而行，强制性不属于监理的性质。

30

实施建设驻理体制的意义主要有什么？

A. 满足投资者对工程技术服务的社会需要

B. 有利于实现政府在工程建设中职能转变

C. 有助于培养、发展、完善我国的建筑市场

D. 促进建设领域实现“两个根本性转变”

E. 巩固社会主义市场经济地位

标准答案 :

ABCD

试题解析 :

E脱离建筑市场这一研究视域，没有那么宽广的意义。

31

监理工程师“良好的品德”这一素质的要求包括哪些？

A. 不损害他人名誉

B. 有科学的工作态度，廉洁奉公，为人正直、办事公道

C. 不泄嚣保密的事项

D. 能够听取不同方面的意见

E. 热爱本职工作

标准答案 :

BDE

试题解析 :

从监理工程师角度这个职业来解读，毁坏他人名誉及泄密，不属于此职业道德所要求。

32

建设监理规划系列性文件主要包括

A. 监理大纲

B. 监理规划

C. 监理实施细则

D. 监理合同

E. 监理委托书

标准答案 :

ABC

试题解析 :

监理合同及监理委托书是监理单位与业主所签订的相关文件，而非建设监理规划系列文件之列。

33

建立信息编码的原则有哪些？

A. 编码唯一

B. 应用方便

C. 逻辑性强

D. 具有扩充性

E. 标准化

标准答案 :

ABCDE

试题解析 :

对编码、应用、逻辑、扩充与否、标准与否均有要求，共同构建成信息编码的原则。

34

按照《合同法》规定，下列合同属无效合同的有

A. 以欺诈、胁迫的手段订立的合同

B. 损害国家利益的合同

C. 以合法形式掩盖非法目的的合同

D. 损害社会公共利益的合同

E. 自愿达成的不平等合同

标准答案 :

ABCD

试题解析 :

自愿的原则前置条件下签订的合同不关平等与否，均属于有效合同。

三、简答题 （本大题共2小题，每小题6分，共12分）

35

我国工程建设监理应知晓哪些基本的管理制度？

标准答案 :

⑴建设工程施工许可制 ；⑵从业资格与资质制；⑶建设工程招标投标制；⑷合同管理制；⑸安全生产责任制；⑹工程质量责任制；⑺工程质量保修制；⑻工程竣工验收制；⑼建设工程质量备案制；⑽建设工程质量终身责任制；⑾建设项目法人责任制；⑿工程设计审察制

试题解析 :

截止现在是12大制度。

36

质量监理的程序是什么？

标准答案 :

①质量控制的基本程序。包括：a.开工报告；b.工序自检报告；c.工序检查认可；d.中间交工报告；e.中间交工证书；f.中间计量；②工序检查程序。各专业监理工程师应在组成工程的各个单位、分部或分项工程开工之前，提出工序检查程序说明，以供现场旁站监理人员、承包人的自检人员及施工人员共同遵循。

试题解析 :

控制与检查两个环节。

四、论述题 （本大题共1小题，每小题10分，共10分）

37

试述竣工预验收的程序。

标准答案 :

（1）当单位工程达到竣工验收条件后，承包单位应在自审、自查、自评工作完成后，填写工程竣工报验单，并将全部竣工资料报送项目监理机构，申请竣工验收；（2）总监理工程师应组织各专业监理工程师对竣工资料及各专业工程的质量情况进行全面检查，对检查出的问题，应督促承包单位及时整改；（3）对需要进行功能试验的工程项目（包括单机试车和无负荷试车），监理工程师应督促承包单位及时进行试验，并对重要项目进行现场监督、检查，必要时请建设单位和设计单位参加；监理工程师应认真审查实验报告单；（4）监理工程师应督促承包单位搞好成品保护和现场清理；（5）经项目监理机构对竣工资料及实物全面检查、验收合格后，由总监理工程师签署工程竣工验收报告单，并向建设单位提出质量评估报告。

试题解析 :

5步走。

XXXX年XX月XXX自学考试社会助学课程综合测验

06086工程监理平-综合测验一

(课程代码06086)

助学机构（代码）： 专业：

考试形式：闭卷■、开卷□

考试时间：120分钟

考生姓名： 准考证号： 身份证号：

题序 一 二 三 四 五 总分

得分

评卷人

卷面总分 : 100 及格分数 : 60

一、单选题 （本大题共16小题，每小题2分，共32分）

1

项目的最终决策文件和设计依据是什么？

A. 项目可行性研究报告

B. 监理大纲

C. 建设合同

D. 招标文件

标准答案 :

A

试题解析 :

决策的及设计主要是根据可行性研究报告来，是否技术上、经济上、环境上等是否具有可行性。

2

工程项目质量控制按照实施者的不同分为业主方面的质量控制、政府方面的质量控制、承建商方面的质量控制，其中承建商方面质量控制的特点是什么？

A. 外部的、横向的控制

B. 内部的、横向的控制

C. 外部的、纵向的控制

D. 内部的、自身的控制

标准答案 :

D

试题解析 :

承建商是主要针对自己内部的质量控制，诊断自身问题。

3

在工程质量控制的方法控制包括：施工技术方案、工艺流程、组织措施、检测手段、施工组织设计等的控制，其中最重要的控制步骤是什么？

A. 施工技术方案

B. 组织措施

C. 检测手段

D. 工艺流程

标准答案 :

A

试题解析 :

施工技术方案提领全局，指导整个工程的组织、流程的安排等，技术方案地位非同寻常，具有核心指导作用。

4

对于设计方案的审核，包括总体方案的审核和专业方案的审核，下列各项中属于专业方案审核内容的是哪些？

A. 占地面积

B. 结构设计方案

C. 建设期限

D. 投资概算

标准答案 :

B

试题解析 :

专业方案审核与总体方案审核区别在于审核的内容范围，专业更注重于审核设计方案的内在的技术方面，而非外显的因素。

5

工程项目投资决策确定后，控制投资的关键阶段是哪个阶段？

A. 设计阶段

B. 建设项目发包阶段

C. 施工阶段

D. 项目竣工验收阶段

标准答案 :

A

试题解析 :

九字方针——先踏勘、后设计、再施工。可以看出。

6

有效地控制建设工程的投资，应从组织、技术、经济、合同和信息管理方面采取措施，下列属于技术措施的一项是什么？

A. 建立投资控制管理机构

B. 审查监督初步设计、技术设计、施工图设计、施工组织设计

C. 编制资金使用计划，动态比较投资的计划值与实际支出值

D. 加强索赔管理，公正地处理索赔

标准答案 :

B

试题解析 :

技术设计、施工图等设计均属于技术方面，而其他选项无一是关于关于技术的。

7

事先分析目标偏离的可能性，采取预防性控制措施，使实际目标符合计划要求，从而达到有效控制的形式是什么？

A. 主动控制

B. 被动控制

C. 移动控制

D. 转动控制

标准答案 :

A

试题解析 :

事前、前馈控制均属于主动控制，主动控制方可达到预防性等有效控制。

8

指导工程监理企业的项目监理机构全面开展监理工作的文件是哪个？

A. 监理规划

B. 监理合同

C. 监理大纲

D. 监理实施细则

标准答案 :

A

试题解析 :

提领性的文件是监理规划，指导整个监理工作。

9

《担保法》规定，下列财产可以作为抵押的是哪种？

A. 国有土地使用权

B. 学校、幼儿园、医院等以公益为目的的事业单位、社会团体的教育设施

C. 依法被查封、扣押、监管的财产

D. 所有权、使用权不明或有争议的财产

标准答案 :

A

试题解析 :

公益单位的教育设施属于国有、查封及产权不清的财产不具备抵押资格。

10

下列与监理招标三个特点不符的一项是哪个？

A. 招标宗旨是对监理单位能力的选择

B. 报价在选择中居于次要地位

C. 邀请投标人较少，一般采用邀请招标的方式

D. 选择监理单位一般采用公开招标的方式，且投标人越多越好

标准答案 :

D

试题解析 :

公开招标、邀请招标均是有的一定个规定，而不是说一般都是公开招标。

11

下列措施不是发包人承担违约责任的方式的一项是哪个？

A. 赔偿损失

B. 支付违约金

C. 采取补救措施

D. 继续履行

标准答案 :

C

试题解析 :

补救措施是承包方采取的违约责任。

12

管理人员、行政人员、后勤人员的工资、补助、津贴、奖金等费用属于建设工程监理费的哪一项？

A.

直接成本

B.

间接成本

C.

税金成本

D.

利润

标准答案 :

B

试题解析 :

按照明细来分析，属于间接成本。

13

建设工程监理是由哪个开展的一种监督管理活动？

A. 监理单位

B. 施工单位

C. 设计单位

D. 勘察单位

标准答案 :

A

试题解析 :

先踏勘、后设计、在施工，而监理是独立的。

14

我国实施建设工程监理的三个基本条件是什么？

A. 法制环境、社会主义市场经济体制、配套机制

B. 服务性、公正性、独立性

C. 需求机制、科学决策机制、竞争机制

D. 施工单位、总承包单位、监理单位

标准答案 :

A

试题解析 :

其他三个均为非外在监理存在条件。

15

在工程实施过程中，被监理的单位一般指什么？

A. 业主

B. 勘察单位

C. 承建商

D. 监理单位

标准答案 :

C

试题解析 :

业主招标承建商进行建设，故而请监理单位是对承建商进行三控两管一协调。

16

我国实行监理企业资质的管理体制是什么？

A. 分级管理，统分结合

B. 一级管理、统分结合

C. 集中管理，以统为主

D. 分级管理，以统为主

标准答案 :

A

试题解析 :

综合、专业，再细分甲乙等。

二、多选题 （本大题共10小题，每小题3分，共30分）

17

开标会议上应宣布投标书为废标的情况有哪些？

A. 投标书未按招标文件中规定封记

B. 逾期送达的标书

C. 未加盖法人或委托授权人印鉴的标书

D. 未按招标文件内容编写的标书

E. 字迹不清楚，但可以辨认的标书

标准答案 :

ABCD

试题解析 :

只要字迹可以辨认出来，没有说宣布为废标的说法。

18

监理工程师在质量控制中应遵循的原则有哪些 ？

A. 坚持质量第一的原则

B. 坚持以人为控制核心

C. 坚持以预防为主

D. 坚持质量标准

E. 贯彻科学、公正、守法的职业规范

标准答案 :

ABCDE

试题解析 :

质量、人控、预防、职业操守均是应该遵循的底线。

19

成本加奖罚合同的优点是什么？

A. 降低成本

B. 缩短工期

C. 业主风险小

D. 承包商风险小

E. 提高工程质量

标准答案 :

ABCD

试题解析 :

这个制度不是说以提高工程质量为目的，只能说控制质量。

20

为了有效地控制建设工程进度，监理工程师除审核被监理单位提交的进度计划外，需要自己编制的计划包括哪些？

A. 工程项目建设总进度计划

B. 总进度分解计划

C. 设计准备工作计划

D. 施工准备工作计划

E. 各子项目进度计划

标准答案 :

ABE

试题解析 :

工作计划不纳入建设工程进度计划之列，不在此考虑范围内。

21

建设工程监理的性质包括哪些？

A. 强制性

B. 科学性

C. 独立性

D. 公正性

E. 服务性

标准答案 :

BCDE

试题解析 :

市场经济环境的法制性，市场行为依法而行，强制性不属于监理的性质。

22

实施建设驻理体制的意义主要有什么？

A. 满足投资者对工程技术服务的社会需要

B. 有利于实现政府在工程建设中职能转变

C. 有助于培养、发展、完善我国的建筑市场

D. 促进建设领域实现“两个根本性转变”

E. 巩固社会主义市场经济地位

标准答案 :

ABCD

试题解析 :

E脱离建筑市场这一研究视域，没有那么宽广的意义。

23

监理工程师“良好的品德”这一素质的要求包括哪些？

A. 不损害他人名誉

B. 有科学的工作态度，廉洁奉公，为人正直、办事公道

C. 不泄嚣保密的事项

D. 能够听取不同方面的意见

E. 热爱本职工作

标准答案 :

BDE

试题解析 :

从监理工程师角度这个职业来解读，毁坏他人名誉及泄密，不属于此职业道德所要求。

24

建设监理规划系列性文件主要包括

A. 监理大纲

B. 监理规划

C. 监理实施细则

D. 监理合同

E. 监理委托书

标准答案 :

ABC

试题解析 :

监理合同及监理委托书是监理单位与业主所签订的相关文件，而非建设监理规划系列文件之列。

25

建立信息编码的原则有哪些？

A. 编码唯一

B. 应用方便

C. 逻辑性强

D. 具有扩充性

E. 标准化

标准答案 :

ABCDE

试题解析 :

对编码、应用、逻辑、扩充与否、标准与否均有要求，共同构建成信息编码的原则。

26

按照《合同法》规定，下列合同属无效合同的有

A. 以欺诈、胁迫的手段订立的合同

B. 损害国家利益的合同

C. 以合法形式掩盖非法目的的合同

D. 损害社会公共利益的合同

E. 自愿达成的不平等合同

标准答案 :

ABCD

试题解析 :

自愿的原则前置条件下签订的合同不关平等与否，均属于有效合同。

三、名词解释题 （本大题共4小题，每小题3分，共12分）

27

监理大纲

标准答案 :

监理大纲：又称监理方案，它是监理单位在业主委托监理的过程中为承揽监理业务而编写的监理方案性文件。它的主要作用有两个：一是使业主认可大纲中的监理方案，从而承揽到监理业务；二是为今后开展监理工作制订方案，其内容应当根据施工招标文件的要求制订。

试题解析 :

是监理工作的指导性文件，提纲挈领。

28

监理工作程序化

标准答案 :

监理工作程序化：既是监理工作客观规律的反映，也是提高工程管理工作效率和工程建设水平，确保建设目标实现的保证。

试题解析 :

按流程走，制定相应的程序规则。让监理工作有序推进。

29

设计概算

标准答案 :

设计概算：是指在初步设计阶段，在投资估算的控制下，由设计单位根据初步设计或扩大初步设计图纸及说明、概算定额或概算指标、综合预算定额、取费标准、设备材料预算价格等资料，编制确定建设项目从筹建至竣工交付生产或使用所需全部费用的经济文件。

试题解析 :

估、概、预、结、决，这五个算要弄清楚。

30

监理月报

标准答案 :

监理月报：监理工程师根据工程进展情况、存在的问题每月以报告书的格式向业主和上级监理部门所作的报告就是监理月报。

试题解析 :

基本文件，在监理工作中使用频繁。

四、简答题 （本大题共2小题，每小题5分，共10分）

31

我国工程建设监理应知晓哪些基本的管理制度？

标准答案 :

⑴建设工程施工许可制 ；⑵从业资格与资质制；⑶建设工程招标投标制；⑷合同管理制；⑸安全生产责任制；⑹工程质量责任制；⑺工程质量保修制；⑻工程竣工验收制；⑼建设工程质量备案制；⑽建设工程质量终身责任制；⑾建设项目法人责任制；⑿工程设计审察制

试题解析 :

截止现在是12大制度。

32

质量监理的程序是什么？

标准答案 :

①质量控制的基本程序。包括：a.开工报告；b.工序自检报告；c.工序检查认可；d.中间交工报告；e.中间交工证书；f.中间计量；②工序检查程序。各专业监理工程师应在组成工程的各个单位、分部或分项工程开工之前，提出工序检查程序说明，以供现场旁站监理人员、承包人的自检人员及施工人员共同遵循。

试题解析 :

控制与检查两个环节。

五、论述题 （本大题共2小题，每小题8分，共16分）

33

试述竣工预验收的程序。

标准答案 :

（1）当单位工程达到竣工验收条件后，承包单位应在自审、自查、自评工作完成后，填写工程竣工报验单，并将全部竣工资料报送项目监理机构，申请竣工验收；（2）总监理工程师应组织各专业监理工程师对竣工资料及各专业工程的质量情况进行全面检查，对检查出的问题，应督促承包单位及时整改；（3）对需要进行功能试验的工程项目（包括单机试车和无负荷试车），监理工程师应督促承包单位及时进行试验，并对重要项目进行现场监督、检查，必要时请建设单位和设计单位参加；监理工程师应认真审查实验报告单；（4）监理工程师应督促承包单位搞好成品保护和现场清理；（5）经项目监理机构对竣工资料及实物全面检查、验收合格后，由总监理工程师签署工程竣工验收报告单，并向建设单位提出质量评估报告。

试题解析 :

5步走。

34

质量监理工作的要求有哪些？

标准答案 :

①在施工过程中，当承包单位对已批准的施工组织设计进行调整、补充或变动时，应经专业监理工程师审查，并应由总监理工程师签认；②专业监理工程师应要求承包单位报送重点部位、关键工序的施工工艺和确保工程质量的措施，审核同意后予以签认；③当承包单位采用新材料、新工艺、新技术、新设备时，专业监理工程师应要求承包单位报送相应的施工工艺措施和证明材料，组织专题论证，经审定后予以签认；④项目监理机构应对承包单位在施工过程中报送的施工测量放线成果进行复验和确认；⑤专业监理工程师应从5个方面对承包单位的试验室进行考核；⑥专业监理工程师应对承包单位报送的拟进场工程材料、构配件和设备的工程材料、构配件、设备报审表及其质量证明资料进行审核，并对进场的实物按照委托监理合同约定或有关工程质量管理文件规定的比例采用平行检验或见证取样方式进行抽检；⑦项目监理机构应定期检查承包单位的直接影响工程质量的计量设备的技术状况。⑧对隐蔽工程的隐蔽过程、下道工序施工完成后难以检查的重点部位，专业监理工程师应安排监理员进行旁站。⑨专业监理工程师应对承包单位报送的分项工程质量验评资料进行审核，符合要求后予以签认；总监理工程师应组织监理人员对承包单位报送的分部工程和单位工程质量验评资料进行审核和现场检查，符合要求后予以签认。

试题解析 :

主要是对施工、承包单位的要求。

06086工程监理-平时作业6

普通试卷 考生试卷相同

卷面总分 : 50 及格分数 : 30

一、单选题 （本大题共20小题，每小题2分，共40分）

1

指导工程监理企业的项目监理机构全面开展监理工作的文件是哪个？

A. 监理规划

B. 监理合同

C. 监理大纲

D. 监理实施细则

标准答案 :

A

试题解析 :

提领性的文件是监理规划，指导整个监理工作。

2

管理人员、行政人员、后勤人员的工资、补助、津贴、奖金等费用属于建设工程监理费的哪一项？

A.

直接成本

B.

间接成本

C.

税金成本

D.

利润

标准答案 :

B

试题解析 :

按照明细来分析，属于间接成本。

3

项目监理机构操作层的代表人物是谁？

A. 项目总监理工程师

B. 项目总监理工程师代表

C. 专业监理工程师

D. 监理员

标准答案 :

D

试题解析 :

操作层面是级别最低的监理员，而ABC那级别均比监理员高。

4

征地、拆迁、平整场地等方面工作属于下列哪个阶段的工作？

A. 项目设计

B. 建设准备

C. 施工和动用前准备

D. 竣工验收

标准答案 :

B

试题解析 :

三通一平、七通一平是建设准备阶段的活。

5

工程项目投资决策确定后，控制投资的关键阶段是哪个阶段？

A. 设计阶段

B. 建设项目发包阶段

C. 施工阶段

D. 项目竣工验收阶段

标准答案 :

A

试题解析 :

九字方针——先踏勘、后设计、再施工。可以看出。

6

报考全国监理工程师执业资格考试的条件中规定，取得工程技术或工程经济专业中级职务的人员，任职期限必须满几年？

A. 1年

B. 2年

C. 3年

D. 5年

标准答案 :

C

试题解析 :

3年中级职称要求。

7

工程项目质量控制按照实施者的不同分为业主方面的质量控制、政府方面的质量控制、承建商方面的质量控制，其中承建商方面质量控制的特点是什么？

A. 外部的、横向的控制

B. 内部的、横向的控制

C. 外部的、纵向的控制

D. 内部的、自身的控制

标准答案 :

D

试题解析 :

承建商是主要针对自己内部的质量控制，诊断自身问题。

8

在工程质量控制的方法控制包括：施工技术方案、工艺流程、组织措施、检测手段、施工组织设计等的控制，其中最重要的控制步骤是什么？

A. 施工技术方案

B. 组织措施

C. 检测手段

D. 工艺流程

标准答案 :

A

试题解析 :

施工技术方案提领全局，指导整个工程的组织、流程的安排等，技术方案地位非同寻常，具有核心指导作用。

9

有效地控制建设工程的投资，应从组织、技术、经济、合同和信息管理方面采取措施，下列属于技术措施的一项是什么？

A. 建立投资控制管理机构

B. 审查监督初步设计、技术设计、施工图设计、施工组织设计

C. 编制资金使用计划，动态比较投资的计划值与实际支出值

D. 加强索赔管理，公正地处理索赔

标准答案 :

B

试题解析 :

技术设计、施工图等设计均属于技术方面，而其他选项无一是关于关于技术的。

10

建设工程监理的实施需要哪一方委托和授权？

A. 政府部门

B. 总承包单位

C. 项目业主

D. 监理单位

标准答案 :

C

试题解析 :

项目业主是委托方、监理是受托方。

11

对于设计方案的审核，包括总体方案的审核和专业方案的审核，下列各项中属于专业方案审核内容的是哪些？

A. 占地面积

B. 结构设计方案

C. 建设期限

D. 投资概算

标准答案 :

B

试题解析 :

专业方案审核与总体方案审核区别在于审核的内容范围，专业更注重于审核设计方案的内在的技术方面，而非外显的因素。

12

项目的最终决策文件和设计依据是什么？

A. 项目可行性研究报告

B. 监理大纲

C. 建设合同

D. 招标文件

标准答案 :

A

试题解析 :

决策的及设计主要是根据可行性研究报告来，是否技术上、经济上、环境上等是否具有可行性。

13

建设工程监理是由哪个开展的一种监督管理活动？

A. 监理单位

B. 施工单位

C. 设计单位

D. 勘察单位

标准答案 :

A

试题解析 :

先踏勘、后设计、在施工，而监理是独立的。

14

下列措施不是发包人承担违约责任的方式的一项是哪个？

A. 赔偿损失

B. 支付违约金

C. 采取补救措施

D. 继续履行

标准答案 :

C

试题解析 :

补救措施是承包方采取的违约责任。

15

在工程实施过程中，被监理的单位一般指什么？

A. 业主

B. 勘察单位

C. 承建商

D. 监理单位

标准答案 :

C

试题解析 :

业主招标承建商进行建设，故而请监理单位是对承建商进行三控两管一协调。

16

我国实行监理企业资质的管理体制是什么？

A. 分级管理，统分结合

B. 一级管理、统分结合

C. 集中管理，以统为主

D. 分级管理，以统为主

标准答案 :

A

试题解析 :

综合、专业，再细分甲乙等。

17

《担保法》规定，下列财产可以作为抵押的是哪种？

A. 国有土地使用权

B. 学校、幼儿园、医院等以公益为目的的事业单位、社会团体的教育设施

C. 依法被查封、扣押、监管的财产

D. 所有权、使用权不明或有争议的财产

标准答案 :

A

试题解析 :

公益单位的教育设施属于国有、查封及产权不清的财产不具备抵押资格。

18

下列与监理招标三个特点不符的一项是哪个？

A. 招标宗旨是对监理单位能力的选择

B. 报价在选择中居于次要地位

C. 邀请投标人较少，一般采用邀请招标的方式

D. 选择监理单位一般采用公开招标的方式，且投标人越多越好

标准答案 :

D

试题解析 :

公开招标、邀请招标均是有的一定个规定，而不是说一般都是公开招标。

19

事先分析目标偏离的可能性，采取预防性控制措施，使实际目标符合计划要求，从而达到有效控制的形式是什么？

A. 主动控制

B. 被动控制

C. 移动控制

D. 转动控制

标准答案 :

A

试题解析 :

事前、前馈控制均属于主动控制，主动控制方可达到预防性等有效控制。

20

我国实施建设工程监理的三个基本条件是什么？

A. 法制环境、社会主义市场经济体制、配套机制

B. 服务性、公正性、独立性

C. 需求机制、科学决策机制、竞争机制

D. 施工单位、总承包单位、监理单位

标准答案 :

A

试题解析 :

其他三个均为非外在监理存在条件。

二、多选题 （本大题共5小题，每小题2分，共10分）

21

组成建设工程施工合同的文件包括哪些？

A. 施工合同协议书

B. 中标通知书

C. 工程报价单或预算书

D. 工程量清单

E. 图纸

标准答案 :

ABCDE

试题解析 :

协议书、中标书、预算书、工程量清单及图纸这些都是建设工程施工合同所必备的。

22

监理组织结构中一般有哪几个层次？

A. 决策层

B. 经营管理层

C. 协调层和执行层

D. 实施层

E. 操作层

标准答案 :

ACE

试题解析 :

决策、协调、执行、操作，四个基本层次。不存在经营管理、实施层，监理企业的基本架构。

23

施工过程中需要收集的主要信息有哪些？

A. 业主提供的信息

B. 承包方提供的信息

C. 推销商提供的信息

D. 监理方提供的信息

E. 与工地相关的其它信息

标准答案 :

ABDE

试题解析 :

不存在搜集推销商的信息，主要是跟工程施工相关的单位，业主、承包方、监理及相关信息。

24

建设工程投资控制的几个阶段分别是哪几个？

A. .投资决策阶段

B. 设计阶段

C. 建设项目发包阶段

D. 施工阶段

E. 竣工验收阶段

标准答案 :

ABCDE

试题解析 :

投资过程是全过程监控，全过程均受影响。

25

造成工期延误的原因可能有哪些？

A.

发包人不能按专用条款的约定提供开工条件

B.

设计变更和工程量增加

C.

不可抗力

D.

发包人未按约定支付工程款

E.

非承包方原因停水停电

标准答案 :

ABCDE

试题解析 :

多因素影响，发包方不按约定开工、工程量变更、自然灾害不可抗力、不发工钱等因素。

06086工程监理-平时作业5

普通试卷 考生试卷相同

卷面总分 : 50 及格分数 : 30

一、单选题 （本大题共20小题，每小题2分，共40分）

1

收集、加工、整理工程经济信息和数据，对各种实现目标的计划进行资源、经济、财务诸方面的可行性分析等工作属于目标控制综合措施中什么的范畴？

A. 组织措施

B. 技术措施

C. 经济措施

D. 合同措施

标准答案 :

C

试题解析 :

主要是偏重于经济方面的控制。

2

建设项目监理工作中，各有关部门之间、同一层次的各有关人员之间的相互信息交流属于哪种形式？

A. 自上而下流动信息

B. 自下而上流动信息

C. 横向流动信息

D. 建设项目内部与外部环境之间流动的信息

标准答案 :

C

试题解析 :

同一管理层次而言，是横向交流信息，若是不同管理层次，那就是纵向信息交流。

3

工程监理招标方式有（ ）。

A. 公开招标和邀请招标

B. 只能公开招标

C. 只能邀请招标

D. 不需要招标

标准答案 :

A

试题解析 :

工程监理招标方式分为公开招标和邀请招标。

4

建设单位应当自领取施工许可证之日起（ ）内开工

A. 1个月

B. 2个月

C. 15天

D. 3个月

标准答案 :

D

5

（ ）模式有利于组织管理和投资控制，总分包单位之间相互制约，专业化程度较高，有利于进度、质量控制。

A. 平行承发包模式与监理模式

B. 设计、施工总分包模式与监理模式

C. 工程项目总承包模式与监理模式

D. 工程项目总承包管理模式与监理模式

标准答案 :

B

6

（ ）组织机构简单、权利同意、职责分明、决策迅速、专属关系明确，适用于建立项目可划分为若干个相对独立子项的大、中型建设项目。

A. 直线制监理组织

B. 职能制监理组织

C. 直线职能制监理组织

D. 矩阵制监理组织

标准答案 :

A

7

监理组织的步骤：a确定建设监理目标；b确定监理工作内容与范围；c（ ）；d制订工作流程与考核标准。

A. 组织安排

B. 组织设计结构

C. 确定人员及部门

D. 组织现场布置

标准答案 :

B

8

建设工程监理是由( )开展的一种监督管理活动。

A. 施工单位

B. 监理单位

C. 勘察单位

D. 设计单位

标准答案 :

B

9

《担保法》规定，下列财产可以作为抵押的是哪项？

A. 国有土地使用权

B. 学校、幼儿园、医院等以公益为目的的事业单位、社会团体的教育设施

C. 依法被查封、扣押、监管的财产

D. 所有权、使用权不明或有争议的财产

标准答案 :

A

试题解析 :

公益性、产权不明及就有纠纷的均不得纳入抵押。

10

报考全国监理工程师执业资格考试的条件中规定，取得工程技术或工程经济专业中级职务的人员，任职期限必须满( )

A. 1年

B. 2年

C. 3年

D. 5年

标准答案 :

C

11

《合同法》中规定的合同履行抗辩权，是指合同履行过程中当事人任何一方因对方的违约而( )的行为。

A. 解除合同

B. 变更合同

C. 转让合同

D. 中止履行合同义务

标准答案 :

D

12

（ ）以实现目标控制为目的的规划和计划，围绕工程项目投资、进度和质量目标进行研究确定、分解综合、安排计划、风险管理、制订措施等项工作的集合

A. 事前控制

B. 目标规划

C. 动态控制

D. 主动控制

标准答案 :

B

13

监理工程师与监理员的主要不同点在于什么？

A. 从事的工作内容不同

B. 监理工程师有岗位签字权

C. 要求的具有的学历高低不同

D. 从事工程项目建设年限不同

标准答案 :

B

试题解析 :

监理员是最低一级的监理，没有岗位签字权。

14

事先分析目标偏离的可能性，采取预防性控制措施，使实际目标符合计划要求，从而达到有效控制的形式是( )。

A. 主动控制

B. 被动控制

C. 移动控制

D. 转动控制

标准答案 :

A

15

施工合同中，下列哪项属于承包人的工作范畴？

A. 办理土地征用、拆迁补偿、平整施工场地等工作

B. 办理施工许可证和临时用地、停水、停电、中断道路交通等工作

C. 协调处理施工现场周围地下管线和临近建筑物、构筑物、古树名木的保护工作，并承担有关费用

D. 按工程需要提供和维修非夜间施工使用的照明、围栏设施，并负责安全保卫

标准答案 :

D

试题解析 :

照明、围栏及安保属于承包方的工作范围，而其他是施工方的范畴。

16

根据“项目业主责任制”原则，在项目建设过程中，什么单位始终处于主要负责的地位？

A. 政府部门

B. 总承包单位

C. 项目业主

D. 监理单位

标准答案 :

C

试题解析 :

项目业主是最终责任的落实人，也是整个项目实施过程中的主要责任人。

17

建设工程进度控制计划系统涉及建设单位、监理单位、设计单位、施工单位，其中对项目可行性研究、设计任务书及初步设计的工作进度安排属于什么单位的计划系统？

A. 建设单位

B. 设计单位

C. 施工单位

D. 监理单位

标准答案 :

A

试题解析 :

建设单位负责项目的可行性研究、初步设计等。并且建设单位就是我们所说的项目业主。

18

监理企业的监理人员应具有较高的学历，一般应为什么以上学历？

A. 中专

B. 大专

C. 本科

D. 研究生

标准答案 :

B

试题解析 :

可以参考监理员的报考资格来考究，大学专科学历是一般要求。

19

《合同法》中规定的合同履行抗辩权，是指合同履行过程中当事人任何一方因对方的违约而采取的什么样行为？

A. 解除合同

B. 变更合同

C. 转让合同

D. 中止履行合同义务

标准答案 :

D

试题解析 :

履行抗辩权，是中止履行，其他不属于。

20

工程项目建设能够在公平、合理、合法的建设环境下进行，要求监理必须具有什么性质？

A. 服务性

B. 公正性

C. 独立性

D. 科学性

标准答案 :

B

试题解析 :

公正性是保障工程项目建设公开。合理。合法。诚实守信的前置条件。

二、多选题 （本大题共5小题，每小题2分，共10分）

21

工程项目三大目标间的对立关系表现在哪里？

A. 提高质量标准就增加投资

B. 提高质量标准就延长工期

C. 缩短工期就增加投资

D. 提高质量工程不返工，相当于缩短工期

E. 缩短工期，项目提前动用，增加经济效益

标准答案 :

ABC

试题解析 :

建设工程监理就是三控两管一协调——质量、投资、工期控制，三者博弈，安全及合同管理，关系协调。

22

监理工程师“良好的品德”这一素质的要求包括哪些？

A. 不损害他人名誉

B. 有科学的工作态度，廉洁奉公，为人正直、办事公道

C. 不泄露保密的事项

D. 能够听取不同方面的意见

E. 热爱本职工作

标准答案 :

BDE

试题解析 :

不损害他人名誉及不泄密，监理工程的工作内容及性质方面也名誉涉及、涵盖到。

23

工程监理企业的监理能力和效果主要取决于什么？

A. 监理人员素质

B. 专业配套能力

C. 监理设施和管理水平

D. 监理业绩

E. 注册资本

标准答案 :

ABCDE

试题解析 :

多方面影响因素：监理人员、配套能力、设施管理水平、业绩及公司规模均有所影响。

24

合同法律关系的构成要素是什么？

A. 主体

B. 客体

C. 法律责任

D. 法律效力

E. 内容

标准答案 :

ABE

试题解析 :

三大基本要素——主体、客体及内容。

25

监理招标的特点有哪些？

A. 招标宗旨是对监理单位能力的选择

B. 报价在选择中居于次要地位

C. 监理单位的选择一般采用邀请招标

D. 邀请投标人越多越好

E. 监理招标鼓励价格竞争

标准答案 :

ABC

试题解析 :

公开招标是来投标人越多才越好，而邀请招标是业主自己邀请的监理单位，故而非公开招标那样。监理价格不实行竞争机制，而是考量质量、资质条件。

06086工程监理-平时作业4

普通试卷 考生试卷相同

卷面总分 : 50 及格分数 : 30

一、单选题 （本大题共20小题，每小题2分，共40分）

1

组织结构三个核心内容包括复杂性、（ ）和集权与分权性

A. 精简性

B. 统一性

C. 唯一性

D. 规范性

标准答案 :

D

2

总监理工程师签发工程暂停令应事先征得（ ）同意，在紧急情况下未能事先报告的，应事后及时作出报告。

A. 施工单位

B. 建设单位

C. 项目经理

D. 监理单位

标准答案 :

B

3

（ ）以实现目标控制为目的的规划和计划，围绕工程项目投资、进度和质量目标进行研究确定、分解综合、安排计划、风险管理、制订措施等项工作的集合

A. 事前控制

B. 目标规划

C. 动态控制

D. 主动控制

标准答案 :

B

4

为保证监理月报的时效性，其资料统计、编制开始时间一般为

A.

