一、单选题 （本大题共50小题，每小题2分，共100分）

1

调停的基本方法不包括？

A. 促进法

B. 评估法

C. 强制法

D. 协商法

标准答案 :

C

试题解析 :

调停的基本方法包括促进法和评估法，不包括强制法和协商法。

2

仲裁程序中，仲裁庭的组成方式是？

A. 由一名仲裁员组成

B. 由三名仲裁员组成

C. 由双方当事人各自指定一名仲裁员，再由这两名仲裁员共同指定一名首席仲裁员

D. 由仲裁委员会主任指定三名仲裁员

标准答案 :

C

试题解析 :

仲裁庭可以由三名仲裁员或一名仲裁员组成。如果设三名仲裁员，则必须设首席仲裁员。三名仲裁员中由合同双方各选一人，或各自委托仲裁委员会主任指定一人。由当事人共同选定或共同委托仲裁委员会主任指定第三名仲裁员作为首席仲裁员。

3

工程合同信息管理的全生命周期包括哪些阶段？

A. 合同前期阶段

B. 项目合同执行阶段

C. 项目合同结束阶段

D. 以上都对

标准答案 :

D

试题解析 :

根据文档内容，工程合同信息管理的全生命周期包括合同前期的工程招投标阶段、项目合同执行阶段以及项目合同结束阶段，因此选项 D 正确。

4

早期工程合同管理信息系统一般为：

A. 网络软件

B. 单机软件

C. 云端软件

D. 移动软件

标准答案 :

B

试题解析 :

根据文档内容，早期工程合同管理信息系统一般为单机软件，其功能比较简单，主要为合同文档的存储和检索，因此选项 B 正确。

5

以下哪种合同类型，承包商需要承担的工作量风险最小？

A. 单价合同

B. 固定总价合同

C. 成本加酬金合同

D. 目标合同

标准答案 :

A

试题解析 :

单价合同模式下，业主承担全部工作量风险，因为合同价格会根据实际完成的工程量进行调整。

6

损害赔偿的基本原则不包括：

A. 完全赔偿原则

B. 合理限制原则

C. 惩罚性赔偿原则

D. 损益相抵原则

标准答案 :

C

试题解析 :

损害赔偿的基本原则包括：完全赔偿原则、合理限制原则、损益相抵原则。

7

工程合同总体策划的核心内容是什么？

A. 确定工程预算

B. 选择施工队伍

C. 确定承发包模式

D. 制定项目进度计划

标准答案 :

C

试题解析 :

合同总体策划的核心是确定项目的承发包模式，这将决定项目的合同体系、各方责任划分以及项目管理方式。

8

工程合同信息管理系统的主要功能不包括：

A. 支持合同管理的全生命周期

B. 工程项目招投标信息管理

C. 工程项目合同目标管理

D. 工程项目人力资源管理

标准答案 :

D

试题解析 :

根据文档内容，工程合同信息管理系统的主要功能包括支持合同管理的全生命周期、工程项目招投标信息管理、工程项目合同目标管理等，但没有提及工程项目人力资源管理，因此选项 D 不正确。

9

以下哪项不属于合同在价格上的协调？

A. 对分包工程进行招标

B. 与分包商和供应商建立长期合作关系

C. 在签订总包合同后，再签订分包合同

D. 各合同所定义的专业工程之间应有明确的界面

标准答案 :

D

试题解析 :

选项D属于合同在技术上的协调，而不是价格上的协调。

10

索赔解决阶段的第一步是？

A. 直接支付

B. 谈判协商

C. 调解

D. 仲裁

标准答案 :

A

试题解析 :

如果发包人和监理工程师不提出疑问或者反驳意见，则表示他们对承包人的索赔要求认可，索赔获得了成功，这是索赔解决阶段的第一步。

11

合同签订前，以下哪种措施不可以采取？

A. 索赔

B. 合同谈判

C. 技术的和组织的措施

D. 完善合同条件

标准答案 :

A

试题解析 :

索赔是在合同执行过程中进行的，不能在合同签订前采取。

12

以下哪项不属于安全事故赔偿争议的原因？

A. 承包人没有严格按照安全施工要求施工

B. 建设单位没有履行保证安全施工义务

C. 施工合同中明确约定所有安全事故由承包人承担

D. 施工过程中没有发生安全事故

标准答案 :

