一、单选题 （本大题共50小题，每小题2分，共100分）

1

对实行强制性监理的工程范围作出原则性规定的法规是（ )。

A. 《中华人民共和国建筑法》

B. 《建设工程质量管理条例》

C. 《建设工程监理范围和规模标准规定》

D. 《国家重点建设项目管理办法》

标准答案 :

C

2

下列行为违反了《建设工程勘察设计管理条例》的是（　 ）。

A. 将建筑艺术造型有特定要求的项目的勘察设计任务直接发包

B. 业主将一个工程建设项目的勘察设计分别发包给几个勘察设计单位

C. 勘察设计单位将所承揽的勘察设计任务进行转包

D. 经发包方同意，勘察设计单位将所承揽的勘察设计任务的非主体部分进行分包

标准答案 :

C

3

（ ）是指土木建设工程、线路管道和设备安装工程、建筑装修装饰工程等工程项目的新建、扩建和改建，是形成固定资产的基本生产过程及与之相关联的其他建设工作的总称。

A. 工程建设

B. 项目

C. 建设项目

D. 施工项目

标准答案 :

A

4

下列人员中不属于特种作业人员的是

A. 钢筋工

B. 架子工

C. 电工

D. 焊工

标准答案 :

A

5

县级以上人民政府建设主管部门和有关部门履行监督检查职责时，可以要求被检查人员出示

A. 资格证书

B. 上岗证书

C. 注册证书

D. 职业印章

标准答案 :

C

6

在剖视图中，外螺纹牙顶线和内螺纹牙顶线分别用（ ）来表示。

A. 粗实线、细实线

B. 粗实线、粗实线

C. 细实线、粗实线

D. 细实线、细实线

标准答案 :

B

试题解析 :

不管是外螺纹还是内螺纹，牙顶线都用粗实线表示，牙底线都用细实线表示。

7

在建设工程招标程序中，投标的法律性质是

A. 要约

B. 要约邀请

C. 反要约

D. 承诺

标准答案 :

A

试题解析 :

见P117

8

在我国法律体系中，《建筑法》属于( )部门

A. 民法

B. 商法

C. 经济法

D. 诉讼法

标准答案 :

C

9

工程建设程序的最后一个环节是

A.

计划部门的评价

B.

建设单位的自我评价

C.

主管部门的评价

D.

建设项目投资后评价

标准答案 :

D

10

建筑工程开工前，（　 ）应当按照国家有关规定领取施工许可证。

A. 施工单位

B. 建设单位

C. 设计单位

D. 监理单位

标准答案 :

B

11

承包商的施工进度计划必须经过批准,负责该审批的是

A. 甲方代表

B. 施工技术负责人

C. 项目经理

D. 监理工程师

标准答案 :

D

试题解析 :

P77

12

主管工程项目抗震设计质量审查的部门是

A. 建设单位

B. 建设行政主管部门

C. 设计单位

D. 监理单位

标准答案 :

B

试题解析 :

见P62

13

下列属于可变更或可撤销合同的是( )

A. 恶意串通，损害第三人利益的合同

B. 因重大误解而订立的合同

C. 以合同形式掩盖非法目的的合同

D. 损害社会公共利益的合同

标准答案 :

B

14

建设工程法律、行政法规、部门规章的效力从高到低依次为（ ）。

A. 法律、行政法规、部门规章

B. 法律、部门规章、行政法规

C. 行政法规、法律、部门规章

D. 部门规章、行政法规、法律

标准答案 :

A

15

从事建筑活动的经济组织应当具备的条件是符合国家规定的（ ）

A. 注册资本．专业技术人员和技术装备

B. 流动资金．专业技术人员和突出业绩

C. 注册资本．专业管理人员并依法设立

D. 流动资金．专业管理人员和资格证书

标准答案 :

A

16

《中华人民共和国城乡规划法》的适用范围是（　 ）。

A. 城市规划区范围内

B. 城市规划区国有土地范围内

C. 城市范围内

D. 规划区范围内

标准答案 :

D

17

根据《合同》应当采用书面形式的合同是？

A. 设备租赁合同

B. 建设工程合同

C. 承揽合同

D. 货物买卖合同

标准答案 :