每月30日

B.

每月25日

C.

次月5日

D.

次月7日

标准答案 :

B

5

缺陷责任期，监理工程师对建筑安装工程进行检查的主要方法有访问调查法、目测观察法和

A.

抽样统计法

B.

问卷调查法

C.

仪器测量法

D.

随机取样法

标准答案 :

C

6

第一次工地会议的会议纪要均由（ ）签批。

A. 建设单位代表

B. 施工单位

C. 总监

D. 监理单位

标准答案 :

A

7

施工阶段监理工作主要内容是（ ）。

A. 三控、三管、三协调

B. 三控、一管、三协调

C. 三控、三管、一协调

D. 一控、三管、三协调

标准答案 :

C

8

第一次工地会议由（ ）主持召开。

A. 施工单位

B. 建设单位

C. 监理单位

D. 质量监督单位

标准答案 :

B

9

由发包方向承包方支付工程项目的实际成本，并按事先约定的某一种方式支付酬金的合同类型是（ ）。

A. 固定价格合同

B. 可调价格合同

C. 成本加酬金合同

D. 总价合同

标准答案 :

C

10

建设工程监理是由( )开展的一种监督管理活动。

A. 施工单位

B. 监理单位

C. 勘察单位

D. 设计单位

标准答案 :

B

11

事先分析目标偏离的可能性，采取预防性控制措施，使实际目标符合计划要求，从而达到有效控制的形式是( )。

A. 主动控制

B. 被动控制

C. 移动控制

D. 转动控制

标准答案 :

A

12

开工令由（ ）签发。

A. 总监理工程师

B. 总工

C. 监理员

D. 项目经理

标准答案 :

A

13

监理组织的步骤：a确定建设监理目标；b确定监理工作内容与范围；c（ ）；d制订工作流程与考核标准。

A. 组织安排

B. 组织设计结构

C. 确定人员及部门

D. 组织现场布置

标准答案 :

B

14

监理月报资料统计、编制开始时间为每月（ ）日。

A. 10

B. 25

C. 1

D. 5

标准答案 :

B

15

( )应对设计技术交底会议纪要进行签认。

A. 监理员

B. 项目经理

C. 总监理工程师

D. 总工

标准答案 :

C

16

关于分部分项工程的验收程序，下列说法正确的是

A.

完成施工的工序，承包商应立即报监理工程师验收

B.

完成施工的分项工程，承包商应立即报监理工程师验收

C.

若分项工程的质量符合标准，监理工程师报建设单位审批后再签署分项工程质量表

D.

分部施工施工完成后，承包商自评后提交监理工程师验收

标准答案 :

D

17

对于工程存在严重质量问题和重大安全隐患，紧急情况下总监理工程师应该立即签发工程暂停令，并在签发后（ ）内向建设单位报告。

A. 6小时

B. 12小时

C. 48小时

D. 24小时

标准答案 :

D

18

投资控制监理措施中，应严格计算的工程量包括合同文件中规定的项目、工程变更项 目和

A.

工程量清单中的全部内容

B.

费用索赔中的全部内容

C.

数量增减幅度较大的部分内容

D.

单位价格发生变动的部分内容

标准答案 :

A

19

在实施监理过程中，发现工程存在安全事故隐患的，应签发( )，要求施工单位整改。

A. 监理通知

B. 暂停令

C. 监理报告

D. 工作联系单

标准答案 :

A

20

公路工程规定，总监理工程师办公室各专业部门负责人及驻地监理工程师等各类高级监理人员，应占监理总人数的（ ）以上。

A. 10%

B. 15%

C. 20%

D. 25%

标准答案 :

A

二、多选题 （本大题共5小题，每小题2分，共10分）

21

影响建设工程进度因素的来源可能是什么？

A. 建设单位及上级机构

B. 设计、施工及供货单位

C. 政府建设主管部门

D. 监理单位本身

E. 自然条件

标准答案 :

ABCDE

试题解析 :

五个方面均可以影响，监理是受托监理，提供服务，多方影响及博弈。

22

建立信息编码的原则有哪些？

A. 编码唯一

B. 应用方便

C. 逻辑性强

D. 具有扩充性

E. 标准化

标准答案 :

ABCDE

试题解析 :

唯一、方便、逻辑性、扩充性、标准化，五个原则。构建信息编码的要求。

23

通常所说的技术管理中的几大支柱，即质量管理的主要活动包括哪些？

A. 质量监督

B. 质量控制

C. 质量保证

D. 质量改进

E. 质量策划

标准答案 :

BCDE

试题解析 :

策划、控制、改进、保证是质量管理的四个环节。

24

建设工程委托监理合同的标的主要包括哪些？

A. 正常的工作

B. 附加的工作

C. 额外的工作

D. 延误的工作

E. 累积的工作

标准答案 :

ABC

试题解析 :

正常、额外、附加的工作是监理合同的标的，以此作为开展监理工作的依据。

25

建设投资的组成包括哪些？

A. 设备器具购置费

B. 建筑安装工程费

C. 工程建设其它费

D. 预备费

E. 利税

标准答案 :

ABCDE

试题解析 :

设备、安装、其他费、不可预见费（预备费）、利润及税金，是建设投资的构成。

06086工程监理-平时作业3

普通试卷 考生试卷相同

卷面总分 : 50 及格分数 : 30

一、单选题 （本大题共20小题，每小题2分，共40分）

1

（ ）模式有利于组织管理和投资控制，总分包单位之间相互制约，专业化程度较高，有利于进度、质量控制。

A. 平行承发包模式与监理模式

B. 设计、施工总分包模式与监理模式

C. 工程项目总承包模式与监理模式

D. 工程项目总承包管理模式与监理模式

标准答案 :

B

2

《合同法》中规定的合同履行抗辩权，是指合同履行过程中当事人任何一方因对方的违约而( )的行为。

A. 解除合同

B. 变更合同

C. 转让合同

D. 中止履行合同义务

标准答案 :

D

3

下列不属于办理建设工程施工许可证的条件是

A. 建设资金已经落实

B. 已经取得规划许可证

C. 已批准可行性研究报告

D. 已办理该建筑工程用地批准手续

标准答案 :

C

试题解析 :

见P3

4

组织结构三个核心内容包括复杂性、（ ）和集权与分权性

A. 精简性

B. 统一性

C. 唯一性

D. 规范性

标准答案 :

D

5

工程项目为达到建成动用，实现项目投资的成功，应采用目标控制的措施是

A. 组织措施

B. 技术措施

C. 经济措施

D. 合同措施

标准答案 :

C

试题解析 :

见P41

6

根据《建设工程质量管理条例》，在正常使用条件下，设备安装和装修工程的最低保修期限为

A. 1年

B. 2年

C. 3年

D. 5年

标准答案 :

B

试题解析 :

见P5

7

建设单位应当自领取施工许可证之日起（ ）内开工

A. 1个月

B. 2个月

C. 15天

D. 3个月

标准答案 :

D

8

根据有关规定批准开工报告的建筑工程，建设单位因故不能按期开工超过下列多长时间，应当重新办理开工报告的批准手续？

A. 1个月

B. 3个月

C. 4个月

D. 6个月

标准答案 :

D

试题解析 :

见P3

9

建筑工程监理的性质可概括为

A. 服务性、科学性、独立性和公平性

B. 创新性、科学性、独立性和公正性

C. 服务性、科学性、独立性和公平性

D. 创新性、科学性、独立性和公平性

标准答案 :

C

试题解析 :

见P2

10

（ ）组织机构简单、权利同意、职责分明、决策迅速、专属关系明确，适用于建立项目可划分为若干个相对独立子项的大、中型建设项目。

A. 直线制监理组织

B. 职能制监理组织

C. 直线职能制监理组织

D. 矩阵制监理组织

标准答案 :

A

11

根据建设工程监理规范规定，现场负责审核工程量计量的数据和原始数据的是

A. 总监理工程师代表

B. 总监理工程师

C. 专业监理工程师

D. 监理员

标准答案 :

D

试题解析 :

见P68

12

根据建设工程监理规范，担任总监理工程师应具有同类工程实践经验的时间是

A. 1年

B. 2年

C. 3年

D. 5年

标准答案 :

C

试题解析 :

见P67

13

工程监理招标方式有（ ）。

A. 公开招标和邀请招标

B. 只能公开招标

C. 只能邀请招标

D. 不需要招标

标准答案 :

A

试题解析 :

工程监理招标方式分为公开招标和邀请招标。

14

一方以欺诈、胁迫的手段订立合同，使对方在违背真实意思的情况下订立的合同属于

A. 生效合同

B. 无效合同

C. 索赔合同

D. 可撤销合同

标准答案 :

D

试题解析 :

见P27

15

在实施监理过程中，发现工程存在安全事故隐患的，应签发( )，要求施工单位整改。

A. 监理通知

B. 暂停令

C. 监理报告

D. 工作联系单

标准答案 :

A

16

报考全国监理工程师执业资格考试的条件中规定，取得工程技术或工程经济专业中级职务的人员，任职期限必须满( )

A. 1年

B. 2年

C. 3年

D. 5年

标准答案 :

C

17

公路工程规定，总监理工程师办公室各专业部门负责人及驻地监理工程师等各类高级监理人员，应占监理总人数的（ ）以上。

A. 10%

B. 15%

C. 20%

D. 25%

标准答案 :

A

18

监理月报资料统计、编制开始时间为每月（ ）日。

A. 10

B. 25

C. 1

D. 5

标准答案 :

B

试题解析 :

二、 多项选择（每题2分，共20分）

19

对于工程存在严重质量问题和重大安全隐患，紧急情况下总监理工程师应该立即签发工程暂停令，并在签发后（ ）内向建设单位报告。

A. 6小时

B. 12小时

C. 48小时

D. 24小时

标准答案 :

D

20

( )应对设计技术交底会议纪要进行签认。

A. 监理员

B. 项目经理

C. 总监理工程师

D. 总工

标准答案 :

C

二、多选题 （本大题共5小题，每小题2分，共10分）

21

建设工程监理规划的作用有哪些？

A. 指导工程监理企业的项目监理机构全面开展监理工作

B. 是工程监理企业重要的存档资料

C. 指导建设工程的设计、施工活动有序开展

D. 是业主确认工程监理企业履行监理合同的主要依据

E. 是建设工程监理主管机构对监理单位监督管理的依据

标准答案 :

ABDE

试题解析 :

建设工程的设计、施工那不是建设工程工程监理规划的内容，那是监理设计的内容。

22

组织设计原则包括什么？

A. 权责一致

B. 专业分工与协作统一

C. 精简

D. 才职相称

E. 效率与弹性

标准答案 :

ABDE

试题解析 :

组织改革的原则是精简、效能原则。

23

控制的基本环节工作包括哪些？

A. 规划、计划

B. 投入、转换

C. 反馈、对比

D. 纠正

E. 检查、总结

标准答案 :

BCD

试题解析 :

法约尔说的管理是计划、组织、指挥、协调、控制。A是计划的环节。

24

建设工程监理的性质包括哪些？

A. 强制性

B. 科学性

C. 独立性

D. 公正性

E. 服务性

标准答案 :

BCDE

试题解析 :

建设工程监理是法律规定开展，而非强制性。

25

要约人发出要约后，要约失效的情形有哪些？

A. 要约人依法撤销要约

B. 受要约人对要约的内容作出非实质性变更

C. 受要约人发出拒绝要约的通知

D. 承诺期限届满，受约人未作出承诺

E. 拒绝要约的通知到达要约人

标准答案 :

ADE

试题解析 :

B没有改变实质内容，不算失效，C属于邀约反馈，而非无效，是非接收或非接受的表现。

06086工程监理-平时作业2

普通试卷 考生试卷相同

卷面总分 : 50 及格分数 : 30

一、单选题 （本大题共20小题，每小题2分，共40分）

1

下列建设工程监理委托模式中，要求监理单位具有较强合同管理与组织协调能力的是

A. 在采用设计或施工总分包模式时，建设单位委托一家监理单位提供实施阶段全过程的监理服务

B. 在采用设计或施工总分包模式时，建设单位按照设计阶段和施工阶段分别委托监理单位提供监理服务

C. 在采用平行承发包模式时，建设单位委托多家监理单位提供监理服务

D. 在采用平行承发包模式时，建设单位委托一家监理单位提供监理服务

标准答案 :

D

试题解析 :

见P50

2

设计方案技术经济评价中，建筑物、构筑物、有固定装卸设备的堆场、露天堆场的占地面积之和与厂区占地面积之比的指标是

A. 建筑密度

B. 场地占地面积

C. 建筑容积率

D. 土地利用系数

标准答案 :

A

试题解析 :

见P

3

某建设项目施工合同价为5000万元，则该工程的质量保修金上限是

A. 150万元

B. 250万元

C. 400万元

D. 500万元

标准答案 :

A

试题解析 :

见P115

4

监理工程师能予计量的工程是

A. 施工超出设计图纸范围的工程

B. 竣工资料不全的已完工工程

C. 因承包方自身原因造成返工的工程

D. 专业监理工程师签证质量合格的工程

标准答案 :

D

试题解析 :

见P113

5

在合同一般条件的法律解释中，合同当事人双方权利和义务共同指向的食物是

A. 合同关系主体

B. 合同关系客体

C. 合同内容

D. 合同效力

标准答案 :

B

试题解析 :

见P26

6

根据建设工程监理规范，施工单位未经批准擅自施工的，总监理工程师应

A. 及时签发监理通知单

B. 立即报告建设单位

C. 及时签发工程暂停令

D. 立即报告政府主管部门

标准答案 :

C

试题解析 :

见P104

7

根据工程质量评定验收标准，参与隐蔽工程重点部位的检查单位是

A. 建设单位、监理单位、施工单位

B. 监理单位、施工单位、设计单位

C. 政府部门、建设单位、监理单位

D. 建设单位、监理单位、设计单位

标准答案 :

B

试题解析 :

见P98

8

下列监理职责中，属于监理员工作职责的是

A. 处置生产安全事故隐患

B. 复核工程计量有关数据

C. 验收分部分项工程质量

D. 审查施工方案

标准答案 :

B

试题解析 :

见P68

9

下列监理工作措施中，属于进度控制的技术措施是

A. 确保资金的及时供应

B. 正确处理工程索赔事宜

C. 建立施工作业计划体系

D. 完善职责分工及有关制度

标准答案 :

C

试题解析 :

见P41

10

根据招标法规定，下列工程必须进行监理招标项目的是

A. 单项投资额为200万元的垃圾站建设项目

B. 单项投资额为600万元的药厂改建项目

C. 单项投资额为1200万元的住宅建设项目

D. 单项投资额为1800万元的市政网管改造项目

标准答案 :

D

试题解析 :

见3

11

下列不属于目标控制的措施的是

A. 组织措施

B. 技术措施

C. 行政措施

D. 合同措施

标准答案 :

C

试题解析 :

见P41

12

根据建筑工程质量验收规定，工程验收的最小单位是

A. 检查批

B. 单项工程

C. 分部工程

D. 分项工程

标准答案 :

A

试题解析 :

见P97

13

工程初步验收竣工合格后，负责签认竣工验收申请报告的是

A. 总监理工程师

B. 建设单位法人代表

C. 施工单位法人代表及技术负责人

D. 监理单位法人代表及技术负责人

标准答案 :

A

试题解析 :

见P67

14

下列关于建设工程监理的说法错误的是

A. 建设工程监理的行为主体是工程监理单位

B. 建设工程监理不同于建设行政主管部门的监督管理

C. 总承包单位对外分包单位的进度管理属于建设工程监理行为

D. 建设工程监理的依据包括委托监理合同和有关的建设工程合同

标准答案 :

C

试题解析 :

见41

15

承包方在投标时只需对给定范围的分部分项工程做出报价，工程量按实际完成数量结算而采用的合同类型是

A. 固定总价合同

B. 固定单价合同

C. 成本加酬金合同

D. 保证最高价合同

标准答案 :

C

试题解析 :

见P113

16

建设工程采用平行承发包模式的优点是

A. 咨询阶段

B. 设计阶段

C. 施工阶段

D. 运营阶段

标准答案 :

A

试题解析 :

见P47

17

影响建设项目投资程度的关键阶段是

A. 咨询阶段

B. 设计阶段

C. 施工阶段

D. 运营阶段

标准答案 :

B

试题解析 :

见P

18

下列不属于工程造价监理工作的是

A. 总监理工程师审批承包单位报送的施工总进度计划

B. 总监理工程师审批承包单位报送的施工总进度计划

C. 专业监理工程师审定竣工结算报表

D. 专业监理工程师进行现场计量

标准答案 :

A

试题解析 :

见P112

19

在建筑项目实施中，进行“价值分析”最为有效的阶段是

A. 施工阶段

B. 竣工阶段

C. 运营阶段

D. 设计阶段

标准答案 :

D

试题解析 :

见P

20

由总监理工程师负责组织编制的文件是

A. 监理细则

B. 监理规划

C. 监理大纲

D. 监理投标书

标准答案 :

B

试题解析 :

见P67

二、多选题 （本大题共5小题，每小题2分，共10分）

21

开标会议上应宣布投标书为废标的情况有哪些？

A. 投标书未按招标文件中规定封记

B. 逾期送达的标书

C. 未加盖法人或委托授权人印鉴的标书

D. 未按招标文件内容编写的标书

E. 字迹不清楚，但可以辨认的标书

标准答案 :

ABCD

试题解析 :

只要字迹可以辨认出来，没有说宣布为废标的说法。

22

监理工程师在质量控制中应遵循的原则有哪些 ？

A. 坚持质量第一的原则

B. 坚持以人为控制核心

C. 坚持以预防为主

D. 坚持质量标准

E. 贯彻科学、公正、守法的职业规范

标准答案 :

ABCDE

试题解析 :

质量、人控、预防、职业操守均是应该遵循的底线。

23

成本加奖罚合同的优点是什么？

A. 降低成本

B. 缩短工期

C. 业主风险小

D. 承包商风险小

E. 提高工程质量

标准答案 :

ABCD

试题解析 :

这个制度不是说以提高工程质量为目的，只能说控制质量。

24

为了有效地控制建设工程进度，监理工程师除审核被监理单位提交的进度计划外，需要自己编制的计划包括哪些？

A. 工程项目建设总进度计划

B. 总进度分解计划

C. 设计准备工作计划

D. 施工准备工作计划

E. 各子项目进度计划

标准答案 :

ABE

试题解析 :

工作计划不纳入建设工程进度计划之列，不在此考虑范围内。

25

建立信息编码的原则有哪些？

A. 编码唯一

B. 应用方便

C. 逻辑性强

D. 具有扩充性

E. 标准化

标准答案 :

ABCDE

试题解析 :

对编码、应用、逻辑、扩充与否、标准与否均有要求，共同构建成信息编码的原则。

06086工程监理-平时作业1

普通试卷 考生试卷相同

卷面总分 : 50 及格分数 : 30

一、单选题 （本大题共20小题，每小题2分，共40分）

1

在工程质量保险制度中，装修工程最低保险期限为

A. 1年

B. 2年

C. 3年

D. 5年

标准答案 :

B

试题解析 :

见P5

2

公开招标又称为

A. 议标

B. 邀请招标

C. 无限竞争性招标

D. 有限竞争性招标

标准答案 :

C

试题解析 :

见P15

3

在收到符合条件的单位申请之日起，建设行政主管部门颁发施工许可证的期限是

A. 3日内

B. 7日内

C. 10日内

D. 15日内

标准答案 :

D

试题解析 :

见P3

4

某工程开工后，因故于2015年10月15日中止施工，该建设单位为此向施工许可证发证机关报告的最迟期限应该是2015年

A. 10月15日

B. 10月22日

C. 11月14日

D. 12月14日

标准答案 :

C

试题解析 :

见P37

5

监理工程师在提出暂停施工要求后提出书面处理意见的期限是

A. 24小时内

B. 36小时内

C. 48小时内

D. 72小时内

标准答案 :

A

试题解析 :

见P104

6

评标委员会成员人数要求为

A. 3人以上单数

B. 5人以上单数

C. 7人以上单数

D. 9人以上单数

标准答案 :

B

试题解析 :

见P18

7

在任何时候，监理方都应依据国家法律、法规、技术标准、规范、规程和合同文件进行判断、证明和行使自己的处理权，这体现了监理工作性质中的

A. 服务性

B. 科学性

C. 公正性

D. 独立性

标准答案 :

D

试题解析 :

见P2

8

业主将工程项目的设计、施工等任务经过分解分别发包给若干设计单位和施工单位，并分别与各方签订承包合同。这种承发包模式称为

A. 平行承发包

B. 设计/施工总分包

C. 工程项目总承包

D. 施工联合体承包

标准答案 :

A

试题解析 :

见P47

9

相对于其他合同计价形式而言，成本加酬金合同增加了业主的

A. 质量控制难度

B. 进度控制难度

C. 投资控制难度

D. 安全管理难度

标准答案 :

C

试题解析 :

见P113

10

施工总承包管理模式下，施工总承包管理单位

A. 承担主体工程施工

B. 承担所有工程施工

C. 承担半数以上单位工程施工

D. 一般不参与具体工程的施工

标准答案 :

D

试题解析 :

见P49

11

招标人在招标开始前对申请参加投标的潜在投标人的资质条件、业绩、信誉等多方面进行资格审查，称为

A. 评标

B. 资格预审

C. 资格后审

D. 资本金审查

标准答案 :

B

试题解析 :

见P16

12

按照建筑工程质量验收划分标准，土方回填工程属于

A. 单位工程

B. 分部工程

C. 分项工程

D. 检验批

标准答案 :

D

试题解析 :

见P97

13

形成工程项目建设三大主体单位的结构形式是

A. 政府、业主、承包商

B. 政府、业主、监理单位

C. 业主、承包商、监理单位

D. 政府、承包商、监理单位

标准答案 :

C

试题解析 :

见P2

14

建设工程的保修期计算起始日为

A. 工程完工之日

B. 竣工验收合格之日

C. 使用单位交接之日

D. 竣工资料备案之日

标准答案 :

B

试题解析 :

见P5

15

甲建设单位与乙设计单位签订了设计合同，设计费为100万元。甲单位向乙单位支付的定金不得超过

A.

5万元

B.

10万元

C.

15万元

D.

20万元

标准答案 :

D

16

根据可调价合同条款，承包方在价款调整情况发生后，应将调整原因、金额以书面的形式通知监理工程师，其期限为

A. 14日

B. 21日

C. 28日

D. 42日

标准答案 :

A

试题解析 :

见P113

17

工程项目目标管理的基础是

A. 合同

B. 图纸

C. 材料

D. 质量

标准答案 :

A

试题解析 :

见P25

18

价值分析最有效的阶段为项目的

A. 设计阶段

B. 施工阶段

C. 安装阶段

D. 运行阶段

标准答案 :

A

试题解析 :

见P

19

从业主的角度，关于项目总承包模式特点的说法正确的是

A. 合同关系简单，故合同管理难度较小

B. 合同关系简单，但合同管理难度较大

C. 合同关系复杂，故合同管理难度较大

D. 合同关系复杂，故合同管理难度较小

标准答案 :

B

试题解析 :

见P49

20

能将集权与分权实行最优结合且利于解决复杂难题的监理组织形式是

A. 直线制

B. 职能制

C. 直线职能制

D. 矩阵制

标准答案 :

D

试题解析 :

见P57

二、多选题 （本大题共5小题，每小题2分，共10分）

21

实施建设驻理体制的意义主要有什么？

A. 满足投资者对工程技术服务的社会需要

B. 有利于实现政府在工程建设中职能转变

C. 有助于培养、发展、完善我国的建筑市场

D. 促进建设领域实现“两个根本性转变”

E. 巩固社会主义市场经济地位

标准答案 :

ABCD

试题解析 :

E脱离建筑市场这一研究视域，没有那么宽广的意义。

22

建设工程监理的性质包括哪些？

A. 强制性

B. 科学性

C. 独立性

D. 公正性

E. 服务性

标准答案 :

BCDE

试题解析 :

市场经济环境的法制性，市场行为依法而行，强制性不属于监理的性质。

23

监理工程师“良好的品德”这一素质的要求包括哪些？

A. 不损害他人名誉

B. 有科学的工作态度，廉洁奉公，为人正直、办事公道

C. 不泄嚣保密的事项

D. 能够听取不同方面的意见

E. 热爱本职工作

标准答案 :

BDE

试题解析 :

从监理工程师角度这个职业来解读，毁坏他人名誉及泄密，不属于此职业道德所要求。

24

建设监理规划系列性文件主要包括

A. 监理大纲

B. 监理规划

C. 监理实施细则

D. 监理合同

E. 监理委托书

标准答案 :

ABC

试题解析 :

监理合同及监理委托书是监理单位与业主所签订的相关文件，而非建设监理规划系列文件之列。

25

按照《合同法》规定，下列合同属无效合同的有

A. 以欺诈、胁迫的手段订立的合同

B. 损害国家利益的合同

C. 以合法形式掩盖非法目的的合同

D. 损害社会公共利益的合同

E. 自愿达成的不平等合同

标准答案 :

ABCD

试题解析 :

自愿的原则前置条件下签订的合同不关平等与否，均属于有效合同。

XXXX年XX月XXX自学考试社会助学课程综合测验

06086工程监理-综合测验

(课程代码06086)

助学机构（代码）： 专业：

考试形式：闭卷■、开卷□

考试时间：120分钟

考生姓名： 准考证号： 身份证号：

题序 一 二 三 四 总分

得分

评卷人

卷面总分 : 100 及格分数 : 60

一、单选题 （本大题共20小题，每小题2分，共40分）

1

安全事故发生以后，监理单位首要工作是（ ）

A. 签发工程师通知单

B. 签发工程暂停令

C. 责令责任单位救援

D. 向业主报告

标准答案 :

B

试题解析 :

P113，工程安全事故发生后，总监理工程师应签发“工程暂停令”，应要求施工单位按照已经编制的施工现场安全事故紧急救援预案，采取必要措施，防止事故扩大并保护好现场。

2

以下不是职能制监理组织的优点是（ ）

A. 组织目标明确

B. 管理高效

C. 决策迅速

D. 以上都不是

标准答案 :

C

试题解析 :

P51

职能制监理组织的优点：目标控制分工明确，各职能机构通过发挥专业管理提高管理效率，总监理工程师负担减少

3

下面表述中错误的一项为（ ）

A. 监理单位编制监理大纲目的之一是承揽到监理工作

B. 监理规划是指导项目监理机构全面开展工作的纲领性文件

C. 监理实施细则的作用是指导本专业或本子项目具体监理业务的开展?

D. 理大纲、监理规划、监理实施细则互相关联，必须齐全，缺一不可

标准答案 :

D

试题解析 :

P59 监理单位编制监理大纲目的之一是承揽到监理工作；监理规划是指导项目监理机构全面开展工作的纲领性文件；监理实施细则的作用是针对某一专业或某一方面监理工作的操作性文件

4

（ ）是目标控制的基础和前提。

A. 目标计划

B. 目标分解

C. 目标规划

D. 目标实现

标准答案 :

C

试题解析 :

P7，目标规划。目标规划是目标控制的基础和前提，只有做好目标规划的各项工程，才能有效实施目标控制。

5

项目的最终决策文件和设计依据是什么？

A. 项目可行性研究报告

B. 监理大纲

C. 建设合同

D. 招标文件

标准答案 :

A

试题解析 :

决策的及设计主要是根据可行性研究报告来，是否技术上、经济上、环境上等是否具有可行性。

6

工程项目质量控制按照实施者的不同分为业主方面的质量控制、政府方面的质量控制、承建商方面的质量控制，其中承建商方面质量控制的特点是什么？

A. 外部的、横向的控制

B. 内部的、横向的控制

C. 外部的、纵向的控制

D. 内部的、自身的控制

标准答案 :

D

试题解析 :

承建商是主要针对自己内部的质量控制，诊断自身问题。

7

在工程质量控制的方法控制包括：施工技术方案、工艺流程、组织措施、检测手段、施工组织设计等的控制，其中最重要的控制步骤是什么？

A. 施工技术方案

B. 组织措施

C. 检测手段

D. 工艺流程

标准答案 :

A

试题解析 :

施工技术方案提领全局，指导整个工程的组织、流程的安排等，技术方案地位非同寻常，具有核心指导作用。

8

对于设计方案的审核，包括总体方案的审核和专业方案的审核，下列各项中属于专业方案审核内容的是哪些？

A. 占地面积

B. 结构设计方案

C. 建设期限

D. 投资概算

标准答案 :

B

试题解析 :

专业方案审核与总体方案审核区别在于审核的内容范围，专业更注重于审核设计方案的内在的技术方面，而非外显的因素。

9

工程项目投资决策确定后，控制投资的关键阶段是哪个阶段？

A. 设计阶段

B. 建设项目发包阶段

C. 施工阶段

D. 项目竣工验收阶段

标准答案 :

A

试题解析 :

九字方针——先踏勘、后设计、再施工。可以看出。

10

有效地控制建设工程的投资，应从组织、技术、经济、合同和信息管理方面采取措施，下列属于技术措施的一项是什么？

A. 建立投资控制管理机构

B. 审查监督初步设计、技术设计、施工图设计、施工组织设计

C. 编制资金使用计划，动态比较投资的计划值与实际支出值

D. 加强索赔管理，公正地处理索赔

标准答案 :

B

试题解析 :

技术设计、施工图等设计均属于技术方面，而其他选项无一是关于关于技术的。

11

事先分析目标偏离的可能性，采取预防性控制措施，使实际目标符合计划要求，从而达到有效控制的形式是什么？

A. 主动控制

B. 被动控制

C. 移动控制

D. 转动控制

标准答案 :

A

试题解析 :

事前、前馈控制均属于主动控制，主动控制方可达到预防性等有效控制。

12

指导工程监理企业的项目监理机构全面开展监理工作的文件是哪个？

A. 监理规划

B. 监理合同

C. 监理大纲

D. 监理实施细则

标准答案 :

A

试题解析 :

提领性的文件是监理规划，指导整个监理工作。

13

《担保法》规定，下列财产可以作为抵押的是哪种？

A. 国有土地使用权

B. 学校、幼儿园、医院等以公益为目的的事业单位、社会团体的教育设施

C. 依法被查封、扣押、监管的财产

D. 所有权、使用权不明或有争议的财产

标准答案 :

A

试题解析 :

公益单位的教育设施属于国有、查封及产权不清的财产不具备抵押资格。

14

下列与监理招标三个特点不符的一项是哪个？

A. 招标宗旨是对监理单位能力的选择

B. 报价在选择中居于次要地位

C. 邀请投标人较少，一般采用邀请招标的方式

D. 选择监理单位一般采用公开招标的方式，且投标人越多越好

标准答案 :

D

试题解析 :

公开招标、邀请招标均是有的一定个规定，而不是说一般都是公开招标。

15

下列措施不是发包人承担违约责任的方式的一项是哪个？

A. 赔偿损失

B. 支付违约金

C. 采取补救措施

D. 继续履行

标准答案 :

C

试题解析 :

补救措施是承包方采取的违约责任。

16

管理人员、行政人员、后勤人员的工资、补助、津贴、奖金等费用属于建设工程监理费的哪一项？

A.

