一、单选题 （本大题共50小题，每小题2分，共100分）

1

在双代号网络图中圆圈表示节点，分布在箭尾和箭头的两端，箭线的箭头节点表示

A. 该工作的开始

B. 该工作的结束

C. 一项工作

D. 无实际意义

标准答案 :

B

2

2006 年已建成年产 20 万吨的某化工厂，2010 年拟建年产 100 万吨相同产品的新项目，并采用增加相同规格设备数量的技术方案。若应用生产能力指数法估算拟建项目投资额，则生产能力指数取值的适宜范围是（ ）。

A. 0.4～0.5

B. 0.6～0.7

C. 0.8～0.9

D. 0.9～1

标准答案 :

C

3

单代号网络计划中，关键线路是指

A. 有关键工作组成的线路

B. 相邻两项工作之间时距均为零的线路

C. 由关键节点组成的线路

D. 相邻两项工作之间时间间隔均为零的线路

标准答案 :

D

试题解析 :

319页

4

按国家规定，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程的最低保修期限为

A.

4年

B.

3年

C.

2年

D.

1年

标准答案 :

C

5

关于合同争议仲裁的说法,正确的是

A.

仲裁是诉讼的前置程序

B.

仲裁裁决在当事人认可后具有法律约束力

C.

仲裁裁决的强制执行须向人民法院申请

D.

仲裁协议的效力须由人民法院裁定

标准答案 :

C

6

建筑工程定额项目表中预算定额工程单价是“三量”分别乘以“三价”所得的结果，这“三价”分别是人工工日单价、机械台班单价和

A.

材料预算单价

B.

材料出厂单价

C.

材料批发单价

D.

材料出厂单价+运输费

标准答案 :

A

7

大面积除锈质量要求较高的防腐蚀工程应采用哪种作业？

A. 手工除锈

B. 半机械除锈

C. 机械除锈

D. 化学除锈

标准答案 :

C

试题解析 :

ABD只适合局部或者小范围的除锈作业并且质量不高。

8

国家标准《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2003)的颁发时间是在

A.

2001年

B.

2003年

C.

2005年

D.

2007年

标准答案 :

B

9

在项目法人责任制中，谁负责对总经理进行定期考核？

A. 项目董事会

B. 项目董事长

C. 项目监事会

D. 上级主管部门

标准答案 :

A

试题解析 :

按照组织机构框架，项目董事会对总经理（职业经理人）进行考核。

10

工程单价法编制施工图预算时，用分部分项工程量乘以对应的分部分项工程单价后的合计为

A. 单位工程预算造价

B. 单位工程直接工程费

C. 分部分项工程直接工程费

D. 分部分项工程总预算造价

标准答案 :

B

试题解析 :

179页

11

下列合同计价方式中,建设单位最容易控制造价的是

A.

成本加固定酬金合同

B.

单价合同

C.

总价合同

D.

成本加浮动酬金合同

标准答案 :

A

12

依照建筑面积计价规范，建筑物顶部层高2.20m以上的电梯机房应（ ）

A. 不算面积

B. 计算1/4面积

C. 计算1/2面积

D. 计算全面积

标准答案 :

D

13

土地使用权出让金是指建设项目通过什么支付的费用？

A. 划拨方式取得无限期的土地使用权

B. 土地使用权出让方式取得无限期的土地使用权

C. 划拨方式取得有限期的土地使用权

D. 土地使用权出让方式取得有限期的土地使用权

标准答案 :

D

试题解析 :

划拨是政府机关的项目，无偿获得没有期限。而非带公共性质的项目是30/40/70年的有偿获得。集体的土地要经过国有化才可获得。

14

下列工作中，属于工程招投标阶段造价管理内容的是( )

A. 承发包模式选择

B. 融资方案设计

C. 组织实施模式选择

D. 索赔方案设计

标准答案 :

A

15

工程造价信息从管理组织的角度来划分，可以分为( )。

A. 固定工程造价信息和流动工程造价信息

B. 宏观工程造价信息和微观造价信息

C. 系统化工程造价信息和非系统化工程造价信息

D. 文件式工程造价信息和非文件式工程造价信息

标准答案 :