D

试题解析 :

施工过程中没有发生安全事故就不会引发安全事故赔偿争议。

13

以下哪种措施不属于承包商转移风险的手段？

A. 购买保险

B. 分包

C. 联营承包

D. 完善合同条件

标准答案 :

D

试题解析 :

完善合同条件是一种风险防范措施，不属于风险转移手段。

14

下列哪种情况属于合同外索赔？

A. 发包人未及时支付工程款

B. 工程施工受到不可抗力因素影响

C. 发包人指令变更施工顺序

D. 工程施工受到物价上涨的影响

标准答案 :

D

试题解析 :

合同外索赔是指引起索赔的干扰事件已经超出了合同条文的范围或是在条文中没有规定，索赔的依据需要扩大到相关法律法规。

15

费用索赔的宗旨是什么？

A. 承包人不致因索赔事件而遭受任何损失

B. 承包人不会因索赔事件而获得额外收益

C. 以上都是

D. 以上都不是

标准答案 :

C

试题解析 :

费用索赔的宗旨是承包人不致因索赔事件而遭受任何损失，但也不会因索赔事件而获得额外收益。

16

DAB的成员由谁任命？

A. 仲裁机构

B. 法院

C. 合同双方

D. 监理工程师

标准答案 :

C

试题解析 :

DAB的成员由合同双方任命，双方各推荐一人，再共同确定第三位成员作为主席。

17

工程合同管理的第五个原则是？

A. 合同自由性原则

B. 合同权威性原则

C. 合同合法性原则

D. 公平合理原则

标准答案 :

D

试题解析 :

公平合理原则是工程合同管理的第五个原则，合同内容应公平合理，风险分担应合理。

18

业主在工程合同体系中扮演什么角色？

A. 合同实施者

B. 全过程全方位的总负责人

C. 代理业主进行项目管理

D. 合同执行者

标准答案 :

B

试题解析 :

业主作为工程项目的所有者，负责确定工程目标、签订合同、进行风险管理等，是全过程全方位的总负责人。

19

工程投标文件由哪些部分组成？

A. 投标函及投标函附录

B. 法定代表人身份证明

C. 授权委托书

D. 以上所有

标准答案 :

D

试题解析 :

文件详细列出了工程投标文件的具体组成部分。

20

以下哪种承发包模式，业主需要承担最多的管理工作？

A. 分专业分阶段分散平行承包

B. 全包

C. “设计-施工”（DB）总承包

D. 项目管理承包（PMC）

标准答案 :

A

试题解析 :

分散平行承包模式下，业主需要分别与各个承包商签订合同，并负责协调各方之间的关系，管理工作量最大。

21

ADR的英文全称是什么？

A. Alternative Dispute Resolution

B. Additional Dispute Resolution

C. Agreement Dispute Resolution

D. American Dispute Resolution

标准答案 :

A

试题解析 :

ADR的英文全称是Alternative Dispute Resolution，中文翻译为“替代性争议解决方式”。

22

下列哪种方法计算索赔金额较为科学合理？

A. 总费用法

B. 分项费用法

C. 以上都是

D. 以上都不是

标准答案 :

B

试题解析 :

分项费用法计算索赔金额较为科学合理，能够客观地反映承包人的实际损失，易于被当事人接受。

23

合同风险分配的原则是？

A. 谁控制风险，谁承担风险

B. 谁受益，谁承担风险

C. 谁风险大，谁承担风险

D. 谁有能力承担风险，谁承担风险

标准答案 :

D

试题解析 :

合同风险分配应考虑各方控制风险的能力和承担风险的成本，将风险分配给最能有效控制风险的一方。

24

以下哪项措施可以保证业主信任承包商？

A. 保管好工程中的保函

B. 允许承包商随意使用材料

C. 不对违约行为进行处罚

D. 不进行仲裁

标准答案 :

A

试题解析 :

保管好工程中的保函可以保证业主在承包商违约时获得赔偿，从而增强业主对承包商的信任。

25

合同跟踪的对象不包括：

A. 具体合同事件

B. 工程小组或分包商的工程和工作

C. 业主和工程师的工作

D. 承包商的资金状况

标准答案 :

D

试题解析 :