B

试题解析 :

建设工程合同应当采用书面形式

18

建设单位应当在工程竣工验收合格后的( )内到县级以上人民政府建设主管部门或其他有关部门备案。

A. 7天

B. 15天

C. 45天

D. 60天

标准答案 :

B

19

根据现行法规,我国工程施工总承包资质等级划分为？

A. 二级

B. 三级

C. 四级

D. 六级

标准答案 :

C

试题解析 :

我国工程施工总承包资质等级划分为特级、一级、二级、三级。

20

在没有法律和合同根据的情况下，损害他人利益而获得自身利益的行为称为

A. 不当得利

B. 不当行为

C. 侵权

D. 债

标准答案 :

A

21

下列属于特级施工总承包企业的标准是?

A. 注册资本金1亿元以上

B. 净资产3.6亿元以上

C. 近3年年平均工程收入15亿元以下

D. 具有高级职称的人员不少于10人

标准答案 :

B

试题解析 :

企业资信能力，企业注册资本金3亿元以上，企业净资产3.6亿元以上，企业近三年上缴建筑业营业税均在5000万元以上。

22

合同被仲裁机构裁决撤销后，追究合同相对人应承担责任的起始时间是从（ ）之日开始。

A. 合同订立

B. 合同开始履行

C. 一方向仲裁机构申请撤销合同

D. 仲裁机构裁定为可撤销合同

标准答案 :

A

23

代理人实施代理行为时，应当以( )的名义进行意思表示。

A. 法人

B. 自然人

C. 代理人

D. 被代理人

标准答案 :

D

24

根据我国《招投标法》规定，主持开标工作的是

A. 相关部门

B. 评标委员会

C. 投标人

D. 招标人

标准答案 :

D

试题解析 :

见P53

25

（ ）是指项目建议书批准后，对拟建项目在技术上是否可行、经济上是否合理等内容所进行的分析论证。

A. 投资机会分析

B. 项目建议书

C. 可行性研究

D. 审批立项

标准答案 :

C

26

大中型建设工程项目立项批准后，建设单位应按（ ）顺序办理相应手续。

A. 工程发包—报建登记—签订施工承包合同—申领施工许可证

B. 报建登记—申领施工许可证—工程发包—签订施工承包合同

C. 申领施工许可证—工程发包—签订施工承包合同—报建登记

D. 报建登记—工程发包—签订施工承包合同—申领施工许可证

标准答案 :

D

27

建设工程施工总承包企业将专业工程分包,下列关于工程质量责任承担的说法,正确

A. 分包工程质量由分包企业负总责

B. 分包工程质量由分包企业单独承担责任

C. 总承包企业对分包工程质量承担连带责任

D. 分包企业接受总承包企业的质量管理,可不承担责任

标准答案 :

C

28

招标人和中标人应当自( )内，签订合同。

A. 投标人收到中标通知书30日

B. 中标通知书发出之日起30日

C. 招标人确定中标人之日起15日

D. 投标人收到中标通知书之日起15日

标准答案 :

B

29

监理单位向业主提出赔偿要求不能成立时，（ ）应当补偿由于该索赔所导致业主的各种费用支出。

A. 建设单位

B. 监理单位

C. 设计单位

D. 施工单位

标准答案 :

B

30

下列不属于技术复杂建设项目设计阶段的是?

A. 总体设计

B. 初步设计

C. 技术设计

D. 施工图设计

标准答案 :

A

试题解析 :

技术复杂建设项目设计阶段包含初步设计、技术设计、施工图设计

31

当设计文件质量出现问题造成损失时，业主追责只能向

A.

设计单位

B.

总承包单位

C.

设计审查机构

D.

