一、单选题 （本大题共50小题，每小题2分，共100分）

1

按照定额反映的生产要素消耗内容分类，工程定额可分为：

A. 劳动定额、材料消耗定额、机械台班使用定额

B. 施工定额、预算定额、概算定额

C. 建筑工程定额、安装工程定额

D. 国家定额、行业定额、地区定额

标准答案 :

A

2

下列哪种方法不适用于编制施工图预算？

A. 实物量法

B. 预算单价法

C. 综合单价法

D. 类似工程预算法

标准答案 :

D

3

造价工程师不得同时受聘于：

A. 两个或两个以上单位

B. 一个单位

C. 任何单位

D. 以上都不对

标准答案 :

A

4

建设工程造价管理的目标不包括：

A. 合理确定造价

B. 有效控制造价

C. 提高投资效益

D. 降低工程质量

标准答案 :

D

5

索赔费用的计算方法不包括：

A. 分项法

B. 总费用法

C. 修正总费用法

D. 定额法

标准答案 :

D

6

概算定额是：

A. 在预算定额的基础上，确定完成合格的单位扩大分部分项工程或扩大结构件所需消耗的人工、材料和机械台班的数量标准

B. 以整个建筑物和构筑物为对象，以建筑面积、体积或成套设备装置的台或组为计量单位而规定的人工、材料、机械台班的消耗量标准和造价指标

C. 在合理使用机械和合理的施工组织条件下，完成单位合格产品所必须消耗的机械台班数量标准

D. 在正常的生产组织和生产技术条件下，完成单位合格产品所必需的劳动消耗标准

标准答案 :

A

7

投标人应具备的基本条件中，不属于自身条件的是？

A. 具备与投标项目相适应的技术力量、机械设备、人员、资金等方面的能力

B. 具有招标条件要求的资质等级

C. 承担过类似项目的相关工作，有良好的工作业绩与履约记录

D. 工程项目采用的技术标准和施工验收规范

标准答案 :

D

8

当总贷款是分年均衡发放时，建设期利息的计算公式为：

A. P�i�t

B. (P+P�i�t)

C. (P+P�i�t)�2

D. (P+P�i�t)�(1+i)

标准答案 :

B

9

进口设备的到岸价(CIF)包括：

A. 离岸价格(FOB)和国际运费

B. 运费在内价(CFR)和运输保险费

C. 离岸价格(FOB)和进口从属费

D. 离岸价格(FOB)和关税

标准答案 :

B

10

投标报价编制的原则中，不属于基本原则的是？

A. 投标报价应由投标人自主确定

B. 投标人的投标报价不得低于工程成本

C. 投标报价应根据企业自身定额计算

D. 投标报价应与招标人设定的招标控制价一致

标准答案 :

D

11

下列哪项不属于施工定额人工消耗量的确定方法？

A. 经验估计法

B. 统计分析法

C. 比较类推法

D. 问卷调查法

标准答案 :

D

12

综合单价的确定步骤中，第一步是？

A. 分部分项工程人工、材料、机械费用的计算

B. 计算每一计量单位的清单项目所分摊的工程内容的工程数量，即清单单位含量

C. 企业管理费、利润的计算

D. 确定综合单价

标准答案 :

B

13

业主反索赔的类型不包括：

A. 工期延误反索赔

B. 施工缺陷反索赔

C. 承包商不履行的保险费用索赔

D. 承包商施工技术进步反索赔

标准答案 :

D

14

下列哪项不属于进口设备原价的组成部分？

A. 离岸价格(FOB)

B. 国际运费

C. 运输保险费

D. 建设单位管理费

标准答案 :

D

15

工程变更估价的原则是：

A. 以实际发生费用为准

B. 以合同单价为准

C. 以成本加利润为准

D. 以上三种方式均可

标准答案 :

D

16

下列哪项不属于固定资产投资？

A. 基本建设投资

B. 更新改造投资

C. 流动资产投资

D. 房地产开发投资

标准答案 :

C

17

选择进行后评估的项目时，应该选择哪些项目？

A. 所有建设项目

B. 立项决策有明显失误的项目

C. 对国民经济有重大影响的项目

D. 以上所有选项

标准答案 :

D

18

施工图预算的作用不包括？

A. 组织材料、机具、设备及劳动力供应

B. 编制进度计划、统计完成工作量

C. 确定工程造价

D. 评价设计方案的经济合理性

标准答案 :