合同跟踪的对象包括：具体合同事件；工程小组或分包商的工程和工作；业主和工程师的工作；工程总的实施情况。

26

以下哪种措施可以降低合同争议？

A. 使用严密的合同条件

B. 避免签订合同

C. 不进行合同管理

D. 允许承包商随意修改合同

标准答案 :

A

试题解析 :

使用严密的合同条件可以明确双方的权利和义务，从而减少争议的发生。

27

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起多少日内签订书面合同？

A. 15日

B. 30日

C. 45日

D. 60日

标准答案 :

B

试题解析 :

在发出中标通知书30日内，招标人和中标人应当签订书面合同。

28

我国工程建设领域契约精神缺失的直接体现是什么？

A. 合同纠纷案件减少

B. 合同纠纷案件增多

C. 合同履行效率提高

D. 合同履行效率降低

标准答案 :

B

试题解析 :

我国工程建设领域契约精神缺失的直接体现是合同纠纷案件增多。

29

合同审查表的作用是什么？

A. 记录合同审查结果

B. 提供合同审查依据

C. 指导合同谈判

D. 以上所有

标准答案 :

D

试题解析 :

文件阐述了合同审查表的作用。

30

下列哪项不是工程合同履行的原则？

A. 实际履行原则

B. 全面履行原则

C. 协作履行原则

D. 等价有偿原则

标准答案 :

D

试题解析 :

工程合同履行的原则包括：实际履行原则、全面履行原则、协作履行原则、诚实信用原则和情事变更原则。

31

索赔内部处理阶段的标志性成果是？

A. 索赔事件

B. 索赔报告

C. 索赔损失值计算

D. 索赔时效

标准答案 :

B

试题解析 :

索赔内部处理阶段的标志性成果是索赔报告，它是索赔工作的核心文件。

32

招标文件中必须包含哪些内容？

A. 招标人名称和地址

B. 招标项目内容、规模、资金来源

C. 招标项目实施地点和工期

D. 以上所有

标准答案 :

D

试题解析 :

招标公告或投标邀请应包含招标人名称和地址、招标项目内容、规模、资金来源、招标项目实施地点和工期、获取招标文件或资格预审文件的地点和时间、对招标文件或资格预审文件收取的费用、对投标人的资质等级的要求等内容。

33

公开招标的优点是什么？

A. 招标范围广，竞争激烈

B. 招标时间长，费用高

C. 避免暗箱操作

D. 招标程序规范

标准答案 :

A

试题解析 :

文件明确指出公开招标的优点是招标范围广，竞争激烈。

34

国际工程中，合同争执仲裁的地点通常在哪里？

A. 业主所在地

B. 承包商所在地

C. 被诉方所在地

D. 中立第三方

标准答案 :

C

试题解析 :

为了确保公平性，国际工程合同通常规定在被诉方所在地进行仲裁。

35

承包商承担质量损害赔偿责任的情况不包括：

A. 施工企业转让、出借资质证书

B. 承包单位将承包的工程转包

C. 施工企业在施工中偷工减料

D. 施工企业违反建筑法规定，不履行保修义务

标准答案 :

C

试题解析 :

承包商承担质量损害赔偿责任的情况包括：施工企业转让、出借资质证书或以其他方式允许他人以本企业名义承揽工程；承包单位将承包的工程转包的，或者违反建筑法规定进行分包；施工企业在施工中偷工减料，使用不合格的建筑材料、建筑构配件和设备，或者有其他不按照工程设计图纸或施工技术标准施工的行为；施工企业违反建筑法规定，不履行保修义务或者拖延履行保修义务的；施工企业未对建筑材料、建筑构配件和设备、商品混凝土进行检验，或者未对涉及结构安全的试块、试件以及有关材料取样检测。

36

中标候选人公示期不得少于多少日？

A. 1日

B. 3日

C. 5日

D. 7日

标准答案 :

B

试题解析 :

依法必须进行招标的工程，招标人应当自收到评标报告之日起3日内公示中标候选人，公示期不得少于3日。

37

合同结构分解应遵循的规则不包括：

A. 保证施工合同条件的系统性和完整性

B. 保证各分解单元间界限清晰、意义完整

C. 易于理解和接受，便于应用

D. 便于按照项目的组织分工落实合同工作和合同责任

标准答案 :

B

试题解析 :

合同结构分解应遵循的规则包括：保证施工合同条件的系统性和完整性；保证各分解单元间界限清晰、意义完整；易于理解和接受，便于应用；便于按照项目的组织分工落实合同工作和合同责任。