设计审查员

标准答案 :

A

32

不得明示或者暗示施工单位违反工程建设强制性标准，降低建设工程质量是( )的质量责任。

A. 监督单位

B. 监理单位

C. 设计单位

D. 建设单位

标准答案 :

D

33

根据《建筑法》，下列活动中，不得委托代理的是什么？

A. 建设工程承包

B. 工程材料设备采购

C. 建设工程诉讼

D. 建设工程招标

标准答案 :

A

试题解析 :

《建筑法》明确规定了禁止转包、禁止让他人以自己的名义承包工程、要求总包商自行完成主体结构施工，显然，建设工程承包不得委托代理。

选择题

34

不属于事故等级的划分依据是（ ）

A. 工期损失

B. 经济损失

C. 重伤人数

D. 死亡人数

标准答案 :

A

35

商标权的客体，是指( )。

A. 商标

B. 注册商标

C. 包装装潢

D. 商铺字号

标准答案 :

B

36

根据《劳动争议调解仲裁法》的规定，劳动争议申请仲裁的时效期间为( )，仲裁时效期间从当事人知道或者应当知道其权利被侵害之日起计算。

A. 2个月

B. 6个月

C. 1年

D. 2年

标准答案 :

C

37

建设单位应当自领取施工许可证之日起( )内开工

A. 3个月

B. 6个月

C. 9个月

D. 5年

标准答案 :

A

38

（ ）是进行工程设计、编制设计文件的主要依据。

A. 工程建议书

B. 可行性报告

C. 施工组织设计

D. 工程勘察设计

标准答案 :

A

39

政府投资项目审批立项实行？

A. 备案制

B. 审批制

C. 分级制

D. 推荐制

标准答案 :

B

40

连接不太厚的并且能钻成通孔的零件应选用（ ）。

A. 螺栓连接

B. 螺钉连接

C. 双头螺柱连接

D. 以上都可以

标准答案 :

C

41

根据当地的气候、地质、资源、环境等条件,在省、自治区、直辖市范围内统一的技术要求制定的标准是？

A. 技术标准

B. 行业标准

C. 地方标准

D. 强制标准

标准答案 :

C

试题解析 :

在省、自治区、直辖市范围内统一的技术要求制定的标准是地方标准

42

关于工程建设强制性标准正确的是

A. 必须执行

B. 必须执行

C. 鼓励推荐采用

D. 包括推荐性标准

标准答案 :

A

43

局部剖视图中，机件剖开部分与未剖开部分的分界线用（ ）表示

A. 粗实线

B. 点划线

C. 细实线

D. 波浪线

标准答案 :

D

44

取得结构工程师资格证书后能够执业的条件是

A. 登记

B. 注册

C. 备案

D. 考核

标准答案 :

B

45

按照我国《产品质量法》规定，建设工程不适用该法关于产品的规定，以下不属于产品质量法所指的产品是( )。

A. 购买的电气材料

B. 购买的塔吊设备

C. 现场制作的预制板

D. 商品混凝土

标准答案 :

C

46

根据相关规定,对爆破作业人员进行考核、发证,并负责管理的部门是？

A. 县级及以上公安部门

B. 地市劳动部门

C. 县级及以上建设主管部门

D. 县级及以上人民政府

标准答案 :

A

试题解析 :

受聘单位所在地设区的市级公安机关治安管理部门组织 的涉爆法律法规、爆破理论及操作技能考核

47

一般情况下,组合体尺寸标注时不包括（ ）

A. 定形尺寸

B. 定位尺寸

C. 总体尺寸

D. 加工尺寸

标准答案 :

D

48

监理人员发现工程设计不符合建筑工程质量标准或者合同约定的质量要求的，（　 ）。

A. 有权要求设计单位改正

B. 有权自行改正后通知设计单位

C. 应当报告建设单位后自行改正

D. 应当报告建设单位要求设计单位改正

标准答案 :

D

49

根据《工程建设项目施工招标投标办法》规定,关于投标保证金说法正确的是?

A. 一般不超过投标总价的2%且不超过80万元

B. 一般不超过投标总价的2%且不超过100万元

C. 一般不超过投标总价的5%且不超过80万元

D. 一般不超过投标总价的5%且不超过100万元

标准答案 :

A

试题解析 :

投标保证金一般不得超过投标总价的百分之二，但最高不得超过80万元人民币

50

下列法律效力最高的是？

A. 建设法律

B. 建设行政法

C. 建设部门规章

D. 地方建设法规

标准答案 :