C

16

建设项目的( )和建设项目的工程造价在量上是相等的。

A. 固定资产投资

B. 流动资产投资

C. 无形资产投资

D. 其它资产投资

标准答案 :

A

17

采用成本计算估算法计算国产非标准设备原价时，包装费的计取基数不包括该设备的

A. 材料费

B. 加工费

C. 外购配套件费

D. 设计费

标准答案 :

D

18

某新建项目，建设期3年，第一年贷款300万元，第二年贷款600万元，第三年没有贷款。贷款在年度内均衡发放，年利率为6％，贷款本息均在项目投产后偿还，则该项目第三年的贷款利息是

A. 36．0万元

B. 54．54万元

C. 56．73万元

D. 58．38万元

标准答案 :

C

19

某建设项目在竣工验收时，为了鉴定一项隐蔽工程质量， 进行了必要挖掘，则该项挖掘费用应计入

A.

涨价预备费

B.

基本预备费

C.

间接费

D.

措施费

标准答案 :

B

20

教育费附加的计税依据是实际缴纳的

A. 增值税、消费税、营业税税额之和

B. 消费税、营业税、所得税税额之和

C. 增值税、营业税、城市维护建设税税额之和

D. 消费税、所得税、城市维护建设税税额之和

标准答案 :

A

试题解析 :

34页

21

汽车制造厂的冲压车间属于（ ）

A. 建设项目

B. 单项工程

C. 单位工程

D. 分部工程

标准答案 :

B

22

分布分项工程量清单的项目编码有12位，其中1、2位为（ ）

A. 项目名称顺序码

B. 专业工程顺序码

C. 分布工程顺序码

D. 工程分类顺序码

标准答案 :

D

23

工程建设定额具有指导性的客观基础是定额的( )。

A. 科学性

B. 系统性

C. 统一性

D. 稳定性

标准答案 :

A

24

建设工程施工招标应具备的条件有（）

A. 已委托代理机构

B. 招标文件已编制

C. 初步设计及概算应当履行批准手续的，已经批准

D. 施工图设计及预算应当履行批准手续的，已经批准

标准答案 :

C

试题解析 :

施工招标应具备的条件有:招标人依法成立;初步设计及概算应当履行批准手续的，已经批准;招标范围、招标方式和招标组织形式等应当履行核准手续的，已经批准。参考P223页

25

施工定额又称（ ）。

A. 补充定额

B. 概算定额

C. 预算定额

D. 企业定额

标准答案 :

D

26

用来评价投资方案经济效果的净现值率指标是指

A.

项目净现值与固定资产投资总额的比值

B.

项目净现值与建筑安装工程投资总额额的比值

C.

项目净现值与项目全部投资现值的比值

D.

项目净现值与建筑安装工程全部投资现值的比值

标准答案 :

C

27

工程量清单计价模式所采用的综合单价不含( )。

A. 管理费

B. 利润

C. 措施费

D. 风险费

标准答案 :

C

28

以建筑物或构筑物各个分部分项工程为对象编制的定额是（ ）。

A. 施工定额

B. 预算定额

C. 概算定额

D. 概算指标

标准答案 :

B

29

现有一较小工程，其工艺也比较简单，如果要审查其施工图预算，请问哪种审查方法比较合适

A. 标准预算审查法

B. 对比审查法

C. 全面审查法

D. 筛选审查法

标准答案 :

C

30

某工程的分项工程材料费占直接工程费的比例为75％，而该地区原费用定额测试所选典型工程材料费占直接工程费的比例为60％，根据《建筑安装工程费用项目组成》(建Jr,T,[2003]206-9)文件的规定，计算该分项工程综合单价中的间接费时应采用的基数是

A. 人工费

B. 人工费和机械费的合计

C. 人工费和材料费的合计

D. 人工费、材料费和机械费的合计

标准答案 :

D

31

竣工决算包括竣工决算报表和

A. 竣工情况说明书

B. 竣工财务决算报表

C. 财产总表

D. 财产明细表

标准答案 :

A

32

工程建设定额科学性的表现之一是（ ）。

A. 由多种定额结合而成的有机整体

B. 定额和生产力发展水平应存在适当的差异

C. 定额由原法令性作用转变成指导性作用

D. 定额制定和贯彻的一体化

标准答案 :