D

19

工程合同价可以采用的三种方式是？

A. 固定合同价、可调合同价、成本加酬金合同价

B. 总价合同、单价合同、成本加酬金合同

C. 固定总价合同、固定单价合同、可调总价合同

D. 固定总价合同、固定单价合同、可调单价合同

标准答案 :

A

20

公开招标的优点是？

A. 招标工作量大，组织工作复杂

B. 竞争激烈，有利于降低工程造价

C. 招标过程所需时间较长

D. 招标单位对投标单位的选择余地较少

标准答案 :

B

21

价值工程的工作程序不包括？

A. 准备阶段

B. 分析阶段

C. 创新阶段

D. 施工阶段

标准答案 :

D

22

下列不属于固定资产投资静态部分估算方法的是：

A. 生产能力指数法

B. 指标估算法

C. 资金周转率法

D. 朗格系数法

标准答案 :

C

23

《建设工程工程量清单计价规范》中规定的索赔程序中，承包人应在确认引起索赔的事件发生后多少天内向发包人发出索赔通知？

A. 7天

B. 14天

C. 28天

D. 42天

标准答案 :

C

24

财务评价的内容不包括：

A. 盈利能力分析评价

B. 偿债能力分析评价

C. 外汇平衡分析评价

D. 项目风险分析评价

标准答案 :

D

25

盈亏平衡分析的目的是：

A. 寻找项目最佳实施方案

B. 寻找项目盈亏平衡点

C. 分析项目投资风险

D. 分析项目资金来源

标准答案 :

B

26

建设工程造价的第一种含义是从哪一方的角度来分析的？

A. 承包方

B. 业主

C. 政府部门

D. 设计单位

标准答案 :

B

27

铺底流动资金一般按流动资金的：

A. 10%估算

B. 20%估算

C. 30%估算

D. 40%估算

标准答案 :

C

28

下列属于偿债能力评价指标的是：

A. 投资回收期

B. 借款偿还期

C. 利润总额

D. 营业收入

标准答案 :

B

29

标准化设计的特点不包括？

A. 设计质量高

B. 施工效率高

C. 工程造价高

D. 资源消耗少

标准答案 :

C

30

建设项目施工阶段工程造价管理的核心内容是：

A. 工程计量

B. 工程变更

C. 工程索赔

D. 工程造价的确定与控制

标准答案 :

D

31

索赔是：

A. 一方违约使另一方蒙受损失，受损失方向对方提出赔偿损失的要求

B. 承包商向发包人提出的费用补偿要求

C. 发包人向承包商提出的费用补偿要求

D. 双方的协商过程

标准答案 :

A

32

预算定额与施工定额的主要区别在于：

A. 编制单位不同

B. 产品标定对象不同

C. 编制考虑的因素不同

D. 以上都是

标准答案 :

D

33

价值工程的目的是什么？

A. 降低成本

B. 提高功能

C. 提高产品价值

D. 提高施工效率

标准答案 :

C

34

影响投标报价的建筑业外部因素中，不属于的是？

A. 参与人员

B. 社会环境

C. 项目本身特点

D. 企业定额

标准答案 :

D

35

全过程工程造价管理强调的是：

A. 以设计阶段为重点

B. 主动控制

C. 技术与经济相结合

D. 以上都是

标准答案 :

D

36

投标报价技巧中，适用于工程范围不很明确，条款不清楚或很不公正的是？

A. 不平衡报价法

B. 多方案报价法

C. 增加建议方案法

D. 突然降价法

标准答案 :

B

37

建设项目后评估的组织一般分为几个层次？

A. 1个

B. 2个

C. 3个

D. 4个

标准答案 :

C

38

工程价款结算的依据不包括：

A. 国家有关法律、法规和规章制度

B. 建设项目的合同、补充协议、变更签证和现场签证

C. 工程量清单

D. 施工组织设计

标准答案 :

D

39

施工机械台班定额是指：

A. 在合理使用机械和合理的施工组织条件下，完成单位合格产品所必须消耗的机械台班数量标准

B. 在正常施工条件下，完成某一计量单位的某一施工过程或工序所必须消耗的人工工日、材料和机械台班的数量标准

C. 在正常的生产组织和生产技术条件下，完成单位合格产品所必需的劳动消耗标准

D. 在合理和节约使用材料的条件下，生产单位合格产品所必须消耗的一定品种、规格的建筑材料的数量标准

标准答案 :