直接成本

B.

间接成本

C.

税金成本

D.

利润

标准答案 :

B

试题解析 :

按照明细来分析，属于间接成本。

17

建设工程监理是由哪个开展的一种监督管理活动？

A. 监理单位

B. 施工单位

C. 设计单位

D. 勘察单位

标准答案 :

A

试题解析 :

先踏勘、后设计、在施工，而监理是独立的。

18

我国实施建设工程监理的三个基本条件是什么？

A. 法制环境、社会主义市场经济体制、配套机制

B. 服务性、公正性、独立性

C. 需求机制、科学决策机制、竞争机制

D. 施工单位、总承包单位、监理单位

标准答案 :

A

试题解析 :

其他三个均为非外在监理存在条件。

19

在工程实施过程中，被监理的单位一般指什么？

A. 业主

B. 勘察单位

C. 承建商

D. 监理单位

标准答案 :

C

试题解析 :

业主招标承建商进行建设，故而请监理单位是对承建商进行三控两管一协调。

20

我国实行监理企业资质的管理体制是什么？

A. 分级管理，统分结合

B. 一级管理、统分结合

C. 集中管理，以统为主

D. 分级管理，以统为主

标准答案 :

A

试题解析 :

综合、专业，再细分甲乙等。

二、多选题 （本大题共10小题，每小题3分，共30分）

21

开标会议上应宣布投标书为废标的情况有哪些？

A. 投标书未按招标文件中规定封记

B. 逾期送达的标书

C. 未加盖法人或委托授权人印鉴的标书

D. 未按招标文件内容编写的标书

E. 字迹不清楚，但可以辨认的标书

标准答案 :

ABCD

试题解析 :

只要字迹可以辨认出来，没有说宣布为废标的说法。

22

监理工程师在质量控制中应遵循的原则有哪些 ？

A. 坚持质量第一的原则

B. 坚持以人为控制核心

C. 坚持以预防为主

D. 坚持质量标准

E. 贯彻科学、公正、守法的职业规范

标准答案 :

ABCDE

试题解析 :

质量、人控、预防、职业操守均是应该遵循的底线。

23

成本加奖罚合同的优点是什么？

A. 降低成本

B. 缩短工期

C. 业主风险小

D. 承包商风险小

E. 提高工程质量

标准答案 :

ABCD

试题解析 :

这个制度不是说以提高工程质量为目的，只能说控制质量。

24

为了有效地控制建设工程进度，监理工程师除审核被监理单位提交的进度计划外，需要自己编制的计划包括哪些？

A. 工程项目建设总进度计划

B. 总进度分解计划

C. 设计准备工作计划

D. 施工准备工作计划

E. 各子项目进度计划

标准答案 :

ABE

试题解析 :

工作计划不纳入建设工程进度计划之列，不在此考虑范围内。

25

建设工程监理的性质包括哪些？

A. 强制性

B. 科学性

C. 独立性

D. 公正性

E. 服务性

标准答案 :

BCDE

试题解析 :

市场经济环境的法制性，市场行为依法而行，强制性不属于监理的性质。

26

实施建设驻理体制的意义主要有什么？

A. 满足投资者对工程技术服务的社会需要

B. 有利于实现政府在工程建设中职能转变

C. 有助于培养、发展、完善我国的建筑市场

D. 促进建设领域实现“两个根本性转变”

E. 巩固社会主义市场经济地位

标准答案 :

ABCD

试题解析 :

E脱离建筑市场这一研究视域，没有那么宽广的意义。

27

监理工程师“良好的品德”这一素质的要求包括哪些？

A. 不损害他人名誉

B. 有科学的工作态度，廉洁奉公，为人正直、办事公道

C. 不泄嚣保密的事项

D. 能够听取不同方面的意见

E. 热爱本职工作

标准答案 :

BDE

试题解析 :

从监理工程师角度这个职业来解读，毁坏他人名誉及泄密，不属于此职业道德所要求。

28

建设监理规划系列性文件主要包括

A. 监理大纲

B. 监理规划

C. 监理实施细则

D. 监理合同

E. 监理委托书

标准答案 :

ABC

试题解析 :

监理合同及监理委托书是监理单位与业主所签订的相关文件，而非建设监理规划系列文件之列。

29

建立信息编码的原则有哪些？

A. 编码唯一

B. 应用方便

C. 逻辑性强

D. 具有扩充性

E. 标准化

标准答案 :

ABCDE

试题解析 :

对编码、应用、逻辑、扩充与否、标准与否均有要求，共同构建成信息编码的原则。

30

按照《合同法》规定，下列合同属无效合同的有

A. 以欺诈、胁迫的手段订立的合同

B. 损害国家利益的合同

C. 以合法形式掩盖非法目的的合同

D. 损害社会公共利益的合同

E. 自愿达成的不平等合同

标准答案 :

ABCD

试题解析 :

自愿的原则前置条件下签订的合同不关平等与否，均属于有效合同。

三、简答题 （本大题共2小题，每小题5分，共10分）

31

我国工程建设监理应知晓哪些基本的管理制度？

标准答案 :

⑴建设工程施工许可制 ；⑵从业资格与资质制；⑶建设工程招标投标制；⑷合同管理制；⑸安全生产责任制；⑹工程质量责任制；⑺工程质量保修制；⑻工程竣工验收制；⑼建设工程质量备案制；⑽建设工程质量终身责任制；⑾建设项目法人责任制；⑿工程设计审察制

试题解析 :

截止现在是12大制度。

32

质量监理的程序是什么？

标准答案 :

①质量控制的基本程序。包括：a.开工报告；b.工序自检报告；c.工序检查认可；d.中间交工报告；e.中间交工证书；f.中间计量；②工序检查程序。各专业监理工程师应在组成工程的各个单位、分部或分项工程开工之前，提出工序检查程序说明，以供现场旁站监理人员、承包人的自检人员及施工人员共同遵循。

试题解析 :

控制与检查两个环节。

四、论述题 （本大题共2小题，每小题10分，共20分）

33

试述竣工预验收的程序。

标准答案 :

（1）当单位工程达到竣工验收条件后，承包单位应在自审、自查、自评工作完成后，填写工程竣工报验单，并将全部竣工资料报送项目监理机构，申请竣工验收；（2）总监理工程师应组织各专业监理工程师对竣工资料及各专业工程的质量情况进行全面检查，对检查出的问题，应督促承包单位及时整改；（3）对需要进行功能试验的工程项目（包括单机试车和无负荷试车），监理工程师应督促承包单位及时进行试验，并对重要项目进行现场监督、检查，必要时请建设单位和设计单位参加；监理工程师应认真审查实验报告单；（4）监理工程师应督促承包单位搞好成品保护和现场清理；（5）经项目监理机构对竣工资料及实物全面检查、验收合格后，由总监理工程师签署工程竣工验收报告单，并向建设单位提出质量评估报告。

试题解析 :

5步走。

34

质量监理工作的要求有哪些？

标准答案 :

①在施工过程中，当承包单位对已批准的施工组织设计进行调整、补充或变动时，应经专业监理工程师审查，并应由总监理工程师签认；②专业监理工程师应要求承包单位报送重点部位、关键工序的施工工艺和确保工程质量的措施，审核同意后予以签认；③当承包单位采用新材料、新工艺、新技术、新设备时，专业监理工程师应要求承包单位报送相应的施工工艺措施和证明材料，组织专题论证，经审定后予以签认；④项目监理机构应对承包单位在施工过程中报送的施工测量放线成果进行复验和确认；⑤专业监理工程师应从5个方面对承包单位的试验室进行考核；⑥专业监理工程师应对承包单位报送的拟进场工程材料、构配件和设备的工程材料、构配件、设备报审表及其质量证明资料进行审核，并对进场的实物按照委托监理合同约定或有关工程质量管理文件规定的比例采用平行检验或见证取样方式进行抽检；⑦项目监理机构应定期检查承包单位的直接影响工程质量的计量设备的技术状况。⑧对隐蔽工程的隐蔽过程、下道工序施工完成后难以检查的重点部位，专业监理工程师应安排监理员进行旁站。⑨专业监理工程师应对承包单位报送的分项工程质量验评资料进行审核，符合要求后予以签认；总监理工程师应组织监理人员对承包单位报送的分部工程和单位工程质量验评资料进行审核和现场检查，符合要求后予以签认。

试题解析 :

主要是对施工、承包单位的要求。

0148-06086-工程监理-平时作业2

普通试卷 考生试卷相同

卷面总分 : 20 及格分数 : 12

一、单选题 （本大题共10小题，每小题1分，共10分）

1

建设工程监理招标的标的是（ ）

A. 监理酬金

B. 监理设备

C. 监理人员

D. 监理服务

标准答案 :

D

试题解析 :

监理合同是一种委托服务合同。

2

以下哪些工作属于监理员的职责（ ）

A. 进行工程计量

B. 填写监理日志

C. 验收检验批

D. 进行见证取样

标准答案 :

D

试题解析 :

P59

监理员职责：

（1）检查施工单位投入工程的人力、主要设备的使用及运行状况

（2）进行见证取样；

（3）复核工程计量有关数据；

（4）检查和记录工艺过程或施工工序；

（5）处置发现的施工作业问题；

（6）记录施工现场监理工作情况。

3

图纸会审工作由（ ）组织。

A. 建设单位

B. 监理单位

C. 设计单位

D. 施工单位

标准答案 :

B

试题解析 :

P64监理机构组织承包单位、建设单位相关人员进行图纸会审。

4

以下哪个报审表需总监理工程师签字。

A. 测量成果报验表

B. 分包单位资质报审表

C. 分项工程报验申请表

D. 工程材料报审表

标准答案 :

B

试题解析 :

P66、76 除了分包单位资质报审表需总监签字，其他报审表由专业监理工程师签字。

5

属于监理解决合同争议的方式是（ ）

A. 和解

B. 调解

C. 仲裁

D. 诉讼

标准答案 :

B

试题解析 :

P122

监理解决施工合同争议的方式为调解

6

发包方支付工程款的前提是（ ）

A. 工程完工

B. 工程量核实确认

C. 工程竣工

D. 主要材料进场

标准答案 :

B

试题解析 :

P104

对承包商已完成工程量的核实确认，是发包方支付工程款的前提。

7

合同条款应规定质量保证金的具体金额或占合同价格的比例，通常为合同价格的( )，并规定质量保证金的扣留方法。

A. 3%

B. 5%

C. 10%

D. 15%

标准答案 :

A

试题解析 :

P106质量保留金的比例及金额由双方确定，但应不超过施工合同价款的3%。2017年7月1日新执行的建设工程质量保证金管理办法：第七条　发包人应按照合同约定方式预留保证金，保证金总预留比例不得高于工程价款结算总额的3%。合同约定由承包人以银行保函替代预留保证金的，保函金额不得高于工程价款结算总额的3%。

8

分部工程质量验收应由（ ）组织相关人员进行。

A. 总监理工程师

B. 专业监理工程师

C. 建设单位代表

D. 施工项目经理

标准答案 :

A

试题解析 :

P50

分部(子分部)工程的验收：

a.承包单位在自检评定合格后填写分部工程报验表 和分部工程验收记录表，由项目经理总监理工程师审查。

b.总监理工程师仔细审查承包单位报送的资料后，对符合验收条件的分部(子分部)工程组织承包位的项目经理、项目技术负责人，承包单位的技术质量部门负责人(地基与基础、主体结构及重要的安分部)，勘察单位项目负责人(地基与基础)，设计单位项目负责人(地基与基础、主体结构及重要的安装分部)等相关人员进行分部工程的实体验收并召开验收会议。

9

某工地发生钢筋混凝土预制梁吊装脱落事故，造成6人死亡，直接经济损失900万元，该事故属于（???）。

A. 一般事故

B. 较大事故

C. 重大事故

D. 特别重大事故

标准答案 :

B

试题解析 :

P114

《生产安全事故报告和调查处理条例》第三条，根据生产安全事故（以下简称事故）造成的人员伤亡或者直接经济损失，事故一般分为以下等级：

（一）特别重大事故，是指造成30人以上死亡，或者100人以上重伤（包括急性工业中毒，下同），或者1亿元以上直接经济损失的事故；

（二）重大事故，是指造成10人以上30人以下死亡，或者50人以上100人以下重伤，或者5000万元以上1亿元以下直接经济损失的事故；

（三）较大事故，是指造成3人以上10人以下死亡，或者10人以上50人以下重伤，或者1000万元以上5000万元以下直接经济损失的事故；

（四）一般事故，是指造成3人以下死亡，或者10人以下重伤，或者1000万元以下直接经济损失的事故。

10

组成施工合同的文件包括①施工合同协议书②中标通知书③施工合同专用条款④施工合同通用条款⑤标准、规范及其有关技术文件等。其优先顺序为（ ）

A. ①②③④⑤

B. ①②④③⑤

C. ③④①②⑤

D. ①③④②⑤

标准答案 :

A

试题解析 :

P28

(1)施工合同文件的组成及解释顺序为

①施工合同协议书

②中标通知书

③投标书及其附件 保护

④施工合同专用条款

⑤施工合同通用条款

⑥标准、规范及其有关技术文件

⑦图纸

⑧工程量清单

⑨工程报价单或预算单

二、多选题 （本大题共10小题，每小题1分，共10分）

11

根据建设工程监理规范规定，专业监理工程师的岗位职责包括

A. 签发工程开工令

B. 审核签署工程款支付证书

C. 负责编制本专业的监理实施细则

D. 核查进场材料，设备的质量证明文件

E. 复核工程计量的有关数据并签署原始凭证

标准答案 :

CD

12

监理招标的方式有

A. 谈判招标

B. 两段招标

C. 分段招标

D. 公开招标

E. 邀请招标

标准答案 :

DE

13

根据质量事故的情况均可归纳为三种类型的处理方案，分别为 （ ）

A. 修补处理

B. 返工处理

C. 重新验收

D. 不做处理

E. 让步接收

标准答案 :

ABD

试题解析 :

P115

根据质量事故的情况均可归纳为三种类型的处理方案，监理工程师应掌握从中选择最适用处理方案的方法，方能对相关单位上报的事故技术处理方案做出正确审核结论，这三种类型的处理方案包括修补处理、返工处理不做处理。

14

主动控制也可以表述为 （ ）

A. 事前控制

B. 事中控制

C. 前馈控制

D. 开环控制

E. 现场控制

标准答案 :

ACD

试题解析 :

P37主动控制是事前控制，也是前馈控制，是一种开环控制

15

建筑工程概预算编制的方法有

A. 估算指标法

B. 概算指标法

C. 类似工程预算法

D. 扩大单价法

E. 扩大概算法

标准答案 :

BC

16

下列属于工程建设设计阶段的监理工作的有

A. 签发工程监理月报

B. 编制工程设计招标文件

C. 监督管理设计合同的实施

D. 编制工程施工招标文件

E. 编制工程建设项目可行性研究报告

标准答案 :

BE

17

下列关于工程质量保修期限说法正确的是（ ）

A. 基础设施、房屋建筑的地基基础和主体工程保修期限是设计寿命

B. 屋面防水工程是5年

C. 装修工程是5年

D. 电气管线2年

E. 供冷供热系统，为两个供冷期、采暖期

标准答案 :

BDE

试题解析 :

P6，国务院的《建设工程质量管理条例》第四十规定：施工单位对施工中出现质量问题的建设工程或者竣工验收不合格的建设工程，应当负责返修。

（一）基础设施工程、房屋建筑的地基基础工程和主体结构工程，为设计文件规定的该工程的合理使用年限；

（二）屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为5年；

（三）供热与供冷系统，为2个采暖期、供冷期；

（四）电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，为2年。

18

监理工程师职业道德守则有（ ）。

A. 不得以个人名义承揽监理业务

B. 不得在政府单位兼职

C. 只收取正当合理报酬，保持廉洁

D. 坚持独立自主地开展工作

E. 不得损害他人名誉

标准答案 :

ABD

试题解析 :

P10

19

第一次工地会议的主要任务包括 （ ）

A. 各参与单位分别介绍各自的组织机构，人员与分工

B. 宣布承包商的进度计划审批情况

C. 承包商提交企业的有关资质证明材料

D. 总监理工程师宣布其授权的代表的职权

E. 检查承包商的开工准备

标准答案 :

ABCDE

试题解析 :

P62

第一次工地会议主要内容包括

(1)建设单位、施工单位和工程监理单位分别介绍各自驻现场的组织机构、人员及其分工。

(2)建设单位介绍工程开工准备情况。

(3)施工单位介绍施工准备情况。

(4)建设单位代表和总监理工程师对施工准备情况提出意见和要求

(5)总监理工程师介绍监理规划的主要内容。

(6)研究确定各方在施工过程中参加监理例会的主要人员，召开监理例会的周期、地点及主要

(7)其他有关事项

20

根据建设工程监理规范规定，总监理工程师不得将下列工作委托总监理工程师代表的有

A. 审批工程延期

B. 审核签订竣工结算

C. 签发监理月报

D. 签发工程款支付证书

E. 审查分包单位资质

标准答案 :

AB

XXXX年XX月XXX自学考试社会助学课程综合测验

0148-06086-工程监理-综合测验

(课程代码06086)

助学机构（代码）： 专业：

考试形式：闭卷■、开卷□

考试时间：120分钟

考生姓名： 准考证号： 身份证号：

题序 一 二 三 四 总分

得分

评卷人

卷面总分 : 100 及格分数 : 60

一、单选题 （本大题共20小题，每小题2分，共40分）

1

安全事故发生以后，监理单位首要工作是（ ）

A. 签发工程师通知单

B. 签发工程暂停令

C. 责令责任单位救援

D. 向业主报告

标准答案 :

B

试题解析 :

P113，工程安全事故发生后，总监理工程师应签发“工程暂停令”，应要求施工单位按照已经编制的施工现场安全事故紧急救援预案，采取必要措施，防止事故扩大并保护好现场。

2

以下不是职能制监理组织的优点是（ ）

A. 组织目标明确

B. 管理高效

C. 决策迅速

D. 以上都不是

标准答案 :

C

试题解析 :

P51

职能制监理组织的优点：目标控制分工明确，各职能机构通过发挥专业管理提高管理效率，总监理工程师负担减少

3

下面表述中错误的一项为（ ）

A. 监理单位编制监理大纲目的之一是承揽到监理工作

B. 监理规划是指导项目监理机构全面开展工作的纲领性文件

C. 监理实施细则的作用是指导本专业或本子项目具体监理业务的开展?

D. 理大纲、监理规划、监理实施细则互相关联，必须齐全，缺一不可

标准答案 :

D

试题解析 :

P59 监理单位编制监理大纲目的之一是承揽到监理工作；监理规划是指导项目监理机构全面开展工作的纲领性文件；监理实施细则的作用是针对某一专业或某一方面监理工作的操作性文件

4

（ ）是目标控制的基础和前提。

A. 目标计划

B. 目标分解

C. 目标规划

D. 目标实现

标准答案 :

C

试题解析 :

P7，目标规划。目标规划是目标控制的基础和前提，只有做好目标规划的各项工程，才能有效实施目标控制。

5

项目的最终决策文件和设计依据是什么？

A. 项目可行性研究报告

B. 监理大纲

C. 建设合同

D. 招标文件

标准答案 :

A

试题解析 :

决策的及设计主要是根据可行性研究报告来，是否技术上、经济上、环境上等是否具有可行性。

6

工程项目质量控制按照实施者的不同分为业主方面的质量控制、政府方面的质量控制、承建商方面的质量控制，其中承建商方面质量控制的特点是什么？

A. 外部的、横向的控制

B. 内部的、横向的控制

C. 外部的、纵向的控制

D. 内部的、自身的控制

标准答案 :

D

试题解析 :

承建商是主要针对自己内部的质量控制，诊断自身问题。

7

在工程质量控制的方法控制包括：施工技术方案、工艺流程、组织措施、检测手段、施工组织设计等的控制，其中最重要的控制步骤是什么？

A. 施工技术方案

B. 组织措施

C. 检测手段

D. 工艺流程

标准答案 :

A

试题解析 :

施工技术方案提领全局，指导整个工程的组织、流程的安排等，技术方案地位非同寻常，具有核心指导作用。

8

对于设计方案的审核，包括总体方案的审核和专业方案的审核，下列各项中属于专业方案审核内容的是哪些？

A. 占地面积

B. 结构设计方案

C. 建设期限

D. 投资概算

标准答案 :

B

试题解析 :

专业方案审核与总体方案审核区别在于审核的内容范围，专业更注重于审核设计方案的内在的技术方面，而非外显的因素。

9

工程项目投资决策确定后，控制投资的关键阶段是哪个阶段？

A. 设计阶段

B. 建设项目发包阶段

C. 施工阶段

D. 项目竣工验收阶段

标准答案 :

A

试题解析 :

九字方针——先踏勘、后设计、再施工。可以看出。

10

有效地控制建设工程的投资，应从组织、技术、经济、合同和信息管理方面采取措施，下列属于技术措施的一项是什么？

A. 建立投资控制管理机构

B. 审查监督初步设计、技术设计、施工图设计、施工组织设计

C. 编制资金使用计划，动态比较投资的计划值与实际支出值

D. 加强索赔管理，公正地处理索赔

标准答案 :

B

试题解析 :

技术设计、施工图等设计均属于技术方面，而其他选项无一是关于关于技术的。

11

事先分析目标偏离的可能性，采取预防性控制措施，使实际目标符合计划要求，从而达到有效控制的形式是什么？

A. 主动控制

B. 被动控制

C. 移动控制

D. 转动控制

标准答案 :

A

试题解析 :

事前、前馈控制均属于主动控制，主动控制方可达到预防性等有效控制。

12

指导工程监理企业的项目监理机构全面开展监理工作的文件是哪个？

A. 监理规划

B. 监理合同

C. 监理大纲

D. 监理实施细则

标准答案 :

A

试题解析 :

提领性的文件是监理规划，指导整个监理工作。

13

《担保法》规定，下列财产可以作为抵押的是哪种？

A. 国有土地使用权

B. 学校、幼儿园、医院等以公益为目的的事业单位、社会团体的教育设施

C. 依法被查封、扣押、监管的财产

D. 所有权、使用权不明或有争议的财产

标准答案 :

A

试题解析 :

公益单位的教育设施属于国有、查封及产权不清的财产不具备抵押资格。

14

下列与监理招标三个特点不符的一项是哪个？

A. 招标宗旨是对监理单位能力的选择

B. 报价在选择中居于次要地位

C. 邀请投标人较少，一般采用邀请招标的方式

D. 选择监理单位一般采用公开招标的方式，且投标人越多越好

标准答案 :

D

试题解析 :

公开招标、邀请招标均是有的一定个规定，而不是说一般都是公开招标。

15

下列措施不是发包人承担违约责任的方式的一项是哪个？

A. 赔偿损失

B. 支付违约金

C. 采取补救措施

D. 继续履行

标准答案 :

C

试题解析 :

补救措施是承包方采取的违约责任。

16

管理人员、行政人员、后勤人员的工资、补助、津贴、奖金等费用属于建设工程监理费的哪一项？

A.

直接成本

B.

间接成本

C.

税金成本

D.