D

33

《施工合同示范文本》中规定，索赔事件发生后多少天内，承包人应向工程师发出索赔意向通知？

A. 14天

B. 10天

C. 28天

D. 56天

标准答案 :

C

试题解析 :

索赔得在28天内通知工程师。

34

用来衡量工程质量常用的指标是

A. 成本降低率，材料节约率

B. 合格品率，返工损失率

C. 竣工率，均衡性

D. 机械化程度，机械率

标准答案 :

B

35

如使用不同材料砌筑，墙与基础的分界线应是（ ）

A. 设计室内地坪

B. 设计室外地坪

C. 材料分界线

D. 据材料分界线与室内地坪的位置而定

标准答案 :

A

36

根据国家标准《建筑工程建筑面积计算规范》（GB/T50353-2005）不需要计算建筑面积的是

A. 勒角

B. 单层建筑物

C. 地下室

D. 立体书库

标准答案 :

A

试题解析 :

119页

37

下列选项中，不属于建筑安装工程费用中的间接费的是

A. 环境保护费

B. 财务费

C. 定额测定费

D. 住房公积金

标准答案 :

A

38

某批进口设备离岸价格为1000万元人民币，国际运费为100万元人民币，运输保险费费率为1%。则该批设备关税完税价格应为（ ）万元人民币。

A. 1100

B. 1110

C. 1111

D. 1111.11

标准答案 :

D

39

机械幅度差系数一般根据测定和统计资料取定，打桩机械的机械幅度差系数为

A.

33%

B.

30%

C.

27%

D.

24%

标准答案 :

A

40

将承包工程的内容分解成不同的控制界面，以业主验收控制界面作为支付工程价款的前提条件，这是工程价款结算方式中的按

A. 分段结算

B. 目标结算

C. 其他结算

D. 竣工后一次结算

标准答案 :

B

41

工程建设定额按其反映的生产要素内容分类，可分为（ ）。

A. 施工定额、预算定额、概算定额

B. 建筑工程定额、设备安装工程定额、建筑安装工程费用定额

C. 劳动消耗定额、机械消耗定额、材料消耗定额

D. 概算指标、投资估算指标、概算定额

标准答案 :

C

42

实际工程量与统计工程量可能有较大出入时，建设单位应采用的合同计价方式是

A. 单价合同

B. 成本加固定酬金合同

C. 总价合同

D. 成本加浮动酬金合同

标准答案 :

A

试题解析 :

232页

43

根据《工程造价咨询企业管理办法》,乙级工程造价咨询企业中,注册造价工程师应不少于人

A.

6人

B.

8人

C.

10人

D.

12人

标准答案 :

A

44

在工程建设的程序中，经历了( )的多次性计价

A. 估算→概算→修正概算→预算→决算→结算

B. 概算→估算→修正概算→预算→结算→决算

C. 概算→修正概算→估算→预算→结算→决算

D. 估算→概算→修正概算→预算→结算→决算

标准答案 :

D

45

在测定搅拌机工作时间时，由于工人上班进行准备工作，导致搅拌机晚工作20分钟，对该时间表述正确的是( )。

A. 该时间属于停工时间，不应计入定额

B. 该时间属于不可避免的无负荷工作时间，应计入定额

C. 该时间属于不可避免的无负荷工作时间，不应计入定额

D. 该时间属于不可避免的中断时间，应计入定额

标准答案 :

B

46

定额计价是造价人员采用国家、部门或地区统一规定的什么标准来确定工程造价的？

A. 工程量清单、消耗定额和单价

B. 消耗定额、单价和取费标准

C. 工程量清单、单价和取费标准

D. 工程量清单、消耗定额和取费标准

标准答案 :

B

试题解析 :

国家、部门及地区统一口径规定的消耗定额、单价及取费标准来确定工程造价。

47

根据《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013下列关于工程量清单项目编码的说法中，正确的是（ ）

A. 补充项目编码以“B”加上计量规范代码后跟三位数字表示

B. 同一标段含有多个单位工程，不同单位工程中项目特征相同的工程应采用相同编码

C. 第三级编码为分部工程顺序码，由三位数字表示

D. 第五级编码应根据拟建工程的工程量清单项目名称设置，不得重码

标准答案 :