A

40

生产能力指数法适用于：

A. 项目建议书阶段

B. 初步可行性研究阶段

C. 详细可行性研究阶段

D. 项目实施阶段

标准答案 :

A

41

建设项目按投资来源可分为：

A. 新建项目、扩建项目

B. 生产性项目、非生产性项目

C. 竞争性项目、基础性项目、公益性项目

D. 政府投资项目、非政府投资项目

标准答案 :

D

42

项目后评估指标中，反映项目实际建设工期与定额工期或计划工期的偏离程度的指标是什么？

A. 实际项目决策（设计）周期变化率

B. 竣工项目定额工期率

C. 实际建设成本变化率

D. 实际工程合格（优良）品率

标准答案 :

B

43

措施项目费不包括：

A. 安全文明施工费

B. 夜间施工增加费

C. 分部分项工程费

D. 大型机械设备进出场及安拆费

标准答案 :

C

44

项目后评估的主要任务之一是什么？

A. 确定项目的投资总额

B. 评定项目立项时所预定的目标的实现程度

C. 分析项目的环境影响

D. 计算项目的投资利润率

标准答案 :

B

45

材料消耗定额由：

A. 材料净用量和损耗量组成

B. 材料原价和运杂费组成

C. 材料单价和材料用量组成

D. 材料损耗率和材料净用量组成

标准答案 :

A

46

综合单价中应包括的内容是？

A. 招标文件中要求投标人所承担的风险内容及其范围产生的风险费用

B. 增值税、规费等法律、法规、规章和政策变化的风险

C. 人工单价等风险费用

D. 以上所有内容

标准答案 :

A

47

静态投资是指：

A. 以基准年、月的价格计算的投资瞬时值

B. 包括涨价预备费和建设期贷款利息的投资

C. 在项目实施过程中可能发生难以预料的支出

D. 用于保证正常生产所需的费用

标准答案 :

A

48

下列哪项不属于投资决策阶段影响工程造价的因素？

A. 建设项目规模

B. 建设项目标准

C. 建设项目进度

D. 建设项目生产工艺

标准答案 :

C

49

下列哪项不是工程造价的特点？

A. 大额性

B. 单一性

C. 动态性

D. 层次性

标准答案 :

B

50

工程量清单计价模式的优点是：

A. 简化计价过程

B. 提高透明度

C. 降低造价

D. 以上都是

标准答案 :

D

一、单选题 （本大题共50小题，每小题2分，共100分）

1

工程造价指数是：

A. 用来反映一定时期由于价格变化对工程造价影响程度的一种指标

B. 用来反映一定时期工程量变化对工程造价影响程度的一种指标

C. 用来反映一定时期施工技术变化对工程造价影响程度的一种指标

D. 用来反映一定时期管理水平变化对工程造价影响程度的一种指标

标准答案 :

A

2

价值工程的工作程序不包括？

A. 准备阶段

B. 分析阶段

C. 创新阶段

D. 施工阶段

标准答案 :

D

3

生产能力指数法适用于：

A. 项目建议书阶段

B. 初步可行性研究阶段

C. 详细可行性研究阶段

D. 项目实施阶段

标准答案 :

A

4

下列哪项不属于施工定额人工消耗量的确定方法？

A. 经验估计法

B. 统计分析法

C. 比较类推法

D. 问卷调查法

标准答案 :

D

5

工程变更估价的原则是：

A. 以实际发生费用为准

B. 以合同单价为准

C. 以成本加利润为准

D. 以上三种方式均可

标准答案 :

D

6

索赔的处理原则不包括：

A. 以合同为依据

B. 及时合理地处理索赔

C. 加强被动控制、减少工程索赔

D. 加强主动控制、减少工程索赔

标准答案 :

C

7

下列哪项不属于工程造价计价的特征？

A. 单件性

B. 多次性

C. 组合性

D. 标准化

标准答案 :

D

8

下列属于财务盈利能力评价指标的是：

A. 财务内部收益率

B. 借款偿还期

C. 利息备付率

D. 资产负债率

标准答案 :

A

9

下列哪项不属于工器具及生产家具购置费的组成部分？

A. 设备

B. 仪器

C. 工具

D. 备品备件

标准答案 :