利润

标准答案 :

B

试题解析 :

按照明细来分析，属于间接成本。

17

建设工程监理是由哪个开展的一种监督管理活动？

A. 监理单位

B. 施工单位

C. 设计单位

D. 勘察单位

标准答案 :

A

试题解析 :

先踏勘、后设计、在施工，而监理是独立的。

18

我国实施建设工程监理的三个基本条件是什么？

A. 法制环境、社会主义市场经济体制、配套机制

B. 服务性、公正性、独立性

C. 需求机制、科学决策机制、竞争机制

D. 施工单位、总承包单位、监理单位

标准答案 :

A

试题解析 :

其他三个均为非外在监理存在条件。

19

在工程实施过程中，被监理的单位一般指什么？

A. 业主

B. 勘察单位

C. 承建商

D. 监理单位

标准答案 :

C

试题解析 :

业主招标承建商进行建设，故而请监理单位是对承建商进行三控两管一协调。

20

我国实行监理企业资质的管理体制是什么？

A. 分级管理，统分结合

B. 一级管理、统分结合

C. 集中管理，以统为主

D. 分级管理，以统为主

标准答案 :

A

试题解析 :

综合、专业，再细分甲乙等。

二、多选题 （本大题共10小题，每小题3分，共30分）

21

开标会议上应宣布投标书为废标的情况有哪些？

A. 投标书未按招标文件中规定封记

B. 逾期送达的标书

C. 未加盖法人或委托授权人印鉴的标书

D. 未按招标文件内容编写的标书

E. 字迹不清楚，但可以辨认的标书

标准答案 :

ABCD

试题解析 :

只要字迹可以辨认出来，没有说宣布为废标的说法。

22

监理工程师在质量控制中应遵循的原则有哪些 ？

A. 坚持质量第一的原则

B. 坚持以人为控制核心

C. 坚持以预防为主

D. 坚持质量标准

E. 贯彻科学、公正、守法的职业规范

标准答案 :

ABCDE

试题解析 :

质量、人控、预防、职业操守均是应该遵循的底线。

23

成本加奖罚合同的优点是什么？

A. 降低成本

B. 缩短工期

C. 业主风险小

D. 承包商风险小

E. 提高工程质量

标准答案 :

ABCD

试题解析 :

这个制度不是说以提高工程质量为目的，只能说控制质量。

24

为了有效地控制建设工程进度，监理工程师除审核被监理单位提交的进度计划外，需要自己编制的计划包括哪些？

A. 工程项目建设总进度计划

B. 总进度分解计划

C. 设计准备工作计划

D. 施工准备工作计划

E. 各子项目进度计划

标准答案 :

ABE

试题解析 :

工作计划不纳入建设工程进度计划之列，不在此考虑范围内。

25

建设工程监理的性质包括哪些？

A. 强制性

B. 科学性

C. 独立性

D. 公正性

E. 服务性

标准答案 :

BCDE

试题解析 :

市场经济环境的法制性，市场行为依法而行，强制性不属于监理的性质。

26

实施建设驻理体制的意义主要有什么？

A. 满足投资者对工程技术服务的社会需要

B. 有利于实现政府在工程建设中职能转变

C. 有助于培养、发展、完善我国的建筑市场

D. 促进建设领域实现“两个根本性转变”

E. 巩固社会主义市场经济地位

标准答案 :

ABCD

试题解析 :

E脱离建筑市场这一研究视域，没有那么宽广的意义。

27

监理工程师“良好的品德”这一素质的要求包括哪些？

A. 不损害他人名誉

B. 有科学的工作态度，廉洁奉公，为人正直、办事公道

C. 不泄嚣保密的事项

D. 能够听取不同方面的意见

E. 热爱本职工作

标准答案 :

BDE

试题解析 :

从监理工程师角度这个职业来解读，毁坏他人名誉及泄密，不属于此职业道德所要求。

28

建设监理规划系列性文件主要包括

A. 监理大纲

B. 监理规划

C. 监理实施细则

D. 监理合同

E. 监理委托书

标准答案 :

ABC

试题解析 :

监理合同及监理委托书是监理单位与业主所签订的相关文件，而非建设监理规划系列文件之列。

29

建立信息编码的原则有哪些？

A. 编码唯一

B. 应用方便

C. 逻辑性强

D. 具有扩充性

E. 标准化

标准答案 :

ABCDE

试题解析 :

对编码、应用、逻辑、扩充与否、标准与否均有要求，共同构建成信息编码的原则。

30

按照《合同法》规定，下列合同属无效合同的有

A. 以欺诈、胁迫的手段订立的合同

B. 损害国家利益的合同

C. 以合法形式掩盖非法目的的合同

D. 损害社会公共利益的合同

E. 自愿达成的不平等合同

标准答案 :

ABCD

试题解析 :

自愿的原则前置条件下签订的合同不关平等与否，均属于有效合同。

三、简答题 （本大题共2小题，每小题5分，共10分）

31

我国工程建设监理应知晓哪些基本的管理制度？

标准答案 :

⑴建设工程施工许可制 ；⑵从业资格与资质制；⑶建设工程招标投标制；⑷合同管理制；⑸安全生产责任制；⑹工程质量责任制；⑺工程质量保修制；⑻工程竣工验收制；⑼建设工程质量备案制；⑽建设工程质量终身责任制；⑾建设项目法人责任制；⑿工程设计审察制

试题解析 :

截止现在是12大制度。

32

质量监理的程序是什么？

标准答案 :

①质量控制的基本程序。包括：a.开工报告；b.工序自检报告；c.工序检查认可；d.中间交工报告；e.中间交工证书；f.中间计量；②工序检查程序。各专业监理工程师应在组成工程的各个单位、分部或分项工程开工之前，提出工序检查程序说明，以供现场旁站监理人员、承包人的自检人员及施工人员共同遵循。

试题解析 :

控制与检查两个环节。

四、论述题 （本大题共2小题，每小题10分，共20分）

33

试述竣工预验收的程序。

标准答案 :

（1）当单位工程达到竣工验收条件后，承包单位应在自审、自查、自评工作完成后，填写工程竣工报验单，并将全部竣工资料报送项目监理机构，申请竣工验收；（2）总监理工程师应组织各专业监理工程师对竣工资料及各专业工程的质量情况进行全面检查，对检查出的问题，应督促承包单位及时整改；（3）对需要进行功能试验的工程项目（包括单机试车和无负荷试车），监理工程师应督促承包单位及时进行试验，并对重要项目进行现场监督、检查，必要时请建设单位和设计单位参加；监理工程师应认真审查实验报告单；（4）监理工程师应督促承包单位搞好成品保护和现场清理；（5）经项目监理机构对竣工资料及实物全面检查、验收合格后，由总监理工程师签署工程竣工验收报告单，并向建设单位提出质量评估报告。

试题解析 :

5步走。

34

质量监理工作的要求有哪些？

标准答案 :

①在施工过程中，当承包单位对已批准的施工组织设计进行调整、补充或变动时，应经专业监理工程师审查，并应由总监理工程师签认；②专业监理工程师应要求承包单位报送重点部位、关键工序的施工工艺和确保工程质量的措施，审核同意后予以签认；③当承包单位采用新材料、新工艺、新技术、新设备时，专业监理工程师应要求承包单位报送相应的施工工艺措施和证明材料，组织专题论证，经审定后予以签认；④项目监理机构应对承包单位在施工过程中报送的施工测量放线成果进行复验和确认；⑤专业监理工程师应从5个方面对承包单位的试验室进行考核；⑥专业监理工程师应对承包单位报送的拟进场工程材料、构配件和设备的工程材料、构配件、设备报审表及其质量证明资料进行审核，并对进场的实物按照委托监理合同约定或有关工程质量管理文件规定的比例采用平行检验或见证取样方式进行抽检；⑦项目监理机构应定期检查承包单位的直接影响工程质量的计量设备的技术状况。⑧对隐蔽工程的隐蔽过程、下道工序施工完成后难以检查的重点部位，专业监理工程师应安排监理员进行旁站。⑨专业监理工程师应对承包单位报送的分项工程质量验评资料进行审核，符合要求后予以签认；总监理工程师应组织监理人员对承包单位报送的分部工程和单位工程质量验评资料进行审核和现场检查，符合要求后予以签认。

试题解析 :

主要是对施工、承包单位的要求。

0148-06086-工程监理-平时作业3

普通试卷 考生试卷相同

卷面总分 : 20 及格分数 : 12

一、单选题 （本大题共10小题，每小题1分，共10分）

1

安全事故发生以后，监理单位首要工作是（ ）

A. 签发工程师通知单

B. 签发工程暂停令

C. 责令责任单位救援

D. 向业主报告

标准答案 :

B

试题解析 :

P113，工程安全事故发生后，总监理工程师应签发“工程暂停令”，应要求施工单位按照已经编制的施工现场安全事故紧急救援预案，采取必要措施，防止事故扩大并保护好现场。

2

下面表述中错误的一项为（ ）

A. 监理单位编制监理大纲目的之一是承揽到监理工作

B. 监理规划是指导项目监理机构全面开展工作的纲领性文件

C. 监理实施细则的作用是指导本专业或本子项目具体监理业务的开展?

D. 理大纲、监理规划、监理实施细则互相关联，必须齐全，缺一不可

标准答案 :

D

试题解析 :

P59 监理单位编制监理大纲目的之一是承揽到监理工作；监理规划是指导项目监理机构全面开展工作的纲领性文件；监理实施细则的作用是针对某一专业或某一方面监理工作的操作性文件

3

（ ）是目标控制的基础和前提。

A. 目标计划

B. 目标分解

C. 目标规划

D. 目标实现

标准答案 :

C

试题解析 :

P7，目标规划。目标规划是目标控制的基础和前提，只有做好目标规划的各项工程，才能有效实施目标控制。

4

建设工程监理的性质可概括为。

A. 服务性·科学性·独立性和公平性

B. 创新性·科学性·独立性和公正性

C. 服务性·科学性·独立性和公平性

D. 创新性·科学性·独立性和公平性

标准答案 :

C

5

以下不是职能制监理组织的优点是（ ）

A. 组织目标明确

B. 管理高效

C. 决策迅速

D. 以上都不是

标准答案 :

C

试题解析 :

P51

职能制监理组织的优点：目标控制分工明确，各职能机构通过发挥专业管理提高管理效率，总监理工程师负担减少

6

在组织实施施工前，负责审批承包方的施工技术方案的是

A. 监理员

B. 专业监理工程师

C. 总监理工程师

D. 监理单位技术负责人

标准答案 :

C

7

下列监理工作措施中，属于进度控制的技术措施是

A. 确保资金的及时供应

B. 正确处理工程索赔事宜

C. 建立施工作业计划体系

D. 完善职责分工及有关制度

标准答案 :

C

8

根据工程质量评定验收标准，参与隐蔽工程重点部位的检查单位是

A. 建设单位、监理单位、施工单位

B. 监理单位、施工单位、设计单位

C. 政府部门、建设单位、监理单位

D. 建设单位、监理单位、设计单位

标准答案 :

B

9

建设工程应当自竣工验收合格起（ ）日内，向工程所在地的县级以上地方人民政府建设行政主管部门备案

A. 10

B. 15

C. 30

D. 90

标准答案 :

B

试题解析 :

P6，建设工程质量备案制，建设工程应当自竣工验收合格起15日内，向工程所在地的县级以上地方人民政府建设行政主管部门备案

10

工程初步验收竣工合格后，负责签订竣工验收申请报告的是

A. 总监理工程师

B. 建设单位法人代表

C. 施工单位法人代表及技术负责人

D. 监理单位法人代表及技术负责人

标准答案 :

A

二、多选题 （本大题共10小题，每小题1分，共10分）

11

以下属于专业监理工程师职责的是

A. 负责编制监理实施细则

B. 组织编写并签发监理月报

C. 审查分包单位资质并提出审查意见

D. 确定项目监理机构人员的分工和岗位职责

E. 负责本专业分期工程验收及隐蔽工程验收

标准答案 :

ABCE

试题解析 :

见P67

12

下列工程必须进行招标的有

A. 抗洪抢险工程

B. 以工代赈项目

C. 自主房屋装修

D. 使用国家贷款项目

E. 大型基础设施项目

标准答案 :

DE

试题解析 :

见P3

13

施工准备阶段的主要监理工作有

A. 工程量计量

B. 发布开工令

C. 审批施工方案

D. 检查施工质量

E. 验收承包人施工定线

标准答案 :

BC

试题解析 :

见P60

14

下列必须实行监理的工程有

A. 农民自建房屋

B. 国家重点建设工程

C. 大中型公用事业工程

D. 利用外国政府贷款的工程

E. 成片开发建设的住宅小区工程

标准答案 :

BCDE

试题解析 :

见P13

15

建筑工程概算编制的方法有

A. 估算指标法

B. 概算指标法

C. 类似工程预算法

D. 扩大单价法

E. 扩大概算法

标准答案 :

BC

试题解析 :

见P

16

下列属于工程建设监理的基本方法是

A. 质量管理

B. 目标规划

C. 组织协调

D. 进度控制

E. 信息管理

标准答案 :

BCE

试题解析 :

见P6

17

建设工程计算机辅助监理的作用有

A. 实现监理信息快速准确处理

B. 实现监理信息的收集和可靠存储

C. 提供预测、决策所需要的信息及分析模型

D. 提供建设工程目标动态控制的分析报告

E. 提供解决建设工程监理问题的多个备选方案

标准答案 :

ABD

试题解析 :

见P162

18

以下属于工程建设设计阶段的监理工作内容的是

A. 编制工程施工招标文件

B. 编制勘察设计招标文件

C. 监督管理勘察设计合同的实施

D. 监督管理可行性研究合同的实施

E. 监督管理投资决策咨询合同的实施

标准答案 :

CDE

试题解析 :

见P27

19

根据建设工程监理规范规定，专业监理工程师的岗位职责包括

A. 签发工程开工令

B. 审核签署工程款支付证书

C. 负责编制本专业的监理实施细则

D. 核查进场材料、设备的质量证明文件

E. 复核工程计量的有关数据并签署原始凭证

标准答案 :

CD

试题解析 :

见P66

20

组织结构通常呈金字塔形式，从上到下权责递减，人数增加，各因素密切相关、相互制约，下列属于组织构成因素的是

A. 管理层次

B. 管理制度

C. 管理跨度

D. 管理职责

E. 管理架构

标准答案 :

ACD

试题解析 :

见P45

0148-06086-工程监理-平时作业1

普通试卷 考生试卷相同

卷面总分 : 20 及格分数 : 12

一、单选题 （本大题共10小题，每小题1分，共10分）

1

监理资料管理由（ ）负责。

A. 资料员

B. 监理员

C. 专业监理工程师

D. 总监理工程师

标准答案 :

D

试题解析 :

P148监理资料的管理由总监理工程师负责，明确各人员资料管理职责

2

特种作业人员不包括（ ）。

A. 建筑电工

B. 建筑架子工

C. 建筑起重机械司机

D. 抹灰工

标准答案 :

D

试题解析 :

建筑电工、架子工、起重工均为各种作业人员

3

施工单位在需要实施旁站监理的关键部位、关键工序进行施工前（ ）书面通知项目监理机构。

A. 8h

B. 12h

C. 24h

D. 48

标准答案 :

D

试题解析 :

P85施工单位在需要实施旁站监理的关键部位、关键工序进行施工前48小时书面通知项目监理机构。

4

期可以顺延的情况发生后（ ）天内，应将延误的工期向监理工程师提出书面报告，工程师在收到报告后（ ）天内予以确认答复，逾期不予答复，则视为报告要求已经被确认。

A. 7

B. 14

C. 28

D. 合同期内

标准答案 :

B

试题解析 :

P122承包单位在工期可以顺延的情况发生后14天内，应将延误的工期向监理工程师提出书面报告，工程师在收到报告后14天内予以确认答复，逾期不予答复，则视为报告要求已经被确认。

5

工程竣工预验收合格后，项目监理机构应编写（ ）经总监理工程师和工程监理单位技术负责人审核签字后报建设单位。

A. 监理总结

B. 工程质量评估报告

C. 监理大纲

D. 工程竣工报告

标准答案 :

B

试题解析 :

P96工程竣工预验收合格后，项目监理机构应编写工程质量评估报告，经总监理工程师和工程监理单位技术负责人审核签字后报建设单位。

6

建设工程项目施工评标委员会人数应为5人以上单数，其中技术、经济等方面的专家不得少于总人数的( )

A. 1/2

B. 1/3

C. 2/3

D. 3/4

标准答案 :

C

试题解析 :

P16建设工程项目施工评标委员会人数应为5人以上单数，其中技术、经济等方面的专家不得少于总人数的2/3

7

工程监理单位签订工程监理合同后，组建项目监理机构，严格按法律、法规和工程建设标准等实施监理，这体现了建设工程监理的( )。

A. 服务性

B. 科学性

C. 独立性

D. 公平性

标准答案 :

C

试题解析 :

P3工程监理单位签订工程监理合同后，组建项目监理机构，严格按法律、法规和工程建设标准等实施监理，这体现了建设工程监理的独立性

8

监理工程师由于直接或间接地接受了不正当的利益，不进行正常的检查，直接或间接造成工程损失的责任称为（ ）

A. 专业责任

B. 不正当行为责任

C. 失职责任

D. 越权责任

标准答案 :

B

试题解析 :

P169 监理工程师由于直接或间接地接受了不正当的利益，不进行正常的检查、监督、确认或评审，因而直接或间接造成工程损失的责任，称为不正当行为责任。

9

监理单位应依据与建设单位签订的设备监造阶段的委托监理合同，由项目监理机构应进（ ）。

A. 巡回检查

B. 定期监督检查

C. 驻厂监造

D. 网络监控

标准答案 :

C

试题解析 :

P127监理单位应依据与建设单位签订的设备监造阶段的委托监理合同，成立由总监理工程师和专业监理工程师组成的项目监理机构。项目监理机构应进驻设备制造现场。?

10

设备安装工程具备单机无负荷试车条件，由（ ）组织试车

A. 承包单位

B. 监理单位

C. 建设单位

D. 运行单位

标准答案 :

A

试题解析 :

P98

单机无负荷试车

设备安装工程具备单机无负荷试车条件，由承包方组织试车。只有单机试运转达到规定要求,才能进行联试。承包方应在试车前48小时书面通知监理工程师。

二、多选题 （本大题共10小题，每小题1分，共10分）

11

项目监理机构批准施工单位费用索赔应同时满足下列三个条件( )

A. 在规定期限内提出

B. 施工单位的原因造成人员、设备窝工

C. 施工单位无法预料的暴雨

D. 索赔事件因非施工单位原因造成，不可抗力除外

E. 索赔事件造成施工单位直接经济损失

标准答案 :

ADE

试题解析 :

p118项目监理机构批准施工单位费用索赔应同时满足下列三个条件①施工单位在施工合同约定的期限内提出费用索赔。

②索赔事件因非施工单位原因造成，不可抗力除外。

③索赔事件造成施工单位直接经济损失。

12

下列质量事故中，属于建设单位责任的有( )。

A. 商品混凝土未经检验造成的质量事故

B. 地下管线资料不准确造成的质量事故

C. 总包和分包单位职责不明造成的质量事故

D. 施工中使用了禁止使用的材料造成的质量事故

E. 工程未经竣工验收堆放生产用物品导致建筑结构开裂的质量事故

标准答案 :

BE

试题解析 :

p28施工合同中发包方的工作

13

在工程延期审批过程中，项目监理机构应完成的工作内容有( )

A. 在合同规定的有效期内提交详细的申述报告

B. 在工程延期事件发生后立即展开调查核实

C. 在最短的时间范围内提交工程延期意向通知

D. 在作出工程延期批准前与相关方进行协商

E. 在工程延期批准后向建设单位提交完整的详情报告

标准答案 :

CD

试题解析 :

选项 A 是承包单位的工作内容;选项 B 监理工程师收到申述报告后应及时进行调查核实;选项E待延期事件结束后，承包单位应在合同规定的期限内向监理工程师提交最终的详情报告

14

监理规范规定，项目监理机构发现（ ）情形之一的，总监理工程师应及时签发工程暂停令，要求施工单位停工整改：

A. 施工单位未经批准擅自施工的

B. 施工单位未按批准的施工组织设计施工或违反工程建设强制性标准的

C. 建设单位要求停工的

D. 发生质量事故的

E. 施工存在重大事故隐患

标准答案 :

ABDE

试题解析 :

P93

监理规范规定，项目监理机构发现（ ）情形之一的，总监理工程师应及时签发工程暂停令，要求施工单位停工整改：

①施工单位未经批准擅自施工的

②施工单位未按审查通过的工程设计文件施工的。

③施工单位未按批准的施工组织设计施工或违反工程建设强制性标准的。

④施工存在重大质量事故隐患或发生质量事故的。

15

施工过程中，暂停施工的主要原因可归纳为（ ）

A. 施工单位人员不足

B. 监理工程师要求的暂停施工

C. 由于建设单位违约，施工承包单位主动暂停施工

D. 意外情况导致的暂停施工

E. 监理单位不配合工作

标准答案 :

BCD

试题解析 :

P121

施工过程中，暂停施工的主要原因可归纳为：监理工程师要求的暂停施工；由于建设单位违约，施工承包单位主动暂停施工；意外情况导致的暂停施工

16

项目监理机构审核施工单位报送的分包单位资格报审表及有关资料的内容包括（ ）

A. 营业执照、企业资质等级证书

B. 安全生产许可文件

C. 类似工程业绩

D. 专职管理人员和特种作业人员的资格

E. 分包合同协议条款和分包工程内容

标准答案 :

ABCD

试题解析 :

p74分包工程开工前，项目监理机构应审核施工单位报送的“分包单位资质报审表”专业监师提出审核意见后，由总监理工程师签发.

分包单位资格审核的基本内容有；

①营业执照、企业资质等级证书；

②安全生产许可文件；

③类似工程业绩；

④专职管理人员和特种作业人员的资格证书。

17

项目监理机构控制建设工程施工质量的任务有（ ）

A. 检查施工单位现场质量管理体系

B. 处理工程质量事故

C. 控制施工工艺过程质量

D. 处置工程质量问题和质量缺陷

E. 组织单位工程质量验收

标准答案 :

ACD

试题解析 :

p112项目监理机构应邀参加质量事故调查；单位工程质量验收由建设单位组织。

18

监理工程师的“三管理”指（ ）三个管理

A. 质量管理

B. 安全管理

C. 合同管理

D. 资料管理

E. 信息管理

标准答案 :

BDE

试题解析 :

监理工程师的“三控三管一协调”分别指：质量控制、进度控制、造价控制；合同管理、信息管理、安全管理；参建各方关系协调

19

下列哪些工作总监不能委托为总监代表完成 （ ）

A. 组织编制监理规划，审批监理实施细则

B. 组织验收分部工程，组织审查单位工程质量检验资料

C. 签发工程款支付证书，组织审核竣工结算

D. 组织编写监理月报、监理工作总结，组织整理监理文件资料

E. 参与或配合工程质量安全事故的调查和处理

标准答案 :

ACE

试题解析 :

P58

总监理工程师不得将下列工作委托给总监理工程师代表：

（1）组织编制监理规划，审批监理实施细则；

（2）根据工程进展情况安排监理人员进场，调换不称职监理人员；

（3）组织审查施工组织设计、（专项）施工方案、应急救援预案；

（4）签发开工令、工程暂停令和复工令；

（5）签发工程款支付证书，组织审核竣工结算；

（6）调解建设单位与施工单位的合同争议，处理费用与工期索赔

（7）审查施工单位的竣工申请，组织工程竣工预验收，组织编写工程质量评估报告 ，参与工程竣工验收；

（8）参与或配合工程质量安全事故的调查和处理。

20

根据质量事故的情况均可归纳为三种类型的处理方案，分别为 （ ）

A. 修补处理

B. 返工处理

C. 重新验收

D. 不做处理

E. 让步接收

标准答案 :

ABD

试题解析 :

P115

根据质量事故的情况均可归纳为三种类型的处理方案，监理工程师应掌握从中选择最适用处理方案的方法，方能对相关单位上报的事故技术处理方案做出正确审核结论，这三种类型的处理方案包括修补处理、返工处理不做处理。

XXXX年XX月XXX自学考试社会助学课程综合测验

06086-工程监理-综合测验1(客观)

(课程代码06086)

助学机构（代码）： 专业：

考试形式：闭卷■、开卷□

考试时间：120分钟

考生姓名： 准考证号： 身份证号：

题序 一 二 三 总分

得分

评卷人

卷面总分 : 94 及格分数 : 57

一、单选题 （本大题共24小题，每小题2分，共48分）

1

期可以顺延的情况发生后（ ）天内，应将延误的工期向监理工程师提出书面报告，工程师在收到报告后（ ）天内予以确认答复，逾期不予答复，则视为报告要求已经被确认。

A. 7

B. 14

C. 28

D. 合同期内

标准答案 :

B

试题解析 :

P122承包单位在工期可以顺延的情况发生后14天内，应将延误的工期向监理工程师提出书面报告，工程师在收到报告后14天内予以确认答复，逾期不予答复，则视为报告要求已经被确认。

2

根据建设工程监理规范规定，现场负责审核工程量计量的数据和原始数据的是

A. 总监理工程师代表

B. 总监理工程师

C. 专业监理工程师

D. 监理员

标准答案 :

D

3

特种作业人员不包括（ ）。

A. 建筑电工

B. 建筑架子工

C. 建筑起重机械司机

D. 抹灰工

标准答案 :

D

试题解析 :

建筑电工、架子工、起重工均为各种作业人员

4

下列监理工作措施中，属于进度控制的技术措施是

A. 确保资金的及时供应

B. 正确处理工程索赔事宜

C. 建立施工作业计划体系

D. 完善职责分工及有关制度

标准答案 :

C

试题解析 :

见P41

5

项目监理机构操作层的代表人物是谁？

A. 项目总监理工程师

B. 项目总监理工程师代表

C. 专业监理工程师

D. 监理员

标准答案 :

D

试题解析 :

操作层面是级别最低的监理员，而ABC那级别均比监理员高。

6

建设单位应当自领取施工许可证之日起（ ）内开工

A. 1个月

B. 2个月

C. 15天

D. 3个月

标准答案 :

D

7

《担保法》规定，下列财产可以作为抵押的是哪种？

A. 国有土地使用权

B. 学校、幼儿园、医院等以公益为目的的事业单位、社会团体的教育设施

C. 依法被查封、扣押、监管的财产

D. 所有权、使用权不明或有争议的财产

标准答案 :

A

试题解析 :

公益单位的教育设施属于国有、查封及产权不清的财产不具备抵押资格。

8

（ ）组织机构简单、权利同意、职责分明、决策迅速、专属关系明确，适用于建立项目可划分为若干个相对独立子项的大、中型建设项目。

A. 直线制监理组织

B. 职能制监理组织

C. 直线职能制监理组织

D. 矩阵制监理组织

标准答案 :

A

9

事先分析目标偏离的可能性，采取预防性控制措施，使实际目标符合计划要求，从而达到有效控制的形式是( )。

A. 主动控制

B. 被动控制

C. 移动控制

D. 转动控制

标准答案 :

A

10

承包方在投标时只需对给定范围的分部分项工程做出报价，工程量按实际完成数量结算而采用的合同类型是

A. 固定总价合同

B. 固定单价合同

C. 成本加酬金合同

D. 保证最高价合同

标准答案 :

C

试题解析 :

见P113

11

在实施监理过程中，发现工程存在安全事故隐患的，应签发( )，要求施工单位整改。

A. 监理通知

B. 暂停令

C. 监理报告

D. 工作联系单

标准答案 :

A

12

若，则它的导函数是（ ）。

A.

B.

3

C.

D.

标准答案 :

B

13

施工总承包管理模式下，施工总承包管理单位

A. 承担主体工程施工

B. 承担所有工程施工

C. 承担半数以上单位工程施工

D. 一般不参与具体工程的施工

标准答案 :

D

试题解析 :

见P49

14

监理月报资料统计、编制开始时间为每月（ ）日。

A. 10

B. 25

C. 1

D. 5

标准答案 :

B

试题解析 :

二、 多项选择（每题2分，共20分）

15

工程监理招标方式有（ ）。

A. 公开招标和邀请招标

B. 只能公开招标

C. 只能邀请招标

D. 不需要招标

标准答案 :

A

试题解析 :

工程监理招标方式分为公开招标和邀请招标。

16

工程初步验收竣工合格后，负责签订竣工验收申请报告的是

A. 总监理工程师

B. 建设单位法人代表

C. 施工单位法人代表及技术负责人

D. 监理单位法人代表及技术负责人

标准答案 :

A

17

在工程质量保险制度中，装修工程最低保险期限为

A. 1年

B. 2年

C. 3年

D. 5年

标准答案 :

B

试题解析 :

见P5

18

根据建筑工程质量验收规定，工程验收的最小单位是

A. 检查批

B. 单项工程

C. 分部工程

D. 分项工程

标准答案 :

A

19

《合同法》中规定的合同履行抗辩权，是指合同履行过程中当事人任何一方因对方的违约而采取的什么样行为？

A. 解除合同

B. 变更合同

C. 转让合同

D. 中止履行合同义务

标准答案 :

D

试题解析 :

履行抗辩权，是中止履行，其他不属于。

20

组织结构三个核心内容包括复杂性、（ ）和集权与分权性

A. 精简性

B. 统一性

C. 唯一性

D. 规范性

标准答案 :

D

21

工程项目质量控制按照实施者的不同分为业主方面的质量控制、政府方面的质量控制、承建商方面的质量控制，其中承建商方面质量控制的特点是什么？

A. 外部的、横向的控制

B. 内部的、横向的控制

C. 外部的、纵向的控制

D. 内部的、自身的控制

标准答案 :

D

试题解析 :

承建商是主要针对自己内部的质量控制，诊断自身问题。

22

下列不属于办理建设工程施工许可证的条件是

A. 建设资金已经落实

B. 已经取得规划许可证

C. 已批准可行性研究报告

D. 已办理该建筑工程用地批准手续

标准答案 :

C

试题解析 :

见P3

23

对于工程存在严重质量问题和重大安全隐患，紧急情况下总监理工程师应该立即签发工程暂停令，并在签发后（ ）内向建设单位报告。

A. 6小时

B. 12小时

C. 48小时

D. 24小时

标准答案 :

D

24

信息按照( )可以分为战略信息，战术信息和作业信息)可以分为战略信息，战术信息和作业信息.

A.

应用领域

B.

加工顺序

C.

管理的层次

D.

反映形式

标准答案 :

C

二、多选题 （本大题共10小题，每小题3分，共30分）

25

对工程质量事故通常采用按造成损失严重程度进行分类，基本分类包括（ ）。

A. 一般质量事故

B. 严重质量事故

C. 重大质量事故

D. 特大质量事故

标准答案 :

ABC

26

下列哪些工作总监不能委托为总监代表完成 （ ）

A. 组织编制监理规划，审批监理实施细则

B. 组织验收分部工程，组织审查单位工程质量检验资料

C. 签发工程款支付证书，组织审核竣工结算

D. 组织编写监理月报、监理工作总结，组织整理监理文件资料

E. 参与或配合工程质量安全事故的调查和处理

标准答案 :

ACE

试题解析 :

P58

总监理工程师不得将下列工作委托给总监理工程师代表：

（1）组织编制监理规划，审批监理实施细则；

（2）根据工程进展情况安排监理人员进场，调换不称职监理人员；

（3）组织审查施工组织设计、（专项）施工方案、应急救援预案；

（4）签发开工令、工程暂停令和复工令；

（5）签发工程款支付证书，组织审核竣工结算；

（6）调解建设单位与施工单位的合同争议，处理费用与工期索赔

（7）审查施工单位的竣工申请，组织工程竣工预验收，组织编写工程质量评估报告 ，参与工程竣工验收；

（8）参与或配合工程质量安全事故的调查和处理。

27

工程计量的依据包括（ ）。

A. 质量合格证书

B. 工程量清单前言和技术规范

C. 计量的几何尺寸要以设计图纸为依据

D. 建设单位同意

标准答案 :

ABC

28

下列属于工程建设监理的基本方法是

A. 质量管理

B. 目标规划

C. 组织协调

D. 进度控制

E. 信息管理

标准答案 :

BCE

试题解析 :

见P6

29

观测水平角时,各测回配置度盘可削弱（ ）的影响。

A.

水平度盘刻划误差

B.

水平度盘偏心误差

C.

照准误差

D.

水平度盘倾斜误差

E.