A

一、单选题 （本大题共50小题，每小题2分，共100分）

1

下列使用国有资金的项目中，必须通过招标方式选择施工单位的是( 　)。

A. 某水利工程，其单项施工合同估算价600万元人民币

B. 利用资金实行以工代赈需要使用农民工

C. 某军事工程，其重要设备的采购单项合同估算价100万元人民币

D. 某福利院工程，其单项施工合同估算价300万元人民币且施工主要技术采用某专有技术

标准答案 :

A

2

建设单位在办理施工许可证手续中,不需要准备的手续是？

A. 已办理工程用地批准手续

B. 已取得规划许可证

C. 建设资金已落实

D. 施工单位签署的工程保证书

标准答案 :

D

试题解析 :

(一)已经办理该建筑工程的用地批准手续;(二)在城市规划区的建筑工程，已经取得规划许可证；（三)需要拆迁的，其拆除进度符合施工要求;(四)已经确定建筑施工企业;(五)有满足施工需的施工图纸及技术资料等

3

供热、供冷系统得最低保修期限为( )。

A. 设计文件规定的合理使用年限

B. 5年

C. 2个采暖期、供冷期

D. 2年

标准答案 :

C

4

视图用于表达机件的外部结构形状，它包括（ ）。

A. 基本视图 向视图 斜视图 剖视图

B. 基本视图 向视图 局部视图 斜视图

C. 向视图 局部视图 斜视图 剖视图

D. 基本视图 剖视图 断面图 局部视图

标准答案 :

B

5

根据《产品标识与标注规定》，对所有产品或者包装上的标识均要求( )。

A. 必须有产品质量检验合格证明

B. 须有中英文标明的产品名称、生产厂厂名和厂址

C. 应当在显著位置标明生产日期和安全使用期或失效日期

D. 直接从事收集、处置危险废物的人员必须接受专业培训

标准答案 :

B

6

零件间的装配尺寸不包括下列哪项尺寸

A. 配合尺寸

B. 相对位置尺寸

C. 连接尺寸

D. 规格尺寸

标准答案 :

D

7

《建筑法》禁止将建筑工程肢解发包，提倡对建筑工程实行( )

A. 全过程发包

B. 施工总承包

C. 总承包

D. 管理总承包

标准答案 :

C

8

根据《招标投标法》规定,在建筑工程招标中,投标人不得少于?

A. 3人

B. 5人

C. 7人

D. 9人

标准答案 :

A

试题解析 :

根据《招标投标法》规定,在建筑工程招标中,投标人不得少于3人

9

建设工程法律、行政法规、部门规章的效力从高到低依次为（ ）。

A. 法律、行政法规、部门规章

B. 法律、部门规章、行政法规

C. 行政法规、法律、部门规章

D. 部门规章、行政法规、法律

标准答案 :

A

10

自物权，又称( )，是指权利人对于自己所有物享有的占有、使用、收益和处分的权利。

A. 抵押权

B. 质权

C. 留置权

D. 所有权

标准答案 :

D

11

对于拆除工程，建设单位应当将拆除工程发包给具有相应资质等级的施工单位，并将施工单位资质等级证明等资料报送建设工程所在地的县级以上地方人民政府建设行政主管部门( 　)。

A. 查

B. 登记

C. 备案

D. 批准

标准答案 :

C

试题解析 :

二． 多项选择（每题2分，共20分）

12

在收到监理工程师的最终支付证书后，业主应在（ ）天内向承包商支付工程款项。

A. 48

B. 56

C. 72

D. 80

标准答案 :

B

13

工程保修期从竣工验收交付使用之日算起,电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程的保修期为

A. 1年

B. 2年

C. 3年

D. 4年

标准答案 :

B

试题解析 :

P111

14

（ ）包括施工单位在技术、物质方面的准备和建设单位取得开工许可两方面内容。

A. 工程勘察设计

B. 施工准备

C. 工程施工

D. 生产准备

标准答案 :

B

15

因设计原因造成的质量缺陷,承担经济责任和负责维修的分别是

A. 设计单位,设计单位

B. 建设单位,设计单位

C. 施工单位,设计单位

D. 设计单位,施工单位

标准答案 :

D

16

甲公司向乙公司购买钢材，双方合同中约定由丙公司向乙公司付款。当丙公司不支付乙公司货款时，应当由( )承担违约责任。

A. 甲公司向乙公司

B. 乙公司自己

C. 丙公司向乙公司

D. 甲公司和丙公司共同向乙公司

标准答案 :

A

17

建筑活动中的民事关系是建筑活动中有关公民个人的?