38

业主与承包商的关系是什么？

A. 从属关系

B. 合作关系

C. 对抗关系

D. 上下级关系

标准答案 :

B

试题解析 :

业主与承包商是合作关系，双方应密切协作，共同完成工程建设目标。

39

以下哪个软件不具有合同管理功能：

A. 梦龙 LinkProject 项目管理平台

B. 新中大 Psoft

C. 广联达 GPM 工程项目管理系统和 GCM 施工项目成本管理系统

D. Microsoft Word

标准答案 :

D

试题解析 :

根据文档内容，梦龙 LinkProject 项目管理平台、新中大 Psoft、广联达 GPM 工程项目管理系统和 GCM 施工项目成本管理系统都具有合同管理功能，而 Microsoft Word 是一款文字处理软件，没有合同管理功能，因此选项 D 不正确。

40

工程合同订立阶段中主要合同管理问题包括哪些？

A. 避免缔约过失行为

B. 避免无效工程合同

C. 工程合同价款相关条款的确定

D. 以上所有

标准答案 :

D

试题解析 :

文件列举了工程合同订立阶段中主要合同管理问题。

41

合同总体分析的主要对象是：

A. 合同协议书和合同条件

B. 合同附件和补充协议

C. 工程量清单和图纸

D. 招标文件和投标文件

标准答案 :

A

试题解析 :

合同总体分析的主要对象是合同协议书和合同条件。

42

承包商在报价中考虑风险，可以采取以下哪种措施？

A. 在投资预算中考虑可能的风险

B. 采取一些报价策略

C. 购买保险

D. 完善合同条件

标准答案 :

B

试题解析 :

承包商可以通过采取一些报价策略，例如开口升级报价、多方案报价等，以降低、避免或转移风险。

43

合同总体策划对项目的哪个方面有决定性影响？

A. 质量控制

B. 成本控制

C. 进度控制

D. 组织结构及管理体制

标准答案 :

D

试题解析 :

合同总体策划决定项目的组织结构和管理体制，从而影响项目的各个方面。

44

下列哪种情况可以索赔工期和费用？

A. 由于发包人原因造成的延误，且该延误活动在网络图的关键线路

B. 双方都无法控制的原因引起的延误

C. 由于发包人原因造成的延误，但该延误活动不在关键线路

D. 以上说法都不对

标准答案 :

A

试题解析 :

由于发包人原因造成的延误，且该延误活动在网络图的关键线路上，必然影响工期且造成费用损失，因此可以索赔工期和费用。

45

编制工程招标文件应注意哪些问题？

A. 制定合理的资格预审标准

B. 制定科学、合理的评标方法和评标标准

C. 确保工程招标文件的完备性

D. 以上所有

标准答案 :

D

试题解析 :

文件列举了编制工程招标文件应注意的多个问题。

46

合同风险是指？

A. 合同中的以及由合同引起的不确定性

B. 合同双方的利益冲突

C. 合同条款的模糊不清

D. 合同无法履行

标准答案 :

A

试题解析 :

合同风险是指合同中以及由合同引起的不确定性，可能导致损失或影响工程实施。

47

索赔报告中应特别强调什么？

A. 索赔事件的不可预见性

B. 承包人为了避免和减轻索赔事件的影响和损失已经尽可能的采取了最大的努力

C. 索赔事件和工程因此受到的影响及损失之间存在直接的因果关系

D. 以上都是

标准答案 :

D

试题解析 :

索赔报告中应特别强调索赔事件的不可预见性、承包人为了避免和减轻索赔事件的影响和损失已经尽可能的采取了最大的努力、索赔事件和工程因此受到的影响及损失之间存在直接的因果关系等，以增强索赔的说服力。

48

以下哪种合同类型适用于工程范围无法界定的项目？

A. 单价合同

B. 固定总价合同

C. 成本加酬金合同

D. 目标合同

标准答案 :

C

试题解析 :

成本加酬金合同适用于工程范围无法界定或预测风险较大的项目，因为合同价格可以根据实际成本进行调整。

49

工程索赔的作用不包括？

A. 有利于承包合同标价的确定

B. 有利于承、发包双方提高管理水平

C. 可以帮助承包人获得额外利润

D. 可以帮助发包人降低工程造价

标准答案 :