A

10

综合单价的确定步骤中，第一步是？

A. 分部分项工程人工、材料、机械费用的计算

B. 计算每一计量单位的清单项目所分摊的工程内容的工程数量，即清单单位含量

C. 企业管理费、利润的计算

D. 确定综合单价

标准答案 :

B

11

目前建筑工程施工合同格式一般采用的方式中，不属于的是？

A. 参考FIDIC合同格式订立的合同

B. 《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）

C. 自由格式合同

D. 工程量清单

标准答案 :

D

12

索赔是：

A. 一方违约使另一方蒙受损失，受损失方向对方提出赔偿损失的要求

B. 承包商向发包人提出的费用补偿要求

C. 发包人向承包商提出的费用补偿要求

D. 双方的协商过程

标准答案 :

A

13

建筑安装工程费按费用构成要素划分，不包括：

A. 人工费

B. 材料费

C. 施工机具使用费

D. 其他项目费

标准答案 :

D

14

施工机械台班定额是指：

A. 在合理使用机械和合理的施工组织条件下，完成单位合格产品所必须消耗的机械台班数量标准

B. 在正常施工条件下，完成某一计量单位的某一施工过程或工序所必须消耗的人工工日、材料和机械台班的数量标准

C. 在正常的生产组织和生产技术条件下，完成单位合格产品所必需的劳动消耗标准

D. 在合理和节约使用材料的条件下，生产单位合格产品所必须消耗的一定品种、规格的建筑材料的数量标准

标准答案 :

A

15

下列哪项不属于人工工时定额时间？

A. 有效工作时间

B. 不可避免的中断时间

C. 休息时间

D. 停工时间

标准答案 :

D

16

融资前财务评价的主要内容是：

A. 盈利能力评价

B. 偿债能力评价

C. 财务生存能力评价

D. 融资方案分析

标准答案 :

A

17

概算定额是：

A. 在预算定额的基础上，确定完成合格的单位扩大分部分项工程或扩大结构件所需消耗的人工、材料和机械台班的数量标准

B. 以整个建筑物和构筑物为对象，以建筑面积、体积或成套设备装置的台或组为计量单位而规定的人工、材料、机械台班的消耗量标准和造价指标

C. 在合理使用机械和合理的施工组织条件下，完成单位合格产品所必须消耗的机械台班数量标准

D. 在正常的生产组织和生产技术条件下，完成单位合格产品所必需的劳动消耗标准

标准答案 :

A

18

建设工程造价管理的目标不包括：

A. 合理确定造价

B. 有效控制造价

C. 提高投资效益

D. 降低工程质量

标准答案 :

D

19

标准化设计的特点不包括？

A. 设计质量高

B. 施工效率高

C. 工程造价高

D. 资源消耗少

标准答案 :

C

20

施工招标文件的内容主要包括哪三类？

A. 招标公告、投标须知、合同条款

B. 投标人须知、评标办法、投标文件格式

C. 合同条款和格式、投标所需要的技术文件、图纸

D. 招标公告、投标人须知、评标办法、合同条款、图纸、技术标准与要求、投标文件格式

标准答案 :

D

21

投标报价编制的原则中，不属于基本原则的是？

A. 投标报价应由投标人自主确定

B. 投标人的投标报价不得低于工程成本

C. 投标报价应根据企业自身定额计算

D. 投标报价应与招标人设定的招标控制价一致

标准答案 :

D

22

全过程工程造价管理强调的是：

A. 以设计阶段为重点

B. 主动控制

C. 技术与经济相结合

D. 以上都是

标准答案 :

D

23

建设工程造价的第一种含义是从哪一方的角度来分析的？

A. 承包方

B. 业主

C. 政府部门

D. 设计单位

标准答案 :

B

24

下列不属于固定资产投资静态部分估算方法的是：

A. 生产能力指数法

B. 指标估算法

C. 资金周转率法

D. 朗格系数法

标准答案 :

C

25

下列哪项不属于投资决策阶段影响工程造价的因素？

A. 建设项目规模

B. 建设项目标准

C. 建设项目进度

D. 建设项目生产工艺

标准答案 :

C

26

设计概算的审查方法不包括？

A. 对比分析法

B. 查询核实法

C. 联合会审法

D. 经验估算法

标准答案 :

D

27

工程造价计价的基本方法为：

A. 市场询价法

B. 定额计价法

C. 价值工程法

D. 期权定价法

标准答案 :

B

28

铺底流动资金一般按流动资金的：

A. 10%估算

B. 20%估算

C. 30%估算

D. 40%估算

标准答案 :