D

48

建设项目的实际造价是什么？

A. 中标价

B. 承包合同价

C. 竣工决算价

D. 竣工结算价

标准答案 :

C

试题解析 :

竣工验收阶段的价格即竣工验收决算价才是建设工程最后一个阶段的最后一个价格，亦即建设项目的实际建设成本价、合同价、承包价、投资额。

49

某建设项目建筑工程费用2000万元，安装工程费700万元，设备购臵费1100万元，工程建设其他费450万元，预备费180万元，建设期贷款利息120万元，流动资金500万元，则该项目的工程造价为（ ）万元。

A. 4250

B. 4430

C. 4550

D. 5050

标准答案 :

C

50

在对材料消耗过程测定与观察的基础上，通过完成产品数量和材料消耗量的计算而确定各种材料消耗定额的方法是

A. 实验室试验法

B. 现场技术测定法

C. 现场统计法

D. 理论计算法

标准答案 :B

一、单选题 （本大题共50小题，每小题2分，共100分）

1

对项目风险的分析和评估应该在哪个阶段完成？

A. 投资决策分析

B. 融资决策分析

C. 融资结构分析

D. 融资谈判

标准答案 :

C

试题解析 :

在融资结构分析时主要是针对项目的风险，而再进行下一步。决策谈判是在其后。

2

投资是指投资主体为了特定的目的，以达到预期收益的什么行为？

A. 支付

B. 支出

C. 价值垫付

D. 筹集并运用资金的

标准答案 :

C

试题解析 :

出让资金的使用权，而来收益。

3

在工程预算中，材料预算价格是指材料由其来源地运到何地之后的价格

A.

施工工地

B.

施工操作地

C.

施工工地仓库后出库

D.

施工工地仓库

标准答案 :

C

4

在流水施工参数中，施工过程数属于什么？

A. 工艺参数

B. 时间参数

C. 空间参数

D. 组织参数

标准答案 :

A

试题解析 :

施工过程N是工艺参数，流水节拍、施工段才是时空参数。

5

工程量清单是工程量清单计价的基础，工程量清单的编制人应是具有编制能力的

A.

招标人

B.

投标人

C.

评标人

D.

定标人

标准答案 :

A

6

在某建设项目投资构成中，设备及工、器具购置费为2000万元，建筑安装工程费为1000万元，工程建设其他费为500万元，预备费为200万元，建设期贷款1800万元，应计利息为80万元，流动资金贷款400万元，则该建设项目的工程造价为( )万元。

A.

5980

B.

5580

C.

3780

D.

4180

标准答案 :

C

7

决策阶段进行建设地区选择时，下列项目中应尽可能靠近原料产地的是（ 　）。

A. 矿产品项目

B. 铝厂项目

C. 电石厂项目

D. 技术密集型建设项目

标准答案 :

A

8

根据《工程造价咨询企业管理办法》,乙级工程造价咨询企业中,注册造价工程师应不少于人

A.

6人

B.

8人

C.

10人

D.

12人

标准答案 :

A

9

某工程项目合同价为2000万元，合同工期为20个月，NNNNN项目的附属配套工程N-NgnmNNN l60万元，则承包商可提出的工期索赔为

A. 0.8个月

B. 1.2个月

C. 1.6个月

D. 1.8个月

标准答案 :

C

10

索赔最主要的依据是

A. 中标通知书

B. 合同协议书

C. 投标书

D. 合同文件

标准答案 :

D

试题解析 :

59页

11

单位工程指标一般以规定方式表示，如房屋区别不同结构形式

A.

以“元/m³”表示

B.

以“元/m²”表示

C.

以“元/m”表示

D.

以“元/套”表示

标准答案 :

B

12

某工程为了验证设计参数，按设计规定在施工过程中必须对一新型结构进行测试，该项费用由建设单位支出，应计人（ ）

A. 建设单位管理费

B. 勘察设计费

C. 施工单位的检验试验费费

D. 研究试验

标准答案 :

D

13

适用于分析和描述某种质量问题产生原因的统计分析工具是

A.

直方图

B.

控制图

C.

因果分析图

D.