C

试题解析 :

工程索赔的作用是补偿承包人的实际损失，而不是帮助承包人获得额外利润。

50

以下哪种情况人民法院会受理合同纠纷案件？

A. 合同双方有仲裁协议

B. 仲裁协议无效

C. 当事人向人民法院提起诉讼，未声明有仲裁协议

D. 以上都是

标准答案 :

D

试题解析 :

以上三种情况人民法院都会受理合同纠纷案件。

一、单选题 （本大题共50小题，每小题2分，共100分）

1

以下哪项不属于工程款支付争议的主要原因？

A. 建设行业过度竞争

B. “三边工程”

C. 材料、人工价格上涨

D. 业主按时支付工程款

标准答案 :

D

试题解析 :

业主按时支付工程款不会导致工程款支付争议，反而可以避免争议的发生。

2

工程合同订立阶段中主要合同管理问题包括哪些？

A. 避免缔约过失行为

B. 避免无效工程合同

C. 工程合同价款相关条款的确定

D. 以上所有

标准答案 :

D

试题解析 :

文件列举了工程合同订立阶段中主要合同管理问题。

3

以下哪种措施不属于合同中的保全措施？

A. 保留金

B. 承包商材料进入现场就作为业主的财产

C. 工程担保

D. 购买保险

标准答案 :

D

试题解析 :

购买保险是一种风险转移措施，不属于合同中的保全措施。

4

工程合同管理的第四个原则是？

A. 合同自由性原则

B. 合同权威性原则

C. 合同合法性原则

D. 诚实信用原则

标准答案 :

D

试题解析 :

诚实信用原则是工程合同管理的第四个原则，双方应真诚合作，信守承诺。

5

下列哪种情况属于工程变更索赔？

A. 发包人未及时交付工程所需设计资料

B. 发包人增加工程量

C. 工程施工受到不可抗力因素影响

D. 发包人指令终止工程

标准答案 :

B

试题解析 :

工程变更索赔是指由于发包人或项目工程师指令增加或减少工程量以及增加附加工程、变更工程程序等引起的索赔。

6

投标保证金不得超过招标项目估算价的多少？

A. 1%

B. 2%

C. 3%

D. 5%

标准答案 :

B

试题解析 :

根据文件内容，投标保证金不得超过招标项目估算价的2%。

7

下列哪种方法计算总部管理费索赔额时，适用于工期延长的费用索赔？

A. 按照赔偿工程实际损失的原则

B. 按照国际上应用最广的Eichealy公式

C. 按照国家、行业或权威机构公布的该类型工程承包人的平均管理费率计算

D. 依据合同中规定的费用索赔可采用的总部管理费率计算即可

标准答案 :

B

试题解析 :

按照国际上应用最广的Eichealy公式计算总部管理费索赔额时，适用于工期延长的费用索赔。

8

索赔解决阶段的第一步是？

A. 直接支付

B. 谈判协商

C. 调解

D. 仲裁

标准答案 :

A

试题解析 :

如果发包人和监理工程师不提出疑问或者反驳意见，则表示他们对承包人的索赔要求认可，索赔获得了成功，这是索赔解决阶段的第一步。

9

以下哪种承发包模式，业主需要承担最多的管理工作？

A. 分专业分阶段分散平行承包

B. 全包

C. “设计-施工”（DB）总承包

D. 项目管理承包（PMC）

标准答案 :

A

试题解析 :

分散平行承包模式下，业主需要分别与各个承包商签订合同，并负责协调各方之间的关系，管理工作量最大。

10

中标候选人公示期不得少于多少日？

A. 1日

B. 3日

C. 5日

D. 7日

标准答案 :

B

试题解析 :

依法必须进行招标的工程，招标人应当自收到评标报告之日起3日内公示中标候选人，公示期不得少于3日。

11

下列哪项不是工程合同履行的原则？

A. 实际履行原则

B. 全面履行原则

C. 协作履行原则

D. 等价有偿原则

标准答案 :

D

试题解析 :

工程合同履行的原则包括：实际履行原则、全面履行原则、协作履行原则、诚实信用原则和情事变更原则。

12

以下哪项不属于合同条件选择应注意的问题？

A. 使用完备的合同条件

B. 选用双方都熟悉的合同条件

C. 选择最便宜的合同条件

D. 注意其他方面的制约

标准答案 :