对中误差

标准答案 :

AB

30

施工过程中，暂停施工的主要原因可归纳为（ ）

A. 施工单位人员不足

B. 监理工程师要求的暂停施工

C. 由于建设单位违约，施工承包单位主动暂停施工

D. 意外情况导致的暂停施工

E. 监理单位不配合工作

标准答案 :

BCD

试题解析 :

P121

施工过程中，暂停施工的主要原因可归纳为：监理工程师要求的暂停施工；由于建设单位违约，施工承包单位主动暂停施工；意外情况导致的暂停施工

31

按照《合同法》规定，下列合同属无效合同的有

A. 以欺诈、胁迫的手段订立的合同

B. 损害国家利益的合同

C. 以合法形式掩盖非法目的的合同

D. 损害社会公共利益的合同

E. 自愿达成的不平等合同

标准答案 :

ABCD

试题解析 :

自愿的原则前置条件下签订的合同不关平等与否，均属于有效合同。

32

监理工程师“良好的品德”这一素质的要求包括哪些？

A. 不损害他人名誉

B. 有科学的工作态度，廉洁奉公，为人正直、办事公道

C. 不泄露保密的事项

D. 能够听取不同方面的意见

E. 热爱本职工作

标准答案 :

BDE

试题解析 :

不损害他人名誉及不泄密，监理工程的工作内容及性质方面也名誉涉及、涵盖到。

33

监理规范规定，项目监理机构发现（ ）情形之一的，总监理工程师应及时签发工程暂停令，要求施工单位停工整改：

A. 施工单位未经批准擅自施工的

B. 施工单位未按批准的施工组织设计施工或违反工程建设强制性标准的

C. 建设单位要求停工的

D. 发生质量事故的

E. 施工存在重大事故隐患

标准答案 :

ABDE

试题解析 :

P93

监理规范规定，项目监理机构发现（ ）情形之一的，总监理工程师应及时签发工程暂停令，要求施工单位停工整改：

①施工单位未经批准擅自施工的

②施工单位未按审查通过的工程设计文件施工的。

③施工单位未按批准的施工组织设计施工或违反工程建设强制性标准的。

④施工存在重大质量事故隐患或发生质量事故的。

34

下列属于工程建设设计阶段的监理工作的有

A. 签发工程监理月报

B. 编制工程设计招标文件

C. 监督管理设计合同的实施

D. 编制工程施工招标文件

E. 编制工程建设项目可行性研究报告

标准答案 :

BE

三、判断题 （本大题共8小题，每小题2分，共16分）

35

从事建筑活动的专业技术人员，应当依法取得相应的执业资格证书，取得证书后可以从事任何建筑活动

标准答案 :

错误

36

 从股东的角度分析，资产负债率高，节约所得税带来的收益就大。

标准答案 :

错误

37

 通常情况下，速动比率保持在1左右较好。

标准答案 :

正确

38

施工单位不得转包或者违法分包工程

标准答案 :

正确

39

分包单位可以将其承包的工程再分包

标准答案 :

错误

40

建设工程安全生产管理，坚持安全第一、预防为主的方针

标准答案 :

正确

41

结构比较复杂的建筑工程，可以由两个以上的承包单位联合共同承包

标准答案 :

错误

42

发包单位及其工作人员在建筑工程发包中不得收受贿赂、回扣或者索取其他好处

标准答案 :

正确

XXXX年XX月XXX自学考试社会助学课程综合测验

06086-工程监理-综合测验2(客观)

(课程代码06086)

助学机构（代码）： 专业：

考试形式：闭卷■、开卷□

考试时间：120分钟

考生姓名： 准考证号： 身份证号：

题序 一 二 总分

得分

评卷人

卷面总分 : 100 及格分数 : 60

一、单选题 （本大题共30小题，每小题2分，共60分）

1

指导工程监理企业的项目监理机构全面开展监理工作的文件是哪个？

A. 监理规划

B. 监理合同

C. 监理大纲

D. 监理实施细则

标准答案 :

A

试题解析 :

提领性的文件是监理规划，指导整个监理工作。

2

根据“项目业主责任制”原则，在项目建设过程中，什么单位始终处于主要负责的地位？

A. 政府部门

B. 总承包单位

C. 项目业主

D. 监理单位

标准答案 :

C

试题解析 :

项目业主是最终责任的落实人，也是整个项目实施过程中的主要责任人。

3

建设工程监理是由哪个开展的一种监督管理活动？

A. 监理单位

B. 施工单位

C. 设计单位

D. 勘察单位

标准答案 :

A

试题解析 :

先踏勘、后设计、在施工，而监理是独立的。

4

下列措施不是发包人承担违约责任的方式的一项是哪个？

A. 赔偿损失

B. 支付违约金

C. 采取补救措施

D. 继续履行

标准答案 :

C

试题解析 :

补救措施是承包方采取的违约责任。

5

我国实行监理企业资质的管理体制是什么？

A. 分级管理，统分结合

B. 一级管理、统分结合

C. 集中管理，以统为主

D. 分级管理，以统为主

标准答案 :

A

试题解析 :

综合、专业，再细分甲乙等。

6

管理人员、行政人员、后勤人员的工资、补助、津贴、奖金等费用属于建设工程监理费的哪一项？

A.

直接成本

B.

间接成本

C.

税金成本

D.

利润

标准答案 :

B

试题解析 :

按照明细来分析，属于间接成本。

7

工程项目质量控制按照实施者的不同分为业主方面的质量控制、政府方面的质量控制、承建商方面的质量控制，其中承建商方面质量控制的特点是什么？

A. 外部的、横向的控制

B. 内部的、横向的控制

C. 外部的、纵向的控制

D. 内部的、自身的控制

标准答案 :

D

试题解析 :

承建商是主要针对自己内部的质量控制，诊断自身问题。

8

对于设计方案的审核，包括总体方案的审核和专业方案的审核，下列各项中属于专业方案审核内容的是哪些？

A. 占地面积

B. 结构设计方案

C. 建设期限

D. 投资概算

标准答案 :

B

试题解析 :

专业方案审核与总体方案审核区别在于审核的内容范围，专业更注重于审核设计方案的内在的技术方面，而非外显的因素。

9

监理企业的监理人员应具有较高的学历，一般应为什么以上学历？

A. 中专

B. 大专

C. 本科

D. 研究生

标准答案 :

B

试题解析 :

可以参考监理员的报考资格来考究，大学专科学历是一般要求。

10

在工程实施过程中，被监理的单位一般指什么？

A. 业主

B. 勘察单位

C. 承建商

D. 监理单位

标准答案 :

C

试题解析 :

业主招标承建商进行建设，故而请监理单位是对承建商进行三控两管一协调。

11

建设工程监理的实施需要哪一方委托和授权？

A. 政府部门

B. 总承包单位

C. 项目业主

D. 监理单位

标准答案 :

C

试题解析 :

项目业主是委托方、监理是受托方。

12

《合同法》中规定的合同履行抗辩权，是指合同履行过程中当事人任何一方因对方的违约而采取的什么样行为？

A. 解除合同

B. 变更合同

C. 转让合同

D. 中止履行合同义务

标准答案 :

D

试题解析 :

履行抗辩权，是中止履行，其他不属于。

13

有效地控制建设工程的投资，应从组织、技术、经济、合同和信息管理方面采取措施，下列属于技术措施的一项是什么？

A. 建立投资控制管理机构

B. 审查监督初步设计、技术设计、施工图设计、施工组织设计

C. 编制资金使用计划，动态比较投资的计划值与实际支出值

D. 加强索赔管理，公正地处理索赔

标准答案 :

B

试题解析 :

技术设计、施工图等设计均属于技术方面，而其他选项无一是关于关于技术的。

14

《担保法》规定，下列财产可以作为抵押的是哪种？

A. 国有土地使用权

B. 学校、幼儿园、医院等以公益为目的的事业单位、社会团体的教育设施

C. 依法被查封、扣押、监管的财产

D. 所有权、使用权不明或有争议的财产

标准答案 :

A

试题解析 :

公益单位的教育设施属于国有、查封及产权不清的财产不具备抵押资格。

15

监理工程师与监理员的主要不同点在于什么？

A. 从事的工作内容不同

B. 监理工程师有岗位签字权

C. 要求的具有的学历高低不同

D. 从事工程项目建设年限不同

标准答案 :

B

试题解析 :

监理员是最低一级的监理，没有岗位签字权。

16

在工程质量控制的方法控制包括：施工技术方案、工艺流程、组织措施、检测手段、施工组织设计等的控制，其中最重要的控制步骤是什么？

A. 施工技术方案

B. 组织措施

C. 检测手段

D. 工艺流程

标准答案 :

A

试题解析 :

施工技术方案提领全局，指导整个工程的组织、流程的安排等，技术方案地位非同寻常，具有核心指导作用。

17

事先分析目标偏离的可能性，采取预防性控制措施，使实际目标符合计划要求，从而达到有效控制的形式是什么？

A. 主动控制

B. 被动控制

C. 移动控制

D. 转动控制

标准答案 :

A

试题解析 :

事前、前馈控制均属于主动控制，主动控制方可达到预防性等有效控制。

18

建设工程进度控制计划系统涉及建设单位、监理单位、设计单位、施工单位，其中对项目可行性研究、设计任务书及初步设计的工作进度安排属于什么单位的计划系统？

A. 建设单位

B. 设计单位

C. 施工单位

D. 监理单位

标准答案 :

A

试题解析 :

建设单位负责项目的可行性研究、初步设计等。并且建设单位就是我们所说的项目业主。

19

报考全国监理工程师执业资格考试的条件中规定，取得工程技术或工程经济专业中级职务的人员，任职期限必须满几年？

A. 1年

B. 2年

C. 3年

D. 5年

标准答案 :

C

试题解析 :

3年中级职称要求。

20

建设项目监理工作中，各有关部门之间、同一层次的各有关人员之间的相互信息交流属于哪种形式？

A. 自上而下流动信息

B. 自下而上流动信息

C. 横向流动信息

D. 建设项目内部与外部环境之间流动的信息

标准答案 :

C

试题解析 :

同一管理层次而言，是横向交流信息，若是不同管理层次，那就是纵向信息交流。

21

施工合同中，下列哪项属于承包人的工作范畴？

A. 办理土地征用、拆迁补偿、平整施工场地等工作

B. 办理施工许可证和临时用地、停水、停电、中断道路交通等工作

C. 协调处理施工现场周围地下管线和临近建筑物、构筑物、古树名木的保护工作，并承担有关费用

D. 按工程需要提供和维修非夜间施工使用的照明、围栏设施，并负责安全保卫

标准答案 :

D

试题解析 :

照明、围栏及安保属于承包方的工作范围，而其他是施工方的范畴。

22

工程项目建设能够在公平、合理、合法的建设环境下进行，要求监理必须具有什么性质？

A. 服务性

B. 公正性

C. 独立性

D. 科学性

标准答案 :

B

试题解析 :

公正性是保障工程项目建设公开。合理。合法。诚实守信的前置条件。

23

项目的最终决策文件和设计依据是什么？

A. 项目可行性研究报告

B. 监理大纲

C. 建设合同

D. 招标文件

标准答案 :

A

试题解析 :

决策的及设计主要是根据可行性研究报告来，是否技术上、经济上、环境上等是否具有可行性。

24

《担保法》规定，下列财产可以作为抵押的是哪项？

A. 国有土地使用权

B. 学校、幼儿园、医院等以公益为目的的事业单位、社会团体的教育设施

C. 依法被查封、扣押、监管的财产

D. 所有权、使用权不明或有争议的财产

标准答案 :

A

试题解析 :

公益性、产权不明及就有纠纷的均不得纳入抵押。

25

征地、拆迁、平整场地等方面工作属于下列哪个阶段的工作？

A. 项目设计

B. 建设准备

C. 施工和动用前准备

D. 竣工验收

标准答案 :

B

试题解析 :

三通一平、七通一平是建设准备阶段的活。

26

项目监理机构操作层的代表人物是谁？

A. 项目总监理工程师

B. 项目总监理工程师代表

C. 专业监理工程师

D. 监理员

标准答案 :

D

试题解析 :

操作层面是级别最低的监理员，而ABC那级别均比监理员高。

27

收集、加工、整理工程经济信息和数据，对各种实现目标的计划进行资源、经济、财务诸方面的可行性分析等工作属于目标控制综合措施中什么的范畴？

A. 组织措施

B. 技术措施

C. 经济措施

D. 合同措施

标准答案 :

C

试题解析 :

主要是偏重于经济方面的控制。

28

我国实施建设工程监理的三个基本条件是什么？

A. 法制环境、社会主义市场经济体制、配套机制

B. 服务性、公正性、独立性

C. 需求机制、科学决策机制、竞争机制

D. 施工单位、总承包单位、监理单位

标准答案 :

A

试题解析 :

其他三个均为非外在监理存在条件。

29

下列与监理招标三个特点不符的一项是哪个？

A. 招标宗旨是对监理单位能力的选择

B. 报价在选择中居于次要地位

C. 邀请投标人较少，一般采用邀请招标的方式

D. 选择监理单位一般采用公开招标的方式，且投标人越多越好

标准答案 :

D

试题解析 :

公开招标、邀请招标均是有的一定个规定，而不是说一般都是公开招标。

30

工程项目投资决策确定后，控制投资的关键阶段是哪个阶段？

A. 设计阶段

B. 建设项目发包阶段

C. 施工阶段

D. 项目竣工验收阶段

标准答案 :

A

试题解析 :

九字方针——先踏勘、后设计、再施工。可以看出。

二、多选题 （本大题共10小题，每小题4分，共40分）

31

建设工程投资控制的几个阶段分别是哪几个？

A. .投资决策阶段

B. 设计阶段

C. 建设项目发包阶段

D. 施工阶段

E. 竣工验收阶段

标准答案 :

ABCDE

试题解析 :

投资过程是全过程监控，全过程均受影响。

32

建立信息编码的原则有哪些？

A. 编码唯一

B. 应用方便

C. 逻辑性强

D. 具有扩充性

E. 标准化

标准答案 :

ABCDE

试题解析 :

唯一、方便、逻辑性、扩充性、标准化，五个原则。构建信息编码的要求。

33

建设工程监理的性质包括哪些？

A. 强制性

B. 科学性

C. 独立性

D. 公正性

E. 服务性

标准答案 :

BCDE

试题解析 :

市场经济环境的法制性，市场行为依法而行，强制性不属于监理的性质。

34

监理招标的特点有哪些？

A. 招标宗旨是对监理单位能力的选择

B. 报价在选择中居于次要地位

C. 监理单位的选择一般采用邀请招标

D. 邀请投标人越多越好

E. 监理招标鼓励价格竞争

标准答案 :

ABC

试题解析 :

公开招标是来投标人越多才越好，而邀请招标是业主自己邀请的监理单位，故而非公开招标那样。监理价格不实行竞争机制，而是考量质量、资质条件。

35

影响建设工程进度因素的来源可能是什么？

A. 建设单位及上级机构

B. 设计、施工及供货单位

C. 政府建设主管部门

D. 监理单位本身

E. 自然条件

标准答案 :

ABCDE

试题解析 :

五个方面均可以影响，监理是受托监理，提供服务，多方影响及博弈。

36

监理组织结构中一般有哪几个层次？

A. 决策层

B. 经营管理层

C. 协调层和执行层

D. 实施层

E. 操作层

标准答案 :

ACE

试题解析 :

决策、协调、执行、操作，四个基本层次。不存在经营管理、实施层，监理企业的基本架构。

37

工程监理企业的监理能力和效果主要取决于什么？

A. 监理人员素质

B. 专业配套能力

C. 监理设施和管理水平

D. 监理业绩

E. 注册资本

标准答案 :

ABCDE

试题解析 :

多方面影响因素：监理人员、配套能力、设施管理水平、业绩及公司规模均有所影响。

38

监理工程师“良好的品德”这一素质的要求包括哪些？

A. 不损害他人名誉

B. 有科学的工作态度，廉洁奉公，为人正直、办事公道

C. 不泄嚣保密的事项

D. 能够听取不同方面的意见

E. 热爱本职工作

标准答案 :

BDE

试题解析 :

从监理工程师角度这个职业来解读，毁坏他人名誉及泄密，不属于此职业道德所要求。

39

监理工程师在质量控制中应遵循的原则有哪些 ？

A. 坚持质量第一的原则

B. 坚持以人为控制核心

C. 坚持以预防为主

D. 坚持质量标准

E. 贯彻科学、公正、守法的职业规范

标准答案 :

ABCDE

试题解析 :

质量、人控、预防、职业操守均是应该遵循的底线。

40

要约人发出要约后，要约失效的情形有哪些？

A. 要约人依法撤销要约

B. 受要约人对要约的内容作出非实质性变更

C. 受要约人发出拒绝要约的通知

D. 承诺期限届满，受约人未作出承诺

E. 拒绝要约的通知到达要约人

标准答案 :

ADE

试题解析 :

B没有改变实质内容，不算失效，C属于邀约反馈，而非无效，是非接收或非接受的表现。

XXXX年XX月XXX自学考试社会助学课程综合测验

06086工程监理-综合测验1

(课程代码06086)

助学机构（代码）： 专业：

考试形式：闭卷■、开卷□

考试时间：120分钟

考生姓名： 准考证号： 身份证号：

题序 一 二 三 总分

得分

评卷人

卷面总分 : 100 及格分数 : 60

一、单选题 （本大题共20小题，每小题2分，共40分）

1

根据“项目业主责任制”原则，在项目建设过程中，什么单位始终处于主要负责的地位？

A. 政府部门

B. 总承包单位

C. 项目业主

D. 监理单位

标准答案 :

C

试题解析 :

项目业主是最终责任的落实人，也是整个项目实施过程中的主要责任人。

2

建设项目监理工作中，各有关部门之间、同一层次的各有关人员之间的相互信息交流属于哪种形式？

A. 自上而下流动信息

B. 自下而上流动信息

C. 横向流动信息

D. 建设项目内部与外部环境之间流动的信息

标准答案 :

C

试题解析 :

同一管理层次而言，是横向交流信息，若是不同管理层次，那就是纵向信息交流。

3

监理企业的监理人员应具有较高的学历，一般应为什么以上学历？

A. 中专

B. 大专

C. 本科

D. 研究生

标准答案 :

B

试题解析 :

可以参考监理员的报考资格来考究，大学专科学历是一般要求。

4

安全事故发生以后，监理单位首要工作是（ ）

A. 签发工程师通知单

B. 签发工程暂停令

C. 责令责任单位救援

D. 向业主报告

标准答案 :

B

试题解析 :

P113，工程安全事故发生后，总监理工程师应签发“工程暂停令”，应要求施工单位按照已经编制的施工现场安全事故紧急救援预案，采取必要措施，防止事故扩大并保护好现场。

5

工程项目建设能够在公平、合理、合法的建设环境下进行，要求监理必须具有什么性质？

A. 服务性

B. 公正性

C. 独立性

D. 科学性

标准答案 :

B

试题解析 :

公正性是保障工程项目建设公开。合理。合法。诚实守信的前置条件。

6

以下不是职能制监理组织的优点是（ ）

A. 组织目标明确

B. 管理高效

C. 决策迅速

D. 以上都不是

标准答案 :

C

试题解析 :

P51

职能制监理组织的优点：目标控制分工明确，各职能机构通过发挥专业管理提高管理效率，总监理工程师负担减少

7

下面表述中错误的一项为（ ）

A. 监理单位编制监理大纲目的之一是承揽到监理工作

B. 监理规划是指导项目监理机构全面开展工作的纲领性文件

C. 监理实施细则的作用是指导本专业或本子项目具体监理业务的开展?

D. 理大纲、监理规划、监理实施细则互相关联，必须齐全，缺一不可

标准答案 :

D

试题解析 :

P59 监理单位编制监理大纲目的之一是承揽到监理工作；监理规划是指导项目监理机构全面开展工作的纲领性文件；监理实施细则的作用是针对某一专业或某一方面监理工作的操作性文件

8

（ ）是目标控制的基础和前提。

A. 目标计划

B. 目标分解

C. 目标规划

D. 目标实现

标准答案 :

C

试题解析 :

P7，目标规划。目标规划是目标控制的基础和前提，只有做好目标规划的各项工程，才能有效实施目标控制。

9

项目的最终决策文件和设计依据是什么？

A. 项目可行性研究报告

B. 监理大纲

C. 建设合同

D. 招标文件

标准答案 :

A

试题解析 :

决策的及设计主要是根据可行性研究报告来，是否技术上、经济上、环境上等是否具有可行性。

10

对于设计方案的审核，包括总体方案的审核和专业方案的审核，下列各项中属于专业方案审核内容的是哪些？

A. 占地面积

B. 结构设计方案

C. 建设期限

D. 投资概算

标准答案 :

B

试题解析 :

专业方案审核与总体方案审核区别在于审核的内容范围，专业更注重于审核设计方案的内在的技术方面，而非外显的因素。

11

工程项目投资决策确定后，控制投资的关键阶段是哪个阶段？

A. 设计阶段

B. 建设项目发包阶段

C. 施工阶段

D. 项目竣工验收阶段

标准答案 :

A

试题解析 :

九字方针——先踏勘、后设计、再施工。可以看出。

12

事先分析目标偏离的可能性，采取预防性控制措施，使实际目标符合计划要求，从而达到有效控制的形式是什么？

A. 主动控制

B. 被动控制

C. 移动控制

D. 转动控制

标准答案 :

A

试题解析 :

事前、前馈控制均属于主动控制，主动控制方可达到预防性等有效控制。

13

指导工程监理企业的项目监理机构全面开展监理工作的文件是哪个？

A. 监理规划

B. 监理合同

C. 监理大纲

D. 监理实施细则

标准答案 :

A

试题解析 :

提领性的文件是监理规划，指导整个监理工作。

14

《担保法》规定，下列财产可以作为抵押的是哪种？

A. 国有土地使用权

B. 学校、幼儿园、医院等以公益为目的的事业单位、社会团体的教育设施

C. 依法被查封、扣押、监管的财产

D. 所有权、使用权不明或有争议的财产

标准答案 :

A

试题解析 :

公益单位的教育设施属于国有、查封及产权不清的财产不具备抵押资格。

15

下列与监理招标三个特点不符的一项是哪个？

A. 招标宗旨是对监理单位能力的选择

B. 报价在选择中居于次要地位

C. 邀请投标人较少，一般采用邀请招标的方式

D. 选择监理单位一般采用公开招标的方式，且投标人越多越好

标准答案 :

D

试题解析 :

公开招标、邀请招标均是有的一定个规定，而不是说一般都是公开招标。

16

下列措施不是发包人承担违约责任的方式的一项是哪个？

A. 赔偿损失

B. 支付违约金

C. 采取补救措施

D. 继续履行

标准答案 :

C

试题解析 :

补救措施是承包方采取的违约责任。

17

建设工程监理是由哪个开展的一种监督管理活动？

A. 监理单位

B. 施工单位

C. 设计单位

D. 勘察单位

标准答案 :

A

试题解析 :

先踏勘、后设计、在施工，而监理是独立的。

18

我国实施建设工程监理的三个基本条件是什么？

A. 法制环境、社会主义市场经济体制、配套机制

B. 服务性、公正性、独立性

C. 需求机制、科学决策机制、竞争机制

D. 施工单位、总承包单位、监理单位

标准答案 :

A

试题解析 :

其他三个均为非外在监理存在条件。

19

在工程实施过程中，被监理的单位一般指什么？

A. 业主

B. 勘察单位

C. 承建商

D. 监理单位

标准答案 :

C

试题解析 :

业主招标承建商进行建设，故而请监理单位是对承建商进行三控两管一协调。

20

我国实行监理企业资质的管理体制是什么？

A. 分级管理，统分结合

B. 一级管理、统分结合

C. 集中管理，以统为主

D. 分级管理，以统为主

标准答案 :

A

试题解析 :

综合、专业，再细分甲乙等。

二、多选题 （本大题共10小题，每小题3分，共30分）

21

开标会议上应宣布投标书为废标的情况有哪些？

A. 投标书未按招标文件中规定封记

B. 逾期送达的标书

C. 未加盖法人或委托授权人印鉴的标书

D. 未按招标文件内容编写的标书

E. 字迹不清楚，但可以辨认的标书

标准答案 :

ABCD

试题解析 :

只要字迹可以辨认出来，没有说宣布为废标的说法。

22

监理工程师在质量控制中应遵循的原则有哪些 ？

A. 坚持质量第一的原则

B. 坚持以人为控制核心

C. 坚持以预防为主

D. 坚持质量标准

E. 贯彻科学、公正、守法的职业规范

标准答案 :

ABCDE

试题解析 :

质量、人控、预防、职业操守均是应该遵循的底线。

23

成本加奖罚合同的优点是什么？

A. 降低成本

B. 缩短工期

C. 业主风险小

D. 承包商风险小

E. 提高工程质量

标准答案 :

ABCD

试题解析 :

这个制度不是说以提高工程质量为目的，只能说控制质量。

24

为了有效地控制建设工程进度，监理工程师除审核被监理单位提交的进度计划外，需要自己编制的计划包括哪些？

A. 工程项目建设总进度计划

B. 总进度分解计划

C. 设计准备工作计划

D. 施工准备工作计划

E. 各子项目进度计划

标准答案 :

ABE

试题解析 :

工作计划不纳入建设工程进度计划之列，不在此考虑范围内。

25

建设工程监理的性质包括哪些？

A. 强制性

B. 科学性

C. 独立性

D. 公正性

E. 服务性

标准答案 :

BCDE

试题解析 :

市场经济环境的法制性，市场行为依法而行，强制性不属于监理的性质。

26

实施建设驻理体制的意义主要有什么？

A. 满足投资者对工程技术服务的社会需要

B. 有利于实现政府在工程建设中职能转变

C. 有助于培养、发展、完善我国的建筑市场

D. 促进建设领域实现“两个根本性转变”

E. 巩固社会主义市场经济地位

标准答案 :

ABCD

试题解析 :

E脱离建筑市场这一研究视域，没有那么宽广的意义。

27

监理工程师“良好的品德”这一素质的要求包括哪些？

A. 不损害他人名誉

B. 有科学的工作态度，廉洁奉公，为人正直、办事公道

C. 不泄嚣保密的事项

D. 能够听取不同方面的意见

E. 热爱本职工作

标准答案 :

BDE

试题解析 :

从监理工程师角度这个职业来解读，毁坏他人名誉及泄密，不属于此职业道德所要求。

28

建设监理规划系列性文件主要包括

A. 监理大纲

B. 监理规划

C. 监理实施细则

D. 监理合同

E. 监理委托书

标准答案 :

ABC

试题解析 :

监理合同及监理委托书是监理单位与业主所签订的相关文件，而非建设监理规划系列文件之列。

29

建立信息编码的原则有哪些？

A. 编码唯一

B. 应用方便

C. 逻辑性强

D. 具有扩充性

E. 标准化

标准答案 :

ABCDE

试题解析 :

对编码、应用、逻辑、扩充与否、标准与否均有要求，共同构建成信息编码的原则。

30

按照《合同法》规定，下列合同属无效合同的有

A. 以欺诈、胁迫的手段订立的合同

B. 损害国家利益的合同

C. 以合法形式掩盖非法目的的合同

D. 损害社会公共利益的合同

E. 自愿达成的不平等合同

标准答案 :

ABCD

试题解析 :

自愿的原则前置条件下签订的合同不关平等与否，均属于有效合同。

三、论述题 （本大题共1小题，每小题30分，共30分）

31

试述竣工预验收的程序。

标准答案 :

（1）当单位工程达到竣工验收条件后，承包单位应在自审、自查、自评工作完成后，填写工程竣工报验单，并将全部竣工资料报送项目监理机构，申请竣工验收；（2）总监理工程师应组织各专业监理工程师对竣工资料及各专业工程的质量情况进行全面检查，对检查出的问题，应督促承包单位及时整改；（3）对需要进行功能试验的工程项目（包括单机试车和无负荷试车），监理工程师应督促承包单位及时进行试验，并对重要项目进行现场监督、检查，必要时请建设单位和设计单位参加；监理工程师应认真审查实验报告单；（4）监理工程师应督促承包单位搞好成品保护和现场清理；（5）经项目监理机构对竣工资料及实物全面检查、验收合格后，由总监理工程师签署工程竣工验收报告单，并向建设单位提出质量评估报告。

试题解析 :

5步走。

1

工程进度款结算的一般方式有

A.

按年结算

B.

按月结算

C.

按周结算

D.

竣工后一次结算

E.

分段结算

标准答案 : BDE

2

工程监理单位

标准答案 : 是指依法成立并取得国务院建设主管部门颁发的工程监理企业资质证书，从事建设工程监理活动的服务机构。

3

质量成本

标准答案 : 是指为使产品达到质量标准所发生的一切费用，包括为了保证和提高产品质量所支出费用和因未达到质量标准所造成的损失以及处理质量缺陷所发生的费用

4

组织结构

标准答案 : 是一个组织内构成要素之间确定的较为稳定的相互关系和相互联系的方式，或是一个组织内部各要素的排列组合方式，并且用组织图和职位说明加以表示

5

简述控制的基本环节工作。

标准答案 : (1)按计划要求做好投入的控制工作; (2)做好由投入到输出的转换过程的控制工作; (3)做好控制过程的信息反馈工作;

6

简述专业监理工程师的基本职责。

标准答案 : 略

7

简述项目监理机构处理施工单位费用索赔的程序。

标准答案 : 略

8

监理人在委托人委托的工程范围内，享有以下哪种权力?

A.

选择工程总承包人

B.

选择工程分包人

C.

审批施工组织设计和技术方案

D.

支付工程款

标准答案 : C

9

下列关于被动控制的特点，表述正确的是

A.

是一种消极的控制

B.

属于反馈控制

C.

必须在事情发生之前采取控制措施

D.

面向未来

标准答案 : B

10

下列关于工程项目的投资、进度和质量三大目标之间关系的描述，正确的是

A.

相互对立

B.

对立统一

C.

相互割裂

D.

相互统一

标准答案 : B

11

对工程项目建设的监理组织结构形式影响较大的因素是

A.

工程项目的建设规模

B.

工程项目的承发包模式

C.

工程项目的结构形式

D.

施工单位的组织结构

标准答案 : A

12

在监理的组织形式中，具有较好的机动性和适应性，且适用于复杂的大型工程的是

A.

矩阵制

B.

直线制

C.

职能制

D.

直线职能制

标准答案 : A

13

指导项目监理机构全面开展监理工作的纲领性文件是

A.

监理日志

B.

监理规划

C.

监理实施细则

D.

监理工作计划

标准答案 : B

14

一般来说，主持召开工程开工前第一次工地会议的机构是

A.

建设单位

B.

施工单位

C.

设计单位

D.

监理单位

标准答案 : A

15

发包方应按合同约定向承包方预付工程款，预付时间应不迟于约定的开工日期前

A.

28天

B.

15天

C.

14天

D.

7天

标准答案 : D

16

下列事项中，构成工程变更的是

A.

增减合同中约定的工程量

B.

变更施工中采用的起重机械

C.

改变深基坑支护方案

D.

变更承包商项目负责人

标准答案 : A

17

负责起草工地会议纪要的机构是

A.

建设单位

B.

监理单位

C.

施工单位

D.

设计单位

标准答案 : B

18

主动控制

标准答案 : 略

19

监理工作资料管理的内容包括监理管理资料、质量控制资料和

A.

变更管理资料

B.

施工合同资料

C.

竣工验收资料

D.

单位工程验收资料

标准答案 : C

20

监理工程师在对承包商的工作进行正常的检查、监督、确认或评审时，不恰当的做法是

A.

否决承包商提出的加快进度措施

B.

责令承包商采用指定的施工方法

C.

对工程项目的工期目标作出指令

D.

对承包商的作业质量目标作出指令

标准答案 : A

21

施工阶段有关进度计划的审查与管理，下列说法正确的是

A.

必须在开工后交由监理工程师审批

B.

各种进度计划都必须经专业监理工程师批准后方可执行

C.

总承包的项目应由总承包商负责编制审批进度计划

D.

工期延误时，监理工程师有权要求承包商加快进度

标准答案 : B

22

监理工程师对于工程质量缺陷与事故的处理,正确的是

A.