主次因素分析图

标准答案 :

C

14

招标人在招标开始前对申请参加投标的潜在投标人资质条件、业绩、信誉等多方面进行资格审查称为

A. 资本金审查

B. 评标

C. 资格后审

D. 资格预审

标准答案 :

D

15

某建设项目建筑安装工程费3000万元，设备及工器具购置费2000万元，工程建设其他费用1000万元，已知基本预备费费率5%,则该项目的基本预备费为

A.

300万元

B.

250万元

C.

200万元

D.

150万元

标准答案 :

A

16

某工程施工至某月底，经统计分析得：已完工程计划费用1800万元，已完工程实际费用2200万元，拟完工程计划费用1900万元，则该工程此时的进度偏差是

A. -400万元

B. -300万元

C. -200万元

D. -100万元

标准答案 :

A

试题解析 :

325页

17

竣工决算包括竣工决算报表和

A. 竣工情况说明书

B. 竣工财务决算报表

C. 财产总表

D. 财产明细表

标准答案 :

A

18

下列选项中，不属于建筑工程设计概算的编制方法的是

A. 利用概算定额编制设计概算

B. 利用概算指标编制设计概算

C. 利用类似工程预算编制设计概算

D. 利用初步概算编制设计概算

标准答案 :

D

19

建设项目的( )和建设项目的工程造价在量上是相等的。

A. 固定资产投资

B. 流动资产投资

C. 无形资产投资

D. 其它资产投资

标准答案 :

A

20

工程建设定额具有指导性的客观基础是定额的( )。

A. 科学性

B. 系统性

C. 统一性

D. 稳定性

标准答案 :

A

21

根据《标准施工招标文件》，下列合同文件的内容不一致时，除专用合同条款另有约定外，应

A. 以投标函为准

B. 以中标通知书为准

C. 以专用合同条款为准

D. 以通用合同条款为准

标准答案 :

B

试题解析 :

245页

22

下列关于双代号网络图的说法正确的是

A. 节点之间可以有双向箭头之间的连线

B. 可以出现循环线路

C. 可以有多个起点节点

D. 虚箭线不消耗资源

标准答案 :

D

23

某施工机械的产量定额为2.56（100立方米/台班），与之配合的工人小组有4人，则与该机械配合的人工时间定额为（）工日/100立方米。

A. 0.016

B. 1.563

C. 10.24

D. 0.391

标准答案 :

B

试题解析 :

计算公式1/2.56\*4=1.5625。参考P70页

24

在双代号网络图中，每一条箭线表示

A.

一个时间点

B.

一段时间长度

C.

一种逻辑关系

D.

一项工作

标准答案 :

D

25

下列工作中，属于工程招投标阶段造价管理内容的是( )

A. 承发包模式选择

B. 融资方案设计

C. 组织实施模式选择

D. 索赔方案设计

标准答案 :

A

26

下列属于工程建设其他费用的是

A.

二次搬运费

B.

夜间施工增加费

C.

.勘察设计费

D.

措施费

标准答案 :

C

27

用来评价投资方案经济效果的净现值率指标是指

A.

项目净现值与固定资产投资总额的比值

B.

项目净现值与建筑安装工程投资总额额的比值

C.

项目净现值与项目全部投资现值的比值

D.

项目净现值与建筑安装工程全部投资现值的比值

标准答案 :

C

28

预算定额编制的对象为

A. 工序

B. 分项工程

C. 扩大的分项工程

D. 单项工程

标准答案 :

B

试题解析 :

54页

29

根据《建筑安装工程费用项目组成》的规定，下列属于分部分项工程费中人工费的是（ ）

A. 六个月以上的病假人员的工资

B. 装载机司机工资

C. 公司安全监督人员工资

D. 电焊工产、婚假期的工

标准答案 :

D

30

清单计价综合单价中不含

A. 人工费

B. 材料费

C. 规费

D. 管理费

标准答案 :

C

试题解析 :

95页

31

在FIDIC合同条件中，承包商的义务是什么？

A. 提供施工场地

B. 对施工现场的照管负责

C. 在缺陷责任期内负责照管工程现场

D. 提供图纸

标准答案 :

B

试题解析 :

使用排除法，发包方需要提供施工场地、缺陷责任期内照管工程现场并提供图纸。

32

在定额计价法下，编制施工图预算应依据 （ ）

A.

地区预算定额

B.

施工定额

C.

企业定额

D.