C

试题解析 :

选择合同条件时，应该考虑其完备性、适用性以及双方是否熟悉，而不是单纯追求低价。

13

DAB的成员由谁任命？

A. 仲裁机构

B. 法院

C. 合同双方

D. 监理工程师

标准答案 :

C

试题解析 :

DAB的成员由合同双方任命，双方各推荐一人，再共同确定第三位成员作为主席。

14

工程索赔是什么？

A. 合同当事人一方因非自身责任而向对方提出经济或时间补偿的要求

B. 合同当事人一方因对方不履行或未能正确履行合同而向对方提出经济或时间补偿的要求

C. 合同当事人一方因非自身责任或对方不履行或未能正确履行合同而向对方提出经济或时间补偿的要求

D. 合同当事人一方因自身责任而向对方提出经济或时间补偿的要求

标准答案 :

C

试题解析 :

工程索赔是指合同当事人一方因非自身责任或对方不履行或未能正确履行合同而向对方提出经济或时间补偿的要求。

15

评标委员会由哪些人组成？

A. 招标人代表和技术、经济专家

B. 招标人代表和投标人代表

C. 投标人代表和技术、经济专家

D. 投标人代表和招标人代表

标准答案 :

A

试题解析 :

评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成。

16

编制工程投标文件应注意哪些问题？

A. 全面分析和正确理解工程招标文件

B. 全面进行工程环境条件调查

C. 重视工程合同风险管理

D. 以上所有

标准答案 :

D

试题解析 :

文件列举了编制工程投标文件应注意的多个问题。

17

业主应在多少天内进行最终支付？

A. 14天

B. 28天

C. 30天

D. 56天

标准答案 :

D

试题解析 :

业主应在收到最终支付证书起56天内支付该证书中开具的款额。

18

工程合同信息管理系统的设计原则不包括：

A. 融合多项 IT 技术

B. 具备先进性、实用性、集成性

C. 系统结构模块化

D. 面向对象、可视化设计

标准答案 :

D

试题解析 :

根据文档内容，工程合同信息管理系统的设计原则包括融合多项 IT 技术、具备先进性、实用性、集成性、安全性、可靠性、开放性、容错性等，以及系统结构模块化、业务流程控制、基于 Web 的 B/S 结构、VPN 系统网络设计等，但没有提及面向对象、可视化设计，因此选项 D 不正确。

19

以下哪种合作方式在工程中最为常见？

A. 联营承包

B. 分包

C. 合营

D. 代理

标准答案 :

B

试题解析 :

分包是工程中常见的合作方式，可以弥补总承包商的不足，降低风险。

20

工程合同信息管理的全生命周期包括哪些阶段？

A. 合同前期阶段

B. 项目合同执行阶段

C. 项目合同结束阶段

D. 以上都对

标准答案 :

D

试题解析 :

根据文档内容，工程合同信息管理的全生命周期包括合同前期的工程招投标阶段、项目合同执行阶段以及项目合同结束阶段，因此选项 D 正确。

21

我国工程建设领域契约精神缺失的直接体现是什么？

A. 合同纠纷案件减少

B. 合同纠纷案件增多

C. 合同履行效率提高

D. 合同履行效率降低

标准答案 :

B

试题解析 :

我国工程建设领域契约精神缺失的直接体现是合同纠纷案件增多。

22

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起多少日内签订书面合同？

A. 15日

B. 30日

C. 45日

D. 60日

标准答案 :

B

试题解析 :

在发出中标通知书30日内，招标人和中标人应当签订书面合同。

23

损害赔偿的基本原则不包括：

A. 完全赔偿原则

B. 合理限制原则

C. 惩罚性赔偿原则

D. 损益相抵原则

标准答案 :

C

试题解析 :

损害赔偿的基本原则包括：完全赔偿原则、合理限制原则、损益相抵原则。

24

资格预审的目的是什么？

A. 筛选合格的投标人

B. 确定中标人

C. 编制招标文件

D. 签订合同

标准答案 :

A

试题解析 :

资格预审的目的是确定投标人是否具有合同主体资格、缔约资格和履行能力，对投标人进行初次筛选。

25

监理工程师在工程合同体系中扮演什么角色？

A. 合同实施者

B. 全过程全方位的总负责人

C. 代理业主进行项目管理

D. 合同执行者

标准答案 :