对于已经出现的质量缺陷，要求承包商立即停工

B.

对于工程质量事故，采用书面指令工地全面暂停施工

C.

事故处理完毕并验收合格后，专业监理工程师签发复工令

D.

在实施事故处理前指令承包商编制详细的施工技术方案

标准答案 : D

23

施工过程中，楼梯口、通道口等处防护栏杆设置高度合理的是

A.

0.5m

B.

0.6m

C.

0.9m

D.

1.2m

标准答案 : D

24

对厨房、卫生间的渗漏控制，可采取的监理措施是

A.

管道穿越墙、板尽量不要采用套管

B.

管道防水层应由上向下涂抹

C.

管道连接时按顺时针方向旋进

D.

防水层施工完成后，须进行12小时蓄水测试

标准答案 : B

25

缺陷责任期监理工作的主要内容包括检查工程状况、鉴定质量责任和

A.

分析缺陷成因

B.

监督保修工作

C.

落实监理人员

D.

计算维修成本

标准答案 : C

26

铝合金门窗安装工程的质量控制措施中，错误的是

A.

在墙面湿作业前进行安装

B.

安装前对其三项强度进行检测

C.

选用弹性材料分层填充缝隙

D.

用嵌缝膏密闭窗框四周的缝隙

标准答案 : A

27

下列支出中，属于质量成本的有

A.

内部故障成本

B.

外部故障成本

C.

鉴定成本

D.

预防成本

E.

施工成本

标准答案 : ABCD

28

组织设计的原则有

A.

责、权、利对等

B.

集权与分权相结合

C.

公平与公开相结合

D.

稳定性与适应性相结合

E.

分工与协作相统一

标准答案 : ABE

29

工程监理组织的人员结构主要包括

A.

学缘结构

B.

性别结构

C.

专业结构

D.

技术职称结构

E.

年龄结构

标准答案 : CD

30

下列内容中，属于实施建设工程监理依据的有

A.

施工组织设计文件

B.

法律法规

C.

建设工程相关标准

D.

工程勘察设计文件

E.

工程监理合同

标准答案 : BCDE

31

下列分部分项工程中，属于隐蔽工程的有

A.

基础工程

B.

钢筋工程

C.

混凝土承重结构工程

D.

模板工程

E.

墙体工程

标准答案 : AB

32

组织设计

标准答案 : 略

33

见证取样

标准答案 : 略

34

失职责任

标准答案 : 略

35

简述工程项目目标管理程序划分的阶段。

标准答案 : 略

36

简述设置监理组织的步骤。

标准答案 : 略

37

简述项目监理机构进行工程计量和付款签证的程序。

标准答案 : 略

38

简述监理月报的编制深度要求。

标准答案 : 略

39

简述监理协调的原则。

标准答案 : 略

40

试述施工图会审的组织过程及其目的。

标准答案 : 略

41

某房屋建筑工程为钢筋混凝土结构，筏板基础，底板标高为-5m。在实施过程中发生了如下事件: ①施工单位租用的垂直运输机械发生故障，停工维修1天; ②当地连日突降暴雨，工程停工3天; ③降雨过后，清理被积水破坏的现场，耗时2天。 针对以上事件，施工单位提交的报告中，申请延期6天。 请问: (1)监理工程师应同意工期延期几天?请说明原因。 (2)项目监理机构在什么情况下应批准承包商提出的工程延期?

标准答案 : 略

42

工程建设监理的中心任务是

A.

目标规划

B.

组织协调

C.

合同管理

D.

目标控制

标准答案 : D

43

下列监理人员岗位中，必须由注册监理工程师担任的是

A.

总监理工程师代表

B.

总监理工程师

C.

专业监理工程师

D.

监理员

标准答案 : B

44

注册监理工程师

标准答案 : 略

45

对于设备安装上程，试车费用除已包括在合同价款之内或者专用条款另有约定外，均由

A.

发包方承担

B.

承包方承担

C.

分包方承担

D.

监理方承担

标准答案 : A

46

简述工程计量的程序。

标准答案 :

答:工程计量的程序包括:

①对于已经完成的分部分项工程经验收合格后.承包商在约定的时间内向监理工程师提出计量申请(1分);

②监理工程师对于承包商提供的申请资料进行审查，验收手续齐全、资料符合验收要求并属于计量范围内的项目，方可同意进行计量(2 分)；

③监理工程师在约定的时间内按合同规定的计量方法进行计量(1分)；

④监理I程师在进行计量时应按约定时间提前通知承包商派代表参加，若承包商未按要求参加计量，则以监理工程师计量的结果为准，如监理工程师未按约定时间通知承包商，致使承包商无法参加，则计量结果无效(2 分)

47

工程监理单位是指依法成立并取得工程监理企业资质证书，从事建设监理活动的

A.

服务机构

B.

监督机构

C.

管理机构

D.

中介机构

标准答案 : A

48

负责起草第一次工地会议、工地例会、专题会议等会议纪要的是

A.

承包单位

B.

项目监理机构

C.

建设单位

D.

设计单位

标准答案 : B

49

试论述我国工程建设监理的原则。

标准答案 :

答:监理的原则:

①监理工作以委托监理合同为依据，实施监理前必须签订书面合同(1分):

②建设工程监理应实行总监理工程师负责制。总监理工程师全权负责项目监理对外的协调，对内的管理，承担因失职而被追究的行政与法律责任(2 分);

③监理工作应“公平、独立、自主”地开展，维护建设方与承包方的合法权益。监理单位和监理人员应“严格监理、热情服务、秉公办事、一丝不苟、廉洁自律" (2分)；

④建设单位与承包单位之间与建设工程合同有关的联系活动应通过监理单位进行，这是为了明确建设工程合同的责任.保证监理单位独立公平地做好监理工作.顺利完成工程建设任务，避免出现不必要的合同纠纷(2 分)；

③被监理单位必须接受监理.这是我国建设管理制度的规定和建设监理委托合同所明确的(1分);

⑥严格质量安全保证体系。凡列入基本建设计划的工程项目。都应实行“政府监督、社会监督、企业自检"的质量安全保证体系(2分)。

50

在建的建设工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施之日起1个月内，向

A.

主管部门报告

B.

发证机关报告

C.

建设单位报告

D.

监理单位报告

标准答案 : B

51

监理月报按规定每月编制一次，负责在各自所负责工作范围内编写监理月报的是

A.

总监代表

B.

专业监理工程师

C.

总监理工程师

D.

监理员

标准答案 : C

52

某城市国际花园项目，由A房地产开发公司开发建设，共6幢住宅楼，地下1层，地上16层，建筑面积约60000平方米，建设单位通过招标选定B建筑公司进行施工总承包，工程合同造价约17200万元，B公司经建设单位认可将部分工程分包给C公司,监理单位为D监理公司。工程开工后，施工单位向项目监理部报送了“施工控制测量成果报验表"，专业监理工程师进行了检查、复核，并签署了意见。为加强工程质量控制，分包工程开工前，项目监理部审核了施工单位报送的“分包单位资格报审表”，专业监理工程师提出审核意见后由总监理工程师签发。工程进行过程中，专业监理工程师对施工单位的试验室进行了检查。

施工期间，监理人员对施工过程进行巡视，并对关键部位、关键工序的施工过程进行旁站，并填写了旁站记录。

问题:(1)监理工程师对分包单位资格审核的基本内容有哪些?

(2)监理工程师对施工控制测量成果应检查复核哪些内容?

(3)监理工程师对施工单位试验室应检查哪些内容?

(4)对于房屋建筑的基础工程，监理旁站的关键部位、关键工序包括哪些方面?

标准答案 :

答:① 对分包单位资格审核的基本内容有:①营业执照、企业资质等级证书(1分)；②安全生产许可文件(1分)；③类似工程业绩(1分)；③专职管理人员和特种作业人员的资格证书(1分)。

2)对施工控制测量成果检查、复核的内容包括:①施工单位测量人员的资格证书及测量设备检定证书(2分)； ②施工平面控制网、高程控制网和临时水准点的测量成果及控制桩的保护措施(2分)。

3)对施工单位试验室检查内容包括:工 试验室的资质等级及试验范围(1分)；②法定计量部门对试验设备出具的计量检定证明(1 分)；③试验室管理制度(1分)；④试验人员资格证书(1分)。

4)对于房屋建筑的基础工程，监理旁站的关键部位、关键工序包括:土方回填，混凝土灌注桩浇筑(1分)；地下连续墙、土钉墙、后浇带及其它结构混凝土(1 分)；防水混凝土浇筑，卷材防水层细部构造处理，钢结构安装(1 分)

53

在正常使用条件下，屋面防水工程的最低保修期限为

A.

1年

B.

2年

C.

5年

D.

10年

标准答案 : C

54

建设监理中对各有关方的工作协调是一项重要工作，监理协调的对象

A.

以财物为主体

B.

以资金为主体

C.

以环境为主体

D.

以人为主体

标准答案 : D

55

依据合同种类的不同，合同标的也各有不同，买卖合同的标的是

A.

价款

B.

货物

C.

质量

D.

数量

标准答案 : B

56

当监理工程师认为承包商的作业方式在技术上和管理上不适当时，可以对其进行

A.

改正

B.

否决

C.

修订

D.

调整

标准答案 : D

57

根据工程施工合同，办理土地征用、拆迁补偿、平整施工场地等工作应由

A.

监理方完成

B.

分包方完成

C.

承包方完成

D.

发包方完成

标准答案 : D

58

按照目标进行划分，施工成本的组成包括（ ）

A.

质量成本

B.

其他目标成本

C.

预防成本

D.

鉴定成本

E.

故障成本

标准答案 : AB

59

通过科学试验确定新材料、新工艺、新方法的适用性，这属于目标控制的

A.

技术措施

B.

合同措施

C.

组织措施

D.

经济措施

标准答案 : A

60

各岗位监理人员有不同的职责分工，总监理工程师的职责包括（ ）

A.

组织工程事故的调查

B.

组织工程竣工验收

C.

组织召开监理例会

D.

组织审查施工组织设计

E.

签发工程款支付证书

标准答案 : CDE

61

组织结构的复杂性、规范性、集权与分权性之间存在一定的关系，如果一个组织成员多是专家和专业技术人员的话，其组织结构就要形成

A.

低规范性和高集权

B.

高规范性和低集权

C.

低规范性和低集权

D.

高规范性和高集权

标准答案 : C

62

工程款(进度款)结算方式分为

A.

按月结算

B.

竣工后一次结算

C.

分段结算

D.

预先结算

E.

返还结算

标准答案 : ABC

63

矩阵制监理组织形式具有较好的机动性和适应性，适用于

A.

简单的大型工程项目

B.

比较复杂的小型工程项目

C.

比较复杂的中型工程项目

D.

比较复杂的大型工程项目

标准答案 : D

64

监理日志是重要的监理文件资料，监理日志的主要内容包括（ ）

A.

天气和施工环境情况

B.

说明和建议

C.

施工进展情况

D.

存在的问题及协调解决情况

E.

监理工作情况

标准答案 : ACDE

65

确定监理人员数量需要考虑工程建设强度、工程复杂程度等情况，某工程属于一般复杂项目,建设强度为2000万美元/年,监理工程师需要量定额为0.35(100万美元/年)，则监理工程师的数量宜为

A.

7人

B.

14人

C.

35人

D.

70人

标准答案 : A

66

监理工程师因行为过错导致的责任，可分为（ ）

A.

专业责任

B.

失职责任

C.

越权行为错误责任

D.

行政责任

E.

不当行为责任

标准答案 : ABCE

67

公路工程规定:总监理工程师办公室各专业部门负责人及驻地监理工程师等各类高级监理人员，一般应占监理总人数的

A.

40%以上

B.

20%以上

C.

10%以上

D.

5%以上

标准答案 : C

68

信息管理

标准答案 :

信息管理是指在实施监理过程中，监理工程师要对所需要的信息进行收集、整理、处理、存储、应用等一系列工作。

69

平行承发包模式

标准答案 :

平行承发包模式是业主将工程项目的施工等任务经过分解分别发包给若干施工单位，并分别与各方签订承包合同，各施工单位之间关系是平行的。

70

总监理工程师代表

标准答案 :

总监理工程师代表是经工程监理单位法定代表人同意，由总监理工程师书面授权，代表总监理工程师行使其部分职责和权力,具有工程类注册执业资格或具有中级及以上专业技术职称、3年及以.上工程监理实践经验的监理人员,

71

工程开工前，建设单位应将工程监理单位的名称，监理的范围、内容和权限及总监理工程师的姓名书面通知

A.

设计单位

B.

施工单位

C.

分包单位

D.

主管单位

标准答案 : B

72

隐蔽工程

标准答案 :

隐蔽工程是指后续工程完成后被掩盖的分部分项工程和检验批。

73

顺序编码

标准答案 :

顺序编码即从00010开始依次排下去直至最后，目前常用的建设工程概预算定额就是采用这种方法。

74

监理规划编制完成，总监理工程师签字后由监理单位

A.

法定代表人审批

B.

安全负责人审批

C.

经营负责人市批

D.

技术负责人审批

标准答案 : D

75

简述委托监印合同中委托人的责任。

标准答案 :

答:委托人的责任:

①委托人应当履行委托监理合同约定的义务，如有违反则应当承担违约责任，赔偿给监理人造成的经济损失(2 分);

②监理人处理委托业务时，因非监理人原因的事由受到损失的.可向委托人要补偿损失(2分);

③委托人如果向监理人提出赔偿的要求不能成立.则应当补偿由于该索赔所导致监理人的各种费用支出(2 分)。

76

施工承包单位“三检”是指

A.

自检、互检、专检

B.

自检、安检、专检

C.

自检、互检、安检

D.

安检、互检、专检

标准答案 : A

77

项目监理组织成立后应收集的资料主要有哪些?

标准答案 :

答:收集的资料主要有:

①反映工程项目特征的有关批文、通知、报告、图纸及说明等有关资料(2分):

②反映当地工程建设政策、法规等有关资料(1分);

③反映工程所在地区技术经济状况等建设条件的资料(2 分);

④类似工程项目建设情况的有关资料(1 分)。

78

对安全、卫生、环境保护和公众利益起决定作用的检验项目是

A.

一般项目

B.

主控项目

C.

决定项目

D.

保证项目

标准答案 : B

79

哪些情形下监理单位可以更换和撤离关键岗位人员?

标准答案 :

答:①因身体原因无法坚持施工现场管理工作的(1 分)；

②不履行岗位职责、工作失误等原因不宜继续担任施工现场管理工作的(1 分)；

③本人所承担的专业业务已完成的(1分)；

④非本单位原因工程项目延期开工或停工时间达3个月以上的(1分)；

⑤因违法违规行为不能继续担任施工现场管理工作的(1分)；

⑥因人员调动不能在本单位执业的(1分)。

80

项目监理机构对相关建设责任主体就有关事项实施告知、进行工作联系的载体是指

A.

监理报告单

B.

工作回复单

C.

工作联系单

D.

监理通知单

标准答案 : C

81

简述选择监理软件应考虑哪些因素

标准答案 :

答:选择软件应考虑的因素有:

①软件的适用性。尽量满足投资、质量、进度、合同及信息管理的需要(2分);

②软件运行环境(1 分)；

③软件价格(1 分)；

④应用软件与使用者关系(I分);

⑤软件二次开发的可能性(I 分)。

82

简述监理日志的主要内容。

标准答案 : 略

83

简述监理工程师进行施工技术方案的审核与控制程序。

标准答案 : 略

84

试述设计交底的组织过程及其主要内容。

标准答案 : 略

85

旁站

标准答案 : 是指监理人员在施工过程中，对建设工程关键部位、关键工序的施工质量实施全过程的现场跟班监督活动

86

某项工程为钢筋混凝土结构，基坑开挖深度为4m。在基坑开挖至-3m时坑壁突然出现坍塌导致1名工人被掩埋。 结合以上内容请说明： (1)项目监理机构对基坑支护安全生产管理巡视检查的要点； (2)安全事故处理的工作程序。

标准答案 : 略

87

根据《中华人民共和国建筑法》,工程建设监理工作主要集中在工程项目的

A.

可行性研究阶段

B.

设计阶段

C.

建造阶段

D.

招投标阶段

标准答案 : C

88

下列行为中，有违监理人员职业道德的是

A.

履行监理合同规定的义务和责任

B.

以个人名义承揽监理业务

C.

不在政府部门兼职

D.

不为所监理项目指定承建商

标准答案 : B

89

关于委托合同，下列表述正确的是

A.

属于诺成、要式合同

B.

是一种无偿合同

C.

属于单务合同

D.

其标的是劳务

标准答案 : D

90

工程施工的永恒主题是

A.

质量和安全

B.

质量和工期

C.

质量和成本

D.

工期和成本

标准答案 : A

91

在工程委托监理合同中，不属于委托人权利的是

A.

选定工程总承包人

B.

审批工程设计变更

C.

要求监理人提供监理月报

D.

主持工程建设有关协作单位的组织协调

标准答案 : D

92

关于设计一施工联合体承包模式，下列叙述正确的是

A.

业主宜委托一家监理公司实施监理

B.

这种模式不利于进度和质量的控制

C.

业主的合同管理比较复杂

D.

业主需与联合体各成员分别签订合同

标准答案 : A

93

项目监理组织设置的前提是

A.

签订监理合同

B.

划分监理范围

C.

确定监理目标

D.

编制监理规划

标准答案 : C

94

下列人员中,确定项目监理机构人员及其岗位职责的是

A.

建设单位项目负责人

B.

施工单位项目负责人

C.

总监理工程师

D.

总监理工程师代表

标准答案 : C

95

下列分部分项工程中，应该编制监理实施细则的是

A.

开挖深度为5m的基坑

B.

搭设4m高的混凝土模板支撑

C.

搭设高度为21m的落地式钢管脚手架

D.

搭设跨度为9m的混凝土模板支撑

标准答案 : A

96

下列分部分项工程中，不属于隐蔽工程的是

A.

钢筋工程

B.

模板工程

C.

基坑工程

D.

防水工程

标准答案 : B

97

下列关于工程变更的叙述中，正确的是

A.

施工承包单位无权要求设计变更

B.

建设单位应在不迟于变更前7天向施工单位发出变更通知

C.

工程变更一般不涉及合同价款变更

D.

项目监理机构处理工程变更应获得建设单位授权

标准答案 : D

98

为保证监理月报的时效性，其资料统计、编制开始时间一般为

A.

每月30日

B.

每月25日

C.

次月5日

D.

次月7日

标准答案 : B

99

下列关于会议纪要的说法中，错误的是

A.

一般是由建设单位代表起草

B.

工地例会的会议纪要由总监理工程师签批

C.

一般由标题、正文和落款三部分组成

D.

项目竣工后，应移交相关单位存档

标准答案 : A

100

监理协调的对象主体是

A.

人

B.

材料

C.

设备

D.

利益

标准答案 : A

101

针对工程材料及构配件进场与检验，监理工程师的做法错误的是

A.

督促承包商尽快将不合格的材料退场

B.

履行材料用前检验的见证责任

C.

准许承包商启用尚未检验的材料已节约工期

D.

组织或参与联合验收

标准答案 : C

102

关于分部分项工程的验收程序，下列说法正确的是

A.

完成施工的工序，承包商应立即报监理工程师验收

B.

完成施工的分项工程，承包商应立即报监理工程师验收

C.

若分项工程的质量符合标准，监理工程师报建设单位审批后再签署分项工程质量表

D.

分部施工施工完成后，承包商自评后提交监理工程师验收

标准答案 : D

103

高层建筑给排水施工的监理重点包括地下室、转换层和

A.

屋面

B.

底层

C.

顶层及其下一层

D.

标准层头两层

标准答案 : D

104

外墙面渗漏的控制，可采取的监理措施是

A.

粉刷必须一遍成活

B.

混凝土墙与砖墙交接处加钉钢丝网片

C.

外砖墙开设水平槽

D.

砌筑砂浆配合比采用体积比

标准答案 : B

105

缺陷责任期，监理工程师对建筑安装工程进行检查的主要方法有访问调查法、目测观察法和

A.

抽样统计法

B.

问卷调查法

C.

仪器测量法

D.

随机取样法

标准答案 : C

106

投资控制监理措施中，应严格计算的工程量包括合同文件中规定的项目、工程变更项 目和

A.

工程量清单中的全部内容

B.

费用索赔中的全部内容

C.

数量增减幅度较大的部分内容

D.

单位价格发生变动的部分内容

标准答案 : A

107

下列情形中，属于无效合同的有

A.

因重大误解订立的

B.

一方以欺诈、胁迫手段订立的

C.

以合法形式掩盖非法目的的

D.

损害社会公共利益的

E.

恶意串通，损害国家或者第三者利益的

标准答案 : CDE

108

工程项目建设监理的组织形式包括

A.

直线制

B.

职能制

C.

直线职能制

D.

矩阵制

E.

职能矩阵制

标准答案 : ABCD

109

专业责任

标准答案 : 是指监理工程师在履行监理委托合同规定的义务时，由于疏忽或失误,未进行正常的检查、监督、确认或评审，因而直接或间接造成工程损失的责任。

110

目前我国工程建设项目建设程序可大体划分的阶段为

A.

项目决策阶段

B.

项目设计阶段

C.

项目实施阶段

D.

招投标阶段

E.

竣工验收阶段

标准答案 : AC

111

项目监理机构进行施工组织设计审查的基本内容有

A.

项目组织机构模式

B.

编审程序

C.

施工进度安排和保证措施

D.

安全技术措施

E.

承包单位的资质

标准答案 : BCD

1

直线职能制监理组织适用于：（ ）

A. 地理位置相对集中

B. 监理项目可划分为若干个相对独立子项的大中型项目

C. 职责分明，管理效率高

D. 较复杂的大型工程项目

标准答案 : C

2

总监理工程师（ ）

A. 只能同时担任一个项目的总监

B. 可同时担任多个项目的总监

C. 可同时担任3个项目的总监

D. 可同时担任4个项目的总监

标准答案 : C

3

总监理工程师应组织监理人员对（ ）进行验收

A. 检验批

B. 隐蔽工程

C. 分部工程

D. 分项工程

E. 单位工程

标准答案 : C

4

单位工程验收由（ ）组织

A. 建设单位

B. 承包单位

C. 监理单位

D. 设计单位

标准答案 : A

5

单机无负荷试车由（ ）组织。

A. 承包方

B. 发包方

C. 总监理

D. 专业监理工程师

标准答案 : A

6

某港口码头工程,在施工设计图纸没有完成之前,业主通过招标选择了一家总承包单位承包该工程的施工任务.由于设计尚未完成,承包范围内待实施的工程虽性质明确,但工程量还难以确定,双方商定拟采用总价合同形式签订施工合同,以减少双方的风险.施工合同中有以下一些条款: (1)乙方按监理工程师批准的施工组织设计(或施工方案)组织施工,乙方不应承担因此引起的工期延误和费用增加的责任. (2)甲方向乙方提供施工场地的工程地质和地下主要管网线路资料,供乙方参考使用. (3)乙方不能将工程转包,但允许分包,也允许分包单位将分包的工程再次分包给其他施工单位. (4)工程师应当对乙方提交的施工组织设计进行审批或提出修改意见. (5)无论监理工程师是否参加隐蔽工程的验收,当其提出对已经隐蔽的工程重新检验的要求时,乙方应按要求进行剥露,并在检验合格后重新进行覆盖或修复.检验如果合格,甲方承担由此发生的追加合同价款,赔偿乙方的损失并相应顺延工期.检验如果不合格,乙方则应承担发生的费用,工期可以顺延. (6)乙方按专用条款约定时间应向监理工程师提交实际完成工程量的报告.监理工程师接到报告3天内按乙方提供的实际完成的工程量报告核实工程量(计量),并在计量前24小时通知乙方. 问题: 1,业主与施工单位选择的总价合同形式是 否恰当?为什么? 2,请逐条指出以上合同条款中的不足之处,并改正.

标准答案 : 1,不恰当。设计未完成，工作任务不足够明确，工作量不确定，不宜采用总价合同形式。

2，（1）乙方按批准的施组和施工方案施工，不免除其因执行方案引起的工期、质量、费用等各方面损失的承担责任。

（2）乙方按甲方提供的地质（由具有勘察资质单位提供）和管线资料组织施工，因资料不完善和错误导致的损失由甲方承担。

（3）允许乙方分包（限于非主体部分），但分包单不可再分包。

（4）施工组织设计不应由监理工程师审批。

（5）检验部和各，乙方应承担发生的费用，工期不予顺延。

（6）监理工程师接到报告后，一般应在14天内完成核量，无再计量前24小时通知乙方的义务。

7

工程项目的施工的目标体系为y=｛Q，T，S，N，C｝，即｛ \_\_\_\_\_\_\_\_ ， \_\_\_\_\_\_\_\_ ， \_\_\_\_\_\_\_\_ ， \_\_\_\_\_\_\_\_ ， \_\_\_\_\_\_\_\_ ｝。

标准答案 : 质量 工期 施工安全 施工文明 施工成本

8

监理人在委托人委托的工程范围内有选择工程总承包人的 \_\_\_\_\_\_\_\_ ，选择分包人的 \_\_\_\_\_\_\_\_ 。有权发布 \_\_\_\_\_\_\_\_ 令、 \_\_\_\_\_\_\_\_ 令、 \_\_\_\_\_\_\_\_ 令。

标准答案 : 建议权 认可权 开工 停工 复工

9

工程项目建设是以 \_\_\_\_\_\_\_\_ 、 \_\_\_\_\_\_\_\_ 、 \_\_\_\_\_\_\_\_ 为三大主体的结构形式，三大主体是 \_\_\_\_\_\_\_\_ 的关系。

标准答案 : 业主 承包商 监理单位 平等

10

监理规划是指导项目监理机构全面开展监理工作的 \_\_\_\_\_\_\_\_ ，应在 \_\_\_\_\_\_\_\_ 及 \_\_\_\_\_\_\_\_ 后编制，在 \_\_\_\_\_\_\_\_ 前报送 \_\_\_\_\_\_\_\_ 。

标准答案 : 纲领性文件 签订监理合同文件 收到工程设计文件 召开第一次工地会议 建设单位

11

第一次工地会议由 \_\_\_\_\_\_\_\_ 主持，会议纪要由 \_\_\_\_\_\_\_\_ 负责整理， \_\_\_\_\_\_\_\_ 会签。

标准答案 : 建设单位 监理单位 与会各方代表

12

工程款结算方式有哪几种？

标准答案 : (1)按月结算 (2)竣工后一次结算 (3)分段结算

13

生产安全事故分哪几个等级？

标准答案 : 根据生产安全事故造成的人员伤亡或者直接经济损失，事故一般分为以下等级：

一、特别重大事故

造成30人以上死亡，或者100人以上重伤(包括急性工业中毒，下同)，或者1亿元以上直接经济损失的事故。

二、重大事故

造成10人以上30人以下死亡，或者50人以上100人以下重伤，或者5000万元以上1亿元以下直接经济损失的事故。

三、较大事故

造成3人以上10人以下死亡，或者10人以上50人以下重伤，或者1000万元以上5000万元以下直接经济损失的事故。

四、一般事故

造成3人以下死亡，或者10人以下重伤，或者1000万元以下直接经济损失的事故。

14

工程监理招标方式有哪几种？

标准答案 : 公开招标和邀请招标两种方式

15

监理规划的主要内容是什么？

标准答案 : 工程概况

监理工作的范围、内容、目标

工作依据

组织形式、人员配备及进场计划、监理人员岗位职责

工程质量控制

工程造价控制

进度控制

合同与信息管理

组织协调

安全生产管理责任

监理工作制度

监理工作设施

1

\_\_\_\_\_\_\_\_ 、 \_\_\_\_\_\_\_\_ 、 \_\_\_\_\_\_\_\_ 等的会议纪要均由项目监理机构负责起草，并经与会各方代表 \_\_\_\_\_\_\_\_

标准答案 : 第一次工地会议 工地例会 专题会议 会签

2

监理月报由 \_\_\_\_\_\_\_\_ 组织编写，应汇集当月项目建设概况、 \_\_\_\_\_\_\_\_ 、 \_\_\_\_\_\_\_\_ 、 \_\_\_\_\_\_\_\_ 、 \_\_\_\_\_\_\_\_ 、支付 、下月工作重点、监理建议等所有信息。

标准答案 : 项目总监理工程师 质量 进度 投资 安全

3

监理单位作为监理合同的责任主体，应当向 \_\_\_\_\_\_\_\_ 独立承担责任。监理工程师在非故意的情况下的疏忽或失误承担 \_\_\_\_\_\_\_\_ 责任，对不正当行为造成的工程损失，与不正当利益提供者承担 \_\_\_\_\_\_\_\_ 责任。

标准答案 : 业主 赔偿 连带

4

全过程工程咨询的服务对象主要是 \_\_\_\_\_\_\_\_ ，可以包括项目的 \_\_\_\_\_\_\_\_ 、 \_\_\_\_\_\_\_\_ 、 \_\_\_\_\_\_\_\_ 、 \_\_\_\_\_\_\_\_ 四个阶段的全生命周期，或者至少涵盖 \_\_\_\_\_\_\_\_ 及以上阶段的工程咨询服务。

标准答案 : 业主 决策 设计 施工 运营 两个

5

FIDIC表示 \_\_\_\_\_\_\_\_ ，AIA表示 \_\_\_\_\_\_\_\_

标准答案 : 国际工程师联合会 美国注册建筑师协会

6

建设单位、设计单位、施工单位、监理单位违反国家规定，降低工程质量标准，造成重大安全事故的，对直接责任人处 \_\_\_\_\_\_\_\_ 以下有期徒刑或拘役，并处罚金；后果特别严重的处 \_\_\_\_\_\_\_\_ 有期徒刑，并处罚金。

标准答案 : 五年 五年以上十年以下

7

监理人以国家法律为工作依据（ ）

标准答案 : 错误

8

监理人有时可代替设计人员修改图纸（ ）

标准答案 : 错误

9

监理工程师必须审查施工方案（ ）

标准答案 : 正确

10

工程款支付必须经总监签字（ ）

标准答案 : 正确

11

工程变更必须经总监签字（ ）

标准答案 : 错误

12

监理单位与施工单位承担连带责任（ ）

标准答案 : 错误

13

决策、设计、施工、运营成为全生命周期（ ）

标准答案 : 正确

14

监理只是协调工作（ ）

标准答案 : 错误

15

第一次工地会议由监理单位组织（ ）

标准答案 : 错误

16

监理月报由总监组织编写（ ）

标准答案 : 正确

1

当原始基准点发生损坏（两个点以上）或丢失，应补定。 （ ）

标准答案 : 正确

2

总监理工程师应审查施工单位报送的新材料。 （ ）

标准答案 : 错误

3

发包方供应的材料、设备与约定不符时，由承包方承担责任。（ ）

标准答案 : 错误

4

承包方使用代用材料须经监理工程师认可。（ ）

标准答案 : 正确

5

深基坑开挖属于危险性较大的工程，须由总监巡视。（ ）

标准答案 : 错误

6

实施旁站监理的关键部位，必须提前48小时书面通知监理机构。（ ）

标准答案 : 正确

7

隐蔽工程由专业监理工程师验收。（ ）

标准答案 : 正确

8

总监签发工程暂停令事先应征得施工单位的同意。（ ）

标准答案 : 错误

9

承包单位的发包禁止 \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_

标准答案 : 转包 肢解分包 层层分包

10

对工程项目使用的材料、半成品、构配件应该 \_\_\_\_\_\_\_\_

标准答案 : 见证取样

11

专业监理工程师应根据施工单位的要求对 \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ 进行验收。总监对 \_\_\_\_\_\_\_\_ 进行验收