概算定额

标准答案 :

A

33

工程建设定额是对有关消耗量的数量规定，这种数量关系没有体现出（ ）。

A. 正常的施工条件

B. 合理的施工组织设计

C. 生产要素消耗水平

D. 一定时期的物价平均水平

标准答案 :

D

34

某工程的分项工程材料费占直接工程费的比例为75％，而该地区原费用定额测试所选典型工程材料费占直接工程费的比例为60％，根据《建筑安装工程费用项目组成》(建Jr,T,[2003]206-9)文件的规定，计算该分项工程综合单价中的间接费时应采用的基数是

A. 人工费

B. 人工费和机械费的合计

C. 人工费和材料费的合计

D. 人工费、材料费和机械费的合计

标准答案 :

D

35

根据《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013下列关于工程量清单项目编码的说法中，正确的是（ ）

A. 补充项目编码以“B”加上计量规范代码后跟三位数字表示

B. 同一标段含有多个单位工程，不同单位工程中项目特征相同的工程应采用相同编码

C. 第三级编码为分部工程顺序码，由三位数字表示

D. 第五级编码应根据拟建工程的工程量清单项目名称设置，不得重码

标准答案 :

D

36

工程量清单计价模式所采用的综合单价不含( )。

A. 管理费

B. 利润

C. 措施费

D. 风险费

标准答案 :

C

37

按照生产能力指数法(x-0．8，，f=-1．1)，如将设计中的化工生产系统的生产能力提高到三倍，投资额将增加

A. 118．9％

B. 158．3％

C. 164．9％

D. 191．5％

标准答案 :

C

38

已知地砖必需消耗量为3000块，损耗率为2％，那么地砖的净用量为( )块

A. 3060

B. 3069

C. 2941

D. 2900

标准答案 :

C

39

建设单位管理人员工资应计入（ ）

A. 预备费

B. 建设单位经费

C. 开办费

D. 企业管理费

标准答案 :

D

40

下列费用不属于工程费用的是

A. 设备购置

B. 直接费

C. 间接费

D. 基本预备费

标准答案 :

D

41

现浇混凝土工程量除另有规定外，均按图示尺寸实体体积

A.

以“个”计算

B.

以“m”计算

C.

以“m²”计算

D.

以“m³”计算

标准答案 :

D

42

下列属于企业管理费的是

A. 住房公积金

B. 社会保障费

C. 危险作业意外伤害保险

D. 劳动保险费

标准答案 :

D

试题解析 :

30页

43

按计价方式不同，建设工程合同可以划分为三大类。以下不属于三大合同的是

A. 总价合同

B. 单价合同

C. 市场价合同

D. 成本加酬金合同

标准答案 :

C

44

分布分项工程量清单的项目编码有12位，其中1、2位为（ ）

A. 项目名称顺序码

B. 专业工程顺序码

C. 分布工程顺序码

D. 工程分类顺序码

标准答案 :

D

45

根据无形资产计价规定，下列内容中，一般作为无形资产入账的是

A. 自创专利权

B. 自创非专利技术

C. 自创商标

D. 划拨二i二地使用权

标准答案 :

A

46

下列各项指标中不属于投资估算指标的是（）。

A. 分部分项工程指标

B. 单位工程指标

C. 单项工程指标

D. 建设项目综合指标

标准答案 :

A

47

以建筑物或构筑物各个分部分项工程为对象编制的定额是（ ）。

A. 施工定额

B. 预算定额

C. 概算定额

D. 概算指标

标准答案 :

B

48

教育费附加的计税依据是实际缴纳的

A.

增增值税、消费税,营业税税额之和

B.

消费税、营业税、所得税税额之和

C.

增值税、营业税、城市维护建设税税额之和

D.

消费税、所得税、城市维护建设税税额之和

标准答案 :

A

49

根据招标投标法规定，以下工程中必须要招标的工程是（ ）

A. 以工代赈的项目

B. 抢险救灾项目

C. 涉及国家安全的项目

D. 使用外国政府贷款的项目

标准答案 :

D

50

我国建设项目规划及项目建议书阶段，对投资估算的误差率在（ 　 ）以内。

A. ±10%

B. ±20%

C. ±30%

D. ±40%

标准答案 :

C