C

试题解析 :

监理工程师受业主委托，进行合同管理，是代理业主进行项目管理的第三方。

26

解决任何争执首先采取的最基本的方法是？

A. 调解

B. 仲裁

C. 诉讼

D. 和解

标准答案 :

D

试题解析 :

和解是解决任何争执首先采取的最基本的方法，也是最常见的、最有效的方法。

27

公开招标的优点是什么？

A. 招标范围广，竞争激烈

B. 招标时间长，费用高

C. 避免暗箱操作

D. 招标程序规范

标准答案 :

A

试题解析 :

文件明确指出公开招标的优点是招标范围广，竞争激烈。

28

工程招标文件由哪些部分组成？

A. 招标公告或投标邀请书

B. 投标须知

C. 评标标准与方法

D. 以上所有

标准答案 :

D

试题解析 :

文件详细列出了工程招标文件的具体组成部分。

29

以下哪项措施可以保证业主信任承包商？

A. 保管好工程中的保函

B. 允许承包商随意使用材料

C. 不对违约行为进行处罚

D. 不进行仲裁

标准答案 :

A

试题解析 :

保管好工程中的保函可以保证业主在承包商违约时获得赔偿，从而增强业主对承包商的信任。

30

下列哪种情况可以索赔工期和费用？

A. 由于发包人原因造成的延误，且该延误活动在网络图的关键线路

B. 双方都无法控制的原因引起的延误

C. 由于发包人原因造成的延误，但该延误活动不在关键线路

D. 以上说法都不对

标准答案 :

A

试题解析 :

由于发包人原因造成的延误，且该延误活动在网络图的关键线路上，必然影响工期且造成费用损失，因此可以索赔工期和费用。

31

承包商承担质量损害赔偿责任的情况不包括：

A. 施工企业转让、出借资质证书

B. 承包单位将承包的工程转包

C. 施工企业在施工中偷工减料

D. 施工企业违反建筑法规定，不履行保修义务

标准答案 :

C

试题解析 :

承包商承担质量损害赔偿责任的情况包括：施工企业转让、出借资质证书或以其他方式允许他人以本企业名义承揽工程；承包单位将承包的工程转包的，或者违反建筑法规定进行分包；施工企业在施工中偷工减料，使用不合格的建筑材料、建筑构配件和设备，或者有其他不按照工程设计图纸或施工技术标准施工的行为；施工企业违反建筑法规定，不履行保修义务或者拖延履行保修义务的；施工企业未对建筑材料、建筑构配件和设备、商品混凝土进行检验，或者未对涉及结构安全的试块、试件以及有关材料取样检测。

32

分项费用法计算索赔金额的第一步是？

A. 计算出工程的总费用，减去原合同报价，即得索赔金额

B. 分析每个或每类索赔事件所影响的费用项目

C. 计算每个费用项目受索赔事件影响的数值

D. 将各费用项目的索赔值汇总，得到总费用索赔值

标准答案 :

B

试题解析 :

分项费用法计算索赔金额的第一步是分析每个或每类索赔事件所影响的费用项目。

33

业主与监理的关系是什么？

A. 从属关系

B. 合作关系

C. 对抗关系

D. 上下级关系

标准答案 :

B

试题解析 :

业主与监理是合作关系，监理受业主委托进行项目管理，但应保持公正立场。

34

合同结构分解应遵循的规则不包括：

A. 保证施工合同条件的系统性和完整性

B. 保证各分解单元间界限清晰、意义完整

C. 易于理解和接受，便于应用

D. 便于按照项目的组织分工落实合同工作和合同责任

标准答案 :

B

试题解析 :

合同结构分解应遵循的规则包括：保证施工合同条件的系统性和完整性；保证各分解单元间界限清晰、意义完整；易于理解和接受，便于应用；便于按照项目的组织分工落实合同工作和合同责任。

35

合同签订前，以下哪种措施不可以采取？

A. 索赔

B. 合同谈判

C. 技术的和组织的措施

D. 完善合同条件

标准答案 :

A

试题解析 :

索赔是在合同执行过程中进行的，不能在合同签订前采取。

36

标底是招标工程项目的什么？

A. 实际价格

B. 预期价格

C. 最高限价

D. 最低限价

标准答案 :

B

试题解析 :