标准答案 : 检验批 隐蔽工程 分项工程 分部工程

12

施工单位应 \_\_\_\_\_\_\_\_ 检 \_\_\_\_\_\_\_\_ 检 \_\_\_\_\_\_\_\_ 检

标准答案 : 自 互 专

13

某项实施监理的钢筋混凝土高层框剪结构工程，设计图纸齐全，采用玻璃幕墙，暗设水、电管线。主体结构正在施工。试问：监理工程师在原材料的哪些报告凭证进行确认？ \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_

标准答案 : 材料出厂合格证明 质量保证书 技术合格证

14

某项实施监理的钢筋混凝土高层框剪结构工程，设计图纸齐全，采用玻璃幕墙，暗设水、电管线。主体结构正在施工。试问：监理工程师在原材料的哪些报告凭证进行确认？ \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_

标准答案 : 施工准备质量控制 施工过程质量控制

1

现场巡视监理的工举例如 \_\_\_\_\_\_\_\_ 、 \_\_\_\_\_\_\_\_ 、 \_\_\_\_\_\_\_\_

标准答案 : 深基坑土方开挖工程 施工现场拌制的砂浆混凝土配合比的检查 砌体工程

2

分项工程是按主要的 \_\_\_\_\_\_\_\_ 、 \_\_\_\_\_\_\_\_ 、 \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ 等划分的一个或几个工程

标准答案 : 工种 材料 施工工艺 设备类别

3

工程款结算方式有 \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ 几种

标准答案 : 按月结算 竣工后一次结算 分段结算

4

生产安全事故分哪几个等级 \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_

标准答案 : 特别重大事故 重大事故 较大事故 一般事故

5

联动无负荷试车由（ ）组织

A. 承包方

B. 发包方

C. 总监理

D. 专业监理工程师

标准答案 : B

6

投料试车由（ ）组织

A. 承包方

B. 发包方

C. 总监理

D. 专业监理工程师

标准答案 : B

7

试车费由（ ）承担

A. 承包方

B. 发包方

C. 总监理

D. 专业监理工程师

标准答案 : B

8

分包单位资质审查是( 　　)的审查

A. 建筑企业资质证书

B. 企业经营范围

C. 企业法人营业执照

D. 安全生产许可证

标准答案 : ACD

9

工程建设监理人员应对施工过程进行巡视，并对( 　　)进行旁站

A. 每道工序

B. 关键工序

C. 关键部位

D. 第一道工序

标准答案 : BC

10

专业监理工程师应对（ ）进行验收

A. 检验批

B. 隐蔽工程

C. 分部工程

D. 分项工程

E. 单位工程

标准答案 : ABD

11

单位工程验收由（ ）参加

A. 建设单位

B. 承包单位

C. 监理单位

D. 设计单位

标准答案 : BCD

12

总监理工程师应组织监理人员对（ ）进行验收

A. 检验批

B. 隐蔽工程

C. 分部工程

D. 分项工程

E. 单位工程

标准答案 : C

13

单机无负荷试车由（ ）组织

A. 承包方

B. 发包方

C. 总监理

D. 专业监理工程师

标准答案 : A

1

总监理工程师的职责有（ ）

A. 组织编制监理规划和实施细则

B. 审查施工组织设计

C. 组织验收工程

D. 审查分包资格

E. 审查开复工报审表

标准答案 : BCDE

2

分包单位资质审查是( 　　)的审查

A. 建筑企业资质证书

B. 企业经营范围

C. 企业法人营业执照

D. 安全生产许可证

标准答案 : ACD

3

组织结构由四大因素构成（ ）

A. 管理层次

B. 管理人员

C. 管理跨度

D. 管理部门

E. 管理内容

F. 管理职责

标准答案 : ACDF

4

工程总承包的特点有（ ）

A. 全部设计和施工任务发包给一个单位

B. 风险大

C. 利于投资控制

D. 对进度控制不利

标准答案 : ABC

5

总监理工程师（ ）

A. 只能同时担任一个项目的总监

B. 可同时担任2个项目的总监

C. 可同时担任3个项目的总监

D. 可同时担任4个项目的总监

标准答案 : BC

6

监理规划是指导项目监理机构全面开展监理工作的 \_\_\_\_\_\_\_\_ ，应在 \_\_\_\_\_\_\_\_ 及 \_\_\_\_\_\_\_\_ 后编制，在 \_\_\_\_\_\_\_\_ 前报送 \_\_\_\_\_\_\_\_ 。

标准答案 : 纲领性文件 签订监理合同文件 收到工程设计文件 召开第一次工地会议 建设单位

7

第一次工地会议由 \_\_\_\_\_\_\_\_ 主持，会议纪要由 \_\_\_\_\_\_\_\_ 负责整理， \_\_\_\_\_\_\_\_ 会签

标准答案 : 建设单位 监理单位 与会各方代表

8

施工组织设计审查的基本内容有 \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_

标准答案 : 编审程序符合规定 施工进度、施工方案及工程质量保证措施符合合同 资源供应计划满足工程施工需要 安全技术措施符合工程建设强制性标准 施工总平面布置科学合理

9

工程项目建设是以 \_\_\_\_\_\_\_\_ 、 \_\_\_\_\_\_\_\_ 、 \_\_\_\_\_\_\_\_ 为三大主体的结构形式，三大主体是 \_\_\_\_\_\_\_\_ 的关系。

标准答案 : 业主 承包商 监理单位 平等

10

工程建设监理组织结构一般由 \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ 三个层次组成。总监理工程师属于 \_\_\_\_\_\_\_\_ 层，专业监理工程师属于 \_\_\_\_\_\_\_\_ 层。

标准答案 : 决策层 中间控制层 作业层 决策层 中间控制层

1

组成施工合同的文件包括①施工合同协议书②中标通知书③施工合同专用条款④施工合同通用条款⑤标准、规范及其有关技术文件等。其优先顺序为（ ）

A. ①②③④⑤

B. ①②④③⑤

C. ③④①②⑤

D. ①③④②⑤

标准答案 : A

试题解析 : P28

(1)施工合同文件的组成及解释顺序为

①施工合同协议书

②中标通知书

③投标书及其附件 保护

④施工合同专用条款

⑤施工合同通用条款

⑥标准、规范及其有关技术文件

⑦图纸

⑧工程量清单

⑨工程报价单或预算单

2

工程项目质量控制按照实施者的不同分为业主方面的质量控制、政府方面的质量控制、承建商方面的质量控制，其中承建商方面质量控制的特点是什么？

A. 外部的、横向的控制

B. 内部的、横向的控制

C. 外部的、纵向的控制

D. 内部的、自身的控制

标准答案 : D

试题解析 : 承建商是主要针对自己内部的质量控制，诊断自身问题。

3

价值分析最有效的阶段为项目的

A. 设计阶段

B. 施工阶段

C. 安装阶段

D. 运行阶段

标准答案 : A

试题解析 : 见P

4

指导工程监理企业的项目监理机构全面开展监理工作的文件是哪个？

A. 监理规划

B. 监理合同

C. 监理大纲

D. 监理实施细则

标准答案 : A

试题解析 : 提领性的文件是监理规划，指导整个监理工作。

5

我国实行监理企业资质的管理体制是什么？

A. 分级管理，统分结合

B. 一级管理、统分结合

C. 集中管理，以统为主

D. 分级管理，以统为主

标准答案 : A

试题解析 : 综合、专业，再细分甲乙等。

6

下面表述中错误的一项为（ ）

A. 监理单位编制监理大纲目的之一是承揽到监理工作

B. 监理规划是指导项目监理机构全面开展工作的纲领性文件

C. 监理实施细则的作用是指导本专业或本子项目具体监理业务的开展

D. 理大纲、监理规划、监理实施细则互相关联，必须齐全，缺一不可

标准答案 : D

试题解析 : P59 监理单位编制监理大纲目的之一是承揽到监理工作；监理规划是指导项目监理机构全面开展工作的纲领性文件；监理实施细则的作用是针对某一专业或某一方面监理工作的操作性文件

7

工程项目目标管理的基础是

A. 合同

B. 图纸

C. 材料

D. 质量

标准答案 : A

试题解析 : 见P25

8

按照建筑工程质量验收划分标准，土方回填工程属于

A. 单位工程

B. 分部工程

C. 分项工程

D. 检验批

标准答案 : D

试题解析 : 见P97

9

收集、加工、整理工程经济信息和数据，对各种实现目标的计划进行资源、经济、财务诸方面的可行性分析等工作属于目标控制综合措施中什么的范畴？

A. 组织措施

B. 技术措施

C. 经济措施

D. 合同措施

标准答案 : C

试题解析 : 主要是偏重于经济方面的控制。

10

项目监理机构操作层的代表人物是谁？

A. 项目总监理工程师

B. 项目总监理工程师代表

C. 专业监理工程师

D. 监理员

标准答案 : D

试题解析 : 操作层面是级别最低的监理员，而ABC那级别均比监理员高。

11

下列不属于办理建设工程施工许可证的条件是。

A. 建设资金已经落实

B. 已经取得规划许可证

C. 已批准可行性研究报告

D. 已经办理该建筑工程用地批准手续

标准答案 : C

12

安全事故发生以后，监理单位首要工作是（ ）

A. 签发工程师通知单

B. 签发工程暂停令

C. 责令责任单位救援

D. 向业主报告

标准答案 : B

试题解析 : P113，工程安全事故发生后，总监理工程师应签发“工程暂停令”，应要求施工单位按照已经编制的施工现场安全事故紧急救援预案，采取必要措施，防止事故扩大并保护好现场。

13

信息按照( )可以分为战略信息，战术信息和作业信息)可以分为战略信息，战术信息和作业信息.

A.

应用领域

B.

加工顺序

C.

管理的层次

D.

反映形式

标准答案 : C

14

工程项目为达到建成动用，实现项目投资的成功，应采用目标控制的措施是

A. 组织措施

B. 技术措施

C. 经济措施

D. 合同措施

标准答案 : C

15

建设工程监理的实施需要哪一方委托和授权？

A. 政府部门

B. 总承包单位

C. 项目业主

D. 监理单位

标准答案 : C

试题解析 : 项目业主是委托方、监理是受托方。

16

建设项目监理工作中，各有关部门之间、同一层次的各有关人员之间的相互信息交流属于哪种形式？

A. 自上而下流动信息

B. 自下而上流动信息

C. 横向流动信息

D. 建设项目内部与外部环境之间流动的信息

标准答案 : C

试题解析 : 同一管理层次而言，是横向交流信息，若是不同管理层次，那就是纵向信息交流。

17

特种作业人员不包括（ ）。

A. 建筑电工

B. 建筑架子工

C. 建筑起重机械司机

D. 抹灰工

标准答案 : D

试题解析 : 建筑电工、架子工、起重工均为各种作业人员

18

在收到符合条件的单位申请之日起，建设行政主管部门颁发施工许可证的期限是

A. 3日内

B. 7日内

C. 10日内

D. 15日内

标准答案 : D

试题解析 : 见P3

19

监理工程师在提出暂停施工要求后提出书面处理意见的期限是

A. 24小时内

B. 36小时内

C. 48小时内

D. 72小时内

标准答案 : A

试题解析 : 见P104

20

项目的最终决策文件和设计依据是什么？

A. 项目可行性研究报告

B. 监理大纲

C. 建设合同

D. 招标文件

标准答案 : A

试题解析 : 决策的及设计主要是根据可行性研究报告来，是否技术上、经济上、环境上等是否具有可行性。

21

根据《建设工程质量管理条例》，在正常使用条件下，设备安装和装修工程的最低保修期限为

A. 1年

B. 2年

C. 3年

D. 5年

标准答案 : B

试题解析 : 见P5

22

施工阶段监理工作主要内容是（ ）。

A. 三控、三管、三协调

B. 三控、一管、三协调

C. 三控、三管、一协调

D. 一控、三管、三协调

标准答案 : C

23

根据“项目业主责任制”原则，在项目建设过程中，什么单位始终处于主要负责的地位？

A. 政府部门

B. 总承包单位

C. 项目业主

D. 监理单位

标准答案 : C

试题解析 : 项目业主是最终责任的落实人，也是整个项目实施过程中的主要责任人。

24

建设工程监理的性质可概括为。

A. 服务性·科学性·独立性和公平性

B. 创新性·科学性·独立性和公正性

C. 服务性·科学性·独立性和公平性

D. 创新性·科学性·独立性和公平性

标准答案 : C

25

根据有关规定批准开工报告的建筑工程，建设单位因故不能按期开工超过下列多长时间，应当重新办理开工报告的批准手续？

A. 1个月

B. 3个月

C. 4个月

D. 6个月

标准答案 : D

试题解析 : 见P3

26

有效地控制建设工程的投资，应从组织、技术、经济、合同和信息管理方面采取措施，下列属于技术措施的一项是什么？

A. 建立投资控制管理机构

B. 审查监督初步设计、技术设计、施工图设计、施工组织设计

C. 编制资金使用计划，动态比较投资的计划值与实际支出值

D. 加强索赔管理，公正地处理索赔

标准答案 : B

试题解析 : 技术设计、施工图等设计均属于技术方面，而其他选项无一是关于关于技术的。

27

管理人员、行政人员、后勤人员的工资、补助、津贴、奖金等费用属于建设工程监理费的哪一项？

A. 直接成本

B. 间接成本

C. 税金成本

D. 利润

标准答案 : B

试题解析 : 按照明细来分析，属于间接成本。

28

《合同法》中规定的合同履行抗辩权，是指合同履行过程中当事人任何一方因对方的违约而采取的什么样行为？

A. 解除合同

B. 变更合同

C. 转让合同

D. 中止履行合同义务

标准答案 : D

试题解析 : 履行抗辩权，是中止履行，其他不属于。

29

合同条款应规定质量保证金的具体金额或占合同价格的比例，通常为合同价格的( )，并规定质量保证金的扣留方法。

A. 3%

B. 5%

C. 10%

D. 15%

标准答案 : A

试题解析 : P106质量保留金的比例及金额由双方确定，但应不超过施工合同价款的3%。2017年7月1日新执行的建设工程质量保证金管理办法：第七条　发包人应按照合同约定方式预留保证金，保证金总预留比例不得高于工程价款结算总额的3%。合同约定由承包人以银行保函替代预留保证金的，保函金额不得高于工程价款结算总额的3%。

30

施工单位在需要实施旁站监理的关键部位、关键工序进行施工前（ ）书面通知项目监理机构。

A. 8h

B. 12h

C. 24h

D. 48

标准答案 : D

试题解析 : P85施工单位在需要实施旁站监理的关键部位、关键工序进行施工前48小时书面通知项目监理机构。

31

业主将工程项目的设计、施工等任务经过分解分别发包给若干设计单位和施工单位，并分别与各方签订承包合同。这种承发包模式称为

A. 平行承发包

B. 设计/施工总分包

C. 工程项目总承包

D. 施工联合体承包

标准答案 : A

试题解析 : 见P47

32

在任何时候，监理方都应依据国家法律、法规、技术标准、规范、规程和合同文件进行判断、证明和行使自己的处理权，这体现了监理工作性质中的

A. 服务性

B. 科学性

C. 公正性

D. 独立性

标准答案 : D

试题解析 : 见P2

33

图纸会审工作由（ ）组织。

A. 建设单位

B. 监理单位

C. 设计单位

D. 施工单位

标准答案 : B

试题解析 : P64监理机构组织承包单位、建设单位相关人员进行图纸会审。

34

工程竣工预验收合格后，项目监理机构应编写（ ）经总监理工程师和工程监理单位技术负责人审核签字后报建设单位。

A. 监理总结

B. 工程质量评估报告

C. 监理大纲

D. 工程竣工报告

标准答案 : B

试题解析 : P96工程竣工预验收合格后，项目监理机构应编写工程质量评估报告，经总监理工程师和工程监理单位技术负责人审核签字后报建设单位。

35

监理资料管理由（ ）负责。

A. 资料员

B. 监理员

C. 专业监理工程师

D. 总监理工程师

标准答案 : D

试题解析 : P148监理资料的管理由总监理工程师负责，明确各人员资料管理职责

36

根据可调价合同条款，承包方在价款调整情况发生后，应将调整原因、金额以书面的形式通知监理工程师，其期限为

A. 14日

B. 21日

C. 28日

D. 42日

标准答案 : A

试题解析 : 见P113

37

建设工程的保修期计算起始日为

A. 工程完工之日

B. 竣工验收合格之日

C. 使用单位交接之日

D. 竣工资料备案之日

标准答案 : B

试题解析 : 见P5

38

下列监理职责中，属于监理员工作职责的是

A. 处置生产安全事故隐患

B. 复核工程计量有关数据

C. 验收分部分项工程质量

D. 审查施工方案

标准答案 : B

试题解析 : 见P68

39

工程初步验收竣工合格后，负责签认竣工验收申请报告的是

A. 总监理工程师

B. 建设单位法人代表

C. 施工单位法人代表及技术负责人

D. 监理单位法人代表及技术负责人

标准答案 : A

试题解析 : 见P67

40

从业主的角度，关于项目总承包模式特点的说法正确的是

A. 合同关系简单，故合同管理难度较小

B. 合同关系简单，但合同管理难度较大

C. 合同关系复杂，故合同管理难度较大

D. 合同关系复杂，故合同管理难度较小

标准答案 : B

试题解析 : 见P49

41

以下哪些工作属于监理员的职责（ ）

A. 进行工程计量

B. 填写监理日志

C. 验收检验批

D. 进行见证取样

标准答案 : D

试题解析 : P59

监理员职责：

（1）检查施工单位投入工程的人力、主要设备的使用及运行状况

（2）进行见证取样；

（3）复核工程计量有关数据；

（4）检查和记录工艺过程或施工工序；

（5）处置发现的施工作业问题；

（6）记录施工现场监理工作情况。

42

属于监理解决合同争议的方式是（ ）

A. 和解

B. 调解

C. 仲裁

D. 诉讼

标准答案 : B

试题解析 : P122

监理解决施工合同争议的方式为调解

43

根据招标法规定，下列工程必须进行监理招标项目的是

A. 单项投资额为200万元的垃圾站建设项目

B. 单项投资额为600万元的药厂改建项目

C. 单项投资额为1200万元的住宅建设项目

D. 单项投资额为1800万元的市政网管改造项目

标准答案 : D

试题解析 : 见3

44

分部工程质量验收应由（ ）组织相关人员进行。

A. 总监理工程师

B. 专业监理工程师

C. 建设单位代表

D. 施工项目经理

标准答案 : A

试题解析 : P50

分部(子分部)工程的验收：

a.承包单位在自检评定合格后填写分部工程报验表 和分部工程验收记录表，由项目经理总监理工程师审查。

b.总监理工程师仔细审查承包单位报送的资料后，对符合验收条件的分部(子分部)工程组织承包位的项目经理、项目技术负责人，承包单位的技术质量部门负责人(地基与基础、主体结构及重要的安分部)，勘察单位项目负责人(地基与基础)，设计单位项目负责人(地基与基础、主体结构及重要的安装分部)等相关人员进行分部工程的实体验收并召开验收会议。

45

某建设项目施工合同价为5000万元，则该工程的质量保修金上限是

A. 150万元

B. 250万元

C. 400万元

D. 500万元

标准答案 : A

试题解析 : 见P115

46

根据建设工程监理规范规定，现场负责审核工程量计量的数据和原始数据的是

A. 总监理工程师代表

B. 总监理工程师

C. 专业监理工程师

D. 监理员

标准答案 : D

试题解析 : 见P68

47

我国实施建设工程监理的三个基本条件是什么？

A. 法制环境、社会主义市场经济体制、配套机制

B. 服务性、公正性、独立性

C. 需求机制、科学决策机制、竞争机制

D. 施工单位、总承包单位、监理单位

标准答案 : A

试题解析 : 其他三个均为非外在监理存在条件。

48

下列与监理招标三个特点不符的一项是哪个？

A. 招标宗旨是对监理单位能力的选择

B. 报价在选择中居于次要地位

C. 邀请投标人较少，一般采用邀请招标的方式

D. 选择监理单位一般采用公开招标的方式，且投标人越多越好

标准答案 : D

试题解析 : 公开招标、邀请招标均是有的一定个规定，而不是说一般都是公开招标。

49

工程监理单位签订工程监理合同后，组建项目监理机构，严格按法律、法规和工程建设标准等实施监理，这体现了建设工程监理的( )。

A. 服务性

B. 科学性

C. 独立性

D. 公平性

标准答案 : C

试题解析 : P3工程监理单位签订工程监理合同后，组建项目监理机构，严格按法律、法规和工程建设标准等实施监理，这体现了建设工程监理的独立性

50

甲建设单位与乙设计单位签订了设计合同，设计费为100万元。甲单位向乙单位支付的定金不得超过

A.

5万元

B.

10万元

C.

15万元

D.

20万元

标准答案 : D

51

建设工程进度控制计划系统涉及建设单位、监理单位、设计单位、施工单位，其中对项目可行性研究、设计任务书及初步设计的工作进度安排属于什么单位的计划系统？

A. 建设单位

B. 设计单位

C. 施工单位

D. 监理单位

标准答案 : A

试题解析 : 建设单位负责项目的可行性研究、初步设计等。并且建设单位就是我们所说的项目业主。

52

招标人在招标开始前对申请参加投标的潜在投标人的资质条件、业绩、信誉等多方面进行资格审查，称为

A. 评标

B. 资格预审

C. 资格后审

D. 资本金审查

标准答案 : B

试题解析 : 见P16

53

下列措施不是发包人承担违约责任的方式的一项是哪个？

A. 赔偿损失

B. 支付违约金

C. 采取补救措施

D. 继续履行

标准答案 : C

试题解析 : 补救措施是承包方采取的违约责任。

54

一方以敲诈、胁迫的手段订立合同，使对方在违背其实意思的情况下订立的合同属于

A. 生效合同

B. 无效合同

C. 索赔合同

D. 可撤销合同

标准答案 : D

55

监理月报资料统计、编制开始时间为每月（ ）日。

A. 10

B. 25

C. 1

D. 5

标准答案 : B

试题解析 : 二、 多项选择（每题2分，共20分）

56

建设工程应当自竣工验收合格起（ ）日内，向工程所在地的县级以上地方人民政府建设行政主管部门备案

A. 10

B. 15

C. 30

D. 90

标准答案 : B

试题解析 : P6，建设工程质量备案制，建设工程应当自竣工验收合格起15日内，向工程所在地的县级以上地方人民政府建设行政主管部门备案

57

在工程质量控制的方法控制包括：施工技术方案、工艺流程、组织措施、检测手段、施工组织设计等的控制，其中最重要的控制步骤是什么？

A. 施工技术方案

B. 组织措施

C. 检测手段

D. 工艺流程

标准答案 : A

试题解析 : 施工技术方案提领全局，指导整个工程的组织、流程的安排等，技术方案地位非同寻常，具有核心指导作用。

58

能将集权与分权实行最优结合且利于解决复杂难题的监理组织形式是

A. 直线制

B. 职能制

C. 直线职能制

D. 矩阵制

标准答案 : D

试题解析 : 见P57

59

在合同一般条件的法律解释中，合同当事人双方权利和义务共同指向的食物是

A. 合同关系主体

B. 合同关系客体

C. 合同内容

D. 合同效力

标准答案 : B

试题解析 : 见P26

60

工程项目建设能够在公平、合理、合法的建设环境下进行，要求监理必须具有什么性质？

A. 服务性

B. 公正性

C. 独立性

D. 科学性

标准答案 : B

试题解析 : 公正性是保障工程项目建设公开。合理。合法。诚实守信的前置条件。

61

工程项目投资决策确定后，控制投资的关键阶段是哪个阶段？

A. 设计阶段

B. 建设项目发包阶段

C. 施工阶段

D. 项目竣工验收阶段

标准答案 : A

试题解析 : 九字方针——先踏勘、后设计、再施工。可以看出。

62

某工程开工后，因故于2015年10月15日中止施工，该建设单位为此向施工许可证发证机关报告的最迟期限应该是2015年

A. 10月15日

B. 10月22日

C. 11月14日

D. 12月14日

标准答案 : C

试题解析 : 见P37

63

下列不属于工程造价监理工作的是

A. 总监理工程师审批承包单位报送的施工总进度计划

B. 总监理工程师审批承包单位报送的施工总进度计划

C. 专业监理工程师审定竣工结算报表

D. 专业监理工程师进行现场计量

标准答案 : A

试题解析 : 见P112

64

在组织实施施工前，负责审批承包方的施工技术方案的是

A. 监理员

B. 专业监理工程师

C. 总监理工程师

D. 监理单位技术负责人

标准答案 : C

65

下列监理工作措施中，属于进度控制的技术措施是

A. 确保资金的及时供应

B. 正确处理工程索赔事宜

C. 建立施工作业计划体系

D. 完善职责分工及有关制度

标准答案 : C

试题解析 : 见P41

66

评标委员会成员人数要求为

A. 3人以上单数

B. 5人以上单数

C. 7人以上单数

D. 9人以上单数

标准答案 : B

试题解析 : 见P18

67

由总监理工程师负责组织编制的文件是

A. 监理细则

B. 监理规划

C. 监理大纲

D. 监理投标书

标准答案 : B

68

根据建设工程监理规范，施工单位未经批准擅自施工的，总监理工程师应

A. 及时签发监理通知单

B. 立即报告建设单位

C. 及时签发工程暂停令

D. 立即报告政府主管部门

标准答案 : C

试题解析 : 见P104

69

承包方在投标时只需对给定范围的分部分项工程做出报价，工程量按实际完成数量结算而采用的合同类型是

A.

固定总价合同

B.

固定单价合同

C.

成本加酬金合同

D.