C

29

工程计量的依据不包括：

A. 质量合格证书

B. 工程量清单计价规范和技术规范

C. 施工组织设计

D. 设计图纸

标准答案 :

C

30

项目后评估指标中，反映项目实际建设工期与定额工期或计划工期的偏离程度的指标是什么？

A. 实际项目决策（设计）周期变化率

B. 竣工项目定额工期率

C. 实际建设成本变化率

D. 实际工程合格（优良）品率

标准答案 :

B

31

措施项目费不包括：

A. 安全文明施工费

B. 夜间施工增加费

C. 分部分项工程费

D. 大型机械设备进出场及安拆费

标准答案 :

C

32

投标报价技巧中，适用于工程范围不很明确，条款不清楚或很不公正的是？

A. 不平衡报价法

B. 多方案报价法

C. 增加建议方案法

D. 突然降价法

标准答案 :

B

33

建设项目后评估的组织一般分为几个层次？

A. 1个

B. 2个

C. 3个

D. 4个

标准答案 :

C

34

下列哪种方法不适用于审查施工图预算？

A. 全面审查法

B. 标准预算审查法

C. 经验估算法

D. 分解对比审查法

标准答案 :

C

35

施工图预算的作用不包括？

A. 组织材料、机具、设备及劳动力供应

B. 编制进度计划、统计完成工作量

C. 确定工程造价

D. 评价设计方案的经济合理性

标准答案 :

D

36

当贷款在年初一次性贷出且利率固定时，建设期贷款利息的计算公式为：

A. P�i�t

B. (P+P�i�t)

C. (P+P�i�t)�2

D. (P+P�i�t)�(1+i)

标准答案 :

A

37

工程计量是指：

A. 根据设计文件和合同规定，对承包商申报的已完成工程量进行核验

B. 对施工图纸进行审查

C. 对工程质量进行检验

D. 对工程进度进行控制

标准答案 :

A

38

公开招标的优点是？

A. 招标工作量大，组织工作复杂

B. 竞争激烈，有利于降低工程造价

C. 招标过程所需时间较长

D. 招标单位对投标单位的选择余地较少

标准答案 :

B

39

工程变更的程序中，确认变更的最终决定权在：

A. 承包人

B. 监理人

C. 发包人

D. 造价工程师

标准答案 :

B

40

工程量清单计价模式的优点是：

A. 简化计价过程

B. 提高透明度

C. 降低造价

D. 以上都是

标准答案 :

D

41

前后对比法属于哪种项目后评估方法？

A. 统计预测法

B. 对比法

C. 因素分析法

D. 其他方法

标准答案 :

B

42

选择进行后评估的项目时，应该选择哪些项目？

A. 所有建设项目

B. 立项决策有明显失误的项目

C. 对国民经济有重大影响的项目

D. 以上所有选项

标准答案 :

D

43

以下哪个因素对工程造价的影响最大？

A. 材料价格

B. 施工方案

C. 设计方案

D. 工程量

标准答案 :

C

44

材料单价由：

A. 供应价格、运杂费、运输损耗费、采购及保管费组成

B. 材料原价和运杂费组成

C. 材料单价和材料用量组成

D. 材料损耗率和材料净用量组成

标准答案 :

A

45

施工投标程序的第一步是？

A. 熟悉招标文件

B. 参加资格预审

C. 校核工程量及投标报价

D. 编制施工规划

标准答案 :

B

46

业主反索赔的类型不包括：

A. 工期延误反索赔

B. 施工缺陷反索赔

C. 承包商不履行的保险费用索赔

D. 承包商施工技术进步反索赔

标准答案 :

D

47

流动资金的估算方法不包括：

A. 分项详细估算法

B. 扩大指标估算法

C. 指标估算法

D. 铺底流动资金估算

标准答案 :

C

48

预算定额与施工定额的主要区别在于：

A. 编制单位不同

B. 产品标定对象不同

C. 编制考虑的因素不同

D. 以上都是

标准答案 :

D

49

价值工程中的“价值”是指什么？

A. 功能与成本的比值

B. 功能与投资的比值

C. 投资与成本的比值

D. 收益与成本的比值

标准答案 :

A

50

影响投标报价的建筑业外部因素中，不属于的是？

A. 参与人员

B. 社会环境

C. 项目本身特点

D. 企业定额

标准答案 :

D