A.

责任问题

B.

义务问题

C.

权力问题

D.

经济问题

标准答案 :

B

试题解析 :

建筑活动中的民事关系是指发生在建筑活动过程中各方参与主体之间、单位和从业人员之间的民事权利、义务关系！

18

不得明示或者暗示施工单位违反工程建设强制性标准，降低建设工程质量是( )的质量责任。

A. 监督单位

B. 监理单位

C. 设计单位

D. 建设单位

标准答案 :

D

19

暂时不能开工的建设用地，超过多长时间，应当进行绿化、铺装或者遮盖？

A. 3个月

B. 1个月

C. 2个月

D. 6个月

标准答案 :

A

试题解析 :

暂时不能开工的建设用地，建设单位应当对裸露地面进行覆盖；超过三个月的，应当进行绿化、铺装或者遮盖。

选择题

20

开标邀请所有投标人参加，活动的主持人是( )

A. 招标人

B. 公证人员

C. 招标代理机构

D. 评标委员会

标准答案 :

A

21

知识产权的客体为( )。

A. 财

B. 物

C. 行为

D. 智力劳动成果

标准答案 :

A

22

（ ）是指项目建议书批准后，对拟建项目在技术上是否可行、经济上是否合理等内容所进行的分析论证。

A. 投资机会分析

B. 项目建议书

C. 可行性研究

D. 审批立项

标准答案 :

C

23

国务院根据宪法和法律制定的规范工程建设活动的法规为（　 ）。

A. 建设工程法律

B. 建设工程行政法规

C. 建设工程部门规章

D. 建设工程单行条例

标准答案 :

B

24

（ ）是指土木建设工程、线路管道和设备安装工程、建筑装修装饰工程等工程项目的新建、扩建和改建，是形成固定资产的基本生产过程及与之相关联的其他建设工作的总称。

A. 工程建设

B. 项目

C. 建设项目

D. 施工项目

标准答案 :

A

25

根据相关规定,对爆破作业人员进行考核、发证,并负责管理的部门是？

A. 县级及以上公安部门

B. 地市劳动部门

C. 县级及以上建设主管部门

D. 县级及以上人民政府

标准答案 :

A

试题解析 :

受聘单位所在地设区的市级公安机关治安管理部门组织 的涉爆法律法规、爆破理论及操作技能考核

26

建设法规体系由（）个层次组成

A. 二

B. 三

C. 四

D. 五

标准答案 :

D

27

在建设法律关系中，住房和城乡建设部属于( )

A.

主体

B.

客体

C.

内容

D.

实体

标准答案 :

A

28

（ ）是指以利益均衡作为价值判断标准，依此来确定合同当事人的民事权利、民事义务及其承担的民事责任

A. 平等原则

B. 合同自由原则

C. 公平原则

D. 诚实信用原则

标准答案 :

C

29

下列工程建设项目,估算价达到必须招标的是？

A. 施工单项合同180万元

B. 监理费30万元

C. 设计费40万元

D. 主要设备采购单项合同120万元

标准答案 :

D

试题解析 :

P46

30

先履行合同一方行使的抗辩权是( )

A. 同时履行抗辩权

B. 异时履行抗辩权

C. 不安抗辩权

D. 后履行抗辩权

标准答案 :

C

31

施工单位自接到保修通知书之日起，必须在（ ）内到达现场与建设单位共同明确责任方、商议返修内容。

A. 5日

B. 7日

C. 14日

D. 21日

标准答案 :

C

32

《招标投标法》中规定，开标地点应当是

A.

招投标双方确认的地点

B.

建设行政主管部门指定的场所

C.

招标文件中预先确定的地点

D.