保证最高价合同

标准答案 : B

试题解析 :

见P113

70

建设工程监理是由( )开展的一种监督管理活动。

A. 施工单位

B. 监理单位

C. 勘察单位

D. 设计单位

标准答案 : B

71

监理单位应依据与建设单位签订的设备监造阶段的委托监理合同，由项目监理机构应进（ ）。

A. 巡回检查

B. 定期监督检查

C. 驻厂监造

D. 网络监控

标准答案 : C

试题解析 : P127监理单位应依据与建设单位签订的设备监造阶段的委托监理合同，成立由总监理工程师和专业监理工程师组成的项目监理机构。项目监理机构应进驻设备制造现场。

72

（ ）以实现目标控制为目的的规划和计划，围绕工程项目投资、进度和质量目标进行研究确定、分解综合、安排计划、风险管理、制订措施等项工作的集合

A. 事前控制

B. 目标规划

C. 动态控制

D. 主动控制

标准答案 : B

73

对于设计方案的审核，包括总体方案的审核和专业方案的审核，下列各项中属于专业方案审核内容的是哪些？

A. 占地面积

B. 结构设计方案

C. 建设期限

D. 投资概算

标准答案 : B

试题解析 : 专业方案审核与总体方案审核区别在于审核的内容范围，专业更注重于审核设计方案的内在的技术方面，而非外显的因素。

74

建设工程监理招标的标的是（ ）

A. 监理酬金

B. 监理设备

C. 监理人员

D. 监理服务

标准答案 : D

试题解析 : 监理合同是一种委托服务合同。

75

以下不是职能制监理组织的优点是（ ）

A. 组织目标明确

B. 管理高效

C. 决策迅速

D. 以上都不是

标准答案 : C

试题解析 : P51

职能制监理组织的优点：目标控制分工明确，各职能机构通过发挥专业管理提高管理效率，总监理工程师负担减少

76

建设工程采用平行承发包模式的优点是

A. 有利于建设单位选择施工单位

B. 有利于建设单位合同管理和组织协调

C. 有利于工程总价确定和造价控制

D. 有利于减少施工过程中的设计变更

标准答案 : A

77

监理工程师由于直接或间接地接受了不正当的利益，不进行正常的检查，直接或间接造成工程损失的责任称为（ ）

A. 专业责任

B. 不正当行为责任

C. 失职责任

D. 越权责任

标准答案 : B

试题解析 : P169 监理工程师由于直接或间接地接受了不正当的利益，不进行正常的检查、监督、确认或评审，因而直接或间接造成工程损失的责任，称为不正当行为责任。

78

设备安装工程具备单机无负荷试车条件，由（ ）组织试车

A. 承包单位

B. 监理单位

C. 建设单位

D. 运行单位

标准答案 : A

试题解析 : P98

单机无负荷试车

设备安装工程具备单机无负荷试车条件，由承包方组织试车。只有单机试运转达到规定要求,才能进行联试。承包方应在试车前48小时书面通知监理工程师。

79

相对于其他合同计价形式而言，成本加酬金合同增加了业主的

A. 质量控制难度

B. 进度控制难度

C. 投资控制难度

D. 安全管理难度

标准答案 : C

试题解析 : 见P113

80

期可以顺延的情况发生后（ ）天内，应将延误的工期向监理工程师提出书面报告，工程师在收到报告后（ ）天内予以确认答复，逾期不予答复，则视为报告要求已经被确认。

A. 7

B. 14

C. 28

D. 合同期内

标准答案 : B

试题解析 : P122承包单位在工期可以顺延的情况发生后14天内，应将延误的工期向监理工程师提出书面报告，工程师在收到报告后14天内予以确认答复，逾期不予答复，则视为报告要求已经被确认。

81

（ ）是目标控制的基础和前提。

A. 目标计划

B. 目标分解

C. 目标规划

D. 目标实现

标准答案 : C

试题解析 : P7，目标规划。目标规划是目标控制的基础和前提，只有做好目标规划的各项工程，才能有效实施目标控制。

82

建筑工程监理的性质可概括为

A. 服务性、科学性、独立性和公平性

B. 创新性、科学性、独立性和公正性

C. 服务性、科学性、独立性和公平性

D. 创新性、科学性、独立性和公平性

标准答案 : C

试题解析 : 见P2

83

下列不属于目标控制的措施的是

A. 组织措施

B. 技术措施

C. 行政措施

D. 合同措施

标准答案 : C

试题解析 : 见P41

84

设计方案技术经济评价中，建筑物、构筑物、有固定装卸设备的堆场、露天堆场的占地面积之和与厂区占地面积之比的指标是

A. 建筑密度

B. 场地占地面积

C. 建筑容积率

D. 土地利用系数

标准答案 : A

试题解析 : 见P

85

( )应对设计技术交底会议纪要进行签认。

A. 监理员

B. 项目经理

C. 总监理工程师

D. 总工

标准答案 : C

86

在工程质量保险制度中，装修工程最低保险期限为

A. 1年

B. 2年

C. 3年

D. 5年

标准答案 : B

试题解析 : 见P5

87

施工合同中，下列哪项属于承包人的工作范畴？

A. 办理土地征用、拆迁补偿、平整施工场地等工作

B. 办理施工许可证和临时用地、停水、停电、中断道路交通等工作

C. 协调处理施工现场周围地下管线和临近建筑物、构筑物、古树名木的保护工作，并承担有关费用

D. 按工程需要提供和维修非夜间施工使用的照明、围栏设施，并负责安全保卫

标准答案 : D

试题解析 : 照明、围栏及安保属于承包方的工作范围，而其他是施工方的范畴。

88

某工地发生钢筋混凝土预制梁吊装脱落事故，造成6人死亡，直接经济损失900万元，该事故属于（???）。

A. 一般事故

B. 较大事故

C. 重大事故

D. 特别重大事故

标准答案 : B

试题解析 : P114

《生产安全事故报告和调查处理条例》第三条，根据生产安全事故（以下简称事故）造成的人员伤亡或者直接经济损失，事故一般分为以下等级：

（一）特别重大事故，是指造成30人以上死亡，或者100人以上重伤（包括急性工业中毒，下同），或者1亿元以上直接经济损失的事故；

（二）重大事故，是指造成10人以上30人以下死亡，或者50人以上100人以下重伤，或者5000万元以上1亿元以下直接经济损失的事故；

（三）较大事故，是指造成3人以上10人以下死亡，或者10人以上50人以下重伤，或者1000万元以上5000万元以下直接经济损失的事故；

（四）一般事故，是指造成3人以下死亡，或者10人以下重伤，或者1000万元以下直接经济损失的事故。

89

在工程实施过程中，被监理的单位一般指什么？

A. 业主

B. 勘察单位

C. 承建商

D. 监理单位

标准答案 : C

试题解析 : 业主招标承建商进行建设，故而请监理单位是对承建商进行三控两管一协调。

90

征地、拆迁、平整场地等方面工作属于下列哪个阶段的工作？

A. 项目设计

B. 建设准备

C. 施工和动用前准备

D. 竣工验收

标准答案 : B

试题解析 : 三通一平、七通一平是建设准备阶段的活。

91

建设单位应当自领取施工许可证之日起（ ）内开工

A. 1个月

B. 2个月

C. 15天

D. 3个月

标准答案 : D

92

形成工程项目建设三大主体单位的结构形式是

A. 政府、业主、承包商

B. 政府、业主、监理单位

C. 业主、承包商、监理单位

D. 政府、承包商、监理单位

标准答案 : C

试题解析 : 见P2

93

监理工程师能予计量的工程是

A. 施工超出设计图纸范围的工程

B. 竣工资料不全的已完工工程

C. 因承包方自身原因造成返工的工程

D. 专业监理工程师签证质量合格的工程

标准答案 : D

试题解析 : 见P113

94

（ ）模式有利于组织管理和投资控制，总分包单位之间相互制约，专业化程度较高，有利于进度、质量控制。

A. 平行承发包模式与监理模式

B. 设计、施工总分包模式与监理模式

C. 工程项目总承包模式与监理模式

D. 工程项目总承包管理模式与监理模式

标准答案 : B

95

第一次工地会议的会议纪要均由（ ）签批。

A. 建设单位代表

B. 施工单位

C. 总监

D. 监理单位

标准答案 : A

96

工程监理招标方式有（ ）。

A. 公开招标和邀请招标

B. 只能公开招标

C. 只能邀请招标

D. 不需要招标

标准答案 : A

试题解析 : 工程监理招标方式分为公开招标和邀请招标。

97

影响建设项目投资程度的关键阶段是

A. 咨询阶段

B. 设计阶段

C. 施工阶段

D. 运营阶段

标准答案 : B

98

根据建设工程监理规范，担任总监理工程师应具有同类工程实践经验的时间是

A. 1年

B. 2年

C. 3年

D. 5年

标准答案 : C

99

下列关于建设工程监理的说法错误的是

A. 建设工程监理的行为主体是工程监理单位

B. 建设工程监理不同于建设行政主管部门的监督管理

C. 总承包单位对外分包单位的进度管理属于建设工程监理行为

D. 建设工程监理的依据包括委托监理合同和有关的建设工程合同

标准答案 : C

试题解析 : 见41

100

监理组织的步骤：a确定建设监理目标；b确定监理工作内容与范围；c（ ）；d制订工作流程与考核标准。

A. 组织安排

B. 组织设计结构

C. 确定人员及部门

D. 组织现场布置

标准答案 : B

101

发包方支付工程款的前提是（ ）

A. 工程完工

B. 工程量核实确认

C. 工程竣工

D. 主要材料进场

标准答案 : B

试题解析 : P104

对承包商已完成工程量的核实确认，是发包方支付工程款的前提。

102

以下哪个报审表需总监理工程师签字。

A. 测量成果报验表

B. 分包单位资质报审表

C. 分项工程报验申请表

D. 工程材料报审表

标准答案 : B

试题解析 : P66、76 除了分包单位资质报审表需总监签字，其他报审表由专业监理工程师签字。

103

（ ）组织机构简单、权利同意、职责分明、决策迅速、专属关系明确，适用于建立项目可划分为若干个相对独立子项的大、中型建设项目。

A. 直线制监理组织

B. 职能制监理组织

C. 直线职能制监理组织

D. 矩阵制监理组织

标准答案 : A

104

报考全国监理工程师执业资格考试的条件中规定，取得工程技术或工程经济专业中级职务的人员，任职期限必须满几年？

A. 1年

B. 2年

C. 3年

D. 5年

标准答案 : C

试题解析 : 3年中级职称要求。

105

公开招标又称为

A. 议标

B. 邀请招标

C. 无限竞争性招标

D. 有限竞争性招标

标准答案 : C

试题解析 : 见P15

106

施工总承包管理模式下，施工总承包管理单位

A. 承担主体工程施工

B. 承担所有工程施工

C. 承担半数以上单位工程施工

D. 一般不参与具体工程的施工

标准答案 : D

试题解析 : 见P49

107

监理企业的监理人员应具有较高的学历，一般应为什么以上学历？

A. 中专

B. 大专

C. 本科

D. 研究生

标准答案 : B

试题解析 : 可以参考监理员的报考资格来考究，大学专科学历是一般要求。

108

根据建筑工程质量验收规定，工程验收的最小单位是

A. 检查批

B. 单项工程

C. 分部工程

D. 分项工程

标准答案 : A

试题解析 : 见P97

109

总监理工程师签发工程暂停令应事先征得（ ）同意，在紧急情况下未能事先报告的，应事后及时作出报告。

A. 施工单位

B. 建设单位

C. 项目经理

D. 监理单位

标准答案 : B

110

根据工程质量评定验收标准，参与隐蔽工程重点部位的检查单位是

A. 建设单位、监理单位、施工单位

B. 监理单位、施工单位、设计单位

C. 政府部门、建设单位、监理单位

D. 建设单位、监理单位、设计单位

标准答案 : B

111

下列建设工程监理委托模式中，要求监理单位具有较强合同管理与组织协调能力的是

A. 在采用设计或施工总分包模式时，建设单位委托一家监理单位提供实施阶段全过程的监理服务

B. 在采用设计或施工总分包模式时，建设单位按照设计阶段和施工阶段分别委托监理单位提供监理服务

C. 在采用平行承发包模式时，建设单位委托多家监理单位提供监理服务

D. 在采用平行承发包模式时，建设单位委托一家监理单位提供监理服务

标准答案 : D

试题解析 : 见P50

112

《担保法》规定，下列财产可以作为抵押的是哪种？

A. 国有土地使用权

B. 学校、幼儿园、医院等以公益为目的的事业单位、社会团体的教育设施

C. 依法被查封、扣押、监管的财产

D. 所有权、使用权不明或有争议的财产

标准答案 : A

试题解析 : 公益单位的教育设施属于国有、查封及产权不清的财产不具备抵押资格。

113

第一次工地会议由（ ）主持召开。

A. 施工单位

B. 建设单位

C. 监理单位

D. 质量监督单位

标准答案 : B

114

在建筑项目实施中，进行‘价值分析’最为有效的阶段是

A. 施工阶段

B. 竣工阶段

C. 运营阶段

D. 设计阶段

标准答案 : D

115

事先分析目标偏离的可能性，采取预防性控制措施，使实际目标符合计划要求，从而达到有效控制的形式是( )。

A. 主动控制

B. 被动控制

C. 移动控制

D. 转动控制

标准答案 : A

116

公路工程规定，总监理工程师办公室各专业部门负责人及驻地监理工程师等各类高级监理人员，应占监理总人数的（ ）以上。

A. 10%

B. 15%

C. 20%

D. 25%

标准答案 : A

117

开工令由（ ）签发。

A. 总监理工程师

B. 总工

C. 监理员

D. 项目经理

标准答案 : A

118

在实施监理过程中，发现工程存在安全事故隐患的，应签发( )，要求施工单位整改。

A. 监理通知

B. 暂停令

C. 监理报告

D. 工作联系单

标准答案 : A

119

组织结构三个核心内容包括复杂性、（ ）和集权与分权性

A. 精简性

B. 统一性

C. 唯一性

D. 规范性

标准答案 : D

120

对于工程存在严重质量问题和重大安全隐患，紧急情况下总监理工程师应该立即签发工程暂停令，并在签发后（ ）内向建设单位报告。

A. 6小时

B. 12小时

C. 48小时

D. 24小时

标准答案 : D

121

建设工程项目施工评标委员会人数应为5人以上单数，其中技术、经济等方面的专家不得少于总人数的( )

A. 1/2

B. 1/3

C. 2/3

D. 3/4

标准答案 : C

试题解析 : P16建设工程项目施工评标委员会人数应为5人以上单数，其中技术、经济等方面的专家不得少于总人数的2/3

122

由发包方向承包方支付工程项目的实际成本，并按事先约定的某一种方式支付酬金的合同类型是（ ）。

A. 固定价格合同

B. 可调价格合同

C. 成本加酬金合同

D. 总价合同

标准答案 : C

123

监理工程师与监理员的主要不同点在于什么？

A. 从事的工作内容不同

B. 监理工程师有岗位签字权

C. 要求的具有的学历高低不同

D. 从事工程项目建设年限不同

标准答案 : B

试题解析 : 监理员是最低一级的监理，没有岗位签字权。

1

所谓工程监理是指具有相应资质的工程监理单位受建设单位的委托，根据法律法规、 \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ ，在施工阶段对建设工程的 \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ 进行控制、管理和协调的服务活动。

标准答案 : 工程建设标准 勘察设计文件及合同 质量 进度 造价

2

工程建设监理的服务客体是 \_\_\_\_\_\_\_\_ ，服务对象是 \_\_\_\_\_\_\_\_ 。监理工作以 \_\_\_\_\_\_\_\_ 为依据，建设工程监理实行 \_\_\_\_\_\_\_\_ 负责制。

标准答案 : 建设单位的工程项目 建设单位 委托监理合同 总监理工程师负责制

3

工程项目的施工的目标体系为y=｛ \_\_\_\_\_\_\_\_ ， \_\_\_\_\_\_\_\_ ， \_\_\_\_\_\_\_\_ ， \_\_\_\_\_\_\_\_ ， \_\_\_\_\_\_\_\_ ｝。

标准答案 : Q T S N C

4

监理人在委托人委托的工程范围内有选择工程总承包人的 \_\_\_\_\_\_\_\_ ，选择分包人的 \_\_\_\_\_\_\_\_ 。有权发布 \_\_\_\_\_\_\_\_ 令、 \_\_\_\_\_\_\_\_ 令、 \_\_\_\_\_\_\_\_ 令。

标准答案 : 建议权 认可权 开工 停工 复工

5

监理人员的组成（ ）

A. 总监、监理师、监理员

B. 管理人员监理师、监理员

C. 总监、监理师、监理工

D. 总监、专业监理师、监理员

标准答案 : D

6

主动控制是（ ）

A. 预先分析目标偏离的可能性，并拟定和采取各项预防措施，以使计划目标得以实现

B. 对计划的实施进行跟踪

C. 直接、积极控制

D. 工作主动

标准答案 : A

7

工程监理招标方式（ ）

A. 公开招标和非公开招标

B. 公开招标和邀请招标

C. 大型招标和小范围招标

D. 大型招标和邀请招标

标准答案 : B

8

工程监理合同是（ ）

A. 诺成要是式合同

B. 有偿合同

C. 双务合同

D. 无偿合同

标准答案 : C

9

监理人有（ ）的权利

A. 选择总包人的认可权

B. 制定施工组织设计

C. 选择分包人的认可权

D. 支付工程款

标准答案 : C

10

控制论的基本原理是反馈的机理（ ）

标准答案 : 正确

11

被动控制是反馈控制，是一种消极的控制方式（ ）

标准答案 : 错误

12

监理合同是诺成、非要式合同（ ）

标准答案 : 正确

13

目标管理必须以法律法规和工程合同为基础（ ）

标准答案 : 错误

14

解决争议的方法实行或裁或审制（ ）

标准答案 : 正确

1

简述施工过程中，导致暂停施工的原因。

标准答案 : 1，监理工程师要求的暂停施工，2，由于建设单位违约，施工承包单位主动暂停施工3，意外情况导致的暂停施工。

2

进度控制的要点。

标准答案 : 1对进度计划的确认或者修改意见2，监督进度计划的执行3，竣工验收阶段的进度控制

3

工程计量的依据包括（ ）。

A. 质量合格证书

B. 工程量清单前言和技术规范

C. 计量的几何尺寸要以设计图纸为依据

D. 建设单位同意

标准答案 : ABC

4

工程款结算方式有（ ）。

A. 按月结算

B. 随时结算

C. 竣工后一次结算

D. 分段结算

标准答案 : ABD

5

对工程质量事故通常采用按造成损失严重程度进行分类，基本分类包括（ ）。

A. 一般质量事故

B. 严重质量事故

C. 重大质量事故

D. 特大质量事故

标准答案 : ABC

6

旁站

标准答案 : 监理人员在施工现场对工程实体关键部位或关键工序的施工质量进行的监督检查活动。

试题解析 : 见教材P94

7

检验批

标准答案 : 按相同的生产条件或按规定的方式汇总起来供检验用的，由一定数量样本组成的检验体。

试题解析 : 见教材P97

8

隐蔽工程

标准答案 : 是指后续工程完成后被掩盖的分部分项工程各检验批。

试题解析 : 见教材P98

9

在实施监理过程中，发现工程存在安全事故隐患的，应签发( )，要求施工单位整改。

A. 监理通知

B. 暂停令

C. 监理报告

D. 工作联系单

标准答案 : A

10

总监理工程师签发工程暂停令应事先征得（ ）同意，在紧急情况下未能事先报告的，应事后及时作出报告。

A. 施工单位

B. 建设单位

C. 项目经理

D. 监理单位

标准答案 : B

11

对于工程存在严重质量问题和重大安全隐患，紧急情况下总监理工程师应该立即签发工程暂停令，并在签发后（ ）内向建设单位报告。

A. 6小时

B. 12小时

C. 48小时

D. 24小时

标准答案 : D

12

由发包方向承包方支付工程项目的实际成本，并按事先约定的某一种方式支付酬金的合同类型是（ ）。

A. 固定价格合同

B. 可调价格合同

C. 成本加酬金合同

D. 总价合同

标准答案 : C

13

对某项工程的施工，业主通过公开招标方式选定了承包商。签订合同时，业主为了约束承包商能保证工程质量，要求承包商支付了30万定金。业主与承包商双方在施工合同中对工程预付款、工程质量、工程价款、工期和违约责任等都作了具体约定。

施工合同履行时，在基础工程施工中碰到地下有大量文物，使整个工程停工10天；主体工程施工中由于施工机械出现故障，使进度计划中关键线路上的部分工作停工15天。两次停工，承包商都及时向监理工程师提出了工期索赔申请，并提供了施工记录。

问题：(1)招标时对承包商的资质审查的内容有哪些？(2)监理工程师对两次索赔申请应如何处理？

标准答案 : (1)对承包商资质审查的内容有：企业法人营业执照和资质证书、人员素质、设备和技术能力、财产状况、工程经验、企业信誉等。(2)两次索赔处理对第一次索赔

(1)判定第一次索赔成立。因为：①遇到文物时的停工应视为业主应承担的风险，不属于承包商的责任，工期索赔理由成立；②承包商及时提供了证据资料；③承包商及时提出了索赔申请。

(2)监理工程师根据监理记录核实延误的天数。

(3)监理工程师签发工期变更指令。

对第二次索赔

(1)判定第二次索赔不成立。因为施工机械故障造成工期延误是承包商自己的责任，索赔无理由。

(2)监理工程师应在收到索赔申请后28天内作出答复，表示索赔不成立。

14

承包单位在自检评定合格后，项目专业质量检查员填写分项工程报验表和 \_\_\_\_\_\_\_\_ 。

标准答案 : 分项工程质量验收记录表

15

质量保修金的比例及金额由双方约定，但不应该超过施工合同价款的 \_\_\_\_\_\_\_\_

标准答案 : 3%

1

施工准备阶段的主要监理工作内容有哪些？

标准答案 : 发布开工令，召开第一次工地会议，审批承包人的施工组织设计（含工程进度计划）或施工方案，审批承包人的质量保证体系，检查承包人的进场材料，审批承包人的标准试验，检查承包人的保险及担保，审查承包人的施工机械设备，验收承包人的施工定线，检查承包人提交的施工图，检查承包人占用工程场地，监理其他与保证按期开工有关的施工准备工作。

2

工地会议的形式有（ ）。

A. 工地例会

B. 现场协调会

C. 常规会议

D. 专题工地会议

标准答案 : ABD

3

工地会议的目的在于（ ）。

A. 监理工程师对工程实施过程中的进度、质量、费用的执行情况进行全面检查

B. 为正确决策提供依据，确保工程顺利进行

C. 为建设单位、施工单位和监理单位相互沟通

D. 为后期会议做准备

标准答案 : AB

4

总监理工程师代表

标准答案 : 经工程监理单位法定代表人同意，由总监理工程师书面授权，代表总监理工程师行使其部分职责和权力，具有工程类注册执业资格或具有中级及以上的专业技术职称、3年及以上的工程实践经验并经监理业务培训的人员。

试题解析 : 见教材P67

5

项目监理机构

标准答案 : 工程监理单位派驻工程现场、负责履行建设工程监理合同的组织机构。

试题解析 : 见教材P64

6

签发开工令应具备以下条件（ ）。

A. 设计交底和图纸会审已完成

B. 施工组织设计已由总监理工程师签认

C. 施工单位现场质量、安全生产管理体系已建立

D. 进场道路及水、电、通信等已满足开工要求

标准答案 : ABCD

7

公路工程规定，总监理工程师办公室各专业部门负责人及驻地监理工程师等各类高级监理人员，应占监理总人数的（ ）以上。

A. 10%

B. 15%

C. 20%

D. 25%

标准答案 : A

8

第一次工地会议由（ ）主持召开。

A. 施工单位

B. 建设单位

C. 监理单位

D. 质量监督单位

标准答案 : B

9

( )应对设计技术交底会议纪要进行签认。

A. 监理员

B. 项目经理

C. 总监理工程师

D. 总工

标准答案 : C

10

开工令由（ ）签发。

A. 总监理工程师

B. 总工

C. 监理员

D. 项目经理

标准答案 : A

11

\_\_\_\_\_\_\_\_ 是指导项目监理机构全面开展监理工作的纲领性文件。

标准答案 : 监理规划

12

\_\_\_\_\_\_\_\_ 是建设单位、工程监理单位和施工单位对各自人员及分工、开工准备、监理例会的要求等情况进行沟通和协调的会议。

标准答案 : 第一次工地会议

1

以下哪些工作属于监理员的职责（ ）

A. 进行工程计量

B. 填写监理日志

C. 验收检验批

D. 进行见证取样

标准答案 : D

试题解析 : P59

监理员职责：

（1）检查施工单位投入工程的人力、主要设备的使用及运行状况

（2）进行见证取样；

（3）复核工程计量有关数据；

（4）检查和记录工艺过程或施工工序；

（5）处置发现的施工作业问题；

（6）记录施工现场监理工作情况。

2

属于监理解决合同争议的方式是（ ）

A. 和解

B. 调解

C. 仲裁

D. 诉讼

标准答案 : B

试题解析 : P122

监理解决施工合同争议的方式为调解

3

发包方支付工程款的前提是（ ）

A. 工程完工

B. 工程量核实确认

C. 工程竣工

D. 主要材料进场

标准答案 : B

试题解析 : P104

对承包商已完成工程量的核实确认，是发包方支付工程款的前提。

4

组成施工合同的文件包括①施工合同协议书②中标通知书

③施工合同专用条款④施工合同通用条款⑤标准、规范及其有关技术文件等。其优先顺序为（ ）

A. ①②③④⑤

B. ①②④③⑤

C. ③④①②⑤

D. ①③④②⑤

标准答案 : A

试题解析 : P28

(1)施工合同文件的组成及解释顺序为

①施工合同协议书

②中标通知书

③投标书及其附件 保护

④施工合同专用条款

⑤施工合同通用条款

⑥标准、规范及其有关技术文件

⑦图纸

⑧工程量清单

⑨工程报价单或预算单

5

某工地发生钢筋混凝土预制梁吊装脱落事故，造成6人死亡，直接经济损失900万元，该事故属于（ ）。

A. 一般事故

B. 较大事故

C. 重大事故

D. 特别重大事故

标准答案 : B

试题解析 : P114

《生产安全事故报告和调查处理条例》第三条，根据生产安全事故（以下简称事故）造成的人员伤亡或者直接经济损失，事故一般分为以下等级：

（一）特别重大事故，是指造成30人以上死亡，或者100人以上重伤（包括急性工业中毒，下同），或者1亿元以上直接经济损失的事故；

（二）重大事故，是指造成10人以上30人以下死亡，或者50人以上100人以下重伤，或者5000万元以上1亿元以下直接经济损失的事故；

（三）较大事故，是指造成3人以上10人以下死亡，或者10人以上50人以下重伤，或者1000万元以上5000万元以下直接经济损失的事故；

（四）一般事故，是指造成3人以下死亡，或者10人以下重伤，或者1000万元以下直接经济损失的事故。

6

下列哪些工作总监不能委托为总监代表完成 （ ）

A. 组织编制监理规划，审批监理实施细则

B. 组织验收分部工程，组织审查单位工程质量检验资料

C. 签发工程款支付证书，组织审核竣工结算

D. 组织编写监理月报、监理工作总结，组织整理监理文件资料

E. 参与或配合工程质量安全事故的调查和处理

标准答案 : ACE

试题解析 : P58

总监理工程师不得将下列工作委托给总监理工程师代表：

（1）组织编制监理规划，审批监理实施细则；

（2）根据工程进展情况安排监理人员进场，调换不称职监理人员；

（3）组织审查施工组织设计、（专项）施工方案、应急救援预案；

（4）签发开工令、工程暂停令和复工令；

（5）签发工程款支付证书，组织审核竣工结算；

（6）调解建设单位与施工单位的合同争议，处理费用与工期索赔

（7）审查施工单位的竣工申请，组织工程竣工预验收，组织编写工程质量评估报告 ，参与工程竣工验收；

（8）参与或配合工程质量安全事故的调查和处理。

7

第一次工地会议的主要任务包括 （ ）

A. 各参与单位分别介绍各自的组织机构，人员与分工

B. 宣布承包商的进度计划审批情况

C. 承包商提交企业的有关资质证明材料

D. 总监理工程师宣布其授权的代表的职权

E. 检查承包商的开工准备

标准答案 : ABCDE

试题解析 : P62

第一次工地会议主要内容包括

(1)建设单位、施工单位和工程监理单位分别介绍各自驻现场的组织机构、人员及其分工。

(2)建设单位介绍工程开工准备情况。

(3)施工单位介绍施工准备情况。

(4)建设单位代表和总监理工程师对施工准备情况提出意见和要求

(5)总监理工程师介绍监理规划的主要内容。

(6)研究确定各方在施工过程中参加监理例会的主要人员，召开监理例会的周期、地点及主要

(7)其他有关事项

8

根据质量事故的情况均可归纳为三种类型的处理方案，分别为 （ ）

A. 修补处理

B. 返工处理

C. 重新验收

D. 不做处理

E. 让步接收

标准答案 : ABD

试题解析 : P115

根据质量事故的情况均可归纳为三种类型的处理方案，监理工程师应掌握从中选择最适用处理方案的方法，方能对相关单位上报的事故技术处理方案做出正确审核结论，这三种类型的处理方案包括修补处理、返工处理不做处理。

9

自始无效是指合同一旦被确认无效或者被撤销，即将产生 \_\_\_\_\_\_\_\_ ，使合同从订立起即不具有法律约束力。

标准答案 : 溯及力

试题解析 : P26自始无效是指合同一旦被确认无效或者被撤销，即将产生溯及力，使合同从订立起即不具有法律约束力。

10

管理职能是指组织结构中各部门应完成的组织 \_\_\_\_\_\_\_\_ ，使合同从订立起即不具有法律约束力。

标准答案 : 任务与目标

试题解析 : P44管理职能是指组织结构中各部门应完成的组织任务与目标.

11

在监理工作实施过程中，如实际情况或条件发生变化而需要调整监理规划时，应由总监理工程师组织专业监理工程师修改，经 \_\_\_\_\_\_\_\_ ，批准

标准答案 : 工程监理单位技术负责人

试题解析 : P60在监理工作实施过程中，如实际情况或条件发生变化而需要调整监理规划时，应由总监理工程师组织专业监理工程师修改，经工程监理单位技术负责人批准后报建设单位。

12

违约责任

标准答案 : 是指合同当事人约定一方或者双方不履行或者不完全履行合同义务时，必须承担的法律责任。

试题解析 : 见教材P25

13

组织设计

标准答案 : 是指对一个组织的结构进行规划、构造、创新或者再构造，，以便从组织结构上确保组织目标的有效实现。

试题解析 : 见教材P43

14

主动控制与被动控制的特点是什么？两者的关系如何？

标准答案 : （1）主动控制的特点：事前控制；前馈控制；开环控制；面对未来的控制。?被动控制的特点：事中控制和事后控制；反馈控制；闭环控制；面对现实控制。（2）在建设工程实施过程中，如果仅仅采取被动控制措施，出现偏差，且偏差可能有累积效应从而难以实现预定目标。另一方面，主动控制的效果虽然比被动控制好，但是工程实施中有许多危险因素难以防范。因此，对于建设工程控制来说，主动控制和被动控制两者缺一不可，都是实现工程目标必须采取的控制方式，应将主动控制与被动控制紧密结合起来。

试题解析 : 主动控制与被动控制都是监理工程师实现项目目标所必须采用的控制方式。有效的控制是将主动控制与被动控制紧密地结合起来，力求增大主动控制在控制过程中的比例，同时进行定期、连续的被动控制，只有如此，方能完成项目目标控制的根本任务。

实际上，所谓主动控制与被动控制相结合也就是要求监理工程师在进行目标控制的过程中既要实施反馈控制又要实施前馈控制，既要根据实际输出的工程信息又要根据面对未来的工程信息实施控制，并将它们有机融合在一起。要做到这一点，关键有两条，一要扩大信息来源，即不仅从被控系统内部获得工程信息，还要从外部环境获得有关信息；二要把握住输入这道关，即输入的纠正措施应包括两类，既有防止将要发生偏差的措施又有纠正已经发生偏差的措施。

15

建设单位将一热电厂建设工程项目的土建工程和设备安装工程施工任务分别发包给某土建施工单位和某设备安装单位。经总监理工程师审核批准，土建施工单位又将桩基础施工分包给一专业基础工程公司。建设单位与土建施工单位和设备安装单位分别签订了施工合同和设备安装合同。在工程延期方面，合同中约定，业主违约一天应补偿承包方5000元人民币，承包方违约一天应罚款5000元人民币。该工程所用的桩是钢筋混凝土预制桩，共计1200根。预制桩由建设单位供应。

按施工总进度计划的安排，规定桩基础施工应从5月10日开工至5月20日完工。但在施工过程中，由于建设单位供应预制桩不及时，使桩基础施工在5月13?日才开工；5月13日至5月18日基础工程公司的打桩设备出现故障不能施工；5月19日至5月22日又出现了属于不可抗力的恶劣天气无法施工。

问题：

①、在上述工期拖延中，监理工程师应如何处理？

②、土建施工单位应获得的工期补偿和费用补偿各为多少？

③、设备安装单位的损失应由谁承担责任，应补偿的工期和费用是多少？

④、施工单位向建设单位索赔的程序如何？

标准答案 : 参考答案：

1）、对于上述工程拖期，监理工程师可做出如下的处理：

（1）从5月10日至5月13日共3天，属于建设单位原因造成的拖期，应给予施工单位工期和费用的补偿。

（2）从5月13日至5月18日共6天，属于施工单位原因造成的拖期，由施工单位承担发生的费用，工期不予顺延。

（3）从5月19日至5月22日共4天，属于不可抗力的原因造成的拖期，施工单位承担发生的费用，工期给予顺延。

（2）应予以补偿的具体数额为：

土建施工单位应获得的工期补偿为3+4=7（天）。

土建施工单位应获得的费用补偿这3×5000-6×5000=-15000（元），即应扣款1.5万元。

（3）、设备安装单位的损失应由建设单位负责。因为设备安装单位与建设单位有合同关系，它与土建施工单位无合同关系。

设备安装单位应获工期补偿3+6+4=13（天）。应获费用补偿为13×5000=65000（元）

（4）、施工单位可按下列程序以书面形式向建设单位索赔：

（1）索赔事件发生后28天内，向监理方发出索赔意向通知；

（2）发出索赔意向通知后28天内，向监理方提出延长工期和补偿经济损失的索赔报告及有关资料；

（3）监理方在收到施工单位送交的索赔报告和有关资料后，于28天内给予签复，或要求施工单位进一步补充索赔理由和证据；

（4）监理方在收到施工单位送交的索赔报告和有关资料后28天内未予答复或未对施工单位作进一步要求，视为该项索赔已经认可。