标底是招标工程项目的预期价格。

37

合同控制与其他项目目标控制的关系中，哪项说法错误？

A. 成本控制、质量控制、进度控制由合同控制协调一致

B. 合同控制的范围较成本控制、质量控制、进度控制广得多

C. 合同控制较成本控制、质量控制、进度控制更具动态性

D. 合同控制是项目管理的核心

标准答案 :

D

试题解析 :

合同控制是项目管理的核心之一，但并非唯一核心。

38

以下哪种合同类型，可以激励承包商提高工程质量？

A. 单价合同

B. 固定总价合同

C. 成本加酬金合同

D. 质量奖合同

标准答案 :

D

试题解析 :

质量奖合同规定，如果工程质量达到一定标准，业主会支付奖励金，从而激励承包商提高工程质量。

39

以下哪种措施对价格影响最大？

A. 技术的和组织的措施

B. 完善合同条件

C. 购买保险

D. 通过索赔弥补损失

标准答案 :

C

试题解析 :

购买保险需要支付保险费，对价格影响较大。

40

进行合同变更，签订新的附加协议、备忘录，通过索赔解决费用超支问题等，属于合同调整里面的什么措施？

A. 组织措施

B. 技术措施

C. 经济措施

D. 合同措施

标准答案 :

D

试题解析 :

合同措施是承包商的首选措施，该措施主要由承包商的合同管理机构来实施。

41

电子招标相较于传统方式，有哪些优势？

A. 程序规范，信息公开透明

B. 实现无纸化办公，降低成本

C. 提高评标委员会工作效率

D. 以上所有

标准答案 :

D

试题解析 :

文件列举了电子招标相较于传统方式的多方面优势。

42

合同策划阶段的管理属于什么管理？

A. 宏观管理

B. 微观管理

C. 合同外部管理

D. 合同内部管理

标准答案 :

D

试题解析 :

合同策划阶段的管理属于合同内部管理，是项目管理的组成部分。

43

ADR的英文全称是什么？

A. Alternative Dispute Resolution

B. Additional Dispute Resolution

C. Agreement Dispute Resolution

D. American Dispute Resolution

标准答案 :

A

试题解析 :

ADR的英文全称是Alternative Dispute Resolution，中文翻译为“替代性争议解决方式”。

44

联营合同的特点不包括？

A. 联营成员之间具有连带责任

B. 联营合同具有法人资格

C. 联营合同受总承包合同制约

D. 联营各方有互相忠诚和互相信任的责任

标准答案 :

B

试题解析 :

联营合同不具有法人资格，其法律基础是民法中关于联营的法律条文。

45

合同跟踪的依据不包括：

A. 合同和合同分析的结果

B. 各种实际的工程文件

C. 工程管理人员的经验

D. 工程管理人员每天对现场情况的直观了解

标准答案 :

C

试题解析 :

合同跟踪的依据包括：合同和合同分析的结果；各种实际的工程文件；工程管理人员每天对现场情况的直观了解。

46

工程合同缺陷责任期一般为：

A. 6个月

B. 1年

C. 2年

D. 3年

标准答案 :

B

试题解析 :

工程合同缺陷责任期一般为一年或更长。

47

合同审查表的作用是什么？

A. 记录合同审查结果

B. 提供合同审查依据

C. 指导合同谈判

D. 以上所有

标准答案 :

D

试题解析 :

文件阐述了合同审查表的作用。

48

以下哪项不是合理风险分配的好处？

A. 业主得到合理报价

B. 承包商报价中不可预见风险费较少

C. 承包商缺乏履约积极性

D. 工程产出效益最好

标准答案 :

C

试题解析 :

合理风险分配可以激励承包商积极履约，提高工程效率。

49

合同风险分配的原则是？

A. 谁控制风险，谁承担风险

B. 谁受益，谁承担风险

C. 谁风险大，谁承担风险

D. 谁有能力承担风险，谁承担风险

标准答案 :

D

试题解析 :

合同风险分配应考虑各方控制风险的能力和承担风险的成本，将风险分配给最能有效控制风险的一方。

50

以下哪项不属于业主承担的风险？

A. 招标文件及所提供资料的正确性

B. 国家法律变更风险

C. 工程量变动、合同缺陷风险

D. 环境调查风险

标准答案 :

D

试题解析 :

环境调查风险通常由承包商承担，因为承包商负责对现场环境进行调查和评估。