投标人共同认可的地点

标准答案 :

C

33

《工程建设项目招标范围和规模标准规定》中规定重要设备、材料等货物的采购，单项合同估算价在（　 ）万人民币以上的，必须进行招标。

A. 200

B. 50

C. 150

D. 100

标准答案 :

D

34

大型房屋建筑工程、市政基础设施工程的施工图审查时限为（ ）个工作日。

A. 5

B. 7

C. 10

D. 15

标准答案 :

D

35

下列情形中，债权人不能行使法定撤销权的是

A. 受让人明知债务人以不合理低价转让财产

B. 债务人放弃到期的债权

C. 债务人将其全部财产转让

D. 债务人将巨额财产赠与他人

标准答案 :

C

试题解析 :

见P122

36

下列情况属于无效标的是?

A. 报价文件中单价与工程量的乘积与总价不符

B. 报价文件中有明显的小数点错位

C. 投标文件中的报价存在明显的矛盾

D. 未按招标文件要求提交投标保证金

标准答案 :

D

试题解析 :

投标文件属下列情况之一的，应当在资格性、符合性检查时按照无效投标处理： 1、未按要求交应交投标保证金的； 2、未按照招标文件规定要求密封、签署、盖章的； 3、联合体投标未附联合体各方共同投标协议的

37

我国解决合同争议采取“或裁或审”制度，如果当事人就合同争议的解决方法未订有效的仲裁协议时，只能通过( )方式最终解决合同争议。

A. 和解

B. 调解

C. 行政裁决

D. 诉讼

标准答案 :

D

38

在建设工程招标程序中,投标的法律性质是

A. 要约

B. 要约邀请

C. 反要约

D. 承诺

标准答案 :

A

39

根据《建筑法》规定,工程竣工验收交付使用后,在保修期内,对工程的质量缺陷承担保修与赔偿责任的单位是？

A. 建设单位

B. 施工单位

C. 监理单位

D. 设计单位

标准答案 :

B

试题解析 :

对工程的质量缺陷承担保修与赔偿责任的单位是施工单位

40

（ ）原则是指合同当事人按照合同规定的标的履行。

A. 全面履行

B. 实际履行

C. 部分履行

D. 代为履行

标准答案 :

B

41

下列关于返修责任说法正确的是？

A. 由质量缺陷的责任方履行保修义务,由建设单位承担保修费用

B. 由质量缺陷的责任方履行保修义务并承担保修费用

C. 由施工单位履行保修义务并承担保修费用

D. 由施工单位履行保修义务,由质量缺陷责任方承担保修费用

标准答案 :

D

试题解析 :

P111

42

多数施工总承包企业资质等级分为？

A. 2个等级

B. 5个等级

C. 3个等级

D. 4个等级

标准答案 :

D

试题解析 :

P18

43

建设活动中的行政管理关系,主要采用的调整手段是?

A. 行政手段

B. 经济手段

C. 民事手段

D. 经济和民事手段相结合

标准答案 :

A

试题解析 :

P1

44

（ ）是指对操作者本人，尤其对他人和周围设施的安全存在有重大危害因素的作业。

A. 施工作业

B. 特种作业

C. 违章作业

D. 冒险作业

标准答案 :

B

45

给排水管道和电气管线的保修年限是

A. 10年

B. 5年

C. 3年

D. 2年

标准答案 :

D

试题解析 :

见P110

46

城乡规划主管部门向提出用地申请的建设单位或个人核发的确定建设用地的位置、面积、界限的证件是

A.

建设用地规划许可证

B.

建设工程规划许可证

C.

施工许可证

D.

安全生产许可证

标准答案 :

A

47

下列不属于建设法规调整对象的是?

A. 行政管理关系

B. 民事关系

C. 刑事关系

D. 经济协作关系

标准答案 :

C

试题解析 :

刑法调整刑事关系。

48

根据《招标投标法》的有关规定,评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成,成员人数最少为

A. 3人

B. 5人

C. 7人

D. 9人

标准答案 :

B

试题解析 :

P53

49

( )经注册后，方可担任建设项目施工的项目经理以及从事其他施工活动的管理。

A. 监理工程师

B. 造价工程师

C. 建造师

D. 咨询工程师

标准答案 :

C

50

自招标文件开始发出之日起至提交投标文件截止之日止，最短不得少于多少天？

A. 15天

B. 20天

C. 25天

D. 30天

标准答案 :

B

试题解析 :

依法必须进行招标的项目，自招标文件开始发出之日起至投标人提交投标文件截止之日止，最短不得少于20日。